455877-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Neubau Unterrichtsgebäude WHG in Modulbauweise im Zuge G8 auf G9
OJ S 125/2026 02/07/2026
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -
E-Mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Unterrichtsgebäude WHG in Modulbauweise im Zuge G8 auf G9
Beschreibung: VE01_Totalunternehmer/ Totalübernehmer-Leistung Planung und Bau Neubau Modulgebäude Leistungsumfang: Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Planung sowie der Bau eines dreistöckigen Modul-Schul-Gebäudes (Klassenräume (incl. Sonderräume NAWI-Biologie) und Nebenräume) auf bestehendem eingeschränkten Baufeld angeschlossen an ein bestehendes Gebäude, ohne lose Ausstattung Leitmassen: Planungsleistungen: Objektplanung, techn. Ausstattung (LPH 3 bis 8), gutachterliche Planung Baustelleneinrichtung: WC, Baustromverteiler, Bauwasser, Bauzaun Tiefbauarbeiten: Baufeld frei machen incl. Rückbau vorhandene „Container“, Grundleitungen, Erdarbeiten ca. 800 m² Module (KGR 300 + 400): ca. 2.160 m² NRF Außenanlagen anpassen: ca. 500 m²
Kennung des Verfahrens: a97a6ea9-65f1-4388-80ca-f3ad4801440c
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 44211100 Mobile, modulare Containergebäude, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rosenstraße 41
Stadt: Heide
Postleitzahl: 25746
Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Zweistufiger Wettbewerb - anhand von Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen. Mindestzahl 3 Bewerber - Höchstzahl 5 Bewerber 2. Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor. 3. Fertigstellung bis 20.12.2026 4. Der Auftraggeber wird vor Erteilung des Zuschlages eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vornehmen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - VOB/A EU i.V.m. VgV

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: VE01_Totalunternehmer/ Totalübernehmer-Leistung Planung und Bau Neubau Modulgebäude am WHG Heide

Beschreibung: Leistungsumfang: Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Planung sowie der Bau eines dreistöckigen Modul-Schul-Gebäudes (Klassenräume (incl. Sonderräume NAWI-Biologie) und Nebenräume) auf bestehendem eingeschränkten Baufeld angeschlossen an ein bestehendes Gebäude, ohne lose Ausstattung Leitmassen: Planungsleistungen: Objektplanung, techn. Ausstattung (LPH 3 bis 8), gutachterliche Planung Baustelleneinrichtung: WC, Baustromverteiler, Bauwasser, Bauzaun Tiefbauarbeiten: Baufeld frei machen incl. Rückbau vorhandene „Container“, Grundleitungen, Erdarbeiten ca. 800 m² Module (KGR 300 + 400): ca. 2.160 m² NRF Außenanlagen anpassen: ca. 500 m²

Interne Kennung: LOT-0001 1/26-E14893946

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44211100 Mobile, modulare Containergebäude, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Heide

Postleitzahl: 25746

Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 23/06/2026

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Beschreibung: 65 %
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Qualität
Bezeichnung: Energieeffizienzklasse
Beschreibung: Energieeffizienzklasse
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität
Bezeichnung: CO^2 - Fußabdruck
Beschreibung: CO^2 - sparendes Bauen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität
Bezeichnung: - Effiziente Umsetzung des Raumprogramms: 1 % - Funktionalität: 1 % - Gestaltungskonzept: 1 % - Baukonstruktion: 2 % - Vorfertigungsgrad: 15 %
Beschreibung: Städtebauliche und architektonische Qualität
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein
Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 7 601 004,93 EUR

6.1. Ergebnis, Los– Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: KLEUSBERG GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001
Wert des Angebots: 7 601 004,93 EUR
Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja
Rangfolge des Angebots: 1
Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein
Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Neubau Unterrichtsgebäude WHG in Modulbauweise um Zuge G8 auf G9
Datum der Auswahl des Gewinners: 02/06/2026
Datum des Vertragsabschlusses: 15/06/2026
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00002803
Postanschrift: Stettiner Str. 30
Stadt: Heide
Postleitzahl: 25746
Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)
Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle
E-Mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de
Telefon: +49 4 81 97 0
Internetadresse: https://www.dithmarschen.de
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Beschaffungsdienstleister
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002
Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein
Registrierungsnummer: 0431 988 4542
Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24105
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefon: 0431 988 4542
Fax: 0431 988 4702
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003
Offizielle Bezeichnung: KLEUSBERG GmbH & Co. KG
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: 040 5734110
Postanschrift: Theodorstraße 42 - 90, Haus 3
Stadt: Hamburg
Postleitzahl: 22761
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)
Land: Deutschland
E-Mail: hamburg@kleusberg.de
Telefon: 040 - 5734110
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004
Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 29a2672c-727d-4c76-b18c-4b641efd3b9c - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/06/2026 09:39:09 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 455877-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 125/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/07/2026