

701922-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäude- und Betriebsmittelverwaltung – Facility Management - Regionalzentren
OJ S 197/2026 12/10/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: 50Hertz Transmission GmbH

E-Mail: tim.hofmann@50hertz.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Facility Management - Regionalzentren

Beschreibung: Der Auftraggeber beabsichtigt die Beschaffung von Facility Management Leistungen. Die zu vergebenden Leistungen unterteilt der Auftraggeber in 9 Losgruppen mit und unterteilt diese in jeweils mehrere Regionallose. • Losgruppe 1 Catering • Losgruppe 2 Infrastrukturelles FM außerhalb des Gebäudes: Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst • Losgruppe 3 Infrastrukturelles FM innerhalb des Gebäudes: Gebäudereinigung • Losgruppe 4 Integriertes TFM und Standortservices an den Verwaltungsstandorten • Losgruppe 5 Technisches FM Lüftungs und Klimatechnik in technischen Anlagen • Losgruppe 6 Technisches FM Sanitärtechnik in technischen Anlagen • Losgruppe 7 Gebäude- / Werkschutz • Losgruppe 8 FM Fremdfirmenbetreuung in technischen Anlagen

Kennung des Verfahrens: aa1f1a6e-6bfd-4d28-bae0-f1e0333bd364

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS/IgCZgshn-GULQLZVLTdExXjjAdxLsMz-6nbyp1UfdghXrN4?e=gXpKsq> Weitere Auskünfte erteilt die oben genannten Kontaktstelle.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79993000 Gebäude- und Betriebsmittelverwaltung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 98341130 Hauswartungsdienste, 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 90620000 Schneeräumung, 90611000 Straßenreinigung, 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 90 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 180 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss eines Rahmenvertrags mit mindestens zwei Wirtschaftsteilnehmern. a) Zwingende Vorgabe zur Abgabe des Teilnahmeantrages und Angebote Bewerber wenden sich bitte per Mail unter Angabe des Firmennamens, Ansprechpart-ner (inkl. Telefonnummer und E-Mail Adresse) und der Steueridentifikationsnummer an den genannten Kontakt, um Informationen zum Zugriff auf die Ausschreibung auf der Ariba-Plattform zu erhalten. Sofern Sie bereits einen Ariba Sourcing Account besitzen, senden Sie uns bitte zusätz-lich die AN-ID. Den Bewerbern wird empfohlen, diesen Zugang so bald wie möglich zu beantragen und auf Ariba auf „Teilnahme beabsichtigen“ zu klicken, um Erläuterungen von der Beschaf-fungsstelle zu erhalten. Die Beschaffungsstelle garantiert Bewerbern, die weniger als 48 Stunden vor dem Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge Zugriff zu Ariba beantragen, nicht, Ariba-Anmeldedaten vor Abgabeschluss bereitzustellen. Der Bewerber ist allein dafür verantwortlich, rechtzeitig Zugang zur Ariba-Plattform zu beantragen. Der Auftraggeber übernimmt keine Verantwortung für Probleme mit der Ariba-Plattform. Jeder Antrag, der nicht korrekt über Ariba eingereicht wird, wird abge-lehnt. b) Interessierte Unternehmen können sich bis maximal 7 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist via ARIBA-Plattform mit Fragen an die Vergabestelle wenden. Soll-ten die Fragen bzw. Antworten von allgemeinem Interesse sein, werden sie in ano-nymisierter Form über die Nachrichtenfunktion der ARIBA- Plattform zur Verfügung gestellt. Alle interessierten Unternehmen bzw. Bewerber sind verpflichtet, die Fra-gen und Antworten bei der Abfassung ihres Teilnahmeantrags sowie Angebotes zu beachten. Nichtbeachtung kann zum Ausschluss vom Verfahren führen. c) Allgemeine Erläuterungen zum Inhalt des Teilnahmeantrags: c. 1) Die Vergabestelle behält sich vor, den letzten vom Bewerber erhältlichen testierten Geschäftsbericht oder eine Wirtschaftsauskunft (nicht älter als 6 Monate) nachzufo-rdern. c. 2) Ausländische Bewerber: Diese haben grundsätzlich die geforderten Erklärun-gen/Nachweise auf Deutsch vorzulegen. Sollte eine Erklärung/ein Nachweis gänzlich nicht geführt werden können, ist dies zu begründen, eine vergleichbare Erklärung/ein vergleichbarer Nachweis vorzulegen und - auf Deutsch - zu erläutern, warum die Ver-gleichbarkeit besteht. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizulegen. c. 3) Bewerbungsgemeinschaften: Diese haben mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern rechtsverbindlich unterzeichnete und vollständig ausgefüllte Bewerberge-meinschaftserklärung abzugeben. Insbesondere der Aspekt der Übereinstimmung der Bildung der Bewerbungsgemeinschaft mit dem Kartellrecht ist zu beachten. Jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft hat die unter 5.1.9. geforderten Erklärungen und Nachweise vorzulegen. Für die Erklärungen und Nachweise unter 5.1.9 Auswahlkriterium "Referen-zen zu bestimmten Leistungen" gilt dies eingeschränkt, falls die Bewerbungsgemeinschaft eine Aufgabenteilung vorsieht und insofern z. B. bestimmte Referenzen nur von einem Bewerbungsgemeinschaftsmitglied vorgelegt werden können; eine gegebenenfalls einge-schränkte Vorlage von Erklärungen und Nachweisen ist von der Bewerbungsgemeinschaft erschöpfend in einer Anlage zur Bewerbungsgemeinschaftserklärung zur erläutern. Für Bewerbungsgemeinschaften gelten im Übrigen die gleichen Regeln wie für Bewerber. c. 4) Andere Unternehmen: Bewerber können sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen bedienen (Eignungsleihe). Dann muss das andere Unternehmen eine

