

701406-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa;
VE31002 Baumeisterarbeiten BA 4

OJ S 197/2026 12/10/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Pfaffenhofen

E-Mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE31002

Baumeisterarbeiten BA 4

Beschreibung: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE31002

Baumeisterarbeiten BA 4 Kernmengen: Baustelleneinrichtung: Bauzaun: 415,00

m Bauwasserversorgung Sanitärcontainer Schutzmaßnahmen: Verschluss Öffnungen: 25,00

Stück Wasserdichtes Abdecken Deckenöffnungen: 50,00 Stück Bodenabdeckungen: 2000,00

m² Rodungsarbeiten: Pflanzliche Bodendecke abräumen: 50,00 m² Bodendecker roden: 120,00

m² Hecken und flächige Sträucher roden: 175,00 m² Bäume roden: 6,00 Stück Abbrucharbeiten:

Beton- und Waschbetonpflaster ausbauen und entsorgen: 600,00 m² Betonleistensteine

ausbauen und entsorgen: 250,00 m Asphalt ausbauen und entsorgen: 525,00 m² Betonschnitte:

80,00 m Perimeterdämmung und Wärmedämmverbundsystem ausbauen und entsorgen:

690,00 m² Pfosten-Riegel-Fassade ausbauen und entsorgen: 350,00 m² Dach ausbauen und

entsorgen: 500,00 m² Aufzugsschacht mit Unterfahrt ausbauen und entsorgen: 1,000

pauschal Stahlbetonwände ausbauen und entsorgen: 35,00 m² Innenwand ausbauen und

entsorgen: 135,00 m² Estrich ausbauen und entsorgen: 75,00 m² Verbauarbeiten:

Spundwandverbau: 375,00 m² Verpressanker: 28,00 Stück Erdarbeiten: Oberboden lösen und

entsorgen: 125 m³ Boden lösen und entsorgen: 4300 m³ Bodenaustausch Bodenplatte:

2.300,00 m³ Baugrube verfüllen: 3.350,00 m³ Wasserhaltung: Baustelleneinrichtung

Wasserhaltung: Baugrubendrainage: 300,00 m Unterwasserpumpen Baugrubendrainage: 10,00

Stück Vorhalten Wasserfördereinrichtung: 150,00 Tage Unterfangungsarbeiten:

Baustelleneinrichtung Düsenstrahlwand: Herstellen einer Unterfangung im

Düsenstrahlverfahren: 77,00 m³ TGA - HLS: Grundleitungen: 600,00 m Flexibles

Fernwärmerohr: 160,00 m Grubenaushub: 600,00 m³ Erdungsanlagen, Leerrohrsysteme,
Einlegearbeiten, Betoneinbauten und Tiefbauarbeiten Elektro: Erdungsanlage: 2.2650,00

m Kabuflexrohre: 142,00 m Leerrohre in Schüttbeton: 2.625,00 m Ankerschienen Aufzüge:

62,00 m Kabelgraben: 75,00 m Kabelschutzrohre: 320,00 m Betonierarbeiten:

Sauberkeitsschicht: 3.025,00 m² Streifenfundamente/Frostschürzen: 640,00 m³ Bodenplatten:

1.370,00 m³ Stützen außen: 48,00 m Außenwände: 2.890,00 m² Unterzüge außen: 20,00

m² Innenwände: 2.750,00 m² Elementwände: 190,00 m² Stützen innen: 65,00 m Unterzüge

innen: 275,00 m² Decken: 3.800,00 m² Dächer: 690,00 m² Podeste: 135,00

m²Fertigteiltreppenläufe: 18,00 StückBetonstabstahl: 645,00 TonnenBetonstahlmatten: 10,00 TonnenDurchstanzbewehrungen: 580,00 StückFugenbleche und -bänder: 1.050,00 mMauerarbeiten:Mauerwerk: 1.100,00 m²Abdichtungs- und Dämmarbeiten: Frischbetonverbundfolie: 3.350,00 m²Kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtung: 950,00 m²Dämmung Bodenplatte: 3.100,00 m²Dämmung Außenwand: 440,00 m²Trennfugendämmplatte: 500,00 m²Putz- und Malerarbeiten:Kalkzementputz zweilagig: 75,00 m²Erstbeschichtung Silikat: 50,00 m²Gerüstarbeiten:Arbeitsgerüste außen: 4.650,00 m²Treppentürme: 8,00 StückArbeitsgerüste innen: 530,00 m²
Kennung des Verfahrens: 051db8a9-f509-4ad4-b9c6-b4c22ae39b90
Interne Kennung: 31002
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Forstamtstraße 13
Stadt: Geisenfeld
Postleitzahl: 85290
Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa;
Beschreibung: VE31002 Baumeisterarbeiten BA 4
Interne Kennung: 31002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026
Enddatum der Laufzeit: 30/09/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Ökologische Logistikoptimierung & CO2-Minimierung

Beschreibung: Ökologische Logistikoptimierung & CO2-Minimierung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landratsamt Pfaffenhofen

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landratsamt Pfaffenhofen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 4 888 014,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: August Spreng GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: Baumeister BA4

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 4 888 014,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Baumeister BA4

Titel: Baumeister BA4

Datum der Auswahl des Gewinners: 12/08/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 12/08/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landratsamt Pfaffenhofen

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 10

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 10

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Pfaffenhofen

Registrierungsnummer: ID 219312

Postanschrift: Hauptplatz 22

Stadt: Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postleitzahl: 85276

Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Land: Deutschland

Kontaktperson: kreiseigener Hochbau, Ingrid Gigl

E-Mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Telefon: +49 8441-27404

Fax: +49 8441-2713404

Internetadresse: <https://www.landkreis-pfaffenhofen.de>

Profil des Erwerbers: <https://intranet.kreis-paf.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 (89) 2176-2411

Fax: +49 (89) 2176-2847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: KMP Projektsteuerung GmbH

Registrierungsnummer: keine

Stadt: München

Postleitzahl: 81673

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: service@kmp-projektsteuerung.de

Telefon: +49 8999750896

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: August Spreng GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: HRA 1029

Stadt: Ingolstadt

Postleitzahl: 85057

Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Land: Deutschland

E-Mail: zentrale@august-spreng.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 102b61b8-0f44-4993-a4bb-9cfe65f0a32b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 701406-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 197/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/10/2026