# 467987-2026 - Wettbewerb

**Deutschland – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Reinigungsleistung in Objekten der Sennegemeinde Hövelhof**
**OJ S 128/2026 07/07/2026**
**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**
**Dienstleistungen**

## 1. Beschaffer

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sennegemeinde Hövelhof
E-Mail: vergabe@hoevelhof.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2. Verfahren

### 2.1. Verfahren

Titel: Reinigungsleistung in Objekten der Sennegemeinde Hövelhof
Beschreibung: Unterhalts- und Grundreinigung von kommunalen Gebäuden Aufteilung in 1. Los KiTas 2. Los weiterführende Schulen
Kennung des Verfahrens: 3ffc849c-003b-4205-b77a-3534e6854e02
Interne Kennung: 2026-06-4-224-0155|0156
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Standorte siehe Lose

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 011 000,00 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYD0LNCA#
**Rechtsgrundlage:**
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**
Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2
**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1 - KiTas
Beschreibung: Reinigungsfläche Los 1: 854.411 m² verteilt auf fünf Standorte
Reinigungsfläche Los 2: 1.162.522,78 m² verteilt auf zwei Standorte
Interne Kennung: 2026-06-4-224-0155

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 2
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: KiTa Schulstraße

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schatenstraße 9
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: KiTa Schatenstraße

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bentlakestraße 97
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: KiTa Bentlakestraße

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Espelner Straße 69
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: KiTa Espeln

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bentlakestraße 2
Stadt: Hövelhof

Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: KiTa Klausheide

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Jahre

**5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 2
Weitere Informationen zur Verlängerung: zweimalige Verlängerung um je ein Jahr möglich

**5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 470 000,00 EUR

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Eintragung in das Handelsregister
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es ist ein Nachweis über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder ein nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung erforderlich.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es ist eine Haftpflichtverischerung in ausreichender Höhe erforderlich. Die entsprechenden Versicherungssummen sind in den Vergabeunterlagen unter 4.1 Besondere Vertragsbedingungen geregelt. Sie betragen: 5.000.000 EUR für Personen- und Sachschäden 2.500.000 EUR für Vermögensschäden 5.000.000 EUR für Allmählichkeits- und Abwasserschäden 2.500.000 EUR für Tätigkeitsschäden 50.000 EUR für Schlüsselverlustrisiko

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Mit dem Formular "Angabe von Referenzen" sind mindestens drei mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Leistungen die in den letzten drei jahren erbracht wurden nachzuweisen.

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**
Art: Preis
Bezeichnung: Angebotspreis
Beschreibung: Das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält 100 Preispunkte. Die Punktzahl der weiteren Angebote ergibt sich aus der prozentualen Abweichung des jeweiligen

Angebotspreises vom nied-rigsten Angebotspreis. Die niedrigste Punktzahl beträgt Null, Minuspunkte werden nicht vergeben. Die Berechnung erfolgt nach folgender Formel: PPreis = 100 - ((Angebotspreis - niedrigster Angebotspreis) /niedrigster Angebotspreis) x 100
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 55
**Kriterium:**
Art: Qualität
Bezeichnung: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Beschreibung: Die Produktivstunden werden nach gleichem Schema gewertet. Das Angebot mit den höchsten Produktivstunden erhält 100 Punkte. Die Punktzahl der weiteren Angebote ergibt sich aus der prozentualen Abweichung der jeweiligen Produktivstunden von den höchsten angebotenen Produktivstunden. Die niedrigste Punktzahl beträgt Null, Minuspunkte werden nicht vergeben. Die Berechnung erfolgt nach folgender Formel: PStunden = 100 - ((höchste Produktivstunden - Produktivstunden) / höchste Produktivstunden) x100
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 45

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA/documents
**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**
Name: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über den Vergabemarktplatz.
URL: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 8 Wochen
**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**
Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden nur insoweit nachgefordert, als diese nicht wertungsrelevant sind.
**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**
Eröffnungstermin: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Vergabemarktplatz
Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt über den Vergabemarktplatz.
**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**
Keine Rahmenvereinbarung
**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**
Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Sennegemeinde Hövelhof
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Westfalen
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Sennegemeinde Hövelhof

