

Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung			Auswertungsmatrix Stufe 2		
Projektbezeichnung: Rahmenvertrag für Einfache Baumaßnahmen für die Julius-Leber-Kaserne					
Leistungsbild: Technischen Ausrüstung gem. § 53 ff., Anlagengruppen 4, 5, Leistungsphase 2 – 9 sowie besondere Leistungen					
Vergabe-Nr: VgV-10-1247/26					
Themen / Fragen		Zeit- ansatz	Max. Pkt.	Wichtung in %	Erreichte Pkt.
0 Allgemeines					
	Allgemeines	10 min.			
	• Vorstellung				
	- Begrüßung und Vorstellung des Auftraggebergremiums	3 min.			
	- Vorstellung des Unternehmens (kurzer Gesamtüberblick)	3 min.			
	- Persönliche Vorstellung des Projektteams: Vorstellung des/der Projektleiter*in, des/der stellv. Projektleiter*in, des/der Projektmitarbeiter*in	4 min.			
I. Personalorganisatorische Aufgabenumsetzung:					
	Qualitäten/ Erfahrungen des Projektteams, Zusammenwirken des Teams im Gespräch	15 min.			
	• Organisation des Projektteams	5 min.			
	- Teamaufbau, interne Aufgabenverteilung, Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen		10		
	- Zusammenwirken des Teams in anderen Projekten		10		
	- Gesamteindruck der Präsentation		10		
	• Projektleiter*in (PL)	5 min.			
	- persönliches Auftreten, Kommunikationsfähigkeit während der Präsentation		5		
	- Darstellung persönlicher Referenzen / berufliche Erfahrungen in Bezug auf die Fachplanung Technische Ausrüstung, E-Technik als Projektleiter / LPH 2-9 / Anl.-Gr. 4 und/ oder 5 / Bauunterhalt, Umbau / Denkmalschutz / Bauen im laufenden Betrieb/ öffentlicher AG / BGF.		30	20%	
	- Verfügbarkeit/ Einbindung in andere Projekte / Präsenz vor Ort		5		
	• Projektmitarbeiter*in (PM)	5 min.			
	- persönliches Auftreten, Kommunikationsfähigkeit während der Präsentation		5		
	- Darstellung persönlicher Referenzen / berufliche Erfahrungen in Bezug auf die Fachplanung Technische Ausrüstung, E-Technik als Projektmitarbeiter / LPH 2-9 / Anl.-Gr. 4 und/oder 5 / Bauunterhalt, Umbau/Instandsetzung / Denkmalschutz / Bauen im laufenden Betrieb / erhöhte Sicherheitsanforderungen / öffentlicher AG / BGF.		20		
	- Verfügbarkeit/ Einbindung in andere Projekte		5		
Summe ZK I			100	20%	
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%, keine/ falsche Darstellung 0%)					
II. Herangehensweise an das Projekt					
	Herangehensweise an das Projekt	20 min.			
	• Einschätzung der projektspezifischen Rahmenbedingungen und Risiken				
	- Rahmenbedingungen die für die Bauaufgabe prägend und relevant sind	5 min.	25	20%	
	- Vorschläge zur Herangehensweise an das Projekt	5 min.	25		
	- Benennung projektspezifischer Risiken / Störungen und Vorschläge zur Vermeidung dieser.	5 min.	25		
	- Vorschläge für ein projektspezifisches Berichtswesen	5 min.	25		
Summe ZK II			100	20%	
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%,keine/ falsche Darstellung 0%)					
III. Sonstige aufgabenspezifische Zuschlagskriterien:					
	Mündliche Beantwortung auftragsspezifischer Fragen zu folgenden Themenbereichen	20 min.			
	• Themenbereich (1)				
	- Grundlagen und Besonderheiten bei Bauunterhaltsmaßnahmen	4 min.	20		
	• Themenbereich (2)				
	- Errichtung von sicherheitsrelevanten Anlagen	4 min.	20	30%	
	• Themenbereich (3)				
	- Instandsetzung/Umbau von Blitzschutzanlagen	4 min.	20		
	• Themenbereich (4)				
	- Erneuerung von Sicherheitsbeleuchtungsanlagen	4 min.	20		
	• Themenbereich (5)				
	- Prüfung Elektrotechnischer Anlagen	4 min.	20		
Summe ZK III			100	30%	
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%,keine/ falsche Darstellung 0%)					
IV. Honorarangebot					
	Honorarangebot	10 min.			
	• Gesamtsumme, einschliesslich				
	- Grundleistungen, Besondere Leistungen, Honorarsatz, Stundensätze, Nebenkosten gem. Vertragsentwurf/ Kalkulationsansatz		100	30%	
	• Rückfragen/ Klärung zum Honorarangebot	10 min.			
Summe ZK IV			100	30%	
Bewertet wird das Gesamthonorar brutto. Die volle Punktzahl (100 Punkte) erhält das günstigste Angebot. Höhere Angebote erhalten einen Punktabzug entsprechend der prozentualen Erhöhung. (Bsp. Günstigstes Angebot 1.000.000 EUR entspricht 100% der Punkte, nachfolgendes Angebot 1.200.000 EUR (+20%): entspricht 80% der Punkte.					
Die angebotenen Stundensätze gehen mit einem geschätzten Ansatz von 160 Std. verteilt auf 400 Std. für den Auftragnehmer/Geschäftsführer/Projektleiter, 80 Std. für Mitarbeiter/stellv. Projektleiter (Dipl.-Ing./MA/BA) und 40 Std. Technischer Zeichner/sonst. Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation mit in die Honorarwertung ein.					
Summe ZK I - IV					
		75 min.	400	100%	