

493638-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Installation von Elektroanlagen – Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden, Elektroinstallationsarbeiten

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden, Elektroinstallationsarbeiten

Beschreibung: null

Kennung des Verfahrens: 944a71b8-78d5-4da8-9182-13908d2b4bde

Interne Kennung: N16015-3019600-001-441-02

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12249

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

konzvgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden, Elektroinstallationsarbeiten

Beschreibung: null

Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12249
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 24/01/2020
Enddatum der Laufzeit: 23/07/2021

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin
Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Elektro-Anlagenbau GmbH Neustrelitz

Angebot:

Kennung des Angebots: Elektro-Anlagenbau GmbH Neustrelitz

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 966 272,26 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: N16015-3019600-001-441-02

Titel: Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden, Elektroinstallationsarbeiten

Datum des Vertragsabschlusses: 14/11/2019

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 117404-2019

Identifikator des geänderten Vertrags: N16015-3019600-001-441-02

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Die Beleuchtung im Greenbox-Raum muss angepasst werden, da sich nach Inbetriebnahme herausgestellt hat, dass die bestehende Beleuchtung unzureichend ist. Die aktuelle Ausleuchtung verursacht Schattenbildungen, die technisch nicht korrigiert werden können und zu sichtbaren Störungen im projizierten Umgebungsbild führen. Zur Behebung sind vorhandene Leuchten umzusetzen und zusätzliche Leuchten zu installieren. Die Leistungen sind im beiliegenden Angebot der Firma Elektro-Anlagenbau GmbH Neustrelitz enthalten. Die Ausführung kann ausschließlich durch die ursprüngliche Errichterfirma erfolgen, da weiterhin Gewährleistungsansprüche bestehen und eine Anpassung in die bestehende, komplex vernetzte Steuerungs- und Lichttechnik eingreift. Die Leistungen sind technisch und funktional untrennbar mit dem Hauptauftrag verbunden und können daher nicht an Dritte vergeben werden.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Die Beleuchtung im Greenbox-Raum muss angepasst werden, da sich nach Inbetriebnahme herausgestellt hat, dass die bestehende Beleuchtung unzureichend ist. Die aktuelle Ausleuchtung verursacht Schattenbildungen, die technisch nicht korrigiert werden können und zu sichtbaren Störungen im projizierten Umgebungsbild führen. Zur Behebung sind vorhandene Leuchten umzusetzen und zusätzliche Leuchten zu installieren. Die Leistungen sind im beiliegenden Angebot der Firma Elektro-Anlagenbau GmbH Neustrelitz enthalten. Die Ausführung kann ausschließlich durch die ursprüngliche Errichterfirma erfolgen, da weiterhin Gewährleistungsansprüche bestehen und eine Anpassung in die bestehende, komplex vernetzte Steuerungs- und Lichttechnik eingreift. Die Leistungen sind technisch und funktional untrennbar mit dem Hauptauftrag verbunden und können daher nicht an Dritte vergeben werden.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Keibelstr. 36

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100019001-07

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Keibelstr. 36

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0007

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: Elektro-Anlagenbau GmbH Neustrelitz

Registrierungsnummer: DE 1373 33335

Postanschrift: Augustastraße 8

Stadt: Neustrelitz

Postleitzahl: 17235

Land, Gliederung (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Deutschland

E-Mail: b.dohms@e-anlagenbau.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 58223d04-4201-4006-b3e2-dbbfed70c04c - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2026 08:29:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 493638-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 135/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/07/2026