Anlieferung Salzbunker kleinteilig belieferbar (gemäß StBAEr)

Durchfahrtsbereich Parkplätze für Anlieferung Werkstatthof bis zur Fertigstellung Baumaßnahme

Fluchtweg aus Bestandsgebäude

20KV Trafo-/Mittelspannungs-Station

Aufstellplatz für firmeneigene Abfallcontainer 452,39 m²
18 Stk Container (7cbm)

7 Stk Container (7cbm) 101,37 m²

10 Stk Container (7cbm) 135,62 m²

16 STP

GWM

Betriebshof SZM (Bestand)

Tor 3

Tor 4

Tor 2

Tor 1

Vollsperrung Immerwahrstraße
ab 06/2024 bis 12/2026 sowie für 7 Monate KFZ-Befahrung
ca. von 12/2025 bis 06/2026

Ehemaliges Absetzbecken und Versickerungsmulde

bestehende Treppenanlage

18 x Container 2-gesch., AN TGA

12 x Container 2-gesch., AN ELT

4 x C. 2-ge., AN Labor

Container Stellfläche nach Fertigstellung Rohbau

Treppenanlage

L1 360,90 m²

Lagerfläche Gewerke TGA

Lagerfläche Gewerke Fassade

Außenlager

Einbringung Referenzpunkt EG für BA3 ab 10/2025

Hochdruckkanal (im Erdreich)

TGA-Kanal (im Erdreich)

Einbringung Trafo

Einfügepunkt

Einbringöffnung EG

Absetzplattform AP3, 4.OG
min. 3,5 x 4,0m schwerste Komponente 2,2 t
kurzzeitig für Einbrungung Lüftungsanlage
ab 23.02.2026 bis 15.05.2026

NTC

Einbringöffnung 4.OG

Bauaufzug BA3
UG bis 4.OG
bis 2,5t
ab 10/2025 bis Bauende

Absetzplattform AP2, Dach ü. 3.OG
min. 5,0 x 5,0m
max. Einzelgewicht **3,8t,**
Zugang ins 4.OG auf Höhe Eingänge;
30.06.2025-28.09.2026

UG

EÖ 4.OG

Einbringung Stahlwendeltreppe EG

Transportbühne BA1 = Bauaufzug BA1
West, zur Bundesstraße B4
EG bis 3.OG, 2,5 t
LM: 1,45 x 3,55m
GM: 3,62 x 5,72m, 1 Stütze
von 30.06.2025 bis 13.02.2026

Absetzplattform AP1, 4.OG
min. 3,5 x 4,0m
schwerste Komponente 2,2 t
von 23.02.2026 bis 15.05.2026

Transportbühne BA2 = Bauaufzug BA2
Ost, Immerwahrstr.
EG bis 4.OG, 2,5 t
LM: 1,45 x 3,55m
GM: 3,62 x 5,72m
von 30.06.2025 bis 28.09.2026

Einbringöffnung 1.-3.OG
Einbringöffnung 4.OG

AP1 AP2 AP3 BA1 BA2 BA3

L3 96,00 m²
L4 60,00 m²
L5 36,00 m²

Immerwahrstraße

Bauschild

AG Container Bestand

Container

Sanitär-container

24 x Container AN 2-stöckig

Abstandsfläche Brandschutz 5m

WERKST.WIS.

Treppenanlage

HVP 100: 294,149 m ü. NN

Muldenrigolen (IZNF)

IZNF

Referenzpunkt

Fluchtweg aus Bestandsgebäude

Bundesstraße B4
Luftlinie ca. 40 m

LSG - Linie

Baumrodung
ab 11/24 bis 02/25,
StBAEr stellt Antrag

HI ERN

Legende

- Wasseranschluß (Hydrant)
- Bauwasser Abnahmepunkt
- SW Anschluß
- Brunnen Wasserhaltung
- Grundwassermeß-stellen permanent
- Straßenbeleu-chtung (Bestand)
- Anschluß Baustrom
- BE Außen-beleuchtung
- Baustromverteiler Außenbereich
- Baustromverteiler Innenbereich
- Container AG, vorhanden
- Container AG, neu
- Aufstellfläche Container AN
- Aufstellfläche Abfallcontainer AN
- Lagerfläche Außenbereich
- Verkehrsfläche asphaltiert
- Verkehrsfläche befestigt
- Baustellen-parkplätze
- Leitungstrasse Baustrom
- Leitungstrasse Bauwasser
- Bauzaun (offen)
- geplante Rigolen Rückhalteeinr.
- Baumbestand Erhalt
- Baumrodung erfolgte gem. AG
- Baumbestand Fällung (im Zeitraum 10-02)
- Treppenhaus
- Baustellenaufzug inkl. Vorbereich

FREISTAAT BAYERN
STBA ERLANGEN-NÜRNBERG

BOHLENPLATZ 18, 91054 ERLANGEN
TEL. 09131/6259-0, FAX 09131/6259-377

GEB.-NR 15145.01

FAU-ERLANGEN-NÜRNBERG NEUBAU TECHNISCHE CHEMIE (NTC)

ANONYM

PP AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Baustelleneinrichtungsleitplan 03 - Ausbau

M 1:500

INDEX 06-950/ LV0

Änderungsregister

Index	Datum	Zeichen

FREI AUSSCHREIBUNG

Alle Maße und Angaben sind vor der Ausführung und Fertigung verantwortlich zu prüfen. Sämtliche Höhen-angaben beziehen sich auf ± 0,00 m.
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den weiteren Architektenausführungsplänen sowie den Statik- und Haustechnikplänen.
Unstimmigkeiten, auch bezüglich der vorhandenen Vorgaben der Baustelle, sind umgehend mit den Architekten zu klären.
Eine Weitergabe dieser Zeichnung, ihres Inhalts, oder Vervielfältigung, gleich mit welchem Verfahren, ist ohne die schriftliche Zustimmung der Architekten unzulässig.
Der Vermessung/ Planung liegt das Höhensystem DHHN12 (NN-Höhen; Status 100) zugrunde

OK FFB EG = ±0,00 = +294,17 m ü. NN

DATEI	PLANSTATUS	PLOTDATUM	
P5_15145-01_A_06-950_UE3403_LV0	FREI AUSSCHREIBUNG		
GEZ./VON/AM	STAND	KAP./TITEL	MASSN.-NR
sm	24.10.2024	1519/732 47-8	15145E0001