

684113-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – 051-26 EU RMC Unterhaltsreinigung (verschiedene Standorte der HS Ko)

OJ S 192/2026 05/10/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hochschule Koblenz RMC

E-Mail: vmp@hs-koblenz.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 051-26 EU RMC Unterhaltsreinigung (verschiedene Standorte der HS Ko)

Beschreibung: 051-26 EU RMC: Tägliche Unterhaltsreinigung gem. Leistungsbeschreibung in drei (3) Losen an den Standorten: . -- KOBLENZ: Unterhaltsreinigung (mit Servicekraft) mit den Standorten "De Haysche Stiftung" und "Campus Koblenz (RMC)" - Los 1 ca. 37.500 Quadratmeter . -- REMAGEN: Unterhaltsreinigung "Campus Remagen (RAC)" - Los 2 ca. 31.000 Quadratmeter . -- HÖHR-GRENZHAUSEN: Unterhaltsreinigung "Campus Höhr-Grenzhausen (WWC)" und Standort "IKKG" - Los 3 ca. 3.400 Quadratmeter . Zeitraum insgesamt: 60 Monate Geplante Laufzeit: 01.02.2027 bis 31.01.2032

Kennung des Verfahrens: 9295b598-9473-4b75-96a7-bdf9053562ba

Interne Kennung: 051-26 EU RMC

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Zuse-Straße 1

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56075

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Rovan-Allee 2

Stadt: Remagen

Postleitzahl: 53424

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 56
Stadt: Höhr-Grenzhausen
Postleitzahl: 56203
Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)
Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 80
Stadt: Höhr-Grenzhausen
Postleitzahl: 56203
Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)
Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Härle-Straße 1-5
Stadt: Koblenz
Postleitzahl: 56075
Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXPDYDKYSME# Sämtliche Kommunikation ist, unter Angabe der Vergabe-Nummer, ausschließlich über den Vergabemarktplatz RLP zu führen. Geforderte Eignungsnachweise die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. PQ-Bau, PQ-VOL / UVgO) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Bereitgestellte Formulare: Die zum Download in dieser Veröffentlichung hinterlegten Dateien stellen eine Vereinfachung dar und sollen genutzt werden. . Die Hochschule Koblenz verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich nach den geltenden Grundsätzen der DSGVO. Alle Informationen zu dieser Verarbeitung und Ihren Rechten erfahren Sie auf unserer Internetseite unter <https://www.hs-koblenz.de/rechtliche-informationen/datenschutz/> oder bei unserer behördlichen Datenschutzbeauftragten unter datenschutz@hs-koblenz.de .

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Zahlungsunfähigkeit:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Campus Koblenz (RMC) + weiterer Standort (De Haysche)
Beschreibung: 051-26 EU RMC: Tägliche Unterhaltsreinigung gem. Leistungsbeschreibung in drei (3) Losen an den Standorten: . -- KOBLENZ: Unterhaltsreinigung (mit Servicekraft) mit den Standorten "De Haysche Stiftung" und "Campus Koblenz (RMC)" - Los 1 ca. 37.500 Quadratmeter . -- REMAGEN: Unterhaltsreinigung "Campus Remagen (RAC)" - Los 2 ca. 31.000 Quadratmeter . -- HÖHR-GRENZHAUSEN: Unterhaltsreinigung "Campus Höhr-Grenzhausen (WWC)" und Standort "IKKG" - Los 3 ca. 3.400 Quadratmeter . Zeitraum insgesamt: 60 Monate Geplante Laufzeit: 01.02.2027 bis 31.01.2032
Interne Kennung: Los 01 (RMC)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Zuse-Straße 1
Stadt: Koblenz
Postleitzahl: 56075
Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Rovan-Allee 2
Stadt: Remagen
Postleitzahl: 53424
Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 56
Stadt: Höhr-Grenzhausen

Postleitzahl: 56203
Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 80
Stadt: Höhr-Grenzhausen
Postleitzahl: 56203
Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Härle-Straße 1-5
Stadt: Koblenz
Postleitzahl: 56075
Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Unterhaltsreinigungsleistung an einer Öffentlichen Hochschule. .

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: . Alle geforderten Unterlagen sind vollständig einzureichen

/zurückzusenden. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig. Einzutragen sind lediglich

Angaben wie: Preise, - Marke, - Produkt. Bereitgestellte Formulare:Die zum Download in

dieser Veröffentlichung hinterlegten Dateien sind zur Abgabe gewünscht. . Die Einhaltung der

geltenden Datenschutzgrundverordnung wird selbstverständlich zugesagt. . Die

Kommunikation findet bis zum max in den Vergabeunterlagen angegebenen Datum,

ausschließlich über den Vergabemarktplatz RLP (dieses Medium), statt. .

