

Info	Titel	Erwarteter Start	Erwartetes Ende	Erwartete Dauer	Ressourcen	Q1 / 2026												Q2 / 2026			Q3 / 2026			Q4 / 2026			Q1 / 2027			Q2 / 2027			Q3 / 2027			Q4 / 2027			Q1 / 2028			Q2 / 2028			Q3 / 2028		
						02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09										
0	☰	2502-OPD_251015_TBA-Baublaufplanung	07.09.2026	12.09.2028	515 Tage		2502-OPD_251015_TBA-Baublaufplanung																																								
1		BAUAUSFÜHRUNG LP 8	07.09.2026	12.09.2028	515 Tage		BAUAUSFÜHRUNG LP 8																																								
2		BAUSTELLENEINRICHTUNG PERSONAL	07.09.2026	08.09.2028	513 Tage		BAUSTELLENEINRICHTUNG PERSONAL																																								
3	⊙	Ausstellung Bauzaun	07.09.2026	09.09.2026	3 Tage		Ausstellung Bauzaun																																								
4		Vorhaltung Bauzaun	10.09.2026	05.09.2028	507 Tage		Vorhaltung Bauzaun																																								
5		Abbau Bauzaun	06.09.2028	08.09.2028	3 Tage		Abbau Bauzaun																																								
6		Ausstellung Medien	07.09.2026	09.09.2026	3 Tage		Ausstellung Medien																																								
7		Vorhaltung Medien	10.09.2026	31.08.2028	504 Tage		Vorhaltung Medien																																								
8		Abbau Medien	01.09.2028	05.09.2028	3 Tage		Abbau Medien																																								
9		Aufstellung Kran	10.09.2026	16.09.2026	5 Tage		Aufstellung Kran																																								
10		Vorhaltung Kran	17.09.2026	01.08.2028	477 Tage		Vorhaltung Kran																																								
11		Abbau Kran	02.08.2028	08.08.2028	5 Tage		Abbau Kran																																								
12		Aufbau BE Personal	17.09.2026	30.09.2026	10 Tage		Aufbau BE Personal																																								
13		Vorhaltung BE Personal	01.10.2026	22.08.2028	482 Tage		Vorhaltung BE Personal																																								
14		Abbau BE Personal	23.08.2028	05.09.2028	10 Tage		Abbau BE Personal																																								
15		W&M-PLANUNG METALLBAUARBEITEN	03.06.2027	26.07.2028	294 Tage		W&M-PLANUNG METALLBAUARBEITEN																																								
16		W&M-Planung	03.06.2027	17.06.2027	10 Tage		W&M-Planung																																								
17		Produktion Türanlagen BA 04	17.06.2027	26.08.2027	50 Tage		Produktion Türanlagen BA 04																																								
18		Produktion Fenster-/Türanlagen BA 02	27.01.2028	06.04.2028	50 Tage		Produktion Fenster-/Türanlagen BA 02																																								
19		Produktion Fenster-/Türanlagen BA 01	17.05.2028	26.07.2028	50 Tage		Produktion Fenster-/Türanlagen BA 01																																								
20		BAUABSCHNITT 05	10.09.2026	24.03.2027	133 Tage		BAUABSCHNITT 05																																								
21		Allgemein	10.09.2026	24.03.2027	133 Tage		Allgemein																																								
22		DS - Sichtabnahme	10.02.2027	11.02.2027	1 Tag		DS - Sichtabnahme																																								
