488792-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – UDU - Ubf Dornstadt 2. Modul - Bau Provisorisches Dispogebäude
OJ S 134/2026 15/07/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)
E-Mail: Krishnavy.Selvaseelan@deutschebahn.com

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: UDU - Ubf Dornstadt 2. Modul - Bau Provisorisches Dispogebäude
Beschreibung: Die Mengensteigerung um das Güterverkehrszentrum GVZ Ulm wird, insbesondere aufgrund der Erweiterung des GVZ und der zahlreichen KV-affinen Kunden, weiter erheblich und kontinuierlich ansteigen. Es wird mit einer Verdoppelung des Umschlagvolumens auf bis zu 300.000 LE p.a. am Standort Ulm gerechnet. Aus diesem Grund soll die bestehende Anlage um ein zweites Umschlagmodul Modul 2 erweitert werden. Für den Zeitraum von ca. 30 Monaten wird ein provisorisches/bauzeitliches Bürogebäude im weiteren Verlauf auch als Dispositionsgebäude oder Dispogebäude bezeichnet benötigt.
Kennung des Verfahrens: c3c9bb44-a478-472d-9277-22dd1da0b632
Interne Kennung: 25FEI80778

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dornstadt
Postleitzahl: 89160
Land, Gliederung (NUTS): Alb-Donau-Kreis (DE145)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die interessierten Wirtschaftsteilnehmer müssen dem Auftraggeber mitteilen, dass sie an den Aufträgen interessiert sind; die Aufträge werden ohne spätere Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb vergeben. Durch den Wirtschaftsteilnehmer sind als Teilnahmebedingung neben den zuvor genannten Erklärungen/Nachweisen folgende weitere Erklärungen/Nachweise erforderlich: 1. Erklärung, ob und inwieweit mit dem/den vom AG beauftragten Ingenieurbüro(s) Verbundenheit (gesellschaftsrechtlich verbunden im Sinne § 18 AktG / verwandtschaftliche Beziehungen zwischen Organen des Bieters und Organen des Ingenieurbüros) oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Bei Bietergemeinschaften gilt, dass jedes einzelne Mitglied eine entsprechende Erklärung abzugeben hat. Beauftragte(s) Ingenieurbüro(s): 1. AFRY Deutschland GmbH 2. 3. Der Auftraggeber behält sich vor, Angebote von Bietern auszuschließen, die unter Mitwirkung eines vom Auftraggeber

beauftragten Ingenieurbüros erstellt wurden. Gleiches gilt, wenn zwischen Bieter und beauftragtem Ingenieurbüro eine gesellschaftsrechtliche/verwandtschaftliche Verbundenheit oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. Bei Durchführung eines Verhandlungsverfahrens behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Für den Fall, dass die Bieter im Rahmen einer Verhandlung zur Abgabe eines preislich modifizierten Angebots aufgefordert werden, behält das Angebot der 1. Angebotseröffnung einschl. der Nebenangebote weiterhin Gültigkeit. Das gilt sowohl für den Fall, dass der Bieter fristgemäß ein modifiziertes Angebot vorlegt, als auch für den Fall, dass der Bieter ein modifiziertes Angebot nicht oder nicht fristgemäß vorlegt. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (des Bestbieters) erteilt. Folgende Erklärungen sind im Offenen Verfahren mit dem Angebot und bei einem Aufruf zum Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag abzugeben. Zusätzliche Unterlagen sind nicht erwünscht: Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Abrechnungssumme Auftragsvergabeprojekt wird aus EU-Mitteln finanziert. Finanzierungsnummer:23-DE-TM-MiMob DEU Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/25/EU
sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: UDU - Ubf Dornstadt 2. Modul - Bau Provisorisches Dispogebäude
Beschreibung: Die Mengensteigerung um das Güterverkehrszentrum GVZ Ulm wird, insbesondere aufgrund der Erweiterung des GVZ und der zahlreichen KV-affinen Kunden, weiter erheblich und kontinuierlich ansteigen. Es wird mit einer Verdoppelung des Umschlagvolumens auf bis zu 300.000 LE p.a. am Standort Ulm gerechnet. Aus diesem Grund soll die bestehende Anlage um ein zweites Umschlagmodul Modul 2 erweitert werden. Für den Zeitraum von ca. 30 Monaten wird ein provisorisches/bauzeitliches Bürogebäude im weiteren Verlauf auch als Dispositionsgebäude oder Dispogebäude bezeichnet benötigt.
Interne Kennung: c0f8cced-b7d2-4ae9-93cf-fa3799bdc87c