Verpflichtungserklärung vorlegen, wonach es im Auftragsfall für den Bewerber eine konkret definierte Teilleistung erbringen wird. Sowohl Unternehmen, welche die Eignung an den Bewerber verleihen (Eignungsverleiher und Nachunternehmer), als auch - sofern möglich - solche anderen Unternehmen, die der Bewerber im Übrigen für die Leistungsausführung vorsehen möchte (Nachunternehmen), sind in einer Liste zusammenzufassen, wo Name und Sitz des anderen Unternehmens sowie der Leistungsteil formuliert ist, für den das andere Unternehmen vorgesehen ist. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105 Ort: Berlin Postleitzahl: 10825 Land: Deutschland Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup-Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird. Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren. Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung. Der Auftraggeber behält sich vor auf Grundlage der bekanntgegebenen Zuschlagskriterien eine Reduktion des Bieterkreises vorzunehmen und lediglich mit den wirtschaftlichsten Bieter zu verhandeln.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 61

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§123, 124 GWB vorliegen. Dieses Kriterium ist erfüllt, wenn Sie uns die Bedingung im Vergabetool mit der Auswahl "JA" bestätigen. Auswahl des Kriteriums "Schwere Verfehlung" als Zusammenfassung für die Kriterien in den §§123 und 124.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1.31 Catering RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Los 1.32 Catering RZ Nord-Ost (Greifswald)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Los 1.41 Catering RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten.

Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Los 1.42 Catering RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstückservisung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-

rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Be-werbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Los 1.50 Catering RZ West (Wolmirstedt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)

Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe
Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Los 1.61 Catering RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Los 1.62 Catering RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten. Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Los 1.70 Catering RZ Nord-West (Hamburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Catering- und Verpflegungsleistungen an Verwaltungsstandorten des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere in Kantinen, Koch- und Ausgabeküchen, Konferenz- und Veranstaltungsbereichen sowie in Tee- und Kaffeeeküchen einschließlich der dort eingesetzten Ausstattung und Kaffeevollautomaten. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Zwischen- und Frühstücksversorgung, die tägliche Mittagessenversorgung sowie den Konferenz- und Veranstaltungsservice. Eingeschlossen sind die Beschaffung, Bestellung und Annahme von Waren, die Zubereitung, Bereitstellung und Ausgabe von Speisen und Getränken, die Kassierung, die Bewirtschaftung der Tee- und Kaffeeeküchen einschließlich der Kaffeevollautomaten, die Reinigung der genutzten Bereiche und Ausstattung sowie die Erfassung und Abrechnung der Material- und Fremdleistungskosten.