23		DS - Mängelbeseitigung	11.02.2027	25.02.2027	10 Tage		DS - Mängelbeseitigung																																								
24		FS - Sichtabnahme	09.02.2027	11.02.2027	2 Tage		FS - Sichtabnahme																																								
25		FS - Mängelbeseitigung Los 02	11.02.2027	25.02.2027	10 Tage		FS - Mängelbeseitigung Los 02																																								
26		DS / FS - Baustelleneinrichtung BA 05	10.09.2026	24.03.2027	133 Tage		DS / FS - Baustelleneinrichtung BA 05																																								
27		Ausstellung Bauzaun	10.09.2026	14.09.2026	3 Tage		Ausstellung Bauzaun																																								
28		Vorhaltung Bauzaun	15.09.2026	19.03.2027	127 Tage		Vorhaltung Bauzaun																																								
29		Abbau Bauzaun	22.03.2027	24.03.2027	3 Tage		Abbau Bauzaun																																								
30		Einrichtung BE-Fläche	15.09.2026	23.09.2026	7 Tage		Einrichtung BE-Fläche																																								
31		Vorhaltung BE-Fläche	24.09.2026	10.03.2027	113 Tage		Vorhaltung BE-Fläche																																								
32		Abbau BE-Fläche	11.03.2027	19.03.2027	7 Tage		Abbau BE-Fläche																																								
33		Aufstellung Bauaufzug	08.10.2026	09.10.2026	2 Tage		Aufstellung Bauaufzug																																								
34		Vorhaltung Bauaufzug	12.10.2026	22.02.2027	89 Tage		Vorhaltung Bauaufzug																																								
35		Abbau Bauaufzug (Umsetzung BA 03)	23.02.2027	25.02.2027	2 Tage		Abbau Bauaufzug (Umsetzung BA 03)																																								
36		DS / FS - Gerüstbauarbeiten BA 05	24.09.2026	10.03.2027	113 Tage		DS / FS - Gerüstbauarbeiten BA 05																																								
37		Aufbau Fassadengerüst	24.09.2026	07.10.2026	10 Tage		Aufbau Fassadengerüst																																								
38		Vorhaltung Fassadengerüst	08.10.2026	24.02.2027	93 Tage		Vorhaltung Fassadengerüst																																								
39		Abbau Fassadengerüst (Umsetzung BA 03)	25.02.2027	10.03.2027	10 Tage		Abbau Fassadengerüst (Umsetzung BA 03)																																								
40		Aufbau Schutz- / Winterdach	08.10.2026	21.10.2026	10 Tage		Aufbau Schutz- / Winterdach																																								
41		Vorhaltung Schutz- / Winterdach	22.10.2026	01.02.2027	66 Tage		Vorhaltung Schutz- / Winterdach																																								
42		Abbau Schutz- / Winterdach (Umsetzung BA 04)	02.02.2027	15.02.2027	10 Tage		Abbau Schutz- / Winterdach (Umsetzung BA 04)																																								
43		DS / FS - Winterbauheizung BA 05	26.10.2026	25.02.2027	81 Tage		DS / FS - Winterbauheizung BA 05																																								
44		Aufbau Einhausung Fassadengerüst	26.10.2026	02.11.2026	5 Tage		Aufbau Einhausung Fassadengerüst																																								
45		Vorhaltung Einhausung Fassadengerüst	02.11.2026	17.02.2027	71 Tage		Vorhaltung Einhausung Fassadengerüst																																								