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Einhaltung der sozialen- und tariflichen Bindung in diesem Tätigkeitsbereich. .

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Selbstauskunft des Bieters (Anlage 06) - Erklärung LTTG (Anlage 13) - Eigenerklärung nicht PQ-Firmen (Anlage 09 124) - Eigenerkl. 48 VgV (Anlage 26)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen (Anlage 03): a. Sach- und Personenschäden je EUR

2.000.000,00 b. Vermögensschäden EUR 1.000.000,00 c. Tätigkeitsschäden EUR 100.000,00
d. Verlust von Zugangsberechtigungen, Zugangscodes, Codekarten oder Schlüsseln EUR
100.000,00 (jeweils mindestens 2-fach jahresmaximiert)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der
vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der
vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Objektbegehungen (Anlage 04) -
Erklärung zur Anwendung des von der ausschreibenden Stelle als verbindlich vorgegebenen
Qualitätssystems (Anlage 16) - Beschreibung des einzubringenden webbasierten
elektronischen Qualitätssicherungssystems (max. zwei Seiten DIN A4) - Darstellung der
Organisationsstruktur des Unternehmens (zuständige Niederlassung, Aufgabenbereiche in
den verantwortlichen Funktionen wie z. B. Auftragsvorbereitung, Kundenbetreuung,
Reinigungstechnik, Qualitätsmanagement, Objektleitung - max. zwei Seiten DIN A4) -
Bieterkonzept für die Auftragsorganisation und Implementierungsphase

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis der Leistungsfähigkeit (Anlage 14)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis von fünf Referenzen von Objekten, die von
Umfang oder Aufwand oder Ausrichtung mit dem vorliegenden Auftrag vergleichbar sind. Die
Referenzen beinhalten Objektname, Auftragsdauer und -volumen (Jahresumsatz),
Grundfläche sowie Ansprechpartner mit Kontaktdaten (Anlage 15)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ausschließliche elektronische Angebotsabgabe .

Eröffnungstermin — Beschreibung: nicht zugelassen .

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: . Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft sowie benannte Unterauftragnehmer haben mit Abgabe des Angebotes die Anlage

Tariftreueerklärung" vorzulegen und sich für die Dauer der Wirksamkeit des Vertrages zu verpflichten, die Regelungen des rheinland-pfälzischen Landestariftreuegesetz - LTTG in der jeweils gültigen Fassung (einsehbar z.B. unter: <https://lsjv.rlp.de/de/unsere-aufgaben/arbeit/landestariftreuegesetz-lttg/>) einzuhalten. . Fehlt die Erklärung (siehe 13 LTTG

Mustererklärung_3_Stand Mindestentgelt 01_26) bei Angebotsabgabe und wird sie auch nach Aufforderung nicht vorgelegt, so wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen (§ 3 Abs. 1 S. 3 und § 4 Abs. 6 S. 1 LTTG). .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: . Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 GWB grundsätzlich unzulässig, soweit -der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Vergabebekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; -mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochschule Koblenz RMC

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hochschule Koblenz RMC

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Campus Remagen (RAC)

Beschreibung: 051-26 EU RMC: Tägliche Unterhaltsreinigung gem. Leistungsbeschreibung in drei (3) Losen an den Standorten: . -- KOBLENZ: Unterhaltsreinigung (mit Servicekraft) mit den Standorten "De Haysche Stiftung" und "Campus Koblenz (RMC)" - Los 1 ca. 37.500 Quadratmeter . -- REMAGEN: Unterhaltsreinigung "Campus Remagen (RAC)" - Los 2 ca. 31.000 Quadratmeter . -- HÖHR-GRENZHAUSEN: Unterhaltsreinigung "Campus Höhr-Grenzhausen (WWC)" und Standort "IKKG" - Los 3 ca. 3.400 Quadratmeter . Zeitraum insgesamt: 60 Monate Geplante Laufzeit: 01.02.2027 bis 31.01.2032

Interne Kennung: Los 02 (RAC)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Zuse-Straße 1

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56075

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Rovan-Allee 2

Stadt: Remagen

Postleitzahl: 53424

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 56

Stadt: Höhr-Grenzhausen

Postleitzahl: 56203

Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 80

Stadt: Höhr-Grenzhausen

Postleitzahl: 56203

Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Härle-Straße 1-5

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56075

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Unterhaltsreinigungsleistung an einer Öffentlichen Hochschule. .

