

Land Berlin (Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin)
c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Alexanderstraße 3
10178 Berlin

(Ausschreibende Stelle)



BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Alexanderstraße 3
10178 Berlin

Tel.: 030/90166-1218
Fax: 030-90166-1668
einkauf@bim-berlin.de

Berlin, 24.03.2026
Es schreibt Ihnen:
Philipp Lorenz

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots (Liefer- und Dienstleistungen)

Maßnahme: Reinigungs- und Pflegedienste - Unterhaltsreinigung/Unterhalts, Glas- und Sonderreinigung

Angebot für: Reinigungs- und Pflegedienste - Unterhalts-, Grund-, Glas- und Sonderreinigung
EKP-VA-26-01104

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie werden gebeten, ein Angebot abzugeben.

Die in den anliegenden Unterlagen beschriebene Lieferung/Leistung soll

nach in einem Offenen Verfahren

vergeben werden.

1. Auftraggebende Stelle: Land Berlin (Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin)
c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Keibelstraße 36
10178 Berlin
2. Vergabeunterlagen: Sämtliche Vergabeunterlagen, insbesondere die Bewerbungsbedingungen und die Vertragsunterlagen sind diesem Schreiben als Anlagen beigelegt. Alle geforderten Nachweise und/ oder Erklärungen sind der Anlage („Checkliste der einzureichenden Unterlagen“) zu diesem Schreiben abschließend aufgeführt. Soweit einzelne Unterlagen diesem Schreiben nicht beigelegt sein sollten, können sie bei der ausschreibenden Stelle eingesehen/ abgefordert werden.
3. Auskunft über Vergabeunterlagen , Anforderung zusätzlicher Unterlagen u. dergl.: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Alexanderstraße 3 10178 Berlin
Telefon: Telefax:
E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

4. Form und Frist für die Angebotsabgabe:

Das Angebot ist bis zum Einreichungstermin

am 28.04.2026 um 08:50 Uhr

5.1 Aufteilung in Lose:

☐ keine Losvergabe vorgesehen

☒ ja, Angebote können abgegeben werden für

Aufteilung in Lose:

☐ ein Los ☒ mehrere Lose ☐ alle Lose

5.2 Nebenangebote

☐ zugelassen ☒ nicht zugelassen

Falls zugelassen, müssen Nebenangebote auf besonderer Anlage aufgeführt und als solche deutlich gekennzeichnet werden.

6. Bindefrist:

Endet am 31.10.2027

Es wird darauf hingewiesen, dass Ihr Angebot nicht berücksichtigt worden ist, wenn bis zum Ablauf der Zuschlagsfrist kein Auftrag erteilt wurde.

Bei europaweiten Ausschreibungen ergeht eine gesonderte Mitteilung an die Bieter.

Wichtige Hinweise:

Beabsichtigt der Bieter, Angaben aus seinem Angebot für die Anmeldung eines gewerblichen Schutzrechtes zu verwerten, hat er in seinem Angebot darauf hinzuweisen!

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, so hat der Bieter sich umgehend mit der ausschreibenden Stelle in Verbindung zu setzen!

7. Kriterien für die Auftragserteilung bei Haupt- und Nebenangeboten:

Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot aufgrund der nachstehenden Kriterien erteilt:

Nr.	Kriterium	Gewichtung in %
1	Angebotspreis	60
2	Produktivität	20
3	Reinigungskonzept (Entwurf)	20

8. Bei Vergabe nach EU-Richtlinien:

Absendetag der Bekanntmachung: 19.03.2026

Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

9. Nachprüfungsstelle bei Ausschreibungen nach EU-Richtlinie (EU-Ausschreibung)

Prüfstelle zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen:

Vergabekammer des Landes Berlin
Martin-Luther-Straße 105
10825 Berlin

10. Nachprüfungsstelle bei nationalen Ausschreibungen:

Prüfstelle zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen:

BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Alexanderstraße 3
10178 Berlin

Des Weiteren gelten die beigefügten Bewerbungsbedingungen.

Falls Sie wegen Auslastung Ihres Betriebes oder aus sonstigen Gründen kein Angebot abgeben wollen, wird um eine entsprechende kurze Mitteilung gebeten. Hieraus werden Ihnen hinsichtlich künftiger Vergabeverfahren keine Nachteile entstehen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Philipp Lorenz

Einkauf

(Dieses Dokument ist elektronisch erstellt und ohne Unterschrift gültig)