LEGENDE

GRUNDRISS | AUFRISS / ANSICHT

Wände

- WD=Wanddurchbruch
- WS= Wandschlitz
- WD=Wanddurchbruch, UK
- OK WS= Wandschlitz

Decken (über dem dargestellten Geschoss)

- DD= Deckendurchbruch
- DS=Deckenschlitz (Oberseite)
- DS=Deckenschlitz (Unterseite)

Boden (unterstes Geschoss) / Fundament

- BD= Bodendurchbruch
- BK= Bodenkanal

Sonstige

- RH=Rohrhülse
- Achse RH
- FFB Oberkante Fertigmaß
- RFB Oberkante Rohbaumaß
- Höhenkote Fertigmaß
- Höhenkote Rohbaumaß

BRH Brüstungshöhe | STH Sturzhöhe

- Stahlbeton, Ortbeton lt. Statik
- Beton, unbewehrt lt. Statik
- StB-Fertigteile lt. Statik
- Wärmedämmung/ Perimeterdämmung
- Mauerwerk lt. Statik
- Trockenbauwand, zweiseitig doppelt beplankt
- Kiesfilterschicht abh. von vorh. Bodenverhältn.
- abgehängte GK-Decke glatt
- Massivholz lt. Statik
- abgehängte Akustikdecke
- Wärmedämmung/ Perimeterdämmung
- Tektalan an Unterzug
- Tektalan UK Unterzug
- Tektalan UK Decke

WERKPLANFESTLEGUNGEN

Plan- und Baumaße sowie Stückzahlen sind von allen Gewerken auf eigene Verantwortung zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen.
Unstimmigkeiten sind der Bauleitung und der Planung sofort bzw. vor Arbeitsbeginn zu melden!
Alle Angaben über Schlitze und Durchbrüche sind vor der Ausführung vom Hauptunternehmer gemeinsam mit den Projektanten zu überprüfen. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.

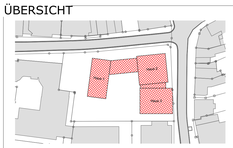
Grundsätzlich gilt:
Wärmeschutz nach DIN 4108 / EnEV, Schallschutz nach DIN 4109 und Bauwerksabdichtung nach DIN 18195
Alle Türhöhen sowie Brüstungshöhen verstehen sich ab Fertigfussbodenoberkante.
Dieser Plan ist nur zusammen mit den statischen Berechnungen und den Positionsplänen gültig. Alle Materialangaben, Trenn- und Arbeitsfugen und Fundamente sind der Statik zu entnehmen.

Sämtliche Höhen beziehen sich auf FFB ±0,00 = +423,70 üNN

PLANÄNDERUNGEN

NR	DATUM	NAME	ÄNDERUNG
C	11.02.2025	jl	Änderung Öffnungsmaße - Aufzug
D	04.04.2025	jl	Lage Schnitt F geändert, Lage Aufzugtaster Haus 1+3 geändert
			Schlupftür Tiefgaragentor ergänzt
E	23.07.2025	jl	Schwellen T30-RS Türen
			Ergänzung Schnitt F und Änderung Fahrradschuppen
F	01.08.2025	tb	Komplettüberarbeitung für Kücheninfüllung Achse 9/ F-G,
			Verbindungstür Gewerbe in Achse 13 ergänzt
F	06.08.2025	tb	DD 15/15 in Achse 9/F-G verschieben
G	24.02.2026	jd	Türnummerierungen ergänzt, Trockenbauwände in Seniorenbüro
			eingefügt/ bei Gewerbe entfernt, Sauberlaufmatten eingezeichnet,
			Fußbodenaufbau "Lüftung Küche" entfallen, Unterkonstruktion
			Fassadenbegrünung dargestellt

ÜBERSICHT



WERKPLANUNG

BAUVORHABEN: Neubau mit 37 geförderten Wohnungen für Senioren, Mehrzweecksaal, Büros, Gewerbeflächen und einer Tiefgarage
Türltorstraße 9, Flur-Nr. 71/1

BAUHERR: Hl. Geist- und Gritsch´sche Fundationsstiftung
Hauptplatz 1
85276 Pfaffenhofen a. d. Ilm

BEMERKUNGEN: Nur für Kalkulationszwecke

PLAN

PROJEKTNR.: AP2208

PLANNR.: W-01

PROJEKT: St. Franziskus

PLANINHALT: Erdgeschoss

VERSION: G (ZAHLEN --> VORWÄCHSE, BUCHSTABEN --> FREIGEGEBEN)

MAßSTAB:	DATUM:	GEZEICHNET:
M 1:50	24.02.2026	j.arnshoft
DATEINAME: AP2208-W-XX-16		GRÖSSE: 0,90 x 1,52