

700817-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Planungsleistungen für die grundhafte energetische Sanierung des Naturerlebnisbades "Biberburg"

OJ S 197/2026 12/10/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hansestadt Demmin - Der Bürgermeister -

E-Mail: bauverwaltung@demmin.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistungen für die grundhafte energetische Sanierung des Naturerlebnisbades "Biberburg"

Beschreibung: Vergabe von Objekt- und Fachplanungsleistungen für die energetische Sanierung des Naturfreibades einschließlich der erforderlichen Planungs- und Koordinierungsleistungen gemäß HOAI.

Kennung des Verfahrens: aba6b203-7268-4afd-8b69-478e7c1bbc48

Interne Kennung: 2026/026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordsackgasse 3

Stadt: Demmin

Postleitzahl: 17109

Land, Gliederung (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Hauptort der Leistungserbringung ist das Naturfreibad, Nordsackgasse 3, 17109 Demmin. Die Leistungen sind projektbezogen sowohl am Standort des Naturfreibades als auch in den Geschäftsräumen des Auftragnehmers zu erbringen. Erforderliche Ortstermine, Bestandsaufnahmen, Abstimmungen, Planungsbesprechungen sowie baubegleitende Leistungen erfolgen am Projektstandort in Demmin.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDZDY6JZCQR8# keine

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistungen für die grundhafte energetische Sanierung des Naturerlebnisbades "Biberburg"

Beschreibung: Objekt- und Fachplanungsleistungen für die energetische Sanierung des Naturfreibades einschließlich Grundlagenermittlung, Planung, Ausschreibung, Vergabebegleitung, Bauüberwachung sowie Koordinierung der am Planungsprozess Beteiligten.

Interne Kennung: 2026/026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordsackgasse 3

Stadt: Demmin

Postleitzahl: 17109

Land, Gliederung (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Hauptort der Leistungserbringung ist das Naturfreibad, Nordsackgasse 3, 17109 Demmin. Die Leistungen sind projektbezogen sowohl am Standort des Naturfreibades als auch in den Geschäftsräumen des Auftragnehmers zu erbringen. Erforderliche Ortstermine, Bestandsaufnahmen, Abstimmungen, Planungsbesprechungen sowie baubegleitende Leistungen erfolgen am Projektstandort in Demmin.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 10/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: 01 - Gesamtjahresumsatz der letzten 3 Jahre: mind. 250.000 EUR

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: 02 - Berufshaftpflichtversicherung 1,5 Mio. EUR und sonstige Schäden 350.000 EUR

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZDY6JZCQR8/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZDY6JZCQR8>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZDY6JZCQR8>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 29 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot

** Mittels Eigenerklärung: - Erklärung ILO Kernarbeitsnorm: Bietererklärung hinsichtlich der

Beachtung der ILO Kernarbeitsnormen gemäß § 13 TVgG M-V - Erklärungen nach TVgG M-V

vom 01.10.2026: Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue - und Vergabegesetz

Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) - Russlanderklärung: Eigenerklärung zu 5. EU-

Sanktionspaket - RUS-Sanktionen Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels

Eigenerklärung: - Erklärung ILO Kernarbeitsnorm: Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung

der ILO Kernarbeitsnormen gemäß § 13 TVgG M-V - Erklärungen nach TVgG M-V vom

01.10.2026: Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue - und Vergabegesetz

Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) - Russlanderklärung: Eigenerklärung zu 5. EU-

Sanktionspaket - RUS-Sanktionen

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes MV beim Ministerium f. Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Im Rahmen der Erstellung der Vergabeunterlagen wurden die Rechtsbehelfsfristen gemäß §§ 155 ff. GWB berücksichtigt. Bieter werden auf ihre Rügeobliegenheiten nach § 160 Abs. 3 GWB hingewiesen. Danach sind erkannte Vergaberechtsverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Erkennbare Verstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen sind spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist geltend zu machen. Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage seit Eingang der Mitteilung des Auftraggebers vergangen sind, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hansestadt Demmin - Der Bürgermeister -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hansestadt Demmin - Der Bürgermeister

-

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hansestadt Demmin - Der Bürgermeister -

Registrierungsnummer: 13 0 71 029- K000- 83

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Demmin

Postleitzahl: 17109

Land, Gliederung (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Deutschland

E-Mail: bauverwaltung@demmin.de

Telefon: +493998 256325

Internetadresse: <https://www.demmin.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.demmin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes MV beim Ministerium f. Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrierungsnummer: 13-L41510001000-79

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +49 38558815164

Internetadresse: <https://www.regierung-mv.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8bbbb9d1-ba1d-49fa-83ba-4f14e76cdc73 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/10/2026 18:33:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 700817-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 197/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/10/2026