

453723-2026 - Ergebnis

Deutschland – Gerüstarbeiten – Grasweg 72-76 - Gerüstbau

OJ S 125/2026 02/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SBH | Schulbau Hamburg

E-Mail: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Grasweg 72-76 - Gerüstbau

Beschreibung: SBH | Schulbau Hamburg hat als Landesbetrieb der Freien und Hansestadt Hamburg (nachstehend SBH genannt) die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zu bauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die mehr als 400 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung (BSB) zu vermieten. ----- Die Freie und Hansestadt Hamburg, vertreten durch SBH, plant die Heinrich-Hertz-Schule mit einem Neubau (Nutzung: Mensaflächen, Fachklassen und allg. Unterrichtsräume) zu erweitern. Der neue Baukörper schließt westlich an die Bestandsbibliothek an, ohne funktional über einen Durchgang mit ihr verbunden zu werden. Der Neubau stärkt das Bild der Schulstraße durch Anlehnung an den Bestand in Material, Anmut und Form. Der Haupteingang des Neubaus befindet sich eindeutig zentral unter dem dreigeschossigen Gebäudeteil. Ebenfalls im Bereich des Haupteingangs befindet sich ein zusätzlicher Nebeneingang, der es den Schülern ermöglicht auf kürzestem Weg in die Mensa zu gelangen. Die Mensaküche wird über den Zugang im Osten angeliefert. Die Anlieferung der Lebensmittel erfolgt mit Rollwagen über den Eingang auf der Ostseite, der mit einem Vordach versehen ist. Hier wird die Ware ausgepackt, kontrolliert und auf interne Behälter sortiert. Unterhalb des 3-Geschossers bildet sich eine großzügiger Rücksprung hin zum Schulhof, der als überdachte Pausenmöglichkeit genutzt werden kann. Im Erdgeschoss liegen zentral und schnell erreichbar die Mensa mit Küche und Kiosk, die Fachklassen und der Raum für Schüler und Lehrküche. Die Mensa ist eine Versammlungsstätte. Im 1. Obergeschoss befinden sich weitere Mensaflächen und Fachklassen mit entsprechenden Nebenräumen und Differenzierungsflächen. Im 2.Obergeschoss befinden sich die Allgemeinen Unterrichtsräume samt Differenzierungsflächen. Um maximale pädagogische Fläche zu generieren, werden die Flächen in Kompartimente gefasst. Somit können Flure möbliert werden und funktional als Erweiterung der Klassenraumflächen genutzt werden. Auf den Dachflächen befinden sich Technikgeräte, die auf dem 2-Geschosser mit einer Metalllamellenfassade verkleidet werden. Die Technik auf dem 3-Geschosser erhält keine Einhausung. ----- Hier: Gerüstbau ----- Im beiliegenden LV werden die Gerüstarbeiten für die Herstellung eines dreigeschossigen Schulneubaus beschrieben (BGF ca. 3.600 m²). Zu Leistungsumfang gehören die Fassadengerüste für die Ausführung der Rohbau-, Verblend-, Metallbau- und Fassadenarbeiten und die Raumgerüste für Ausführung

der Ausbauarbeiten (Putz-, Maler-, Trockenbau- und TGA-Arbeiten), sowie die entsprechenden Vorhaltekosten der o.g. Gerüste. Die erforderlichen Baustelleneinrichtungsmaßnahmen (Bauzaun, Baumschutz, Containerunterkünfte, Baustellenzufahrten, Baustraßen, Baustrom, Bauwasser und Sicherheitsbeleuchtung) sind bauseitige Leistungen und gehören nicht zu der auszuführenden Leistung.

Kennung des Verfahrens: 0b8d106a-eddb-45e8-a1f7-a474d8b9e8cd

Interne Kennung: SBH VOB OV 160-26 AS

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: voraussichtlicher Ausführungszeitraum: Beginn ca. Dezember 2026; Fertigstellung ca. September 2027

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262100 Gerüstarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44212310 Gerüste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grasweg 72-76

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22303

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 856 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine wurde am 8. April 2022 durch das 5. EU-Sanktionspaket mit Art. 5k in die Russland-Sanktionsverordnung 2014/833 ein unmittelbar und seit dem 9. April 2022 geltendes Zuschlags- und Erfüllungsverbot für öffentliche Aufträge und Konzessionen oberhalb der EU-Schwellenwerte mit russischen Staatsangehörigen und Unternehmen eingeführt. Danach ist es verboten öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: - russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, - juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder - natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der

Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). - Das Nichtvorliegen dieser Ausschlussstatbestände ist durch den Bieter mit Angebotsabgabe in Form einer Eigenerklärung zu erklären.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - Offenes Verfahren gem. § 3 EU Abs. 1 VOB/A