Abhängig von den örtlichen Gegebenheiten erfolgt die Mittagessenversorgung über eine vorhandene Kochküche oder eine Ausgabeküche unter Einbindung eines örtlichen Cateringunternehmens. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Koordination, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe sowie der standortspezifischen Zutritts-, Hygiene-, Sicherheits- und Nutzungsvorgaben so zu erbringen, dass der Standortbetrieb und die Nutzung der Versorgungs- und Veranstaltungsbereiche nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Störungen, Mängel, nicht verfügbare Ausstattungen und sonstige Leistungshindernisse sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, lebensmittel-, hygiene-, arbeits- und sicherheitsrechtlichen Anforderungen, technischen Regeln, Unfallverhütungsvorschriften, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Sortiment, Verkaufspreise und bedarfsbezogene Anforderungen sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Abrechnungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 1.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0009

Titel: Los 2.10 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Mitte (Neuenhagen) & Control Center

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass

der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.10

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen) & Control Center Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nach-prüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0010

Titel: Los 2.22 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Mitte (Charlottenburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des

Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.22

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Charlottenburg weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0011

Titel: Los 2.31 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, Verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 700 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0012

Titel: Los 2.32 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Nord-Ost (Greifswald)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0013

Titel: Los 2.41 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnittarbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0014

Titel: Los 2.42 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitarbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 800 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0015

Titel: Los 2.50 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ West (Wolmirstedt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf

befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitarbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)

Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0016

Titel: Los 2.61 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie

bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0017

Titel: Los 2.62 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und

aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0018

Titel: Los 2.70 IFM außerhalb des Gebäudes Grünpflege, Straßenreinigung, Winterdienst RZ Nord-West (Hamburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen auf den Freiflächen technischer Anlagen, Betriebsstätten und Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungserbringung erfolgt insbesondere auf befestigten und unbefestigten Außenflächen, Grün- und Vegetationsflächen, Verkehrs-, Wege-, Aufenthalts- und Nebenflächen sowie an Einfriedungen, Entwässerungseinrichtungen und sonstigen dem Außenbereich zugeordneten Anlagen und Einrichtungen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Pflege und Kontrolle von Grün- und Vegetationsflächen, Mäh- und Schnitтарbeiten, Gehölzpflege, Vegetationskontrolle, die Reinigung und Pflege von Außenanlagen, Verkehrs- und Wegeflächen sowie Entwässerungseinrichtungen, den Winterdienst einschließlich der erforderlichen Sicherungsmaßnahmen sowie bedarfsabhängige Sonder- und Unterstützungsleistungen. Eingeschlossen sind die Aufnahme, der Abtransport und die fachgerechte Entsorgung der bei der Leistungserbringung anfallenden Stoffe und Materialien sowie die Feststellung, Bewertung, Meldung und Dokumentation von Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen und Leistungshindernissen. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungsnummern festgelegte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der elektrotechnischen und sonstigen standortspezifischen Gefährdungen sowie der geltenden Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb, die Grundstücksnutzung und die Verkehrssicherheit nicht beeinträchtigt

werden. Sicherheits-, umwelt-, verfügbarkeits- oder betriebsrelevante Abweichungen sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Leistungsbereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, öffentlich-rechtlichen Vorschriften, technischen Regeln, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorgaben, Natur- und Umweltschutzbestimmungen, Entsorgungsanforderungen, Herstellervorgaben sowie die Betreiber-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 2.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nach-prüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0019

Titel: Los 3.10 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Mitte (Neuenhagen) & Control Center

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen

Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.10

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen) & Control Center

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0020

Titel: Los 3.22 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Mitte (Charlottenburg)
Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.22

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste
Optionen:
Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Charlottenburg weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0021

Titel: Los 3.31 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den

Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0022

Titel: Los 3.32 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Nord-Ost (Greifswald)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren

Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern. Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0023

Titel: Los 3.41 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen

und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern. Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Be-werbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0024

Titel: Los 3.42 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern. Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0025

Titel: Los 3.50 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ West (Wolmirstedt)
Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste
Optionen:
Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)
Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 700 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0026

Titel: Los 3.61 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche,

Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern. Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den

Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0027

Titel: Los 3.62 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen

Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle, Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0028

