

685133-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bau von Theatern – Los 9 - Rohbau- und Zimmererarbeiten; Landestheater Altenburg, Theaterplatz 19, 04600 Altenburg, Sanierung Kronenboden

OJ S 192/2026 05/10/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Altenburger Land

E-Mail: vergabestelle@altenburgerland.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Los 9 - Rohbau- und Zimmererarbeiten; Landestheater Altenburg, Theaterplatz 19, 04600 Altenburg, Sanierung Kronenboden

Beschreibung: Los 9 - Rohbau- und Zimmererarbeiten; Landestheater Altenburg, Theaterplatz 19, 04600 Altenburg, Sanierung Kronenboden --- Art und Umfang des Loses: siehe 5.1 Aus verfahrenstechnischen Gründen wird jedes Los in einer separaten Auftragsbekanntmachung veröffentlicht.

Kennung des Verfahrens: 7f4e152a-f531-49d0-9c62-aa984eeeb4de

Interne Kennung: HB-B 023-2025-9

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212322 Bau von Theatern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Theaterplatz 19

Stadt: Altenburg

Postleitzahl: 04600

Land, Gliederung (NUTS): Altenburger Land (DEG0M)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Landestheater Altenburg

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - GWB Teil 4, VgV, VOB/A Abschnitt 2 (EU), ThürVgG

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 9 - Rohbau- und Zimmererarbeiten; Landestheater Altenburg, Theaterplatz 19, 04600 Altenburg, Sanierung Kronenboden

Beschreibung: Los 9 - Rohbau-/Zimmerer Wetterschutz - Temporäre Abdeckung Balkenkopfpreparatur der Dachbinder 3 St - Wetterschutzabdeckung Traufe zur Sparrenreparatur 1 Psch Abbruch/Demontage - Demontage Blitzschutzanlage 1 Psch - Schieferdeckung, Bitumenbahn und Schalung abdecken und entsorgen 450 m² - Dachrinne /Fallrohre abbrechen 95 m - Abbruch Holzdielen und Deckeneinschub mit Schlackefüllung 281 m² - Rückbau Holzstreben 11 St Innengerüst - Innengerüst für Dachinstandsetzung liefern und aufbauen, L=3,00m, B=1,20m 2 St - Innengerüst für Dachinstandsetzung liefern und aufbauen, L=1,20m, B=0,90m 2 St - Rollgerüst für Balkenkopfpreparatur 3 St - Verschluss offener Bereiche Seekieferplatten 165 m² ROHBAU Auflager Deckenbalken - Strebenauflager ausmauern 11 St - Auflager freispitzen, Mörtel-Auflager, Deckenbalkenkopfpreparatur 23 St - Balkenköpfe einmauern 24 St Fachwerkträger - Glattstrich, Auflagerflächen 34 Lfm - Auflager ausmauern Fachwerkträger 10 St - Auflagernische und Auflager herstellen, Mz, Anschluss Fachwerkträger 20 St - Auflagernische ausmauern 20 St Aufdopplung Wand - Auflagerbereich herrichten 8 Lfm - Aufdopplung Wand 23 m² Mauerwerksvorlagen - Instandsetzung Mauerwerkskonsole 4 St - Rissverpressung, Mauerwerkskonsole 6 Lfm Dachkonstruktion - Instandsetzung Mauerwerkskrone, Teile 25 Lfm - Herstellen Auflagerbereich für Stahlrahmenkonstruktion inkl. Rückbau 18 St - Herstellen Betonpolster 9 St Rissanierung - Einbau Spiralanker 25 Lfm - Rissverpressung, Mauerwerk 45 Lfm Vordach Ost - Auflagertasche herstellen, Mörtel-Auflager, Auflagertasche ausfüllen, 8 St - Filigrandecke C 25 /30, d = 6 + 10 cm, 25 m² ZIMMERER Bauholz - Konstruktionsvollholz, KVH C24, liefern 10 m³ - Brettschichtholz, GL24h, liefern 2,5 m³ - Brettschichtholz, GL24h, gebogen, vorfertigen und liefern 1 m³ - Bauschnittholz, NH C24, liefern 4,5 m³ Deckenbalken - Temporäre Abdeckung, Arbeitsbereiche 150 m² - Temporäre Abfangung, Deckenbalken 5 St - Deckenbalkenkopfpreparatur 11 St - Ertüchtigung Hochhängung Deckenbalken 15 St - Querträger, KVH C24, 12/16 cm 39 St - Einblasdämmung, MW, 140 mm, WLG 035 300 m² Fachwerkträger - Ertüchtigung Hackenblatt-Stöße, Fachwerkträger 12 St - Temporäre Abfangung, Fachwerkträger 2 St - Stahlblech, S 235 JRG 2, 370x350x12 mm 2 St - Stahlblech mit Stegblechen, S 235 JRG 2, 370x350x12 mm 2 St - Rückbau Auflager/Instandsetzung Anschluss Außenmauerwerk, Fachwerkträger 10 St - Stahlkonstruktion, L-Winkel, S 235 JRG 2 20 St - Stahlkonstruktion, T-Profil, S 235 JRG 2 10 St - Stahlblech, S 235 JRG 2, 1000x120x12 mm, mit Gewindestange M16-5.6 20 St Absetzplattform - Temporäre Absetzplattform, Seekieferplatte, BFU, d = 25 mm 2 St - Unterkonstruktion, KVH C24, 14/18 cm 12 St Deckenbalkenebene unterhalb Kronenboden - Wechsel, Holzbalkendecke, 12/16 cm, KVH C24 8 St - Deckenbalkenkopfpreparatur 11 St - Austausch Deckenbalken, 14 / 18 cm, KVH C24 17 Lfm Deckenscheibe - Deckenscheibe, OSB-Platte, d = 22 mm 281 m² - Gitterrost, S 235 JR+N, feuerverzinkt 4 St Fachwerkbinder - Ertüchtigung Knaggen, KVH C24 6 St - Ertüchtigung UPN 160, S 235 JRG 2 6 St Dachkonstruktion - Sparrenfußreparatur 63 St - Verstärkung obere Mittelpfette im Satteldachbereich, TG 10 x 500 2 St - Verstärkung Mittelpfetten im Walmdachbereich, TG 10 x 160 30 Lfm - Ertüchtigung Kopfbandanschluss untere Mittelpfette, 15 / 16, NH C24 4 St - Ertüchtigung der oberen Mittelpfette, KVH C24 1 Psch - Ertüchtigung der unteren Mittelpfette, KVH C24 1 Psch - Fußpfettenaustausch im Sattel -und Walmdachbereich, BSH GL 24h 2 Psch - Aufdopplung oberer Wechsel, KVH C24 1 Psch - Ertüchtigung unterer Wechsel – Überzug, 7,8 Lfm - Ertüchtigung unterer Wechsel, 1 Psch - Einbau Wechsel und Erneuerung Stichbalken 6 St - Herstellung neuer RWA-Öffnungen 2 St