46		Abbau Einhausung Fassadengerüst	18.02.2027	25.02.2027	5 Tage		Abbau Einhausung Fassadengerüst																																								
47	⊙	Aufbau Winterheizung	02.11.2026	06.11.2026	5 Tage		Aufbau Winterheizung																																								
48		Vorhaltung Winterheizung	09.11.2026	17.02.2027	66 Tage		Vorhaltung Winterheizung																																								
49		Abbau Winterheizung	18.02.2027	25.02.2027	5 Tage		Abbau Winterheizung																																								
50		DS - Dachsanierung	22.10.2026	08.03.2027	91 Tage		DS - Dachsanierung																																								
51		DS - Abbrucharbeiten BA 05	22.10.2026	11.01.2027	51 Tage		DS - Abbrucharbeiten BA 05																																								
52		BA 05 - Abbruch Blitzschutz / Sekuranten	22.10.2026	26.10.2026	3 Tage		BA 05 - Abbruch Blitzschutz / Sekuranten																																								
53		BA 05.1 - Einrichten Schutzschleuse	26.10.2026	28.10.2026	3 Tage		BA 05.1 - Einrichten Schutzschleuse																																								
54		BA 05.1 - Einrichten Staubschutzwand	26.10.2026	28.10.2026	3 Tage		BA 05.1 - Einrichten Staubschutzwand																																								
55		BA 05.1 - Abbruch Dachabdichtung	29.10.2026	04.11.2026	5 Tage		BA 05.1 - Abbruch Dachabdichtung																																								
56		BA 05.1 - Abbruch Dämmung	03.11.2026	11.11.2026	7 Tage		BA 05.1 - Abbruch Dämmung																																								
57		BA 05.2 - Umsetzen Schutzschleuse	12.11.2026	16.11.2026	3 Tage		BA 05.2 - Umsetzen Schutzschleuse																																								
58		BA 05.2 - Errichten Staubschutzwand	12.11.2026	16.11.2026	3 Tage		BA 05.2 - Errichten Staubschutzwand																																								
59		BA 05.2 - Abbruch Dachabdichtung	17.11.2026	23.11.2026	5 Tage		BA 05.2 - Abbruch Dachabdichtung																																								
60		BA 05.2 - Abbruch Dämmung	20.11.2026	30.11.2026	7 Tage		BA 05.2 - Abbruch Dämmung																																								
61		BA 05.2 - Abbau Schutzschleuse	01.12.2026	03.12.2026	3 Tage		BA 05.2 - Abbau Schutzschleuse																																								
62		BA 05 - Abbruch Dachkonstruktion	04.12.2026	04.01.2027	15 Tage		BA 05 - Abbruch Dachkonstruktion																																								
63		BA 05 - Abbruch Ausfachung	18.12.2026	11.01.2027	10 Tage		BA 05 - Abbruch Ausfachung																																								
64		DS - Maurer-/Betonbauarbeiten BA 05	12.01.2027	01.02.2027	15 Tage		DS - Maurer-/Betonbauarbeiten BA 05																																								
65		Betonsanierung Traufgesims	12.01.2027	01.02.2027	15 Tage		Betonsanierung Traufgesims																																								
66		DS - Putzarbeiten BA 05	02.02.2027	08.03.2027	25 Tage		DS - Putzarbeiten BA 05																																								
67		Ausführung Traufdämmung	02.02.2027	15.02.2027	10 Tage		Ausführung Traufdämmung																																								
