



Tegel Projekt GmbH
Urban Tech Republic, Gebäude V
Flughafen Tegel 1, 13405 Berlin

Bewerber/ Bewerbergemeinschaftsmitglied/
Eignungsverleiher

*Einreichung über die Vergabepattform des Landes
Berlin*

EIGNUNGSFORMBLATT

***Hinweis des Auftraggebers:** Zum Nachweis der Eignung sind die hier geforderten Angaben zu machen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Richtigkeit der im Teilnahmeantrag abgegebenen Erklärungen durch Anforderung von Nachweisen zu überprüfen. Soweit sich ein Bewerber zum Nachweis der Eignung auf andere Unternehmen (Eignungsverleiher) beruft, muss er die Eignungsangaben auch für die Eignungsverleiher einreichen. Für den Auftraggeber muss dabei deutlich werden, welche Eignungsangaben sich auf den Bewerber selbst und welche sich auf den bzw. die Eignungsverleiher beziehen.*

Für die Beurteilung unserer Eignung erklären wir in Bezug auf den Bekanntmachungstext folgendes:

I. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

I.1. Eigenerklärung zu Ausschlussgründen

Eigenerklärung gemäß Formblatt Wirt-124 – Erklärung zu Ausschlussgründen und Angaben zum Unternehmen, immer mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- ☐ Ich/wir erkläre/n, dass eine Eintragung im Handels- oder Berufsregister besteht, und fügen einen Nachweis zur Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, der nicht älter als drei Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Bewerbungsfrist sein darf, bei.
- ☐ Ich/wir erkläre/n, dass eine Verpflichtung zur Eintragung ins Handelsregister nicht besteht.



I.3. Eigenerklärung Vertraulichkeit

Eigenerklärung gemäß Anlage „Vertraulichkeitserklärung“, immer mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.4. Eigenerklärung zur Antikorruptionsrichtlinie

Eigenerklärung gemäß Anlage „Eigenerklärung zur Antikorruptionsrichtlinie der Tegel Projekt GmbH“, immer mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.5. Eigenerklärung Sanktionsliste Russland

Eigenerklärung gemäß Anlage „Eigenerklärung Sanktionsliste“, mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.6. Erklärung Frauenförderung

Siehe Formblatt Wirt-2141 - Besondere Vertragsbedingungen und Erklärung gem. § 1 Abs. 2 der Frauenförderverordnung, mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.7. Erklärung Bewerbergemeinschaft (sofern relevant)

Siehe Formblatt Wirt-238 - Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft; nur bei Bedarf mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.7. Verpflichtungserklärungen anderer Unternehmer (sofern relevant)

Siehe Formblatt Wirt-236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer; nur bei Bedarf mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.8. Erklärung Unterauftragnehmer/ Eignungsleihe (sofern relevant)

Siehe Formblatt Wirt-235 - Unteraufträge, Eignungsleihe; nur bei Bedarf mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

I.9. Sonstiges

Ausländische Bewerber haben vergleichbare, für den Sitz des Unternehmens geltende Nachweise vorzulegen. Der Bewerber bzw. die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft (einschließlich eventueller Drittunternehmer) dürfen weder einen Eintrag im Gewerbezentralregister noch in den Sanktionslisten der EG-Antiterrorismusverordnung (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben. Des Weiteren dürfen die Bewerber bzw. Mitglieder der Bewerbergemeinschaft nicht durch das Land Berlin wegen Verfehlungen gesperrt und vom Wettbewerb ausgeschlossen sein.



II: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Hinweis: Ein Bestand des Unternehmens seit drei Jahren ist nicht Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als drei Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf die bislang abgeschlossenen Geschäftsjahre abzugeben.

II.1. Erklärung über den spezifischen, durchschnittlichen Jahresumsatz für Projektsteuerungsleistungen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre

Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, folgenden spezifischen Jahresumsatz für Projektsteuerungsleistungen erbracht habe/n. Die Angaben sind auf 10.000 € zu runden.

Im Jahr 2023	EUR netto
Im Jahr 2024	EUR netto
Im Jahr 2025	EUR netto

Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich vor, die entsprechenden Angaben belegen zu lassen.

