

721619-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Forschungs- und Entwicklungsdienste und zugehörige Beratung – Allgemeine Ressortforschung (ReFo) - Rahmenvertrag des BMWBS für Kurzexpertisen zu ökonomischen Fragen des Wohnens, Bauens und der Stadtentwicklung

OJ S 202/2026 19/10/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

E-Mail: ip2@bbr.bund.de

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Allgemeine Ressortforschung (ReFo) - Rahmenvertrag des BMWBS für Kurzexpertisen zu ökonomischen Fragen des Wohnens, Bauens und der Stadtentwicklung

Beschreibung: Die Bundesregierung verfolgt das Ziel, den bezahlbaren Wohnungsbau, die Stadt- und Regionalentwicklung sowie Innovationen im Hochbau systematisch und wirksam zu stärken. Zur konzeptionellen Vorbereitung politischer Entscheidungen und zur Umsetzung von Handlungsschwerpunkten ist das BMWBS auf wissenschaftliche Expertise angewiesen. Das BMWBS stützt sich hierbei auf umfassende Studien und langfristig angelegte Forschungsprojekte sowie auf die Expertise des BBSR, um politikrelevante Forschungsthemen in den Bereichen Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen grundlegend aufzuarbeiten. Andererseits besteht auch der Bedarf an kurzfristiger wissenschaftlicher Expertise, um flexibel und evidenzbasiert in aktuellen gesellschaftlichen Debatten agieren zu können. Über diesen Rahmenvertrag sollen solche kurzfristig auftretenden ökonomischen Fragestellungen des BMWBS und seiner Ressortforschungseinrichtung, dem Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR), von Wissenschaftlerinnen und Wissenschaftlern ad hoc untersucht werden. Ziel des Rahmenvertrags ist das flexible, bedarfsorientierte Abrufen von kurzen, eng umrissenen und in der Regel innerhalb weniger Wochen zu erstellenden, wissenschaftlichen Ad-hoc- oder Kurz-Expertisen. Der Rahmenvertrag dient der Verbesserung der wissenschaftlich gestützten Grundlagen für politische Entscheidungen, Gesetzgebungsverfahren sowie künftiger Förder- und Forschungsschwerpunkte.

Kennung des Verfahrens: 86534f97-b500-4a7e-8f41-3750c4b315b3

Interne Kennung: 10.06.03-26.106

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 73000000 Forschungs- und Entwicklungsdienste und zugehörige Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 378 151,26 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB (vgl. Eigenerklärung im Angebotsformular), Bezug des Bieters zu Russland (vgl. beiliegende Erklärung zu den Russlandsanktionen), Eignungskriterien gemäß der Vergabeunterlagen.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Allgemeine Ressortforschung (ReFo)- Rahmenvertrag des BMWSB für Kurzexpertisen zu ökonomischen Fragen des Wohnens, Bauens und der Stadtentwicklung

Beschreibung: Die Bundesregierung verfolgt das Ziel, den bezahlbaren Wohnungsbau, die Stadt- und Regionalentwicklung sowie Innovationen im Hochbau systematisch und wirksam zu stärken. Zur konzeptionellen Vorbereitung politischer Entscheidungen und zur Umsetzung von Handlungsschwerpunkten ist das BMWSB auf wissenschaftliche Expertise angewiesen. Das BMWSB stützt sich hierbei auf umfassende Studien und langfristig angelegte Forschungsprojekte sowie auf die Expertise des BBSR, um politikrelevante Forschungsthemen in den Bereichen Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen grundlegend aufzuarbeiten. Andererseits besteht auch der Bedarf an kurzfristiger wissenschaftlicher Expertise, um flexibel und evidenzbasiert in aktuellen gesellschaftlichen Debatten agieren zu können. Über diesen Rahmenvertrag sollen solche kurzfristig auftretenden ökonomischen Fragestellungen des BMWSB und seiner Ressortforschungseinrichtung, dem Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR), von Wissenschaftlerinnen und Wissenschaftlern ad hoc untersucht werden. Ziel des Rahmenvertrags ist das flexible, bedarfsorientierte Abrufen von kurzen, eng umrissenen und in der Regel innerhalb weniger Wochen zu erstellenden, wissenschaftlichen Ad-hoc- oder Kurz-Expertisen. Der Rahmenvertrag dient der Verbesserung der wissenschaftlich gestützten Grundlagen für politische Entscheidungen, Gesetzgebungsverfahren sowie künftiger Förder- und Forschungsschwerpunkte.

Interne Kennung: 10.06.03-26.106

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 73000000 Forschungs- und Entwicklungsdienste und zugehörige Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es besteht die Option der einseitigen Verlängerung des Vertrages durch den Auftraggeber um ein Jahr (01.01.2029 bis 31.12.2029)

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 378 151,26 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: siehe Dokument "Eignungskriterien" in den Vergabeunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Beschreibung: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Beschreibung: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=899778>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=899778>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen, welche den Nachweis der Eignung betreffen, können von der Auftraggeberin nachgefordert werden. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, welche sich auf die Zuschlagskriterien beziehen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Überprüfungsstelle: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Registrierungsnummer: 991-10648-23

Postanschrift: Deichmanns Aue 31-37

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53179

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: ip2@bbr.bund.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registrierungsnummer: 991-02380-92

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ad6b63e0-53a8-499f-a186-f94eda6aef80 - 03

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/10/2026 12:31:31 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 721619-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 202/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/10/2026