

Grundriss 03 Obergeschoss 01
Plan:

Alle Öffnungsmaße sind Rohbauöffnungsmaße.
Alle BRH beziehen sich auf OKRB (innen).
Alle Innenräume beziehen sich auf OK FFB.
Alle Höhenangaben zu Durchbrüchen beziehen sich auf den Raum der Lage des Textes.
Sämtliche Maße und Angaben sind vom Auftragnehmer exakt zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen und mit den o.g. Planunterlagen zu vergleichen!
Für die Einhaltung der Maße haftet allein der Unternehmer.
Die Ausführung und Konstruktion müssen den anerkannten Regeln der Technik und Baukunst entsprechen. Eventuelle Unstimmigkeiten in den Plänen und Versteife gegen die Normen sowie andere einschlägige technische Vorschriften sind mit dem Architekten bzw. dessen bevollmächtigten vor Beginn der Ausführung schriftlich mitzuteilen!

Jedliche Änderung ist nur mit Genehmigung des Architekten zulässig.
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den statischen Konstruktionsplänen, sämtlichen Detailplänen der Architekten und Fachingenieure, die angebenen Aussparungen sind mit den entsprechenden Detailplänen zu vergleichen!

- Alle Außenkanten unter OK Gelände, die mit einer Abdichtung versehen werden, erhalten eine Fase mit 3cm.
- Alle sichtbaren Stahlbetonkanten und Ecken sind, wenn nicht anders angegeben, mit einer Fase mit 1cm zu versehen.

LEGENDE
Mauerwerk und Betongüte nach Angabe Statik

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| Wand / Decke im Bestand | Dämmung hart |
| Mauerwerk / Gasbetonsteine | Dämmung weich |
| Beton, unbewehrt | WD Wanddurchbruch B / H |
| Stahlbeton | WS Wandschütz B / H / T |
| Betonfertigteile | KS Kernbohrung |
| Abbruch | DD Deckendurchbruch B / L |
| Brettsperholz | BD Bodendurchbruch B / L |
| Gipskartonwand | DS Deckenschütz B / L / H |
| Gipskartonvorsatzschale | BS Bodenschütz B / L / H |