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Grasweg 72-76 - Gerüstbau

Beschreibung: SBH | Schulbau Hamburg hat als Landesbetrieb der Freien und Hansestadt Hamburg (nachstehend SBH genannt) die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zu bauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die mehr als 400 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung (BSB) zu vermieten. ----- Die Freie und Hansestadt Hamburg, vertreten durch SBH, plant die Heinrich-Hertz-Schule mit einem Neubau (Nutzung: Mensaflächen, Fachklassen und allg. Unterrichtsräume) zu erweitern. Der neue Baukörper schließt westlich an die Bestandsbibliothek an, ohne funktional über einen Durchgang mit ihr verbunden zu werden. Der Neubau stärkt das Bild der Schulstraße durch Anlehnung an den Bestand in Material, Anmut und Form. Der Haupteingang des Neubaus befindet sich eindeutig zentral unter dem dreigeschossigen Gebäudeteil. Ebenfalls im Bereich des Haupteingangs befindet sich ein zusätzlicher Nebeneingang, der es den Schülern ermöglicht auf kürzestem Weg in die Mensa zu gelangen. Die Mensaküche wird über den Zugang im Osten angeliefert. Die Anlieferung der Lebensmittel erfolgt mit Rollwagen über den Eingang auf der Ostseite, der mit einem Vordach versehen ist. Hier wird die Ware ausgepackt, kontrolliert und auf interne Behälter sortiert. Unterhalb des 3-Geschossers bildet sich eine großzügiger Rücksprung hin zum Schulhof, der als überdachte Pausenmöglichkeit genutzt werden kann. Im Erdgeschoss liegen zentral und schnell erreichbar die Mensa mit Küche und Kiosk, die Fachklassen und der Raum für Schüler und Lehrküche. Die Mensa ist eine Versammlungsstätte. Im 1. Obergeschoss befinden sich weitere Mensaflächen und Fachklassen mit entsprechenden Nebenräumen und Differenzierungsflächen. Im 2. Obergeschoss befinden sich die Allgemeinen Unterrichtsräume samt Differenzierungsflächen. Um maximale pädagogische Fläche zu generieren, werden die Flächen in Kompartimente gefasst. Somit können Flure möbliert werden und funktional als Erweiterung der Klassenraumflächen genutzt werden. Auf den Dachflächen befinden sich Technikgeräte, die auf dem 2-Geschosser mit einer Metalllamellenfassade verkleidet werden. Die Technik auf dem 3-Geschosser erhält keine Einhausung. ----- Hier: Gerüstbau ----- Im beiliegenden LV werden die Gerüstarbeiten für die Herstellung eines dreigeschossigen Schulneubaus beschrieben (BGF ca. 3.600 m²). Zu Leistungsumfang gehören die Fassadengerüste für die Ausführung der Rohbau-, Verblend-, Metallbau- und Fassadenarbeiten und die Raumgerüste für Ausführung der Ausbauarbeiten (Putz-, Maler-, Trockenbau- und TGA-Arbeiten), sowie die entsprechenden Vorhaltekosten der o.g. Gerüste. Die erforderlichen Baustelleneinrichtungsmaßnahmen (Bauzaun, Baumschutz, Containerunterkünfte, Baustellenzufahrten, Baustraßen, Baustrom, Bauwasser und Sicherheitsbeleuchtung) sind bauseitige Leistungen und gehören nicht zu der auszuführenden Leistung.
Interne Kennung: 39409cb3-6253-44d7-aa78-d917b2796cad

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262100 Gerüstarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 44212310 Gerüste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grasweg 72-76
Stadt: Hamburg
Postleitzahl: 22303
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 10 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 106 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Die Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen und die Fragen und Antworten finden Sie auf der Zentralen Veröffentlichungsplattform unter: <https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/ausschreibungen> Hinter dem Wort „Bieterportal“ sind die Vergabeunterlagen für die hier ausgeschriebene Leistung zum Download kostenfrei hinterlegt. Dort gelangen Sie auch in die elektronische Vergabe. Nach Anmeldung im Bieterportal können Sie Ihr Angebot rein elektronisch abgeben. Die Abgabe von Angeboten ist ausschließlich in elektronischer Form in Textform gem. 126b BGB über den Bieterassistenten zugelassen. Der mit dieser Bekanntmachung in Ziffer 5.1.11 publizierte, direkte Link zu den Vergabeunterlagen ist zum Zeitpunkt der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung korrekt. Sofern sich Änderungen ergeben, wird er hingegen nicht aktualisiert. Die dann aktuellen Vergabeunterlagen sind somit im Änderungsfall NICHT mehr über den Link aus dieser Ziffer 5.1.11 erreichbar. Es erfolgt kein Versand der Vergabeunterlagen per Post oder E-Mail. Die Bekanntmachung sowie die „Fragen & Antworten“ während des Verfahrens finden Sie zudem auf der Homepage des Landesbetriebes SBH | Schulbau Hamburg unter: <https://schulbau.hamburg/ausschreibungen/> Sofern Sie sich nicht im Bieterportal anmelden, erhalten Sie die „Fragen & Antworten“ im laufenden Verfahren nicht direkt per E-Mail und können Ihr Angebot nicht unterstützt durch den Bieterassistenten elektronisch einreichen. Ein Versand der „Fragen & Antworten“ per E-Mail erfolgt nur dann automatisch aus der elektronischen Vergabe, sofern Sie als Bieter im Bieterportal registriert sind und als solcher angemeldet auf die Ausschreibung zugegriffen haben. Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber ein Ansprechpartner benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Der zu schließende Vertrag unterliegt dem Hamburgischen Transparenzgesetz (HmbTG). Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen wird er nach Maßgabe der Vorschriften des HmbTG im Informationsregister veröffentlicht. Unabhängig von einer möglichen Veröffentlichung kann der Vertrag Gegenstand von Auskunftsanträgen nach dem HmbTG sein. Das Eröffnungsprotokoll steht allen am Verfahren beteiligten Bietern nach Öffnung der Angebote über den Bieterassistenten zum eigenen Download zur Verfügung. Sie finden die Datei im Register „Meine Angebote“ in der Spalte „Dokumente“. Bieter, die aufgrund technischer Schwierigkeiten im Bearbeitungspunkt „Produkte/Leistungen“ des Bieterassistenten der eVergabe keine GAEB84-Datei hochladen können, werden in der Niederschrift aktuell lediglich namentlich, jedoch ohne Angabe der Angebotssumme, angegeben. Die Vergabestelle weist darauf hin,

