760235-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – VE02 Baumeisterarbeiten
OJ S 212/2026 02/11/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
E-Mail: a.buntin@erlabrunn.de
Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: VE02 Baumeisterarbeiten
Beschreibung: VE02 Baumeisterarbeiten
Kennung des Verfahrens: 01a18335-701a-4974-88ea-56a4e44d23b5
Interne Kennung: KE 2023-02
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kliniken Erlabrunn GmbH OT Erlabrunn, Am Märzenberg 1A
Stadt: Breitenbrunn
Postleitzahl: 08359
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 421 400,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu - Sonstige
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: siehe Vergabeunterlagen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Bekanntmachung
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: VE02 Baumeisterarbeiten
Beschreibung: -Baustelleneinrichtung für Umbau im Bestand und Neubau -Abbruch von: 40 Stück Fertigteilnasszellen, ca.700m²Trennwände und Vorsatzschalen, Wandschutz, Fliesen, Ausbau von Miwo-Dämmung, Tapete entfernen, ca. 200 Türen ausbauen, ca.4000m² Bodenbelag abbrechen, 310m² Bodenfliesen ausbauen, ca.700m² Gussasphaltaufbau abbrechen, 540m² Geschosskappendecke ausbauen, 460m² Trockenestrich ausbauen, ca. 4900m² abgehängte Decke ausbauen, Abbruch Mauerwerk, Putz, Teilflächen von Holzbalkendecken, Ausbau von Unterzügen aus Beton und Stahl -Mauerarbeiten im Bestand, Öffnungen herstellen, schließen, Putzarbeiten -Einbau von ca.10t Stahlkonstruktion im Bestand als Träger, Rahmen, Verbände -Zimmerarbeiten: Wechsel in Holzbalkendecken, Öffnen/Schließen von Holzbalkendecken, Balkenverstärkung -Estricharbeiten als Kleinflächen für Technikräume -540m² neue Stahlbetondecke im Bestand einbauen -ca.300m² eingeschossiger Ergänzungsanbau in Stahlbetonbauweise -ca.20m² Neubau 2-geschossiger Aufzugsschacht in Stahlbetonbauweise -an das Gebäude angrenzende Leistungen in den Außenanlagen
Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kliniken Erlabrunn GmbH, OT Erlabrunn, Am Märzenberg 1A
Stadt: Breitenbrunn
Postleitzahl: 08359
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 18/01/2027
Enddatum der Laufzeit: 15/05/2029

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 421 400,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Neuordnung und brandschutztechnische Ertüchtigung (BTE) inkl. Ergänzungsanbau der Klinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie
Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen, Bekanntmachung
Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Vergleichbare Bauleistungen realisiert

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a18335-701a-4974-88ea-56a4e44d23b5/zustellweg-auswaehlen

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a18335-701a-4974-88ea-56a4e44d23b5/zustellweg-auswaehlen
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 04/12/2026 08:20:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Wochen
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:
Eröffnungstermin: 04/12/2026 08:20:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: e-vergabe
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Klinken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
Registrierungsnummer: keine Angabe
Postanschrift: Am Märzenberg 1A
Stadt: Breitenbrunn
Postleitzahl: 08359
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Kliniken Erlabrunn GmbH, Am Märzenberg 1A, 08359 Breitenbrunn OT Erlabrunn
E-Mail: a.buntin@erlabrunn.de
Telefon: 03773 61-482
Fax: 03773 61-415
Internetadresse: https://www.erlabrunn.de
Profil des Erwerbers: https://www.evergabe.de/
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 01a18337-2993-4349-96fb-60c588f8b6dc - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/10/2026 09:01:30 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 760235-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 212/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/11/2026