



GRUNDRISS

AUFRISS / ANSICHT

Wände

WD=Wanddurchbruch

WS=Wandschiltz

Decken (über dem dargestellten Geschoss)

DD=Deckendurchbruch

DS=Deckenschiltz (Oberseite)

DS=Deckenschiltz (Unterseite)

Böden (unterstes Geschoss) / Fundament

BD=Bodendurchbruch

BK=Bodenkanal

Sonstige

RH=Rohrhülse

FFB Oberkante Fertigmaß

RFB Oberkante Rohbaummaß

Höhenkote Fertigmaß

Höhenkote Rohbaummaß

BRH Brüstungshöhe

STH Sturzhöhe

Stahlbeton, Ortbeton lt. Statik

Beton, unbewehrt lt. Statik

StB-Fertigteile

Mauwerk lt. Statik

Kieflerschicht abh. von vorh. Bodenverhältn.

Massivholz lt. Statik

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Tektalan UK Unterzug

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Beton, unbewehrt lt. Statik

Wärmedämmung/ Perimeterdämmung

Trockenbauwand, zwei-seitig doppelt geplant

abgehängte GK-Decke glatt

abgehängte Akustikdecke

Tektalan an Unterzug

Tektalan UK Decke

WERKPLANFESTLEGUNGEN

Plan- und Baumaße sowie Stückzahlen sind von allen Gewerken auf eigene Verantwortung zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung und der Planung sofort bzw. vor Arbeitsbeginn zu melden!

Alle Angaben über Schütze und Durchbrüche sind vor der Ausführung vom Hauptunternehmer gemeinsam mit den Projektanten zu überprüfen. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführer.

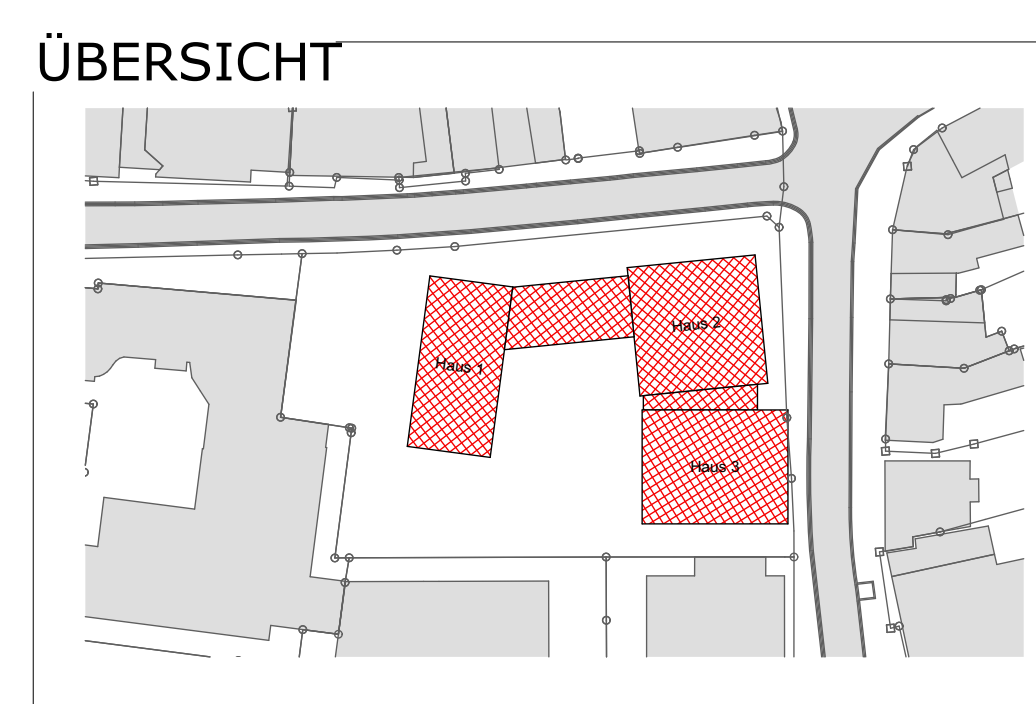
Grundsätzlich gilt: Wärmeschutz nach DIN 4108 / ENEV, Schallschutz nach DIN 4109 und Bauwerksabdichtung nach DIN 18195

Alle Türhöhen sowie Brüstungshöhen verstehen sich ab Fertigfußbodenebene. Dieser Plan ist nur zusammen mit den statischen Berechnungen und den Positionsplänen gültig. Alle Materialangaben, Trenn- und Arbeitstagen und Fundamente sind der Statik zu entnehmen.

Sämtliche Höhen beziehen sich auf FFB $\pm 0,00 = +423,70$ ÜNN

PLANÄNDERUNGEN

Nr.	Datum	Name	Änderung
07	09.08.2024	f	Durchbruchplanung HLS (25.07.24), ELT (25.07.24) eingearbeitet, Komplettsanierung Trockenbauwände / Vorsatzschalen
A	05.11.2024	vc	Freigabe Ständ Bauehen
B	11.02.2025	j	Änderung Öffnungsmaße - Aufzug
C	04.04.2025	j	Änderung Öffnungsmaße - Brandschutzfenster Flur Haus 2
			Lage Schicht F geändert, Lage Aufzugstür Haus 2 geändert
			PF-Ri-Fassade höfseitig Fensterfüllung eingesetzt
D	23.07.2025	j	Schwellen T30-R5 Türen
E	19.08.2025	j	Bereich Stat in Achse 9-RF-G geändert
F	20.11.2025	j	Rolllädenwänden - Stahlbetonwand mit Trockenbauwand ersetzt
G	24.02.2026	jd	Türnummernierung ergänzt, Unterkonstruktion Fassadenbegrenzung eingezeichnet



WERKPLANUNG

BAUVORHABEN: Neubau mit 37 geförderten Wohnungen für Senioren, Mehrzwecksaal, Büro, Gewerbeflächen und einer Tiefgarage

Türtenstraße 9, Flur-Nr. 71/1

BAUHERR: Hl. Geist- und Gritsch'sche Fundationsstiftung

Hauptplatz 1

85276 Pfaffenhofen a. d. Ilm

BEMERKUNGEN:

Nur für Kalkulationszwecke

PLAN

PROJEKT:

PROJEKTNR.: AP2208

St. Franziskus

PLANNR.: W-03

PLANNHALT: 2. Obergeschoss

VERSION: G

MASSSTAB: M 1:50

DATUM: 24.02.2026

GEZEICHNET: j.lamhöft

DATEINAME: AP2208-W-XX-16

GRÖSSE: 0,90 x 1,52