Titel: Los 3.70 IFM innerhalb des Gebäudes Gebäudereinigung RZ Nord-West (Hamburg)
Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung infrastruktureller Facility-Management-Leistungen innerhalb von Gebäuden an Verwaltungsstandorten und in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen betreffen insbesondere Büro-, Besprechungs-, Sanitär-, Küchen-, Aufenthalts-, Verkehrs- und Eingangsbereiche, Betriebsnebenbereiche, freigegebene technische Innenbereiche sowie zugeordnete Verglasungen und Versorgungseinrichtungen. Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die tagesbegleitende Reinigung an den Verwaltungsstandorten (VWS). Während der vereinbarten Präsenz- und Servicezeiten stellt der Auftragnehmer in den einbezogenen Bereichen fortlaufend einen sauberen, hygienisch ordnungsgemäßen, geordneten und verkehrssicheren Zustand her und hält diesen bedarfsgerecht aufrecht. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Verbrauchsmittelservice mit Beschaffung, Lieferung, Bevorratung, Lagerbewirtschaftung und nachvollziehbarer Bestandsführung der freigegebenen Produkte. Ergänzend umfasst der Leistungsumfang insbesondere die Glasreinigung, den Sauberlaufmatten- und Wäscheservice sowie die Reinigung von Betriebsnebenbereichen und freigegebenen technischen Innenbereichen in den technischen Anlagen des AG. Der Auftragnehmer übernimmt Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, Verkehrssicherung, Eigenkontrolle, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Reinigungen in technischen Anlagen sind mit dem Auftraggeber terminlich zu koordinieren und unter Beachtung der besonderen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsvoraussetzungen durchzuführen. Sämtliche Leistungen sind so zu erbringen, dass Personen, Anlagenbetrieb, technische Einrichtungen und bestimmungsgemäße Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Abweichungen, Schäden, Gefahrenstellen, Fehlbestände, Leistungshindernisse sowie nicht zugängliche oder nicht freigegebene Bereiche sind unverzüglich zu melden und nachvollziehbar zu dokumentieren. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln sowie die Arbeits-, Gesundheits-, Gefahrstoff-, Hygiene-, Umwelt-, Entsorgungs-, Sicherheits- und Dokumentationsvorgaben. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsintervalle,

Leistungsgrenzen, Qualitätsanforderungen, Bemessungsgrundlagen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelvertrag beziehungsweise Abruf, dem vertraglich geltenden Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungsnummern.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 3.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0029

Titel: Los 4.10 Integriertes TFM und Standortservices an VWS Control Center

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.10

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Control Centers

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben dem Control Center weitere Orte im RZ Mitte (Neuenhagen)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 8 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0030

Titel: Los 4.21 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Mitte (Neuenhagen)
Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.21

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen)

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0031

Titel: Los 4.22 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Mitte (Charlottenburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder

eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.22

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55500000 Kantinen- und Verpflegungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55520000 Verpflegungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Charlottenburg weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 7 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0032

Titel: Los 4.31 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt

insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen

in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und

2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Be-werbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0033

Titel: Los 4.32 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Nord-Ost (Greifswald)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0034

Titel: Los 4.41 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 700 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 7 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0035

Titel: Los 4.42 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem

jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 800 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den

Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0036

Titel: Los 4.50 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ West (Wolmirstedt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten

Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen

in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)

Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 100 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 6 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0037

Titel: Los 4.61 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen

in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 100 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0038

