

Veröffentlichung einer Bekanntmachung nach UVgO

1.) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle):

Name Land Berlin (Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin)
c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Straße Alexanderstraße 3
PLZ; Ort 10178 Berlin
Telefon +49 30901661785
Telefax +49 30901661668
E-Mail Einkauf@bim-berlin.de

2.) Vergabeart Öffentliche Ausschreibung / UVgO

Vergabenummer B18080-30379000-001-760-01

3.) Angaben zur Durchführung des Vergabeverfahrens und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Abgabeform der Angebote:

- ☒ elektronisch in Textform
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener Signatur
- ☐ elektronisch mit qualifizierter Signatur
- ☐ Papierform
- ☐

4.) Ort der Leistungserbringung

Ollenhauerstr. 128 in 13403 Berlin
JVA für Frauen

5.) Aufteilung in Lose:

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote können abgegeben werden:
ggf. Erläuterungen zur Losbeschränkung
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ für alle Lose

Anzahl der Lose:

**6.) Art und Umfang der Leistung (bei Losaufteilung je Los)
Wach- und Sicherheitsdienste, Objektschutz**

Zutrittskontrollen während der regulären Bautätigkeit:

- Durchführung durch den Sicherheitsdienst
- Montag bis Freitag, 06:00–18:00 Uhr
- stündliche Rundgänge auf dem Gelände

Überwachung außerhalb der regulären Arbeitszeiten:

- Werktags von 18:00–06:00 Uhr
- Am gesamten Wochenende
- Überwachung erfolgt ausschließlich mittels Videoüberwachung

Videoüberwachung/Ereignisfall:

- im Ereignisfall (Einbruchmeldung) wird ein Alarm an die Leitstelle übermittelt
- die Leitstelle führt eine unmittelbare Prüfung des Live-Videobildes durch
- bei bestätigter Lage erfolgt eine Live-Täteransprache zur Abschreckung
- verlassen die Personen den Bereich nicht, wird eine Interventionskraft des Sicherheitsdienstes zum Objekt entsendet
- die Interventionskraft hat bei Bedarf unverzüglich die Polizei hinzuzuziehen

7.) Ausführungsfristen

☒ Fertigstellung der Leistungen bis: 30.11.2027

☐ Dauer der Leistung:

ggf. Beginn der Ausführung: 01.05.2026

etwaige Optionen:

8.) Nebengebote

☒ zugelassen

☐ nicht zugelassen

9.) Anforderung der Vergabeunterlagen bzw. Einsicht in die Vergabeunterlagen

Bei Vergabeverfahren in Papierform siehe Angaben unter Pkt. 1 Vergabestelle.

Bei Vergabeverfahren in elektronischer Form stehen die Vergabeunterlagen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>.

- 20.) geforderte Sicherheitsleistungen** gemäß Vergabeunterlagen
- 21.) Zahlungsbedingungen** gemäß Vergabeunterlagen
- 22.) Rechtsform der Bietergemeinschaft** gemäß Bewerbungsbedingungen
- 23.) Sonstige Angaben:** Siehe Anlage zur Ziff. 25
- 24.) Nachweise zur Eignung**

— a) Eignung der Bewerber/Bieter

Für die Eignungsprüfung hat der Bewerber/Bieter für sich und gegebenenfalls für eingesetzte Nachunternehmer die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachzuweisen.

Der Nachweis der Eignung kann entweder durch einen Eintrag im ULV oder in den Verzeichnissen anderer vergleichbarer zertifizierter Stellen oder durch einen Eintrag in einem gleichwertigen Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten und zusätzlich die Vorlage der vollständig ausgefüllten Selbstauskunft.

— **oder**

durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung und zusätzlich der Vorlage der vollständig ausgefüllten Selbstauskunft geführt werden.

Darüber hinaus hat der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung folgende Angaben gemäß § 33 UVgO zu machen:

./.

b) Nachunternehmereinsatz

Im Falle eines Nachunternehmereinsatzes sind das Verzeichnis der Nachunternehmer, die Verpflichtungserklärung für Teilleistungen durch Nachunternehmer, die Eigenerklärung der Nachunternehmer und ein separater Eignungsbogen (soweit den Vergabeunterlagen beigelegt und der Nachunternehmer zum Nachweis der Eignung herangezogen wird) je Nachunternehmer mit dem Angebot abzugeben.

c) Bewerber-/Bietergemeinschaft

Im Falle der Bildung einer Bewerber-/ Bietergemeinschaft ist die Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung vollständig auszufüllen und einzureichen. Es ist ausreichend, wenn die im Rahmen des Vergabeverfahrens aufgestellten Eignungsvoraussetzungen insgesamt von allen Mitgliedern der Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung erfüllt werden. Die Eigenerklärung zur Eignung ist von allen Mitgliedern auszufüllen und einzureichen.

Hinweis: Auf Verlangen des Auftraggebers sind die Eigenerklärungen durch Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

25.) **Beschwerde gegen die Vergabedurchführung**

Nachprüfungsstelle
BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Alexanderstr. 3, 10178 Berlin

Die Beschwerden sind über die E-Mail-Adresse nachpruefungsstelle-bim@bim-berlin.de unter Angabe der Vergabenummer und des Beschwerdegrundes einzureichen.

Anlage zur Ziff. 23