

514631-2026 - Ergebnis

Deutschland – Software-Wartung und -Reparatur – Wartungsverlängerung ALKIS-Verfahrenslösung

OJ S 141/2026 24/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Köln

E-Mail: jessica.embgenbroich@brk.nrw.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wartungsverlängerung ALKIS-Verfahrenslösung

Beschreibung: Wartungsverlängerung AAA-Verfahrenslösung und Umstieg auf Nachfolgeprodukt VertiGIS Landmanagement (VertiGIS LM).

Kennung des Verfahrens: 025aba9f-34a7-4c0a-a60f-c0b15fc134a9

Interne Kennung: 2026-026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 72267000 Software-Wartung und -Reparatur

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Scheidtweiler Str. 4

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50988

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDCYT11J7B9H# Seit dem 01.07.2026 ist die Vergabekammer Westfalen zuständig.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Wartungsverlängerung ALKIS-Verfahrenslösung

Beschreibung: Benötigt wird eine Subskription für die Software "VertiGIS Landmanagement AAA-Verfahrenslösung". Damit einher geht die zeitlich befristete Überlassung der

Landmanagement AAA-Verfahrenslösung (VertiGIS LM) auf jährlicher Basis für den Einsatz in Produktions-, Referenz- und Testumgebung für eine unbegrenzte Anzahl Nutzer.

Interne Kennung: 2026-026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 72267000 Software-Wartung und -Reparatur

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Scheidtweiler Str. 4

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50988

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Subskription soll für die Jahre 2027 bis 2030 abgeschlossen werden, mit einer zweimaligen Option der Verlängerung für die Jahre 2031 und 2032.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bezirksregierung Köln

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 561 085,92 EUR

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Der Auftrag kann aufgrund von Ausschließlichkeitsrechten, darunter von Rechten des geistigen Eigentums, nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden

Sonstige Begründung: Begründung zur Anwendung des § 14 Abs. 4 Nr. 2 lit. b und c VgV Die Vergabe erfolgt im Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 2 lit. b und lit. c VgV, da die Leistung aus technischen Gründen sowie aufgrund bestehender Ausschließlichkeitsrechte nur durch die Firma VertiGIS erbracht werden kann. Die gegenständliche ALKIS-Verfahrenslösung wurde 2012 europaweit ausgeschrieben und beschafft. Die Software ist tief in die bestehende System- und Datenbankarchitektur des amtlichen Liegenschaftskatasters NRW integriert und verarbeitet die Datenbestände der 53 Katasterbehörden des Landes NRW. Sie ist Bestandteil eines hochkomplexen Gesamtsystems zur gesetzlich vorgeschriebenen Bereitstellung von Geobasisdaten nach dem VermKatG NRW. Ein Austausch der Software oder die Einbindung eines anderen Wartungsdienstleisters wäre technisch und wirtschaftlich nicht vertretbar. Eine Systemumstellung würde erhebliche Risiken für den laufenden Betrieb verursachen, umfangreiche Migrations- und Anpassungsmaßnahmen erforderlich machen sowie die kontinuierliche Wahrnehmung des gesetzlichen Auftrags gefährden. Die Software wurde vollständig durch die Firma VertiGIS bzw. deren Rechtsvorgängerin ibR entwickelt. VertiGIS verfügt gemäß Herstellererklärung vom 20.04.2026 über die ausschließlichen urheberrechtlichen Nutzungs-, Entwicklungs- und Pflegerechte (§§ 69a ff. UrhG). Die für Wartung und Pflege erforderlichen Eingriffe in den proprietären Quellcode können ausschließlich durch VertiGIS vorgenommen werden. Rechte oder Quellcodezugänge werden Dritten nicht eingeräumt. Eine vernünftige Alternative oder Ersatzlösung besteht nicht. Der fehlende Wettbewerb beruht nicht auf einer künstlichen Einschränkung der Auftragsbedingungen durch den Auftraggeber.

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Der Auftrag kann nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden, da aus technischen Gründen kein Wettbewerb vorhanden ist

Sonstige Begründung: Begründung zur Anwendung des § 14 Abs. 4 Nr. 2 lit. b und c VgV Die Vergabe erfolgt im Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 2 lit. b und lit. c VgV, da die Leistung aus technischen Gründen sowie aufgrund bestehender Ausschließlichkeitsrechte nur durch die Firma VertiGIS erbracht werden kann. Die

gegenständliche ALKIS-Verfahrenslösung wurde 2012 europaweit ausgeschrieben und beschafft. Die Software ist tief in die bestehende System- und Datenbankarchitektur des amtlichen Liegenschaftskatasters NRW integriert und verarbeitet die Datenbestände der 53 Katasterbehörden des Landes NRW. Sie ist Bestandteil eines hochkomplexen Gesamtsystems zur gesetzlich vorgeschriebenen Bereitstellung von Geobasisdaten nach dem VermKatG NRW. Ein Austausch der Software oder die Einbindung eines anderen Wartungsdienstleisters wäre technisch und wirtschaftlich nicht vertretbar. Eine Systemumstellung würde erhebliche Risiken für den laufenden Betrieb verursachen, umfangreiche Migrations- und Anpassungsmaßnahmen erforderlich machen sowie die kontinuierliche Wahrnehmung des gesetzlichen Auftrags gefährden. Die Software wurde vollständig durch die Firma VertiGIS bzw. deren Rechtsvorgängerin ibR entwickelt. VertiGIS verfügt gemäß Herstellererklärung vom 20.04.2026 über die ausschließlichen urheberrechtlichen Nutzungs-, Entwicklungs- und Pflegerechte (§§ 69a ff. UrhG). Die für Wartung und Pflege erforderlichen Eingriffe in den proprietären Quellcode können ausschließlich durch VertiGIS vorgenommen werden. Rechte oder Quellcodezugänge werden Dritten nicht eingeräumt. Eine vernünftige Alternative oder Ersatzlösung besteht nicht. Der fehlende Wettbewerb beruht nicht auf einer künstlichen Einschränkung der Auftragsbedingungen durch den Auftraggeber.

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ibR Ges. für Geoinformation mbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 561 085,92 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: ibR Ges. für Geoinformation mbH, 53177 Bonn

Datum des Vertragsabschlusses: 16/07/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 561 085,92 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 561 085,92 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Köln

Registrierungsnummer: 05315-03002-81

Postanschrift: Zeughausstr. 2-8

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: jessica.embgenbroich@brk.nrw.de

Telefon: +49 221147-5167

Internetadresse: <http://www.brk.nrw.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.evergabe.nrw.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 251411-3094

Fax: +49 251411-2165

Internetadresse: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: ibR Ges. für Geoinformation mbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: DE192935179
Postanschrift: Mallwitzstrasse 1-3
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53177
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 62dec6dc-5023-45c6-993b-a965fa7a04c9 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/07/2026 10:49:24 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 514631-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 141/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/07/2026