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: . Alle geforderten Unterlagen sind vollständig einzureichen

/zurückzusenden. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig. Einzutragen sind lediglich

Angaben wie: Preise, - Marke, - Produkt. Bereitgestellte Formulare: Die zum Download in

dieser Veröffentlichung hinterlegten Dateien sind zur Abgabe gewünscht. . Die Einhaltung der

geltenden Datenschutzgrundverordnung wird selbstverständlich zugesagt. . Die

Kommunikation findet bis zum max in den Vergabeunterlagen angegebenen Datum,

ausschließlich über den Vergabemarktplatz RLP (dieses Medium), statt. .

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Einhaltung der sozialen- und tariflichen Bindung in diesem Tätigkeitsbereich. .

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Selbstauskunft des Bieters (Anlage 06) - Erklärung

LTTG (Anlage 13) - Eigenerklärung nicht PQ-Firmen (Anlage 09 124) - Eigenerkl. 48 VgV

(Anlage 26)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen (Anlage 03): a. Sach- und Personenschäden je EUR

2.000.000,00 b. Vermögensschäden EUR 1.000.000,00 c. Tätigkeitsschäden EUR 100.000,00

d. Verlust von Zugangsberechtigungen, Zugangscodes, Codekarten oder Schlüsseln EUR

100.000,00 (jeweils mindestens 2-fach jahresmaximiert)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Objektbegehungen (Anlage 04) - Erklärung zur Anwendung des von der ausschreibenden Stelle als verbindlich vorgegebenen Qualitätssystems (Anlage 16) - Beschreibung des einzubringenden webbasierten elektronischen Qualitätssicherungssystems (max. zwei Seiten DIN A4) - Darstellung der Organisationsstruktur des Unternehmens (zuständige Niederlassung, Aufgabenbereiche in den verantwortlichen Funktionen wie z. B. Auftragsvorbereitung, Kundenbetreuung, Reinigungstechnik, Qualitätsmanagement, Objektleitung - max. zwei Seiten DIN A4) - Bieterkonzept für die Auftragsorganisation und Implementierungsphase

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis der Leistungsfähigkeit (Anlage 14)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis von fünf Referenzen von Objekten, die von Umfang oder Aufwand oder Ausrichtung mit dem vorliegenden Auftrag vergleichbar sind. Die Referenzen beinhalten Objektname, Auftragsdauer und -volumen (Jahresumsatz), Grundfläche sowie Ansprechpartner mit Kontaktdaten (Anlage 15)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ausschließliche elektronische Angebotsabgabe .

Eröffnungstermin — Beschreibung: nicht zugelassen .

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: . Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft sowie benannte Unterauftragnehmer haben mit Abgabe des Angebotes die Anlage

"Tariftreueerklärung" vorzulegen und sich für die Dauer der Wirksamkeit des Vertrages zu verpflichten, die Regelungen des rheinland-pfälzischen Landestariftreuegesetzes - LTTG in der jeweils gültigen Fassung (einsehbar z.B. unter: <https://lsjv.rlp.de/de/unsere-aufgaben/arbeit/landestariftreuegesetz-lttg/>) einzuhalten. . Fehlt die Erklärung (siehe 13 LTTG

Mustererklärung_3_Stand Mindestentgelt 01_26) bei Angebotsabgabe und wird sie auch nach Aufforderung nicht vorgelegt, so wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen (§ 3 Abs. 1 S. 3 und § 4 Abs. 6 S. 1 LTTG). .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: . Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 GWB grundsätzlich unzulässig, soweit -der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Vergabebekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochschule Koblenz RMC

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hochschule Koblenz RMC

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Campus Höhr-Grenzhausen (WWC) + weiterer Standort (IKKG)

Beschreibung: 051-26 EU RMC: Tägliche Unterhaltsreinigung gem. Leistungsbeschreibung in drei (3) Losen an den Standorten: . -- KOBLENZ: Unterhaltsreinigung (mit Servicekraft) mit den Standorten "De Haysche Stiftung" und "Campus Koblenz (RMC)" - Los 1 ca. 37.500 Quadratmeter . -- REMAGEN: Unterhaltsreinigung "Campus Remagen (RAC)" - Los 2 ca. 31.000 Quadratmeter . -- HÖHR-GRENZHAUSEN: Unterhaltsreinigung "Campus Höhr-Grenzhausen (WWC)" und Standort "IKKG" - Los 3 ca. 3.400 Quadratmeter . Zeitraum insgesamt: 60 Monate Geplante Laufzeit: 01.02.2027 bis 31.01.2032

Interne Kennung: Los 03 (WWC)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Zuse-Straße 1

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56075

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Rovan-Allee 2

Stadt: Remagen

Postleitzahl: 53424

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 56

Stadt: Höhr-Grenzhausen

Postleitzahl: 56203

Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rheinstraße 80

Stadt: Höhr-Grenzhausen

Postleitzahl: 56203

Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Karl-Härle-Straße 1-5

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56075

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Unterhaltsreinigungsleistung an einer Öffentlichen Hochschule. .

