532893-2026 - Ergebnis

Deutschland – Reparatur und Wartung von Zentralheizungen – Wartung und die Instandhaltung von Kesselanlagen sowie einer Wärmepumpe
OJ S 146/2026 31/07/2026
Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo AG
E-Mail: ausschreibung@degewo.de
Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wartung und die Instandhaltung von Kesselanlagen sowie einer Wärmepumpe
Beschreibung: Leistungsumfang ist der Betrieb, die Wartung und die Instandhaltung von 76 Gas und 3 ÖlKesselanlagen sowie einer Wärmepumpe (Baujahr 2026) für die zentrale Heizungs und Warmwasserversorgung von 2.182 Wohn und Gewerbeeinheiten mit ca. 159.300 m² angeschlossener Wohn und Nutzfläche des AG vorwiegend in Mitte, Reinickendorf, Charlottenburg, Steglitz, Spandau und Falkensee. Ebenfalls zum Leistungsumfang gehört die Heizöllieferung. Die Leistungen betreffen die Heizstationen und dazugehörige Anlagenteile, das heizungsseitige Leitungsnetze und Heizkörper bis in die Mieteinheiten ist nicht Vertragsbestandteil.
Kennung des Verfahrens: c44a8c96-094a-4695-8bd7-baf0c2185c7c
Interne Kennung: AEV-380-Kessel-26
Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10785
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Wartung und die Instandhaltung von Kesselanlagen sowie einer Wärmepumpe
Beschreibung: Leistungsumfang ist der Betrieb, die Wartung und die Instandhaltung von 76 Gas und 3 ÖlKesselanlagen sowie einer Wärmepumpe (Baujahr 2026) für die zentrale Heizungs und Warmwasserversorgung von 2.182 Wohn und Gewerbeeinheiten mit ca. 159.300 m² angeschlossener Wohn und Nutzfläche des AG vorwiegend in Mitte, Reinickendorf, Charlottenburg, Steglitz, Spandau und Falkensee. Ebenfalls zum Leistungsumfang gehört die Heizöllieferung. Die Leistungen betreffen die Heizstationen und dazugehörige Anlagenteile, das heizungsseitige Leitungsnetze und Heizkörper bis in die Mieteinheiten ist nicht Vertragsbestandteil.
Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10785
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Beschreibung: Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 70
Kriterium:
Art: Qualität
Beschreibung: Qualitätskonzept
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 19
Kriterium:
Art: Qualität
Beschreibung: Klimaverhalten
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 11

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Getec Wärme & Effizienz GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Getec

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Informationen zum Auftrag:

Datum der Auswahl des Gewinners: 08/07/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 21/07/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: degewo AG

Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf

Abteilung: Vergabe

Postanschrift: Potsdamer Straße 60

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabe

E-Mail: ausschreibung@degewo.de

Telefon: 030 26485-1802

Internetadresse: https://www.degewo.de

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 111300000V0074

Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

Internetadresse: https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0011

Offizielle Bezeichnung: Getec Wärme & Effizienz GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: Bieter 1
Postanschrift: Albert-Vater-Str. 50
Stadt: Magdeburg
Postleitzahl: 39108
Land, Gliederung (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Land: Deutschland
E-Mail: info@getec-holding.de
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-0012

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c685e296-ff9a-4098-967e-cb05a59b70e8 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse
Unterart der Bekanntmachung: 36
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/07/2026 15:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 532893-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 146/2026
Datum der Veröffentlichung: 31/07/2026