



Ansicht West - Haus 2



Ansicht West - Haus 3



Ansicht Süd - Haus 3

LEGENDE

GRUNDRISS

AUFRISS / ANSICHT

Wände

WD=Wanddurchbruch

WS=Wandschiltz

Decken (über dem dargestellten Geschoss)

DD=Deckendurchbruch

DS=Deckenschiltz (Oberseite)

DS=Deckenschiltz (Unterseite)

Boden (unterstes Geschoss) / Fundament

BD=Bodendurchbruch

BK=Bodenkanal

Sonstige

RH=Rohrhülse

FFB=Oberkante Fertigmaß

RFB=Oberkante Rohbaumaß

Höhenkote Fertigmaß

Höhenkote Rohbaumaß

BRH=Brüstungshöhe

STH=Sturzhöhe

Stahlbeton, Ortbeton lt. Statik

Beton, unbewehrt lt. Statik

StB-Fertigteile lt. Statik

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Mauwerk lt. Statik

Trockenbauwand, zwei-seitig doppelt beplankt

Kiesfilterschicht abh. von vorh. Bodenverhältn.

abgehängte GK-Decke glatt

Massivholz lt. Statik

abgehängte Kunstdecke

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Tektalan an Unterzug

Tektalan UK Unterzug

Tektalan UK Decke

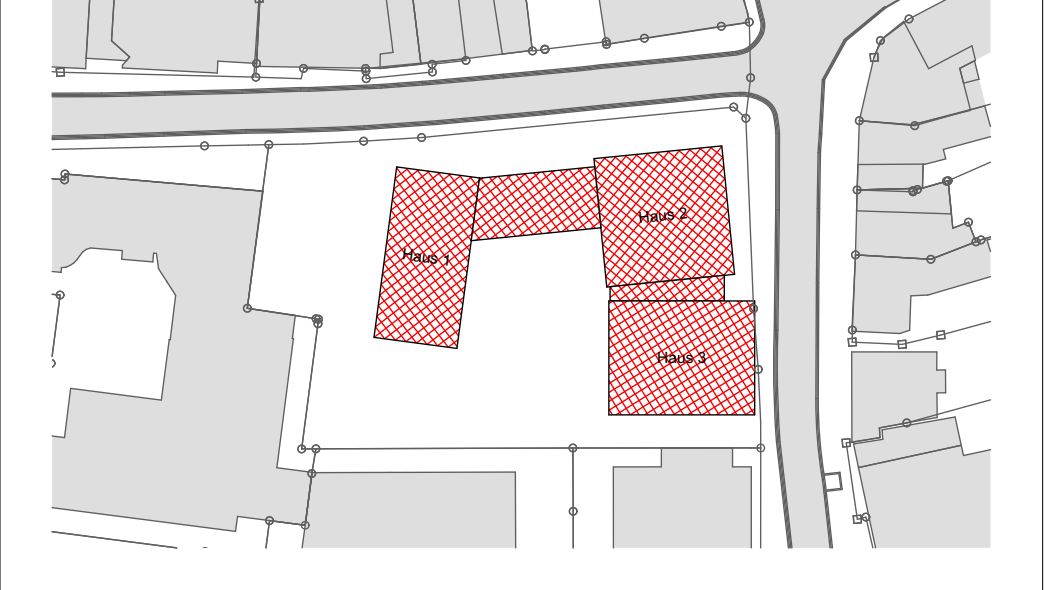
WERKPLANFESTLEGUNGEN

Plan- und Baumaße sowie Stückzahlen sind von allen Gewerken auf eigene Verantwortung zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen.
Umschreibungen sind der Bauleitung und der Planung sofort bzw. vor Arbeitsbeginn zu melden!
Alle Angaben über Schlitze und Durchbrüche sind vor der Ausführung vom Hauptunternehmer gemeinsam mit den Projektanten zu überprüfen.
Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführer.
Grundsätzlich gilt:
Wärmedchutz nach DIN 4106 / EnEV, Schallschutz nach DIN 4109 und Bauwerksabdichtung nach DIN 18195
Alle Türhöhen sowie Brüstungshöhen verstehen sich als Fertigfußbodenoberkante.
Dieser Plan ist nur zusammen mit den statischen Berechnungen und den Positionsplänen gültig. Alle Materialangaben, Trenn- und Arbeitslagen und Fundamente sind der Statik zu entnehmen.
Sämtliche Höhen beziehen sich auf FFB ±0,00 = +423,70 UNN

PLANÄNDERUNGEN

NR.	DATUM	NAM	ÄNDERUNG
00	02.08.2023	IT	1. Vorabzug
A	05.11.2024	12	Freigeze Stand Bauherr
B	04.04.2025	2	Posten-Riegel-Fassade höfentig Fensterfüßel ergänzt
C	10.06.2025	3	Ansicht West - Haus 3: Tor Fahrradschuppen
D	29.10.2025	38	Anforderungen für Fenster und Türen ergänzt
E	02.12.2025	32	First- und Traufrißen angepasst, Unterkonstruktion Fassadenbegrenzung ergänzt, Posten-Riegel-Fassade West geändert

ÜBERSICHT



WERKPLANUNG

BAUVORHABEN: Neubau mit 37 geförderten Wohnungen für Senioren, Mehrzwecksaal, Büros, Gewerbetstätten und einer Tiefgarage
Türtenstraße 9, Flur-Nr. 71/1
BAUHERR: Hl. Geist- und Gritsch'sche Fundationsstiftung
Hauptplatz 1
85276 Pfaffenhofen a. d. Ilm
BEMERKUNGEN: Nur für Kalkulationszwecke

PLAN

PROJEKTNR.: AP2208

PLANNR.: W-12

VERSION: E

PROJEKT:

St. Franziskus

PLANINHALT:

Ansichten West Haus 2-3, Süd Haus 3

MASZSTAB: M 1:50

DATUM: 02.12.2025

GEZEICHNET: j.lamshöft

DATEINAME: AP2208-W-XX-16

GRÖSSE: 0,90 x 1,33