Titel: Los 4.62 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0039

Titel: Los 4.70 Integriertes TFM und Standortservices an VWS RZ Nord-West (Hamburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist ein integriertes Technisches Facility Management einschließlich ergänzender Hausmeister-, Fuhrpark- und Poststellenservices für die Verwaltungsstandorte des Auftraggebers. Die Leistungsbeschreibung bildet den standortübergreifenden Rahmen; objektspezifische Anforderungen ergeben sich aus dem jeweiligen Objektsteckbrief und den weiteren Vergabeunterlagen. Das integrierte Technische Facility Management umfasst insbesondere Bedienen und Betreiben, Wartung, Inspektion und Prüfung, Instandsetzung, Störungs- und Energiemanagement, Gewährleistungsunterstützung sowie Hausmeisterdienste und technische Hausservices. Die Leistungen beschränken sich auf die im Objektsteckbrief benannten und dem Auftragnehmer übergebenen technischen Komponenten und Anlagen. Nicht übergebene oder ausdrücklich ausgenommene Anlagen, beispielsweise einzelne Aufzugsanlagen, verbleiben in der Betreuung des Auftraggebers oder eines von ihm beauftragten Dritten. Ziel ist ein sicherer, regelkonformer, wirtschaftlicher und störungsarmer Gebäudebetrieb sowie eine verlässliche, nutzerorientierte Leistungserbringung. Werkvertraglich geschuldet ist die Herstellung und Aufrechterhaltung der vereinbarten Betriebs- und Servicequalität im übergebenen Verantwortungsbereich. Betriebsrelevante Arbeiten sind vorausschauend zu planen, hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu bewerten und mit dem Auftraggeber sowie den zuständigen Betriebsverantwortlichen abzustimmen. Die im Objektsteckbrief nach Umfang und Servicezeiten festgelegten Standortservices werden pauschal vergütet. Das Open-Book-Verfahren gilt für darüber hinausgehende Leistungen, die nicht durch das pauschal vergütete Vor-Ort-Personal erbracht werden. Die tatsächlich angefallenen Kosten sind vollständig, prüffähig und transparent nachzuweisen; dies gilt insbesondere für Nachunternehmerleistungen. Nachgewiesene Nachunternehmerkosten werden zuzüglich der vertraglich vereinbarten Gemeinkostenzuschläge vergütet. Erforderlich sind zudem qualifiziertes Personal, klare Verantwortungs- und Eskalationswege, geregelte Schnittstellen und eine nachvollziehbare Dokumentation.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 4.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste, 50730000 Reparatur und

Wartung von Kühlgruppen, 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen

Einrichtungen in Gebäuden, 50711000 Reparatur und Wartung von elektrischen Einrichtungen in Gebäuden, 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 800 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0040

Titel: Los 5.21 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Mitte (Neuenhagen)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von

Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegulungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.21

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen)

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0041

Titel: Los 5.22 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Mitte (Charlottenburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen

Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.22

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Charlottenburg weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 900 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0042

Titel: Los 5.31 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 100 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0043

Titel: Los 5.32 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Nord-Ost (Greifswald)
Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0044

Titel: Los 5.41 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der

Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0045

Titel: Los 5.42 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0046

Titel: Los 5.50 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ West (Wolmirstedt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelnungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)

Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen

Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_riba_supplier_on_invitation_en.pdf
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0047

Titel: Los 5.61 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungskappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5Jahren mit mindestens 3Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten
Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0048

Titel: Los 5.62 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der

Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue

Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese

Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0049

Titel: Los 5.70 TFM Lüftungs- und Klimatechnik in TechAnl. RZ Nord-West (Hamburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an Kälte-, Lüftungs-, Entrauchungs- und RLT-Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere Klima- und Kälteanlagen, allgemeine Lüftungskomponenten, Brandschutz-, Rauchschutz- und Entrauchungsklappen, Entrauchungsfenster und natürliche Rauch- und Wärmeabzugsgeräte, Entrauchungsventilatoren, RWA-Zentralen sowie RLT-Anlagen einschließlich ihrer Funktionsmodule. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen, Funktionsprüfungen, funktionserhaltende Reinigungen, Filterwechsel, erforderliche Dichtheitskontrollen und bedarfsabhängige Probenahmen sowie die Feststellung, Bewertung und Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegelungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits-, hygiene- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, AMEV-Arbeitskarten, Verwendbarkeitsnachweise, Brandschutz- und Entrauchungskonzepte, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 5.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0050

Titel: Los 6.21 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Mitte (Neuenhagen)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.21

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen)

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0051

Titel: Los 6.22 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Mitte (Charlottenburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall.

Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.22

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Charlottenburg weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0052

Titel: Los 6.31 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.31

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Güstrow, Rostock)

Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Rostock weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0053

Titel: Los 6.32 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Nord-Ost (Greifswald)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.32

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-Ost (Greifswald)

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Greifswald weitere Orte im RZ Nord-Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0054

Titel: Los 6.41 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Ost (Ragow)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall.

Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.41

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Ragow)

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Ragow weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0055

Titel: Los 6.42 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Ost (Röhrsdorf)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.42

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Ost (Röhrsdorf)

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Röhrsdorf weitere Orte im RZ Ost

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0056

Titel: Los 6.50 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ West (Wolmirstedt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.50

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums West (Wolmirstedt)

Land, Gliederung (NUTS): Börde (DEE07)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Wolmirstedt weitere Orte im RZ West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0057

Titel: Los 6.61 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Süd (Vieselbach)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von

Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall.

Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.61

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Vieselbach)

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Vieselbach weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 800 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0058

Titel: Los 6.62 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Süd (Lauchstädt)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.62

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Süd (Lauchstädt)

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Lauchstädt weitere Orte im RZ Süd

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0059

Titel: Los 6.70 TFM Sanitärtechnik in TechAnl. RZ Nord-West (Hamburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Instandhaltungsleistungen an trinkwassertechnischen Anlagen in technischen Anlagen des Auftraggebers. Erfasst sind insbesondere die planmäßige Wartung und Instandhaltung der jeweiligen Anlagen und Komponenten sowie erforderliche Sonderleistungen im Havariefall. Leistungen an konventioneller Heiztechnik können in geringem Umfang beziehungsweise in Ausnahmefällen beauftragt werden. In Ausnahmefällen können entsprechende Leistungen an Verwaltungsstandorten (VWS) beauftragt werden. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere planmäßige Inspektionen und Wartungen sowie die Feststellung, Bewertung und nachvollziehbare Dokumentation von Abweichungen und Mängeln. Geschuldet ist der in den jeweiligen Leistungspositionen definierte, nachweisbar herzustellende und aufrechtzuerhaltende Sollzustand der jeweiligen Anlage. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, elektrotechnischen Gefährdungen sowie standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegungen so zu erbringen, dass der Anlagenbetrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. Betriebs-, sicherheits- oder verfügbarkeitsrelevante Abweichungen sind unverzüglich zu melden. Einzuhalten sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, Herstellervorgaben sowie Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Intervalle, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief und den zugehörigen Leistungspositionen.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 6.70

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Nord-West (Hamburg)

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Hamburg weitere Orte im RZ Nord-West

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0060

Titel: Los 7.10 Gebäude- / Werkschutz Bestreifung, Intervention (Bereitschaft) RZ Mitte (Neuenhagen, Controlcenter, Charlottenburg)

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Gebäude- und Werkschutzleistungen für Liegenschaften und technische Anlagen von 50Hertz. Die Vergabe ist in zwei Lose unterteilt, welche auch durch unterschiedliche Bieter bedient werden können: -

Los 7.10: Liegenschaftssicherung an den Standorten Neuenhagen und Charlottenburg - Los 7.20: Bedarfsabhängige Interventionsdienste, Revierfahrten und Objektbewachungen im Netzgebiet von 50Hertz Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Besetzung stationärer Sicherheitspositionen, Kontroll- und Schließgänge, Gäste-, Fremdfirmen- und Fahrzeugmanagement, die Bedienung sicherheitstechnischer Einrichtungen sowie die Alarmverfolgung. Ergänzend können mobile Kontrollfahrten, Interventionsmaßnahmen, bewaffnete Objektbewachungen, Einsätze mit Diensthunden und weitere Sonderdienste beauftragt werden. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Personalgestellung, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Sicherheitsrelevante Ereignisse, Gefahren, Abweichungen und Störungen sind unverzüglich zu bewerten, erforderliche Maßnahmen einzuleiten und nachvollziehbar zu dokumentieren. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der jeweiligen Gefährdungslage, elektrotechnischer Gefährdungen sowie der standortspezifischen Zutritts-, Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen zu erbringen. Einzusetzen ist qualifiziertes, objektspezifisch eingewiesenes und regelmäßig fortgebildetes Personal. Die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, berufsgenossenschaftlichen Vorschriften sowie die Vorgaben von 50Hertz sind einzuhalten. Der konkrete Leistungsumfang, die Dienst- und Reaktionszeiten, Qualifikationsanforderungen, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Los, den Einzelaufträgen, den Objektsteckbriefen und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 7.10