Mindestanforderung II.1 - spezifischen, durchschnittlichen Jahresumsatz

Die Mindestanforderung für den spezifischen durchschnittlichen Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) beträgt 1.000.000,00 Euro netto/Jahr.



II.2. Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung

Ich/wir erklären, dass ich/wir

- ☐ über eine Berufshaftpflichtversicherung mit den im Folgenden genannten Deckungssummen verfügen
- ☐ über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen und die Deckungssummen im Auftragsfall auf die im Folgenden genannten Deckungssummen erhöhen werden
- ☐ im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung mit den im Folgenden genannten Deckungssummen abschließen werden

Einen entsprechenden Nachweis habe/ich wir als Anlage beigefügt.

Hinweis der Auftraggeberin: Hat ein Bewerber/ haben die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft zurzeit keinen ausreichenden Versicherungsschutz, kann der Nachweis der geforderten Deckungssummen durch die schriftliche Zusage eines Versicherers erfolgen, dass der Versicherer im Auftragsfall bereit ist, eine solche Versicherung abzuschließen.

Mindestanforderung II.2 - Berufshaftpflichtversicherung

Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen:

Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen:

- a) für Personenschäden 2,0 Mio. EUR
- b) für sonstige Schäden 2,0 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden)

je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der Deckungssummen.



III: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

III.1. Unternehmensreferenzen

Der Bewerber hat mindestens eine abgeschlossene Unternehmensreferenz der letzten 10 Jahre mit folgenden Mindestanforderungen einzureichen. Die erforderlichen Referenzangaben sind in die nachfolgende Tabelle einzutragen.

	Bewerberangaben zu Eignungskriterien/ Mindestanforderungen
Bezeichnung	
Auftraggeber (Name, Anschrift, Telefon)	
Kurzbeschreibung (Art des Gebäudes, Besonderheiten der Planungsaufgabe, etc.)	
Abschluss (Tag/Monat/Jahr)	
Mindestanforderungen des Referenzprojekts	Bauen im Bestand
	für einen öffentlichen AG
	mit Denkmalschutzanforderungen
	Projektsteuerung nach Honorarzone >III gemäß AHO Heft 9
	unter Berücksichtigung eines Zertifizierungssystems für Nachhaltigkeit
	mit Gesamtbaukosten (Kgr. 200-600, DIN 276) $\geq$ 30 Mio. € brutto



III.2. Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter*innen inkl. Geschäftsführung mit entsprechender Qualifikation

Anzahl der Mitarbeiter*innen inkl. Geschäftsführung mit u. a. Qualifikation, bezogen auf Vollzeitstellen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Kennzahl	Jahr		
	2023	2024	2025
Anzahl Mitarbeiter*innen mit entsprechender Qualifikation (siehe Mindestanforderung III.2.)			

Mindestanforderung III.2

Das für die Erbringung der Leistung als fachlich verantwortlich vorgesehene Personal muss eine abgeschlossene Fachausbildung als Dipl. Ing./ Dipl.-Ing. FH bzw. Bachelor oder Master in der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen oder vergleichbar aufweisen sowie jeweils mindestens 5-jährige spezifische Berufserfahrung in der Projektsteuerung im Bauwesen. Es sind mindestens 10 Mitarbeiter/innen mit o.g. Qualifikation im Durchschnitt der letzten 3 Jahre nachzuweisen. Die Mitarbeiter können auch per Eignungsleihe nachgewiesen werden.

Anlagen

- ☐ Formblatt Wirt-124 EU - Erklärung Ausschlussgründe
- ☐ ggf. Nachweis Eintragung im Handels- oder Berufsregister
- ☐ Vertraulichkeitserklärung
- ☐ Antikorruptionsrichtlinie der Tegel Projekt GmbH
- ☐ Erklärung Sanktionsliste Russland
- ☐ Versicherungsschein
- ☐ bei Bedarf eigene Referenzblätter

Die nachstehende Eintragung des Erklärenden gilt für alle Teile des Eignungsformblattes, inklusive der aufgeführten Anlagen.

Ort	
Datum	
Vorname, Name der erklärenden natürlichen Person	