471306-2026 - Ergebnis

Deutschland – Zimmer- und Tischlerarbeiten – Neubau Kriminalpolizeidirektion und Polizeirevier Calw Zimmer- und Holzbauarbeiten - Konstruktiver Holzbau; DIN 18334
OJ S 129/2026 08/07/2026
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Pforzheim
E-Mail: Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Kriminalpolizeidirektion und Polizeirevier Calw Zimmer- und Holzbauarbeiten - Konstruktiver Holzbau; DIN 18334
Beschreibung: Zimmer- und Holzbauarbeiten - Konstruktiver Holzbau; DIN 18334
Kennung des Verfahrens: c2175574-39db-433d-9e26-e4b3ab30e6be
Interne Kennung: 26-67087
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hirsauer Wiesenweg (Flst.Nr. 2136 und 2136/1)
Stadt: Calw
Postleitzahl: 75365
Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)
Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 300 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Zimmer- und Holzbauarbeiten - Konstruktiver Holzbau; DIN 18334

Beschreibung: Die Leistung umfasst die gesamte Holzbaukonstruktion des 4-geschossigen Neubaus "Kriminalpolizeidirektion und Polizeirevier" in Calw. Es handelt sich bei dem Hauptgebäude um einen Hybridbau aus Stahlbeton und Holz. In Holz werden insbesondere die außenliegenden Bürospangen ausgeführt (Wände + Decken), während sämtliche Treppenhäuser und die zu den Innenhöfen orientierten Räume aus Stahlbeton hergestellt werden. Das Nebengebäude und die Carports sind ebenso reine Stahlbetonkonstruktionen. Nahezu alle umlaufenden Flure sind einseitig, zu den außenliegenden Büros hin, mit größtenteils sichtbaren Brettsperrholzwänden geplant. Die Außenwände bestehen größtenteils aus Holzrahmenbau-Elementen, mit Ausnahme des Erdgeschosses, der notwendigen Treppenhäuser, der Brandwandbereiche, sowie der Außenwände rund um den großen Innenhof. Die Aussteifung sämtlicher "Holzbereiche" erfolgt über die Anschlusspunkte der Brettsperrholzdecke an die angrenzenden Stahlbetonbereiche. Da es sich um ein Gebäude der Gebäudeklasse 4 handelt, sind ein Großteil der Holzoberflächen mit nicht brennbaren Baustoffen bekleidet. Das zentral gelegene Atrium mit großem Oberlicht ist eine reine, unbekleidete Holzkonstruktion, ein symmetrisches, offenes Tragwerk aus Stützen und Unterzügen, darüber ein Holzträgerrost, als aussteifende Konstruktion, für die Oberlichtkuppeln. Umlaufend vor den Dachrändern bzw. Attiken sind auskragende Vordächer geplant, welche als KVH-Trägerkonstruktionen geplant sind, unterseitig mit Bretterschalungen verkleidet. Das LV beinhaltet folgende übergeordnete Maßnahmen / Massen: Innenwände /Brüstungen BSP: ca. 1.300 m2 Decken/Dächer BSP: ca. 3600 m2 Träger/Unterzüge/Stützen BSH: ca. 100 m3 Vordächer Dachrand KVH: ca. 320 lfm Außenwände Holzrahmenbau: ca. 1300 m2 Dämmebene vor Holzrahmenbau/Stahlbeton: ca. 2900 m2 Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hirsauer Wiesenweg (Flst.Nr. 2136 und 2136/1)

Stadt: Calw

Postleitzahl: 75365
Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer
Datum des Beginns: 15/05/2027
Enddatum der Laufzeit: 13/06/2028

5.1.5. Wert
Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 309 615,80 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe
Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien
Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Beschreibung: ---
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken
Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung
Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Pforzheim

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 2 169 751,84 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000
Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner
Wettbewerbsgewinner:
Offizielle Bezeichnung: Holzbau Schaible GmbH
Angebot:
Kennung des Angebots: TEN-0001
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Wert des Angebots: 2 169 751,84 EUR
Vergabe von Unteraufträgen: Nein
Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001
Datum des Vertragsabschlusses: 06/07/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Pforzheim
Registrierungsnummer: 08-A7318-21
Postanschrift: Simmlerstraße 9
Stadt: Pforzheim
Postleitzahl: 75172
Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de
Telefon: +49 7231 1658-252
Internetadresse: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-pforzheim
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-0
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Pforzheim

Registrierungsnummer: ---
Postanschrift: Simmlerstraße 9
Stadt: Pforzheim
Postleitzahl: 75172
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de
Telefon: +49 7231 1658-252
Internetadresse: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-pforzheim
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001
Offizielle Bezeichnung: Holzbau Schaible GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 248984667
Postanschrift: Gewerbepark 6
Stadt: Wildberg
Postleitzahl: 72218
Land, Gliederung (NUTS): Calw (DE12A)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006
Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f176c64e-8428-41be-8c14-178933e1e55f - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2026 15:11:50 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 471306-2026