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandort des Regionalzentrums Mitte (Neuenhagen & Control Center), (Charlottenburg)

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Neuenhagen und Berlin weitere Orte im RZ Mitte

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0061

Titel: Los 7.20 Gebäude- / Werkschutz Bestreifung, Intervention (Bereitschaft) alle RZs

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Gebäude- und Werkschutzleistungen für Liegenschaften und technische Anlagen von 50Hertz. Die Vergabe ist in zwei Lose unterteilt, welche auch durch unterschiedliche Bieter bedient werden können: - Los 7.10: Liegenschaftssicherung an den Standorten Neuenhagen und Charlottenburg - Los 7.20: Bedarfsabhängige Interventionsdienste, Revierfahrten und Objektbewachungen im Netzgebiet von 50Hertz. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Besetzung stationärer Sicherheitspositionen, Kontroll- und Schließgänge, Gäste-, Fremdfirmen- und Fahrzeugmanagement, die Bedienung sicherheitstechnischer Einrichtungen sowie die Alarmverfolgung. Ergänzend können mobile Kontrollfahrten, Interventionsmaßnahmen, bewaffnete Objektbewachungen, Einsätze mit Diensthunden und weitere Sonderdienste beauftragt werden. Der Auftragnehmer übernimmt die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, Personalgestellung, fachgerechte Ausführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung. Sicherheitsrelevante Ereignisse, Gefahren, Abweichungen und Störungen sind unverzüglich zu bewerten, erforderliche Maßnahmen einzuleiten und nachvollziehbar zu dokumentieren. Die Leistungen sind unter Beachtung der betrieblichen Abläufe, der jeweiligen Gefährdungslage, elektrotechnischer Gefährdungen sowie der standortspezifischen Zutritts-,

Einweisungs-, Freigabe- und Sicherheitsregelungen zu erbringen. Einzusetzen ist qualifiziertes, objektspezifisch eingewiesenes und regelmäßig fortgebildetes Personal. Die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, berufsgenossenschaftlichen Vorschriften sowie die Vorgaben von 50Hertz sind einzuhalten. Der konkrete Leistungsumfang, die Dienst- und Reaktionszeiten, Qualifikationsanforderungen, Leistungsgrenzen und standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Los, den Einzelaufträgen, den Objektsteckbriefen und den zugehörigen Leistungsnummern.

Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 7.20

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Verwaltungsstandorte der Regionalzentren von 50Hertz

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Berlin alle weiteren RZs

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5 Jahren mit mindestens 3 Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Be-werbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Los: LOT-0062