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: . Alle geforderten Unterlagen sind vollständig einzureichen

/zurückzusenden. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig. Einzutragen sind lediglich

Angaben wie: Preise, - Marke, - Produkt. Bereitgestellte Formulare: Die zum Download in

dieser Veröffentlichung hinterlegten Dateien sind zur Abgabe gewünscht. . Die Einhaltung der

geltenden Datenschutzgrundverordnung wird selbstverständlich zugesagt. . Die

Kommunikation findet bis zum max in den Vergabeunterlagen angegebenen Datum,

ausschließlich über den Vergabemarktplatz RLP (dieses Medium), statt. .

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Einhaltung der sozialen- und tariflichen Bindung in diesem Tätigkeitsbereich. .

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Selbstauskunft des Bieters (Anlage 06) - Erklärung

LTTG (Anlage 13) - Eigenerklärung nicht PQ-Firmen (Anlage 09 124) - Eigenerkl. 48 VgV

(Anlage 26)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen (Anlage 03): a. Sach- und Personenschäden je EUR

2.000.000,00 b. Vermögensschäden EUR 1.000.000,00 c. Tätigkeitsschäden EUR 100.000,00

d. Verlust von Zugangsberechtigungen, Zugangscodes, Codekarten oder Schlüsseln EUR

100.000,00 (jeweils mindestens 2-fach jahresmaximiert)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Mitarbeiter-/Umsatzentwicklung der vergangenen drei Geschäftsjahre (Anlage 20)

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Eigenerklärung Objektbegehungen (Anlage 04) -

Erklärung zur Anwendung des von der ausschreibenden Stelle als verbindlich vorgegebenen

Qualitätssystems (Anlage 16) - Beschreibung des einzubringenden webbasierten elektronischen Qualitätssicherungssystems (max. zwei Seiten DIN A4) - Darstellung der Organisationsstruktur des Unternehmens (zuständige Niederlassung, Aufgabenbereiche in den verantwortlichen Funktionen wie z. B. Auftragsvorbereitung, Kundenbetreuung, Reinigungstechnik, Qualitätsmanagement, Objektleitung - max. zwei Seiten DIN A4) - Bieterkonzept für die Auftragsorganisation und Implementierungsphase

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis der Leistungsfähigkeit (Anlage 14)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Nachweis von fünf Referenzen von Objekten, die von Umfang oder Aufwand oder Ausrichtung mit dem vorliegenden Auftrag vergleichbar sind. Die Referenzen beinhalten Objektname, Auftragsdauer und -volumen (Jahresumsatz), Grundfläche sowie Ansprechpartner mit Kontaktdaten (Anlage 15)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Mix aus Preis und Produktivstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDKYSME>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ausschließliche elektronische Angebotsabgabe .

Eröffnungstermin — Beschreibung: nicht zugelassen .

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: . Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft sowie benannte Unterauftragnehmer haben mit Abgabe des Angebotes die Anlage "Tariftreueerklärung" vorzulegen und sich für die Dauer der Wirksamkeit des Vertrages zu verpflichten, die Regelungen des rheinland-pfälzischen Landestariftreuegesetzes - LTTG in der jeweils gültigen Fassung (einsehbar z.B. unter: <https://lsjv.rlp.de/de/unsere-aufgaben/arbeit/landestariftreuegesetz-lttg/>) einzuhalten. . Fehlt die Erklärung (siehe 13 LTTG

Mustererklärung_3_Stand Mindestentgelt 01_26) bei Angebotsabgabe und wird sie auch nach Aufforderung nicht vorgelegt, so wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen (§ 3 Abs. 1 S. 3 und § 4 Abs. 6 S. 1 LTTG). .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: . Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 GWB grundsätzlich unzulässig, soweit -der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Vergabebekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; -mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochschule Koblenz RMC

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hochschule Koblenz RMC

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hochschule Koblenz RMC

Registrierungsnummer: 07-HSKO000000000-78
Postanschrift: Konrad-Zuse-Straße 1
Stadt: Koblenz
Postleitzahl: 56075
Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Deutschland
E-Mail: vmp@hs-koblenz.de
Telefon: +49 2619528-0
Fax: +49 2619528-113
Internetadresse: <https://www.hs-koblenz.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.hs-koblenz.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Registrierungsnummer: DE355604198
Postanschrift: Stiftstraße 9
Stadt: Mainz
Postleitzahl: 55116
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Telefon: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Internetadresse: <https://mwtek.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer/ihr-kontakt-zu-uns>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 63b8ece8-ec9a-4bd4-8829-f1c459be4c28 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/10/2026 16:32:58 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 684113-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 192/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/10/2026