

651421-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauarbeiten – Auftragsänderung 2: Waltrop, Im Dicken Dören, Kommunale Entwicklungsmaßnahme; Bauleistung Herrichtung, Baugrundvorbereitung

OJ S 183/2026 22/09/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Waltrop

E-Mail: michaela.hesselmann@waltrop.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Auftragsänderung 2: Waltrop, Im Dicken Dören, Kommunale Entwicklungsmaßnahme; Bauleistung Herrichtung, Baugrundvorbereitung

Beschreibung: Durch folgende Maßnahmen soll eine bisherige Kulturfläche für eine gewerbliche Folgenutzung bautechnisch vorbereitet werden:

Kennung des Verfahrens: 4861b92a-58c6-4956-a59c-43442a8ebdfb

Interne Kennung: ZV24-029

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mengeder Straße

Stadt: Waltrop

Postleitzahl: 45731

Land, Gliederung (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY6AD2T2# Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Auftragsänderung 2: Waltrop, Im Dicken Dören, Kommunale Entwicklungsmaßnahme;
Bauleistung Herrichtung, Baugrundvorbereitung
Beschreibung: - Bau von Baustellenzufahrt, Baustraßen, Modellieren von Erdwällen in
Randlagen, - Aufnehmen, Externe Verwertung von sauberem, humosen Oberboden, -
Aufnehmen, verfestigen mit Bindemittel, verdichteter Wiedereinbau von Rekuboden, - Externe
Anlieferung von RC-Material, Abdeckung des verfestigten Bodens, - Temporäre
Bauwasserhaltung mit Vorklärung und Pufferung im Abfluss.
Interne Kennung: ZV24-029

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mengeder Straße
Stadt: Waltrop
Postleitzahl: 45731
Land, Gliederung (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: keine
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster
Informationen über die Überprüfungsfristen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt
Waltrop

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 2 660 801,81 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Knoll GmbH & Co. KG

Offizielle Bezeichnung: Bernemann GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 8 - 437959

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 2 660 801,81 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Knoll GmbH & Co. KG, 49733 Haren-Erika

Datum des Vertragsabschlusses: 09/12/2024

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 85937faa-fdcb-44fc-bbf7-7f29c3d773bd-01

Identifikator des geänderten Vertrags: 1

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Die Städte Waltrop und Lünen haben vor Beginn der Baumaßnahme "Im Dicken Dören" eine Vereinbarung über die Übernahme von Oberboden von der Fläche "Im Dicken Dören" in Waltrop zum Einbau auf der Zechenbrache Viktoria in Lünen getroffen. Nach Abschluss der Vereinbarung wurden von Seiten der Stadt Lünen Einschränkungen in Bezug auf die Oberbodenlieferungen vorgenommen. Zum einen wurde das Pausieren der Oberbodentransporte über zwei Monate gefordert, zum anderen wurde die Tagesmenge auf ca. 55 LKW-Ladungen pro Tag beschränkt. Diese logistischen Zwänge der Stadt Lünen waren zum Zeitpunkt der Ausschreibung der Herrichtung der Fläche "Im Dicken Dören" nicht bekannt. Durch das geforderte Aussetzen der Lieferungen musste der Oberboden, der nicht in der ersten Charge nach Lünen geliefert werden konnte, bei der Baustelle "Im Dicken Dören" zwischengelagert werden. Diese Zwischenlagerung war nicht Bestandteil des beauftragten Leistungsumfangs. Ebenso war die Tagesliefermenge in der ursprünglichen Ausschreibung nicht eingeschränkt.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Aufgrund von Einschränkungen bei den Oberbodenlieferungen zur Stadt Lünen kam es zu Abweichungen vom vorgesehenen Bauablauf. Das Pausieren der Oberbodentransporte über einen Zeitraum von zwei Monaten sowie die Begrenzung der Tagesmenge auf ca. 55 LKW-Ladungen pro Tag führten dazu, dass Oberboden, der nicht in der ersten Charge nach Lünen geliefert werden konnte, bei der Baustelle "Im Dicken Dören" zwischengelagert werden musste. Die erforderliche Zwischenlagerung war nicht Bestandteil des beauftragten Leistungsumfangs und stellt eine zusätzliche Leistung dar. Zudem werden die aufgrund der Begrenzung der täglichen Liefermenge entstandenen Mehrkosten berücksichtigt.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Waltrop

Registrierungsnummer: DE126341549

Postanschrift: Münsterstraße 1

Stadt: Waltrop
Postleitzahl: 45731
Land, Gliederung (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Stadtverwaltung Waltrop FB Umwelt und Bauen
E-Mail: michaela.hesselmann@waltrop.de
Telefon: 02309930238
Internetadresse: <https://www.waltrop.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster
Registrierungsnummer: DE 164 242 157
Postanschrift: Domplatz 1-3
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48143
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@brms.nrw.de
Telefon: +492514110
Internetadresse: <https://www.bezreg-muenster.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Knoll GmbH & Co. KG
Registrierungsnummer: HRA 120313 Amtsgericht Osnabrück
Postanschrift: Eichenallee 88
Stadt: Haren-Erika
Postleitzahl: 49733
Land, Gliederung (NUTS): Emsland (DE949)
Land: Deutschland
E-Mail: info@knoll-haren.de
Telefon: 05934 9304-0
Fax: 05934 9304-60
Internetadresse: <http://www.knoll-haren.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Bernemann GmbH
Registrierungsnummer: HRB 7802 Amtsgericht Recklinghausen
Postanschrift: Klosterstraße 13
Stadt: Datteln
Postleitzahl: 45711
Land, Gliederung (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Land: Deutschland

E-Mail: info@bernemann.de

Telefon: 02365 409350

Fax: 02365 4093599

Internetadresse: <https://www.bernemann.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: abb17a04-5720-4e3a-8916-4f13d1fe11cf - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/09/2026 11:45:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 651421-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 183/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/09/2026