

SN-XXXX-0001		Projekt: XXX	GESAMT (1)
	Kostenstand:	Kostenschätzung/-berechnung vom	brutto
	Gesamtkosten:	Kostengruppen 100 - 800	0,00 €
		Summe Kostengruppen 300 + 400	0,00 €
		FLÄCHEN	
		Kennwertermittlung KG 300/400 inkl. Sonderkosten	
		Kennwert KG 300/400 SOLL (Grundsatzbeschluss)	
		Differenz	
		Sonderkosten KG 300/400 je m²	
		Kennwertermittlung KG 300/400 exkl. Sonderkosten	
		Kennwertüber- oder unterschreitung	

SN-XXXX-0001-1-100 Grundstück			0,00 €
-110	Grundstückswert		0,00 €
-111	Kaufpreis Grundstück		
-120	Grundstücksnebenkosten		0,00 €
-121	Gebühren / Provisionen		
-125	Steuern		
-129	Grundstücksnebenkosten, sonstiges		
-130	Freimachen		0,00 €
-131	Abfindungen/Ablösen		
-			
SN-XXXX-0001-1-200 Herrichten und Erschließen			0,00 €
-210	Herrichten		0,00 €
-212	Abbruchmaßnahmen		
-213	Altlastenbeseitigung		
-214	Herrichten der Geländeoberflächen		
-219	Herrichten, sonstiges		
-220	Erschließen		0,00 €
-221	Abwasser/Kanal		
-222	Wasserversorgung		
-223	Gasversorgung		
-224	Fernwärme, Heizkanal		
-225	Stromversorgung		
-226	Telekommunikation/Multimedia		
-227	Verkehrerschließung/Straße		
-228	Spartenstilllegung (Zählerausbaue etc.)		
-229	Öffentl. Erschließung, sonstiges		
-230	Nicht öffentliche Erschließung		0,00 €
-231	Abwasser/Kanal, nicht öffentl. Erschl.		
-232	Wasserversorgung, n. öffentl. Erschl.		
-233	Gasversorgung, n. öffentl. Erschl.		
-234	Fernwärme, Heizkanal, n. öff. Erschl.		
-235	Stromversorgung, nicht öffentl. Erschl.		
-236	Telekommunikation/Multimedia, nicht öffentl. Erschl.		
-237	nicht öffentl. Verkehrerschließung/Str.		
-239	nicht öffentl. Erschließung/sonstiges		
-240	Ausgleichsabgaben		0,00 €
-241	Stellplatzabläse		
-242	Baumbestandsabläse		
-249	Ausgleichsabgaben, sonstiges		
-250	Übergangsmaßnahmen		0,00 €
-251	BE-Mietkosten (nicht) öffentl. Flächen		
-252	Umzugskosten		
-299	GU/TU KG 200 (ohne Abbruch)		0,00 €
-			
SN-XXXX-0001-1-300 Baukörper			0,00 €
-310	Baugrube		0,00 €

SN-XXXX-0001		Projekt: XXX	GESAMT (1)
	Kostenstand:	Kostenschätzung/-berechnung vom	brutto
-311		Baugrubenherstellung (Erdarbeiten)	
-312		Baugrubenumschließung (Verbau)	
-313		Wasserhaltung (Grund-u. Schichtenw.)	
-319		Baugrube, sonstiges	
-320		Gründung	0,00 €
-329		Gründung, sonstiges	
-330		Rohbauarbeiten	0,00 €
-331		Baumeister	0,00 €
-332		Gerüstarbeiten	0,00 €
-333		Zimmer- und Holzbauarbeiten	0,00 €
-334		Stahlbauarbeiten	0,00 €
-335		Dachdeckungs-, -abdichtungsarbeiten	0,00 €
-336		Spengler-, bzw. Klempnerarbeiten	0,00 €
-337		Fassadenarbeiten	0,00 €
-339		Rohbauarbeiten, sonstiges	0,00 €
-			
-340		Ausbauarbeiten Wohngebäude	0,00 €
-341		Trockenbauarbeiten	0,00 €
-342		Tischlerarbeiten, allgemein	0,00 €
-343		Tischlerarbeiten - Fenster	0,00 €
-344		Tischlerarbeiten - Türen	0,00 €
-345		Rolladenarbeiten, Sonnenschutzarbeiten	0,00 €
-347		Metallbau-, Schlosserarbeiten	0,00 €
-348		Schließanlagen	0,00 €
-349		Estricharbeiten	0,00 €
-351		Fliesen- und Plattenarbeiten	0,00 €
-352		Naturwerksteinarbeiten	0,00 €
-353		Betonwerksteinarbeiten	0,00 €
-354		Maler- und Lackiererarb. Korr.schutz	0,00 €
-355		Parkett-, Holzpflasterarbeiten	0,00 €
-356		Bodenbelagarbeiten	0,00 €
-357		Befahrte Beläge / Beschichtungen, Tiefgaragen	0,00 €
-358		Wärmedämmarb. - Vollwärmeschutz	0,00 €
-359		Betonerhaltungsarbeiten	0,00 €
-369		Ausbauarb. Wohngebäude, sonstiges	0,00 €
-371		Reinigung/Desinfektion	0,00 €
-372		Rinnenreinigung	0,00 €
-373		Entsorgung allgemein	0,00 €
-374		Baureinigung	0,00 €
-399		GU/TU KG 300	0,00 €
-			
SN-XXXX-0001-1-400 Baukörper (Techn. Anlagen)			0,00 €
-410		Sanitäranlagen	0,00 €
-411		Sanitäre Installationen (Abwasser, Wasser- und Gasanlagen)	0,00 €
-412		Wasserentkalkungsanlagen	0,00 €
-420		Wärmeversorgungsanlagen	0,00 €
-421		Heizungsanlagen	0,00 €
-429		Hotmobil	0,00 €
-430		Lüftungstechnische Anlagen	0,00 €
-431		Lüftungsanlagen	0,00 €
-440		Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	0,00 €
-441		Elektrische Anlagen (incl. RWA-Anlagen)	