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Los 2 Weiterführende Schulen
Beschreibung: Reinigungsfläche Los 1: 854.411 m² verteilt auf fünf Standorte
Reinigungsfläche Los 2: 1.162.522,78 m² verteilt auf zwei Standorte
Interne Kennung: 2026-06-4-224-0156

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Staumühler Straße 31
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Franz-Stock-Realschule

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Sennestraße 34
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Krollbachschule

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Jahre

**5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 2
Weitere Informationen zur Verlängerung: zweimalige Verlängerung um je ein Jahr möglich

**5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 541 000,00 EUR

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Eintragung in das Handelsregister
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es ist ein Nachweis über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder ein nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung erforderlich.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung
Beschreibung des Eignungskriteriums: Es ist eine Haftpflichtverischerung in ausreichender Höhe erforderlich. Die entsprechenden Versicherungssummen sind in den Vergabeunterlagen unter 4.1 Besondere Vertragsbedingungen geregelt. Sie betragen: 5.000.000 EUR für Personen- und Sachschäden 2.500.000 EUR für Vermögensschäden 5.000.000 EUR für Allmählichkeits- und Abwasserschäden 2.500.000 EUR für Tätigkeitsschäden 50.000 EUR für Schlüsselverlustrisiko

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Mit dem Formular "Angabe von Referenzen" sind mindestens drei mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Leistungen die in den letzten drei jahren erbracht wurden nachzuweisen.

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis
Bezeichnung: Angebotspreis
Beschreibung: Das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält 100 Preispunkte. Die Punktzahl der weiteren Angebote ergibt sich aus der prozentualen Abweichung des jeweiligen Angebotspreises vom nied-rigsten Angebotspreis. Die niedrigste Punktzahl beträgt Null, Minuspunkte werden nicht vergeben. Die Berechnung erfolgt nach folgender Formel: PPreis = 100 - ((Angebotspreis - niedrigster Angebotspreis) /niedrigster Angebotspreis) x 100
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 55

**Kriterium:**

Art: Qualität
Bezeichnung: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Beschreibung: Die Produktivstunden werden nach gleichem Schema gewertet. Das Angebot mit den höchsten Produktivstunden erhält 100 Punkte. Die Punktzahl der weiteren Angebote ergibt sich aus der prozentualen Abweichung der jeweiligen Produktivstunden von den

höchsten angebotenen Produktivstunden. Die niedrigste Punktzahl beträgt Null, Minuspunkte werden nicht vergeben. Die Berechnung erfolgt nach folgender Formel: PStunden = 100 - ((höchste Produktivstunden - Produktivstunden) / höchste Produktivstunden) x100
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 45

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA/documents
**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**
Name: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über den Vergabemarktplatz.
URL: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYD0LNCA
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 8 Wochen
**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**
Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden nur insoweit nachgefordert, als diese nicht wertungsrelevant sind.
**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**
Eröffnungstermin: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Vergabemarktplatz
Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt über den Vergabemarktplatz.
**Auftragsbedingungen:**
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**
Keine Rahmenvereinbarung
**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**
Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Sennegemeinde Hövelhof
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Westfalen
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Sennegemeinde Hövelhof

## 8. Organisationen

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sennegemeinde Hövelhof
Registrierungsnummer: 057740024024-39001-97
Postanschrift: Schloßstraße 14
Stadt: Hövelhof
Postleitzahl: 33161
Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle
E-Mail: vergabe@hoevelhof.de
Telefon: +4952575009242
Fax: +49525750099242
**Rollen dieser Organisation:**
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen
Registrierungsnummer: 02514111691
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: +492514112165
**Rollen dieser Organisation:**
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100
**Rollen dieser Organisation:**
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 321db911-f0a3-4684-bc32-ee88dd2d7c8e - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2026 09:13:40 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 467987-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2026
Datum der Veröffentlichung: 07/07/2026