

495551-2026 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Erweiterung Grundschule Arche Noah in Noithausen (Anbau und Umbau Bestand) | Offenes Verfahren nach der VgV zur Vergabe der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung) nach § 55 HOAI

OJ S 136/2026 17/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Grevenbroich

E-Mail: daniela.pannes@stadtbetriebe-grevenbroich.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung Grundschule Arche Noah in Noithausen (Anbau und Umbau Bestand) | Offenes Verfahren nach der VgV zur Vergabe der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung) nach § 55 HOAI

Beschreibung: Die Stadt Grevenbroich plant die Erweiterung der Grundschule Arche Noah in Grevenbroich-Noithausen. Der Schulstandort aus den 1960er Jahren umfasst das Schulgebäude und eine durch einen Verbindungsgang angebundene Turnhalle. Das zweigeschossige Schulgebäude A wird von der Fröbelstraße erschlossen. Aufgrund der straßenseitigen Abböschung kann das Untergeschoss größtenteils mitgenutzt werden. Innenliegende Treppenpodeste vor den Fenstern als Notausstieg sichern den 2. Rettungsweg aus dem Untergeschoss. Die im hinteren Bereich des Grundstücks liegende schuleigene Turnhalle wird durch einen langgezogenen eingeschossigen Verbindungsgang an das Schulgebäude angeschlossen. Die Schulgebäude begrenzen zweiseitig den großzügigen Schulhof, der über eine größere Freifläche und vielfältige Spiel-, Kletter- und Ruhebereiche verfügt. Im hinteren Bereich der Turnhalle befindet sich ein Sportplatz mit Aschebelag. Zurzeit ist die Grundschule zweizügig mit 204 Schüler*innen in insgesamt acht Klassen. Laut entsprechenden Prognosen könnte die Schülerzahl auf 280 Kinder anwachsen. Die Versorgungsquote der OGS liegt aktuell mit 90 Kindern bei ca. 44 %. Zukünftig wird von einer Quote von annähernd 100 % ausgegangen. Insgesamt sind in Gebäude A derzeit acht Klassenräume, drei davon mit Raumgrößen knapp unter 60 qm, fünf Räume von etwas über 60 qm untergebracht, davon wiederum zwei mit angebundenem Gruppenraum. Im Untergeschoss des Schulgebäudes befinden sich drei OGS-Räume. Die Mensa mit angeschlossener Küche und Essensausgabe befindet sich ebenfalls im Untergeschoss und hat als Speiseraum eine Raumgröße von unter 40 qm. Die einzelnen Gebäude sind nur erdgeschossig barrierefrei erschlossen.

Kennung des Verfahrens: 62dad3c6-6fd9-4f77-b12f-d294e83aad93

Interne Kennung: EGN_VE742

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Grevenbroich

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YBTMJXP# 1. Sämtliche in der Bekanntmachung geforderten Nachweise, Erklärungen oder sonstigen Angaben müssen bis zum Schlusstermin elektronisch über die Projektplattform eingegangen sein. Fehlende Erklärungen können auf Anforderung des Auftraggebers bis zum Ablauf einer zu bestimmenden Nachfrist gemäß § 56 VgV nachgereicht werden. Sofern fehlende Unterlagen auch dann nicht vorliegen, muss der Bieter vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. 2. Nachfragen werden nur beantwortet, wenn sie über die Projektplattform bis spätestens 7 Tage vor dem Schlusstermin zur Abgabe der Teilnahmeanträge gestellt werden. Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse durch Einstellung der Antworten im elektronischen Projektraum, den die Bieter regelmäßig zu prüfen haben.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterung Grundschule Arche Noah in Noithausen (Anbau und Umbau Bestand) | Offenes Verfahren nach der VgV zur Vergabe der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung) nach § 55 HOAI

Beschreibung: Konzeptionell wird von der Stadt Grevenbroich eine Erweiterung der bisherigen Grundschule und der Umbau des Bestands auf dem Gelände der Grundschule angestrebt. Die im Rahmen einer Machbarkeitsstudie entwickelte "Optimallösung 2-zügig" umfasst die grundsätzlichen Planungsziele und dient als Orientierung zur weiteren Planung. Ziele der Maßnahme sind: - Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter durch einen Neubau/Anbau zur Abbildung des geforderten Raumprogramms - Für die Planung der Unterrichtsräume/ OGS-Räume ist von einer Zweizügigkeit auszugehen. - Pro Zug sind ein Mehrzweckraum (90 qm) und zwei Differenzierungsräume (je 30 qm) vorzuhalten. - Schaffung von Differenzierungsräumen, Bibliothek, Verwaltungsräumen. - Mit Blick auf inklusiven Unterricht ist eine barrierefreie Anbindung aller Schulräume sicherzustellen, hierzu ist u.a. ein Aufzug erforderlich. - Planung der Ausgabeküche, Speisesaal für maximal 360 Schüler*innen im 3-Schicht-Betrieb, inkl. der erforderlichen Nebenräume, Sanitärinstallationen und ggf. Lüftungs-/Abluftanlage. - Sanierung/ Erweiterung der sanitären Anlagen inkl. Zu- und Abwasserleitungen - Einbindung der in 2024 erneuerten Heizungsanlage, die ggf. auch den Bedarf des Neubaus abdeckt, dies und die Umrüstung im Bestand auf Fußbodenheizung zur effizienteren Energienutzung (Neubau natürlich ebenfalls) ist im Zuge der Planung und Berechnung zu prüfen. Ein Mehrbedarf der Anlage könnte über