68		Ausführung Armierung / Putz	16.02.2027	01.03.2027	10 Tage		Ausführung Armierung / Putz																																								
69		Malerarbeiten	02.03.2027	08.03.2027	5 Tage		Malerarbeiten																																								
70		DS - Dechdeckungsarbeiten BA 05	12.01.2027	15.02.2027	25 Tage		DS - Dechdeckungsarbeiten BA 05																																								
71		Einbau Ausgleichsdämmung	12.01.2027	18.01.2027	5 Tage		Einbau Ausgleichsdämmung																																								
72		Einbau Dämmung / Dachkonstruktion	19.01.2027	01.02.2027	10 Tage		Einbau Dämmung / Dachkonstruktion																																								
73		Einbau Dachabdichtung	26.01.2027	01.02.2027	5 Tage		Einbau Dachabdichtung																																								
74		Gründach / PV-Gestelle / Sekuranten	02.02.2027	15.02.2027	10 Tage		Gründach / PV-Gestelle / Sekuranten																																								
75		DS - Klempnerarbeiten BA 05	26.01.2027	25.02.2027	22 Tage		DS - Klempnerarbeiten BA 05																																								
76		Verwahrungen Traufe	26.01.2027	15.02.2027	15 Tage		Verwahrungen Traufe																																								
77		Montage Dachrinnen	09.02.2027	17.02.2027	7 Tage		Montage Dachrinnen																																								
78		Montage Fallrohre	22.02.2027	25.02.2027	3 Tage		Montage Fallrohre																																								

[illegible]

[illegible]

241	Verwahrungen Traufe	11.11.2027	08.12.2027	20 Tage
242	Montage Dachrinnen	02.12.2027	15.12.2027	10 Tage
243	Montage Fallrohre	10.01.2028	13.01.2028	3 Tage
244	DS - Haustechnik BA 03	09.12.2027	12.01.2028	20 Tage
245	Montage Blitzschutz	09.12.2027	15.12.2027	5 Tage
246	Montage PV-Module	23.12.2027	12.01.2028	10 Tage
247	FS - Fassadensanierung	18.08.2027	29.11.2027	74 Tage
248	FS - Abbrucharbeiten BA 03	18.08.2027	27.08.2027	8 Tage
249	Abbruch Blitzschutz Fassade	18.08.2027	23.08.2027	3 Tage
250	Abbruch Fensterbänke	23.08.2027	27.08.2027	5 Tage
251	FS - Maurerarbeiten BA 03	02.09.2027	22.11.2027	58 Tage
252	Reinigen / Sandstrahlen / Säuern	02.09.2027	15.09.2027	10 Tage
253	Abbruch Fugen	09.09.2027	06.10.2027	20 Tage
254	Überarbeitung Klinkerflächen	28.09.2027	25.10.2027	20 Tage
255	Nachreinigung	26.10.2027	01.11.2027	5 Tage
256	Herstellen Fugen	26.10.2027	22.11.2027	20 Tage
257	FS - Tischlerarbeiten BA 03	26.10.2027	29.11.2027	25 Tage
258	Überarbeitung Fenster	26.10.2027	22.11.2027	20 Tage
259	Beschichtung überarbeitete Fenster	16.11.2027	29.11.2027	10 Tage
260	FS - Klempnerarbeiten BA 03	09.11.2027	22.11.2027	10 Tage
261	Montage Fensterbänke	09.11.2027	22.11.2027	10 Tage
262	BAUABSCHNITT 02	20.07.2027	14.06.2028	232 Tage
263	Allgemein	20.07.2027	31.05.2028	222 Tage
264	DS - Sichtabnahme	12.04.2028	13.04.2028	1 Tag
265	DS - Mängelbeseitigung	13.04.2028	27.04.2028	10 Tage
266	FS - Sichtabnahme	11.04.2028	13.04.2028	2 Tage
267	FS - Mängelbeseitigung	13.04.2028	27.04.2028	10 Tage
268	DS / FS - Baustelleneinrichtung BA 02	20.07.2027	31.05.2028	222 Tage