Dachbinder - Stahlkonstruktion, U-Winkel, S 235 JRG 2 3 St - Stahlkonstruktion zur temporären Abfangung der Untergurte, S 235 JRG 2 3 St - Holzknagge 14 / 16 cm, KVH C24 3 St - Holzstempel, 2 x 14 / 22, KVH C24 3 St - Dachschalung und Unterspannbahn 450 m²
Interne Kennung: HB-B 023-2025-9

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Theaterplatz 19

Stadt: Altenburg

Postleitzahl: 04600

Land, Gliederung (NUTS): Altenburger Land (DEG0M)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Landestheater Altenburg

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 06/08/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100 %

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der (in der Bekanntmachung/ in den Vergabeunterlagen benannten) Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Hat ein Bewerber oder Bieter eine oder mehrere Rügen

erhoben, der oder denen der Auftraggeber nicht abgeholfen hat, ist ein entsprechender Nachprüfungsantrag nur dann fristgerecht, wenn er vor Ablauf des 15. Kalendertages nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der oder den Rügen nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingeht. Wenn und soweit der Nachprüfungsantrag nicht fristgerecht eingeht, ist er unzulässig.

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 604 136,48 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ThüReSa GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: ThüReSa GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 604 136,48 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: HB-B 023-2025-9

Datum des Vertragsabschlusses: 23/09/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Altenburger Land

Registrierungsnummer: 16077000-0001-72

Abteilung: Landratsamt Altenburger Land, Fachdienst Hochbau und Liegenschaften

Postanschrift: Lindenaustraße 9

Stadt: Altenburg

Postleitzahl: 04600
Land, Gliederung (NUTS): Altenburger Land (DEG0M)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Landratsamt Altenburger Land, Vergabestelle
E-Mail: vergabestelle@altenburgerland.de
Telefon: +49 3447 586-964
Internetadresse: <https://www.altenburgerland.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.altenburgerland.de/de/landratsamt/ausschreibungen>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registrierungsnummer: 16900334-0001-29
Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4
Stadt: Weimar
Postleitzahl: 99423
Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49 361 57332-1254
Internetadresse: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: ThüReSa GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE320782323
Postanschrift: Oberpöllnitzer Str. 50
Stadt: Triptis
Postleitzahl: 07819
Land, Gliederung (NUTS): Saale-Orla-Kreis (DEG0K)
Land: Deutschland
E-Mail: info@thueresa.de
Telefon: +49 36482 48369
Internetadresse: <https://www.thueresa.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 76ecc133-f913-465c-a271-84801db7375b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/10/2026 15:22:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 685133-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 192/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/10/2026