Titel: Los 8.21 FM Fremdfirmenbetreuung in TechAnI

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Leistungen zur Fremdfirmenbetreuung beim Einsatz in technischen Anlagen des Auftraggebers. Die Leistungen beziehen sich ausschließlich auf Tätigkeiten innerhalb bzw. im unmittelbaren betrieblichen Umfeld technischer Anlagen. Maßgeblich ist die Wahrnehmung der in der NNÜ beschriebenen Prüf-, Überwachungs- und Handlungsprozesse des Auftraggebers gegenüber Fremdfirmen durch den Auftragnehmer (Anlagenverantwortlicher Fremdfirmen - AnIV FF), insbesondere bei Arbeiten auf Grundlage eines Arbeitsauftrages (AA). Die NNÜ beschreibt den AnIV FF als schriftlich beauftragte Person, die während der Durchführung von Arbeiten die unmittelbare Verantwortung für den sicheren Betrieb der elektrischen Anlage im zugewiesenen Bereich übernimmt. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die ordnungsgemäße und vollständige Einweisung der Fremdfirma zum Verhalten in abgeschlossenen elektrischen Anlagen, die Kontrolle der erforderlichen Qualifikationsnachweise am Tor, die Begleitung der Fremdfirma bis zur Arbeitsstätte, die Ausgabe des Arbeitsauftrages (AA), die Betreuung und Kontrolle der Leistungen sowie die Durchführung von ordnungsgemäßen und korrekten Abnahmen der von Fremdfirmen ausgeführten Leistungen anhand einer elektronischen Checkliste durch den Auftragnehmer als Vertreter des Auftraggebers gegenüber den betreffenden Fremdfirmen. Nach Abschluss der Arbeiten ist der Arbeitsauftrag durch den Auftragnehmer als Vertreter des Auftraggebers gegenüber den Fremdfirmen zurückzunehmen, die ordnungsgemäße Räumung und der sichere Zustand der Arbeitsstelle durch den Auftragnehmer festzustellen, die Fremdfirma bis zum Tor zu begleiten und am Tor vom Betriebsgelände zu entlassen. Nach NNÜ dürfen nur der AnIV FF den AA erteilen und nur der Arbeitsverantwortliche (ArbV) der Fremdfirma den AA entgegennehmen; die Rückabwicklung erfolgt seitens des Auftragnehmers durch Rücknahme des AA und Austragung im Besucherbuch. Der Auftragnehmer übernimmt für den Auftraggeber die eigenständige Einsatzplanung, Organisation, fachgerechte Durchführung, digitale Dokumentation und Qualitätssicherung der Betreuung. Hierzu gehören insbesondere die arbeitstägliche Abstimmung mit der zuständigen Stelle, die Prüfung der Zugangsvoraussetzungen, die eindeutige Festlegung und Kommunikation der Arbeitsgrenzen, die laufende Kontrolle der Einhaltung von Arbeits-, Anlagen- und Umweltschutzvorgaben sowie die nachvollziehbare Dokumentation besonderer Vorkommnisse. Die OAFN verlangt, dass Fremdfirmen die maßgeblichen Sicherheitsanforderungen, Nachweise, Einweisungen und Dokumentationspflichten vor Arbeitsbeginn erfüllen und auf Verlangen vorlegen können.

Einzuhalten sind vom Auftragnehmer im Rahmen seiner Leistungen die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, technischen Regeln, die OAFN, die NNÜ einschließlich der dort beschriebenen Abläufe zur Fremdfirmenbetreuung durch den AnIV FF, die standortbezogenen Zutritts-, Einweisungs- und Freigaberegeln sowie die Betreiber- und Dokumentationsvorgaben des Auftraggebers. Der konkrete Leistungsumfang, die Leistungsgrenzen, die zulässigen Tätigkeiten, die Betreuungsintensität und die standortbezogenen Rahmenbedingungen ergeben sich aus dem jeweiligen Einzelauftrag, dem Objektsteckbrief, dem abgestimmten Arbeitsplan und den zugehörigen Leistungspositionen. Die NNÜ nennt als Voraussetzungen für den AA unter anderem eine gültige OAFN-Bestätigung und eine gültige Grundeinweisung des ArbV.
Interne Kennung: Facility Management Regionalzentren - Los 8.21

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1-mal um jeweils 24 Monate

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: alle technischen Anlagen der Regionalzentren von 50Hertz

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsorte sind neben Berlin alle weiteren technischen Anlagen im Netzgebiet von 50Hertz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2027

Laufzeit: 90 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Allgemeiner Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5Mio€

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte reichen Sie einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate) ein

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer Verschwiegenheitserklärung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unserer OAFN

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind je Los 3 Referenzen gemäß den Anforderungen der jeweiligen Leistungsbeschreibung für Aufträge der letzten 5Jahren mit mindestens 3Jahren Vertragslaufzeit nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung unseres Verhaltenskodex für Lieferanten Stand 05_2019

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestätigung der Einhaltung der Russlandsanktionen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/r/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/2026%20-%20Facility%20Management%20Regionalzentren?d=w4bc153ab29734897afc27433dc36fd51&csf=1&web=1&e=Dn0Glu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 16/12/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung nach Maßgabe des § 51 SektVO bleibt vorbehalten. Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende. 30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 50Hertz Transmission GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Einlegung von Rechtsbehelfen /// Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: /// Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. /// Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren *

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: 50Hertz Transmission GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: 50Hertz Transmission GmbH

Registrierungsnummer: DE813473551

Postanschrift: Heidestraße 2

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10557

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: tim.hofmann@50hertz.com

Telefon: 000

Fax: 000

Profil des Erwerbers: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Überprüfungsstelle

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5a412aea-a04e-48a8-b182-220cfc111bcd - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/10/2026 12:01:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 701922-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 197/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/10/2026