269	Aufstellung Bauzaun	20.07.2027	22.07.2027	3 Tage
270	Vorhaltung Bauzaun	23.07.2027	26.05.2028	216 Tage
271	Abbau Bauzaun	29.05.2028	31.05.2028	3 Tage
272	Einrichtung BE-Fläche	20.07.2027	29.07.2027	7 Tage
273	Vorhaltung BE-Fläche	29.07.2027	17.05.2028	205 Tage
274	Abbau BE-Fläche	18.05.2028	26.05.2028	7 Tage
275	Aufstellung Bauaufzug	19.08.2027	20.08.2027	2 Tage
276	Vorhaltung Bauaufzug	23.08.2027	10.01.2028	96 Tage
277	Abbau Bauaufzug	11.01.2028	12.01.2028	2 Tage
278	DS / FS - Gerüstbauarbeiten BA 02	29.07.2027	17.05.2028	205 Tage
279	Aufbau Fassadengerüst	29.07.2027	18.08.2027	15 Tage
280	Vorhaltung Fassadengerüst	19.08.2027	26.04.2028	175 Tage
281	Abbau Fassadengerüst	27.04.2028	17.05.2028	15 Tage
282	Aufbau Schutz- / Winterdach	02.12.2027	15.12.2027	10 Tage
283	Vorhaltung Schutz- / Winterdach	16.12.2027	22.03.2028	65 Tage
284	Abbau Schutz- / Winterdach	23.03.2028	05.04.2028	10 Tage
285	DS / FS - Winterbauheizung BA 02	09.12.2027	31.03.2028	77 Tage
286	Aufbau Einhausung Fassadengerüst	09.12.2027	16.12.2027	5 Tage
287	Vorhaltung Einhausung Fassadengerüst	16.12.2027	21.02.2028	43 Tage
288	Abbau Einhausung Fassadengerüst	27.03.2028	31.03.2028	5 Tage
289	Aufbau Winterheizung	16.12.2027	22.12.2027	5 Tage
290	Vorhaltung Winterheizung	23.12.2027	21.02.2028	38 Tage
291	Abbau Winterheizung	27.03.2028	31.03.2028	5 Tage
292	DS - Dachsanieung	16.12.2027	27.04.2028	90 Tage
293	DS - Abbrucharbeiten BA 02	16.12.2027	16.02.2028	40 Tage
294	BA 02 - Abbruch Blitzschutz / Sekuranten	16.12.2027	20.12.2027	3 Tage
295	BA 02 - Einrichten Schutzschleuse	21.12.2027	03.01.2028	5 Tage
296	BA 02 - Abbruch Dachabdichtung	04.01.2028	17.01.2028	10 Tage
297	BA 02 - Abbruch Dämmung	11.01.2028	19.01.2028	7 Tage
298	BA 02 - Abbau Schutzschleuse	20.01.2028	24.01.2028	3 Tage
299	BA 02 - Abbruch Dachkonstruktion	25.01.2028	02.02.2028	7 Tage
300	BA 02 - Abbruch Ausfachung	27.01.2028	09.02.2028	10 Tage
301	BA 02 - Abbruch Aufbauten	03.02.2028	16.02.2028	10 Tage
302	DS - Maurer-/Betonbauarbeiten BA 02	10.02.2028	08.03.2028	20 Tage
303	Betonsanierung Traufgesims	10.02.2028	08.03.2028	20 Tage
304	DS - Putzarbeiten BA 02	09.03.2028	12.04.2028	25 Tage
305	Ausführung Traufdämmung	09.03.2028	22.03.2028	10 Tage
306	Ausführung Armierung / Putz	23.03.2028	05.04.2028	10 Tage
307	Malerarbeiten	06.04.2028	12.04.2028	5 Tage
308	DS - Dechdeckungsarbeiten BA 02	10.02.2028	12.04.2028	45 Tage
309	Einbau Ausgleichsdämmung	10.02.2028	23.02.2028	10 Tage
310	Einbau Dämmung / Dachkonstruktion	24.02.2028	15.03.2028	15 Tage
311	Einbau Dachabdichtung	09.03.2028	22.03.2028	10 Tage
312	Gründach / PV-Gestelle / Sekuranten	23.03.2028	12.04.2028	15 Tage
313	DS - Klempnerarbeiten BA 02	02.03.2028	27.04.2028	40 Tage
314	Verwahrungen Traufe	02.03.2028	29.03.2028	20 Tage
315	Montage Dachrinnen	23.03.2028	05.04.2028	10 Tage
316	Montage Fallrohre	24.04.2028	27.04.2028	3 Tage
317	DS - Haustechnik BA 02	30.03.2028	26.04.2028	20 Tage
320	FS - Fassadensanierung	14.10.2027	14.06.2028	170 Tage