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dornstadt
Postleitzahl: 89160
Land, Gliederung (NUTS): Alb-Donau-Kreis (DE145)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/05/2025
Enddatum der Laufzeit: 09/02/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Es ist zu beachten, dass zusätzlich zwingend eine Präqualifikation der Deutschen Bahn AG erforderlich sein kann, falls dies unter „Zusätzliche Informationen zu den Losen“ ausdrücklich erwähnt ist. Für folgende Leistungen muss das für die Ausführung vorgesehene Unternehmen in einem Präqualifikationsverfahren bei der Deutschen Bahn AG präqualifiziert sein. Eine dementsprechende Erklärung ist im Offenen Verfahren mit dem Angebot und bei einem Aufruf zum Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag abzugeben. Zusätzliche Unterlagen sind nicht erwünscht. Angaben zu den Teilnahmebedingungen und zum Präqualifikationsverfahren sind den Bewerbungsbedingungen Ziff. 18 und Besonderen Vertragsbedingungen zu entnehmen: Gem. Anlage 3.20: Nachweis der Eignung/Erfahrung Nachweis der Erfahrung des Bewerbers erfolgt über Nennung von mindestens 3 Referenzen in den letzten 5 Jahren mit den nachfolgenden Vorgaben. Als Referenz gelten vergleichbare Modulgebäudemaßnahmen: Herstellung von Gebäuden mit 2 oder mehr Geschossen in modularer Bauweise (Containerbauweise) inkl. Technischer Gebäudeausrüstung mit einem Gesamtauftragswert von mind. 500.000,00 Euro. Die Referenzen müssen innerhalb der letzten 5 Jahre in Betrieb genommen bzw. erfolgreich hergestellt wurden sein. Die Referenzen sind in Tabellenform mit folgenden Angaben zu liefern: Projektbezeichnung mit Kurzbeschreibung Auftraggeber mit Ansprechpartner Leistungszeitraum Leistungsinhalt Gesamtauftragswert Die Referenzen

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Entfällt
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes
Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur

Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Bundes

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los– Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:
Offizielle Bezeichnung: KB Container GmbH
Angebot:
Kennung des Angebots: 20251047236
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001
Wert des Angebots: 0,00 EUR
Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt
Informationen zum Auftrag:
Kennung des Auftrags: CON-0001 - KB Container GmbH
Datum der Auswahl des Gewinners: 09/05/2025
Datum des Vertragsabschlusses: 20/05/2025

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 414b4b91-99d4-4a28-a9a6-e112c96aed6c-01
Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001 - KB Container GmbH
Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.
Beschreibung: 01 Die Erfordernis der Rettungswegepläne, der Türschilder sowie der Türausschnitte war im Rahmen der Ausschreibungsphase des Hauptauftrags trotz aller Sorgfalt nicht absehbar.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: 01 Flucht- und Rettungswegpläne: Um die Vorgaben zum Brandschutz zu erfüllen müssen in beiden Etagen Rettungswegepläne an der Wand angebracht werden. Türschilder: Um eine Zuordnung der Räume zu gewährleisten sollen an jedem Raum ein Türschild angebracht werden. Austausch Standard-Holztür gegen eine Holztür mit Lichtausschnitt: Um den 1:1 Ersatz im Bezug auf das ursprüngliche Dispogebäude zu gewährleisten ist es erforderlich eine Tür mit Lichtausschnitt im EG Zugang Flur zu verwenden.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Fahrweg (Bukr 16)
Registrierungsnummer: fb197f94-7578-4673-8a57-4642ae120532
Postanschrift: Adam-Riese-Straße 11-13
Stadt: Frankfurt Main
Postleitzahl: 60327
Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Land: Deutschland
Kontaktperson: FEI-SW-B
E-Mail: Krishnavy.Selvaseelan@deutschebahn.com
Telefon: +49 302970
Internetadresse: http://www.deutschebahn.com/bieterportal/
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes
Registrierungsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6
Postanschrift: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53113
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003
Offizielle Bezeichnung: KB Container GmbH
Registrierungsnummer: dc2d4089-2ad9-4146-8c30-754180bd5004
Postanschrift: Steinäcker 14
Stadt: Schlüsselfeld
Postleitzahl: 96132
Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)
Land: Deutschland
E-Mail: bieterportal-alt@deutschebahn.com
Telefon: +49
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004
Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1bc5720c-bf33-48c5-b093-27518733a2f6 - 01
Formulartyp: Auftragsänderung
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Unterart der Bekanntmachung: 39
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/07/2026 08:21:55 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 488792-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2026
Datum der Veröffentlichung: 15/07/2026