

469973-2026 - Ergebnis

Deutschland – Estricharbeiten (Fußboden) – Estrich

OJ S 129/2026 08/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Landshut Kreiseigener Hochbau

E-Mail: vergabe@landkreis-landshut.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Estrich

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung sind die Estricharbeiten für den Neubau der Realschule Vilsbiburg. Das Bauvorhaben umfasst mehreren Baukörpern (Bauteile A, B, C sowie Dreifach-Turnhalle) einschließlich aller erforderlichen Ausbauarbeiten. Die Leistungen beinhalten insbesondere: - Baustelleneinrichtung für das Gewerk Estricharbeiten, inkl. Vorhaltung und Rückbau Planungs- und Prüfleistungen (Terminplanung, Untergrund- und Estrichprüfungen, CM-Messungen, Güteprüfungen) - Vorarbeiten wie Untergrundreinigung, Sand-/Kugelstrahlen von Betonflächen sowie Bodenausgleichsarbeiten - Abdichtungsarbeiten auf Bodenplatten gegen aufsteigende Bodenfeuchte - Lieferung und Einbau von Trennlagen (PE-Folie) - Lieferung und Einbau von Wärmedämmungen als Ausgleichsdämmung (EPS in unterschiedlichen Dicken) - Lieferung und Einbau von Trittschalldämmungen - Herstellung von ternären Schnellzement-Estrichen und Schnellzement-Heizestrichen gemäß DIN 18560 - Ausbildung von Gefällen, Mehrdicken sowie Estrichabstellungen - Herstellung und Schließen von Fugen, Bewegungsfugen und Randdämmstreifen - Schutzmaßnahmen während der Bauausführung - Dokumentationsleistungen sowie Stundenlohnarbeiten bei Bedarf - Die Ausführung erfolgt abschnittsweise und in enger Abstimmung mit den parallel arbeitenden Ausbaugewerken. - Grundlage der Leistung ist das Leistungsverzeichnis A_15 Estricharbeiten für das Projekt RSV – Neubau Realschule Vilsbiburg

Kennung des Verfahrens: a740135c-879b-4d17-a5e4-5388ab6c8c50

Interne Kennung: A_15

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45323000

Schalldämmungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Amselstraße 6

Stadt: Vilsbiburg

Postleitzahl: 84137
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Estrich

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung sind die Estricharbeiten für den Neubau der Realschule Vilsbiburg. Das Bauvorhaben umfasst mehreren Baukörpern (Bauteile A, B, C sowie Dreifach-Turnhalle) einschließlich aller erforderlichen Ausbauarbeiten. Die Leistungen beinhalten insbesondere: - Baustelleneinrichtung für das Gewerk Estricharbeiten, inkl. Vorhaltung und Rückbau Planungs- und Prüfleistungen (Terminplanung, Untergrund- und Estrichprüfungen, CM-Messungen, Güteprüfungen) - Vorarbeiten wie Untergrundreinigung, Sand-/Kugelstrahlen von Betonflächen sowie Bodenausgleichsarbeiten - Abdichtungsarbeiten auf Bodenplatten gegen aufsteigende Bodenfeuchte - Lieferung und Einbau von Trennlagen (PE-Folie) - Lieferung und Einbau von Wärmedämmungen als Ausgleichsdämmung (EPS in unterschiedlichen Dicken) - Lieferung und Einbau von Trittschalldämmungen - Herstellung von ternären Schnellzement-Estrichen und Schnellzement-Heizestrichen gemäß DIN 18560 - Ausbildung von Gefällen, Mehrdicken sowie Estrichabstellungen - Herstellung und Schließen von Fugen, Bewegungsfugen und Randdämmstreifen - Schutzmaßnahmen während der Bauausführung - Dokumentationsleistungen sowie Stundenlohnarbeiten bei Bedarf - Die Ausführung erfolgt abschnittsweise und in enger Abstimmung mit den parallel arbeitenden Ausbaugewerken. - Grundlage der Leistung ist das Leistungsverzeichnis A_15 Estricharbeiten für das Projekt RSV – Neubau Realschule Vilsbiburg
Interne Kennung: A_15

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45323000

Schalldämmungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Amselstraße 6

Stadt: Vilsbiburg

Postleitzahl: 84137

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/04/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Landratsamt Landshut Kreiseigener Hochbau

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 459 197,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Gökser Bau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: A_15

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 0,00 EUR

Rangfolge des Angebots: 3

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: A_15

Datum der Auswahl des Gewinners: 09/06/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 26/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 19

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Landshut Kreiseigener Hochbau

Registrierungsnummer: 0000

Postanschrift: Josef-Neumeier-Allee 1

Stadt: Essenbach

Postleitzahl: 84051

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@landkreis-landshut.de

Telefon: 08703 9073-1639

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cf5-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Gökser Bau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: 0000

Postanschrift: Weißenfelser Str. 47A

Stadt: Merseburg

Postleitzahl: 06217

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0381006-60

Postanschrift: Maximilianstrasse 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: 0892176-2411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 46513475-79b6-4327-b9d6-31738ec4bb5b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/07/2026 11:35:47 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 469973-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 129/2026

Datum der Veröffentlichung: 08/07/2026