321	FS - Abbrucharbeiten BA 02	14.10.2027	30.05.2028	158 Tage
322	Abbruch Blitzschutz Fassade	14.10.2027	18.10.2027	3 Tage
323	Abbruch Fensterbänke	19.10.2027	25.10.2027	5 Tage

405	DS - Haustechnik BA 01	17.07.2028	01.08.2028	12 Tage									DS - Haustechnik BA 01	
406	Montage Blitzschutz	17.07.2028	20.07.2028	4 Tage									Montage Blitzschutz	
407	Montage PV-Module	24.07.2028	01.08.2028	7 Tage									Montage PV-Module	
408	FS - Fassadensanierung	22.03.2028	31.08.2028	117 Tage									FS - Fassadensanierung	
409	FS - Abbrucharbeiten BA 01	22.03.2028	18.08.2028	107 Tage									FS - Abbrucharbeiten BA 01	
410	Abbruch Blitzschutz Fassade	22.03.2028	27.03.2028	3 Tage									Abbruch Blitzschutz Fassade	
411	Abbruch Fensterbänke	27.03.2028	31.03.2028	5 Tage									Abbruch Fensterbänke	
412	Abbruch Abdichtung Vordach	13.06.2028	19.06.2028	5 Tage									Abbruch Abdichtung Vordach	
413	Abbruch Fensteranlage Achse 17	21.07.2028	26.07.2028	3 Tage									Abbruch Fensteranlage Achse 17	
414	Abbruch Türanlage Achse K	15.08.2028	18.08.2028	3 Tage									Abbruch Türanlage Achse K	
415	FS - Maurerarbeiten BA 01	06.04.2028	26.06.2028	58 Tage									FS - Maurerarbeiten BA 01	
416	Reinigen / Sandstrahlen / Säuern	06.04.2028	19.04.2028	10 Tage									Reinigen / Sandstrahlen / Säuern	
417	Abbruch Fugen	13.04.2028	10.05.2028	20 Tage									Abbruch Fugen	
418	Überarbeitung Klinkerflächen	02.05.2028	29.05.2028	20 Tage									Überarbeitung Klinkerflächen	
419	Nachreinigung	30.05.2028	05.06.2028	5 Tage									Nachreinigung	
420	Herstellen Fugen	30.05.2028	26.06.2028	20 Tage									Herstellen Fugen	
421	FS - Betonbauarbeiten BA 01	02.06.2028	31.08.2028	65 Tage									FS - Betonbauarbeiten BA 01	
422	Betonsanierung Vordach	02.06.2028	13.06.2028	7 Tage									Betonsanierung Vordach	
423	Betonsanierung Eingangspodest	23.08.2028	31.08.2028	7 Tage									Betonsanierung Eingangspodest	
424	FS - Tischlerarbeiten BA 01	30.05.2028	03.07.2028	25 Tage									FS - Tischlerarbeiten BA 01	
425	Überarbeitung Fenster	30.05.2028	26.06.2028	20 Tage									Überarbeitung Fenster	
426	Beschichtung überarbeitete Fenster	20.06.2028	03.07.2028	10 Tage									Beschichtung überarbeitete Fenster	
427	FS - Dachdeckungsarbeiten BA 01	20.06.2028	26.06.2028	5 Tage									FS - Dachdeckungsarbeiten BA 01	
428	Einbau Dachabdichtung	20.06.2028	26.06.2028	5 Tage									Einbau Dachabdichtung	
429	FS - Klempnerarbeiten BA 01	13.06.2028	26.06.2028	10 Tage									FS - Klempnerarbeiten BA 01	
430	Montage Fensterbänke	13.06.2028	26.06.2028	10 Tage									Montage Fensterbänke	
431	Alternativ: Einbau Stehfalzdeckung	20.06.2028	26.06.2028	5 Tage									Alternativ: Einbau Stehfalzdeckung	
432	FS - Metallbauarbeiten BA 01	26.07.2028	22.08.2028	20 Tage									FS - Metallbauarbeiten BA 01	
433	Montage Fensteranlage Achse 17	26.07.2028	08.08.2028	10 Tage									Montage Fensteranlage Achse 17	
434	Montage Türanlage Achse K	18.08.2028	22.08.2028	3 Tage									Montage Türanlage Achse K	