H = Heizung
L = Lüftung
S = Sanitär
E = Elektro
G = Gas

W = Wand
D = Decke

D = Durchbruch
S = Schütz
A = Aussparung

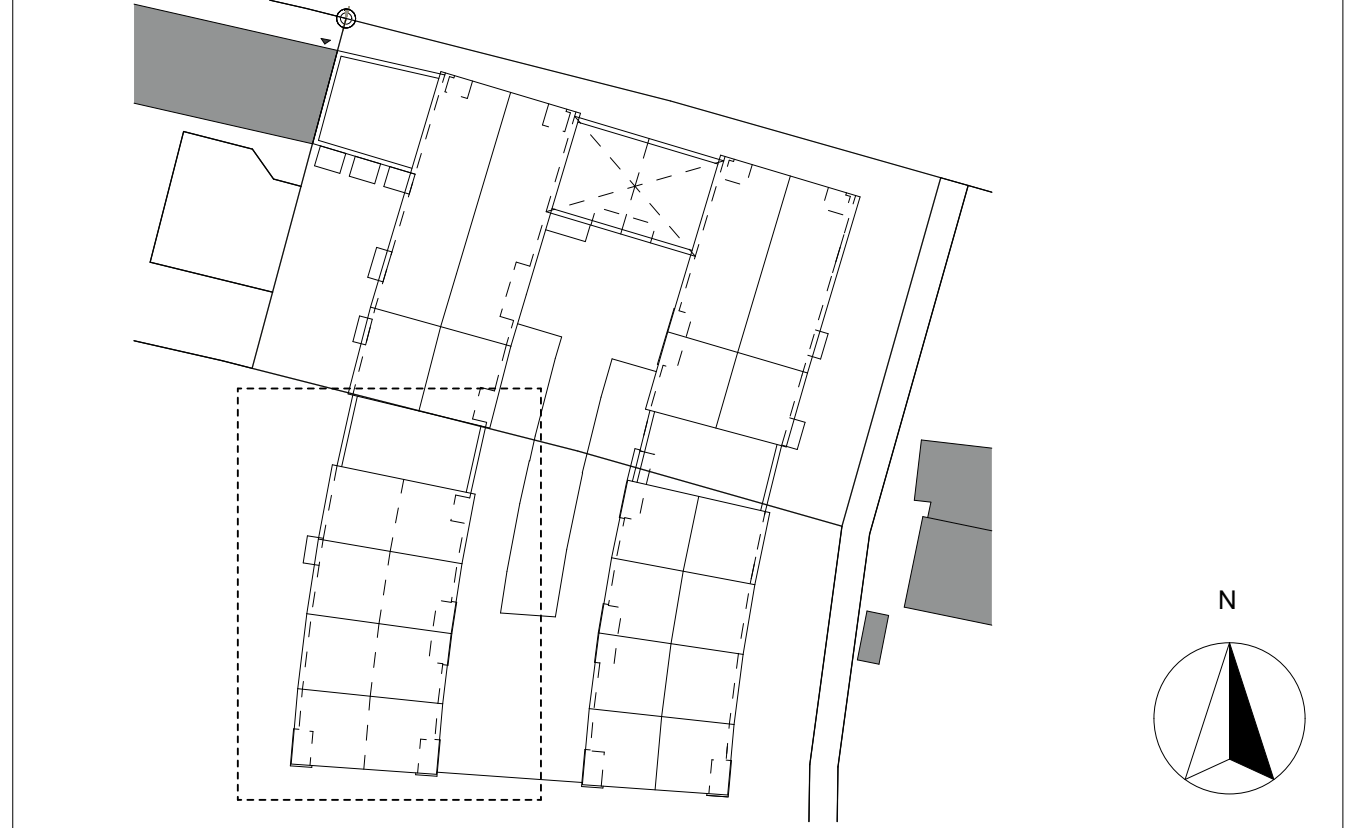
Beispiel: HWD = Heizungswanddurchbruch

▽ = Oberkante Fertigkonstruktion
▲ = Unterkante Rohkonstruktion
△ = Unterkante Fertigkonstruktion

FT01 Typenliste (z.B. Fertigteile)
Türanforderung Pos.Nr.

OK Oberkante	RR Regenrinne	BR Brandwand
UK Unterkante	BA Bodenablauf	BAW Wand im Bauort einer Brandwand
FR Fertigtürrahmen	GD Giebeldecke	T 30 feuertrennende Tür
RB Rohboden/Rohbau	SCH Schwelle	T 90 feuerbeständige Tür
RT Rohdecke	RA Ringanker	T 30 feuertrennendes Bauteil
VK Verankerung	ST Sturz	F 90 feuerbeständiges Bauteil
FT Fertigteile	KB Kernbohrung	RS Rauchschuttschicht nach DIN 18055
AD abgehängte Decke	HK Hebelanker	W vollwandig
UZ Unterzug	R Rohboden	D dichtschließend selbstschließend
UB Überzug	DF Dachfenster	S selbstschließend
BP Bodenplatte	DA Dachaufstieg	N nichtabschließend
BR Brüstung	BR Brüstung	h hochfeuerhemmend
BRH Brüstungshöhe	B Bodenbelag	nb feuerbeständig
DA Dämmung	NF Nutzfassade	h hochfeuerhemmend
EM Entlastungsmur	RU Raumumfang	rb nicht brennbar
GEL Gelände	RU Raumumfang	
HE Hausentwässerung	RE Regenrinne	
NE Nebentwässerung		

Index	Datum	Änderungen	Bearb.	Gepr.
WERKPLANUNG 0153 - RAM 3 BA - -A.W.1.3.02				



BAUHERR: ± 0,00 = 529,70 m ü.NHN (2016)
münchner wohnen
Münchner Wohnen Immobilien 4 GmbH
Gustav-Heinemann-Ring 111
81739 München
Tel: 089/55114-0
Fax: 089/55114-309
E-Mail: info@muenchner-wohnen.de

A.W. - WERKPLANUNG
BAUVORHABEN:
0153 Ramersdorf 3.Bauteil
Neubau von 4 Wohnhäusern mit Tiefgarage und Teenietreff

PLANINHALT:
3. Obergeschoss 02

PLANERSTELLER:
Datum: 30.01.2026
Mafstab: 1:50
Plannummer: A.W.1.3.02

