



GRUNDRISS

AUFRISS / ANSICHT

Wände

WD=Wanddurchbruch

WS=Wandschütz

Decken (über dem dargestellten Geschoss)

DD=Deckendurchbruch

DS=Deckenschlitz (Oberseite)

DS=Deckenschlitz (Unterseite)

Böden (unterstes Geschoss) / Fundament

BD=Bodendurchbruch

BK=Bodenkanal

Sonstige

RH=Rohrhülse

FFB Oberkante Fertigmaß

HT=Höhenkote Fertigmaß

BRH Brüstungshöhe

Stahlbeton, Ortbeton lt. Statik

SB-Fertigteile lt. Statik

Mauerwerk lt. Statik

Kieflitterschicht abh. von vorh. Bodenverhältn.

Massivholz lt. Statik

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Tektalan UK Unterzug

WD=Wanddurchbruch

UK

WS=Wandschütz

DD=Deckendurchbruch

DS=Deckenschlitz (Oberseite)

DS=Deckenschlitz (Unterseite)

BD=Bodendurchbruch

BK=Bodenkanal

Achse RH

RFB Oberkante Rohbmaß

HT=Höhenkote Rohbmaß

STH Sturzhöhe

Beton, unbewehrt lt. Statik

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Trockenbauwand, zwei-seitig doppelt beglänzt

abgehängte GK-Decke glatt

abgehängte Akustikdecke

Tektalan an Unterzug

Tektalan UK Decke

WERKPLANFESTLEGUNGEN

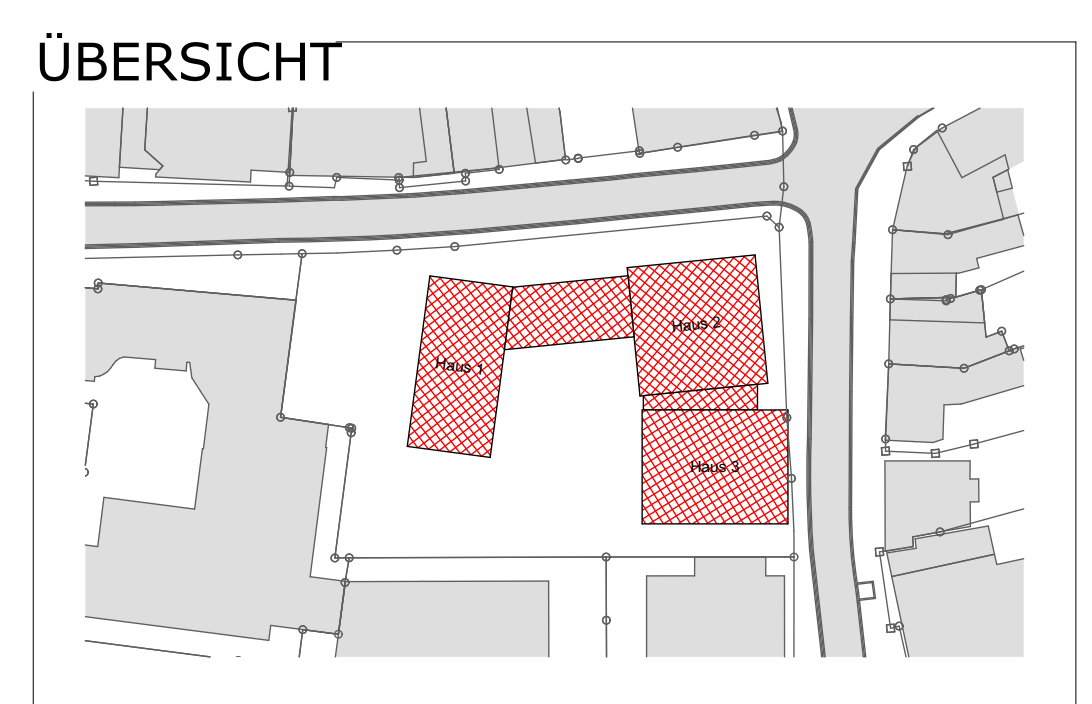
Plan- und Baumaße sowie Stückzahlen sind von allen Gewerken Verantwortung zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung und der Planung sofort bzw. vor Arbeitsbeginn zu melden! Alle Angaben über Schlitz- und Durchbrüche sind vor der Ausführung vom Hauptunternehmer gemeinsam mit den Projektanten zu überprüfen. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführer.

Grundsätzlich gilt: Wärmeschutz nach DIN 4108 / ENEV, Schallschutz nach DIN 4109 und Bauwerksabdichtung nach DIN 18195. Alle Türhöhen sowie Brüstungshöhen verstehen sich ab Fertigfußbodenebene. Dieser Plan ist nur zusammen mit den statischen Berechnungen und den Positionsplänen gültig. Alle Materialangaben, Trenn- und Arbeitsfugen und Fundamente sind der Statik zu entnehmen.

Sämtliche Höhen beziehen sich auf FFB  $\pm 0,00 = +423,70$  ÜNN

PLANÄNDERUNGEN

| Nr. | Datum      | Name | Änderung                                                                                      |
|-----|------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07  | 09.08.2024 | f    | Durchbruchplanung HLS (25.07.24), ELT (25.07.24) eingearbeitet.                               |
| A   | 05.11.2024 | vc   | Komplettüberarbeitung Trockenbauwände / Vorsatzschalen                                        |
| B   | 11.02.2025 | j    | Änderung Öffnungsmaße - Aufzug                                                                |
| C   | 04.04.2025 | j    | Lage Schnitt F geändert, Lage Aufzugslaster Haus 3 geändert                                   |
| D   | 23.07.2025 | j    | Wd Aufzugsteilung T10 neu (OD Aufzugsteilung entfernt)                                        |
| E   | 19.08.2025 | j    | Schwellen T30-RS Türen                                                                        |
| F   | 09.12.2025 | jd   | Balkenabstärkungen - Stahlbetonwand mit Trockenbauwand ersetzt, Dachausstieg T10 Ost geändert |
| G   | 24.02.2026 | jd   | Türnummerierungen ergänzt, Unterkonstruktion Fassadenbegrenzung dargestellt                   |



WERKPLANUNG

BAUVORHABEN: Neubau mit 37 geförderten Wohnungen für Senioren, Mehrzwecksaal, Büro, Gewerbeflächen und einer Tiefgarage  
Türtenstraße 9, Flur-Nr. 71/1

BAUHERR: Hl. Geist- und Gritsch'sche Fundationsstiftung  
Hauptplatz 1  
85276 Pfaffenhofen a. d. Ilm

BEMERKUNGEN:  
Nur für Kalkulationszwecke

PLAN

PROJEKTNR.: AP2208

PLANNR.: W-04

VERSION: G

PROJEKT:

St. Franziskus

PLANINHALT:

3. Obergeschoss

MASZSTAB: M 1:50

DATUM: 24.02.2026

GEZEICHNET: j.lamhöft

DATEINAME: AP2208-W-XX-16

GRÖSSE: 0,90 x 1,52