dass dieses Vorgehen nicht zum Ausschluss des Angebots führt, sofern die Anforderungen des § 13 VOB/A erfüllt sind. Sofern im Rahmen der Angebotsabgabe ein bepreistes LV als Anlage in der eVergabe abgegeben wird, gilt das Angebot als form- und fristgerecht eingereicht. Um die Transparenz des Verfahrens herzustellen, erhalten alle Bieter zeitnah nach der Submission eine Besondere Niederschrift, die Angaben über die fehlende Angebotssumme erhält, über die Bieterkommunikation der eVergabe. Diese besondere Niederschrift gilt daher zusätzlich zu dem im eVergabe-System bereitgestellten Öffnungsprotokoll. Die Niederschrift wird Brutto- und Netto-Angebotssummen ausweisen. Um die Vergleichbarkeit der Angebote zu gewährleisten, erfolgt die rechnerische Prüfung der Angebote unter Berücksichtigung des zum Zeitpunkt der Angebotsöffnung gültigen Umsatzsteuersatzes. In diesem Zuge werden auch die ggf. unterschiedlichen Steuersätze, die den Angeboten zugrunde liegen, bereinigt. Das „Merkblatt Umsatzsteuer vom 11.04.2024 für Werklieferungen und –Leistungen“, welches als Anlage in der eVergabe zur Verfügung steht, wird ergänzender Vertragsbestandteil. Bei der Rechnungsstellung ist zu beachten, dass der Umsatzsteuersatz im Zeitpunkt der Ausführung des Umsatzes maßgebend ist. Steuerrechtlich ausgeführt wird der Umsatz mit der Vollendung des Werkes bzw. der Verschaffung der Verfügungsmacht, d.h. regelmäßig mit der Abnahme.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SBH |

Schulbau Hamburg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 80 698,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: BSB Spezialgerüstbau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2026175672

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 80 698,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - BSB Spezialgerüstbau GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 15/06/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 26/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 12

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 80 698,37 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 132 763,86 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SBH | Schulbau Hamburg

Registrierungsnummer: 62f0f0af-9431-411a-8f96-be7b21daafb8

Abteilung: Einkauf/Vergabe

Postanschrift: An der Stadthausbrücke 1

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20355

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Einkauf/Vergabe

E-Mail: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Telefon: +49 40428236201

Fax: +49 40427310143

Internetadresse: <https://schulbau.hamburg>

Profil des Erwerbers: <https://schulbau.hamburg>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registrierungsnummer: 19a7d79f-4d82-4e82-ae5c-6ee7ea5df0b5

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefon: +49 40428403230

Fax: +49 40427940997

Internetadresse: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725154/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: SBH | Schulbau Hamburg

Registrierungsnummer: 85b322a2-fc67-45d7-b38d-202dd3dddec4

Postanschrift: An der Stadthausbrücke 1

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20355

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: VergabestelleSBH@sbh.hamburg.de

Telefon: +49 40428236201

Fax: +49 40427310143

Internetadresse: <https://schulbau.hamburg>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: BSB Spezialgerüstbau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: 1cf29dde-caf0-4498-a43f-9205693404bb

Postanschrift: Industriering 4

Stadt: Schmöln

Postleitzahl: 04626

Land, Gliederung (NUTS): Altenburger Land (DEG0M)

Land: Deutschland

E-Mail: marketing@bsb-spezialgeruestbau.de

Telefon: +49 3449132227

Fax: +49 3449132216

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7a6f0b9c-6c22-49cb-92e3-fc338d618b88 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/07/2026 11:00:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 453723-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 125/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/07/2026