eine Wärmepumpe gedeckt werden oder als hybrides System unter Prüfung der Wirtschaftlichkeit. - Technische Anlagen in Außenanlagen - Gebäude- und Grundstücksentwässerung - Erneuerung der veralteten Haus-/Sprachalarmierungsanlage - Einbindung von Sicherheitsbeleuchtung und Brandschutz - Beleuchtung inkl. Beleuchtung Außenanlagen - Elektroinstallationen - Blitzschutz - Gegebenenfalls Neuinstallation einer PV-Anlage - EDV - Erstellung Gesamtwärme/-energiekonzept für alle Gebäude und deutliche Reduzierung des Energieverbrauchs. - Durch Interimsmaßnahmen ist der Weiterbetrieb der Schule während der Bauphase zu gewährleisten. Die geschätzten Kosten für die Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276 und belaufen sich derzeit auf ca. 3.160.500,00 EUR (netto). Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens waren die Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung) nach § 55 HOAI (Grundleistungen der LPH 1-9 sowie bestimmte besondere Leistungen).

Interne Kennung: EGN_VE742

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Grevenbroich

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: Der Abruf der Leistungen erfolgt stufenweise. Mit Abschluss des Vergabeverfahrens erfolgt zunächst der Abruf der Leistungsphasen 1 und 2 in einer ersten Stufe. Weitere vorgesehene Stufen sind die Leistungsphase 3 (Stufe 2), die Leistungsphase 4 (Stufe 3), die Leistungsphase 5 (Stufe 4), die Leistungsphase 6 und 7 (Stufe 5) sowie die Leistungsphase 8 (Stufe 6) und die Leistungsphase 9 (Stufe 7). Die Einzelheiten hierzu sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Ein Anspruch auf Folgebeauftragung besteht nicht.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Gesamthonorar nach HOAI (netto)

Beschreibung: Siehe Vergabeunterlagen (Wertungsmatrix und Honorarblätter).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektumsetzung

Beschreibung: Unterkriterium 2.1: Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement (20 %)
Unterkriterium 2.2: Herangehensweise an die Aufgabenstellung (20 %) Im Übrigen: siehe Vergabeunterlagen (insbesondere Wertungsmatrix)
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BUSE Rechtsanwälte Steuerberater GmbH & Co. KG

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 293 780,44 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Küppers Ingenieure GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: CX216DA316DA3_CXP4YBTMCZC

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 293 780,44 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: EGN_VE742

Titel: Erweiterung Grundschule Arche Noah in Noithausen (Anbau und Umbau Bestand) |
Offenes Verfahren nach der VgV zur Vergabe der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung) nach § 55 HOAI

Datum der Auswahl des Gewinners: 12/06/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 23/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Grevenbroich

Registrierungsnummer: 051620008008-31002-39

Postanschrift: Am Markt 1

Stadt: Grevenbroich

Postleitzahl: 41515

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Frau Daniela Pannes

E-Mail: daniela.pannes@stadtbetriebe-grevenbroich.de

Telefon: +492181608530

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: BUSE Rechtsanwälte Steuerberater GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: HRA 122467

Postanschrift: Berliner Allee 41

Stadt: Düsseldorf

Postleitzahl: 40212

Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Herr Rechtsanwalt Carsten Steinert

E-Mail: steinert@buse.de

Telefon: +49 2113880030

Internetadresse: <http://www.buse.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registrierungsnummer: t:02211472889

Postanschrift: Börsenplatz 1

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 2211473941

Fax: +49 2211472889

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Küppers Ingenieure GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 313716456

Postanschrift: An der Eickesmühle 41a

Stadt: Mönchengladbach

Postleitzahl: 41238

Land, Gliederung (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Land: Deutschland

E-Mail: info@kueppers-ingenieure.de

Internetadresse: <https://www.kueppers-ingenieure.de/>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 07dad865-d207-4404-99a0-30cf3876a841 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/07/2026 09:02:53 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 495551-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 136/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/07/2026