

Vergabestelle

Stadt Erlangen
Rathausplatz 1
91052 Erlangen
Tel.: +49 9131863131

Fax.: +49 913186773131

Datum der Versendung **26.02.2026**Maßnahmennummer **2026 Amt 61**Vergabenummer **26_VgV_001**

Vergabeart

- ☐ nicht offenes Verfahren
☐ Wettbewerblicher Dialog
☒ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Bewerbungsfrist:

Datum **31.03.2026** | Uhrzeit **10:00**

- ☒ **Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb EU**
☐ **Aufforderung zur Interessensbestätigung EU**

Maßnahme

2026 Vergaben Amt 61

Leistung

Quartiersmanagement Büchenbach-Nord

Anlagen

A) die beim Bewerber verbleiben und im Teilnahmewettbewerb zu beachten sind:

- ☒ L 1312EU Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb
☐ Informationsunterlage zum Leistungsgegenstand
☒ **Wichtige Firmeninfo TNW digital-0822**
☒ **L 2492 Online Vergaben-0623a, Wichtige Firmeninfo betrügerische Mails-0725**
☒ **L 2440 Informationen zur Datenerhebung-0224a**

B) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Teilnahmeantrag / der Interessensbestätigung einzureichen sind:

- ☒ L 1313 Teilnahmeantrag / Interessensbestätigung
☐ L 124 Eigenerklärung zur Eignung
☐ L 1240 Eigenerklärung zur Eignung
☒ L 1314 Erklärung Bürgergemeinschaft
☒ L 235 Verzeichnis der Leistungen von Unterauftragnehmern bzw. anderer Unternehmen
☒ L 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
☒ **Bewerberbogen**
☒ **L 127 Erklärung Bezug Russland**
☒ **L 2496 Scientology Erklärung**
☐
☐
☐
☐
☐

- 1 Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung Leistungen zu vergeben im Namen und für Rechnung
Stadt Erlangen, Amt für Stadtplanung und Mobilität
Gebbertstr. 1
91052 Erlangen

2 **Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabeplattform
☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:

Stelle Stadt Erlangen

Tel. **+49 9131862327**

Fax. **+49 913186772327**

E-Mail **submissionsstelle@stadt.erlangen.de**

PLZ / Ort Rathausplatz 1

91052 Erlangen

3 **Vorlage von Nachweisen, Angaben und Unterlagen**

- 3.1 Folgende Nachweise, Angaben und Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb genannten – mit dem Teilnahmeantrag bzw. der Interessensbestätigung einzureichen:

Siehe Vorinformation oder Auftragsbekanntmachung.

- 3.2 Vorlage von mit dem Teilnahmeantrag / der Interessensbestätigung auf gesonderter Anlage vorzulegenden Unterlagen zu den in Nr. 7 genannten bzw. angekreuzten Kriterien:

Zu den im Bewerberbogen geforderten Referenzen sind mit dem Teilnahmeantrag entsprechende Unterlagen als Nachweis abzugeben (bspw. Referenzblatt und Arbeitsproben).

4 **Teilnahmeanträge / Interessensbestätigungen können gestellt werden:**

- ☒ elektronisch in Textform
☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
☐ schriftlich

5 **Abgabe des Teilnahmeantrags / der Interessensbestätigung:**

Bei schriftlichem Teilnahmeantrag bzw. Interessensbestätigung ist der beigelegte Teilnahmeantrag bzw. die Interessensbestätigung zu unterzeichnen und mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
☐ Stelle: ----

Straße:

PLZ/Ort:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bewerbers und der Angabe „Teilnahmeantrag für ...“

Maßnahmenummer: 2026 Amt 61	Maßnahme: 2026 Vergaben Amt 61
Vergabenummer: 26_VgV_001	Leistung: Quartiersmanagement Büchenbach-Nord

zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

Bei elektronischem Teilnahmeantrag / Interessensbestätigung in Textform ist der Bewerber und die natürliche Person, die die Erklärung abgibt, zu benennen; falls vorgegeben, ist der Teilnahmeantrag bzw. die Interessensbestätigung mit der geforderten Signatur zu versehen.

Der elektronische Teilnahmeantrag ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

6 Vorgesehene Anzahl von Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen

☒ mindestens **drei**

☒ höchstens **fünf**

☐

7 Maßgebende Kriterien und Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge:

Kriterium	Wichtung (%)
-----------	--------------

☐ Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen	_____
---	-------

☐ Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Werts und des Liefer- bzw. Erbringungszeitpunktes sowie des Empfängers	_____
--	-------

☐ Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal	_____
--	-------

Weitere Kriterien

☒ Darstellung der Ausführung	50 _____
---	-----------------

☒ Vergleichbarkeit Inhaltliche Qualität	50 _____
--	-----------------

Summe: 100 %

Die Angaben eines jeden Bewerbers zu den benannten Kriterien werden mit einer Punktezahl zwischen 1 und 3 bewertet. Dabei werden die Punkte nach folgender Systematik vergeben:

- 3 Punkte erhält ein Bewerber, wenn durch die Angaben im Teilnahmeantrag / in der Interessensbestätigung das jeweilige Kriterium bestmöglich erfüllt wird.

Eine bestmögliche Erfüllung ist dann gegeben, wenn mindestens folgende Anforderungen erfüllt werden:

- 2 Punkte erhält ein Bewerber, wenn durch die Angaben im Teilnahmeantrag / in der Interessensbestätigung das jeweilige Kriterium überdurchschnittlich erfüllt wird.

Eine überdurchschnittliche Erfüllung ist dann gegeben, wenn mindestens folgende Anforderungen erfüllt werden:

- 1 Punkt erhält ein Bewerber, wenn durch die Angaben im Teilnahmeantrag / in der Interessensbestätigung überwiegend lediglich die Mindestanforderungen des Kriteriums (siehe Auftragsbekanntmachung) erfüllt werden.

Sind bei einem Bewerber die Mindestanforderungen bereits bei einem Kriterium nicht erfüllt, wird dieser nicht zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

- 9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:**

Vergabekammer (§156 GWB):

Vergabekammer Nordbayern, Postfach 606, 91511 Ansbach, Tel 0981 / 53-1277, Fax 0981 / 53-1837

- 10 Der Stadtrat hat am 12.05.2021 grundsätzlich die Durchführung des Vergabeverfahrens für das Quartiersmanagement Büchenbach-Nord beschlossen. Im Haushalt der Stadt Erlangen stehen hierfür im ersten Vertragsjahr 2026/2027 Geldmittel von 70.000€ brutto zur Verfügung. Die weiteren Haushaltsmittel werden in den Jahren ab 2027/2028 bis voraussichtlich einschließlich 2035, abhängig von dem jeweils jährlichen Projektfortschritt und den abgeleisteten Bausteinen, in den entsprechenden Haushaltsplänen angemeldet werden. Vor Zuschlagserteilung ist die Bewilligung der Fördergeber und ein städtischer Gremienbeschluss erforderlich.**