SN-XXXX-0001		Projekt: XXX	GESAMT (1)
	Kostenstand:	Kostenschätzung/-berechnung vom	brutto
-442		Blitzschutz- und Erdungsanlagen	
-445		PV-Anlage	
-447		E-Mobilität	
-448		Nachtspeicheröfen (NSP)-Entsorgung	
-449		Sonstiges	
-450		Fernmelde- und Info-techn. Anlag.	0,00 €
-451		Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen	0,00 €
-455		Brandmeldeanlagen	
-460		Förderanlagen	0,00 €
-461		Aufzugsanlagen	
-469		Sonstiges (Duplexparker)	
-470		Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
-471		Nutzungsspezifische Anlagen (z.B. Küchentechn. Anlagen)	
-480		Gebäudeautomation	0,00 €
-481		Gebäudeautomationssyst. (MSR-Anlagen, GLT Aufschaltung)	
-490		Sonstige Maßnahmen für Techn. Anl.	0,00 €
-491		Installationsregister	
-492		Sonstige Maßnahmen für Techn. Anl., sonstiges	
-499		GU/TU KG 400	0,00 €
-			
SN-XXXX-0001-1-500 Aussenanlagen			0,00 €
-510		Dachbegrünungsarbeiten (LAB)	0,00 €
-511		Dachbegrünungsarbeiten incl. Fertigstellungspflege	
-513		Entwicklungspflege Dachbegrünung	
-520		Landschaftsbauarbeiten (LAB)	0,00 €
-521		Landschaftsbauarbeiten incl. Fertigstellungspflege	
-524		Entwicklungspflege Landschaftsbauarbeiten	
-540		Techn. Anlagen in Außenanlagen (TGA)	0,00 €
-541		Techn. Anlagen in Außenanlagen (TGA)	0,00 €
-			
-570		Gebäude in Aussenanlagen (AB)	0,00 €
-571		Nebengebäude in Außenanlagen	
-599		GU/TU KG 500	0,00 €
-			
SN-XXXX-0001-1-600 Ausstattung und Kunstwerke			0,00 €
-610		Ausstattung	0,00 €
-613		Einrichtungen/Geräte	
-614		Mobilitätsstation (mobile Ausstattung)	
-619		Sonstiges	
-620		Kunstwerke	0,00 €
-621		Kunstobjekte	
-699		GU/TU KG 600	0,00 €
-			
SN-XXXX-0001-1-700 Baunebenkosten			0,00 €
-710		Bauherrenaufgaben	0,00 €
-711		Projektleitung	
-712		Projektsteuerung	
-713		Betriebs- und Organisationsberatung	
-719		Bauherrenaufgaben, sonstiges	
-720		Vorbereitung der Objektplanung	0,00 €
-721		Vorbereitung der Objektplanung/PE (extern)	
-729		Vorbereitung der Objektplanung/PE (intern)	
-730		Architekten- u. Ing.leistungen	0,00 €
-731		Architektenleistungen	0,00 €
-732		Landschaftsarchitektenleistungen	

SN-XXXX-0001		Projekt: XXX	GESAMT (1)
	Kostenstand:	Kostenschätzung/-berechnung vom	brutto
-734		Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen	
-735		Tragwerksplanung	
-736		Technische Ausrüstung	0,00 €
-737		Eigene Architekten- und Ingenieurleistung	
-738		Abbruch (Planer, Gutachten, EL, Abbruchbegleitung)	
-739		Nebenkosten, Arch. u. Ing.leist., sonst.	
-740		Gutachten und Beratung	0,00 €
-741		Thermische Bauphysik/Schallschutz u. Raumakustik	
-743		Vermessung	
-744		Bodenmechanik	
-745		Prüfstatik	
-749		Gutachten und Beratung, sonstiges	
-750		Kunst	0,00 €
-759		Kunst, sonstiges	
-770		Allgemeine Baunebenkosten	0,00 €
-771		Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen	
-773		Anwalts- und Gerichtskosten	
-774		Betriebskosten während der Bauzeit	
-775		Heizöl während der Bauzeit	
-779		Allgemeine Baukosten, sonstiges	
-780		Sonstige Baunebenkosten	0,00 €
-787		Bautafel	
-788		Richtfest, sonstige Veranstaltungen	
-789		Sonstige Baunebenkosten, sonstiges	