

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	=6+7+8+9
1.	entfällt								
2.	Abbrucharbeiten, Bauabfälle								
2.1.	Entsorgung von Abfällen								
10.	Abfall: Bau und Abbruchabfälle, nicht gefährlich AVV170904 entsorgen Verwertungsanlage bis 50 km	1,000	t						
3.	KG 400 - Technische Anlage								
3.1.	Kälteerzeugung								
10.	Flüssigkeitskühlsatz Kompaktbauweise Scroll- Verdichter vollhermetisch 1Kältekreislauf Verrohrung Wärmedämmung 230/400VAC Schaltschrank anschlussfertig verdrahtet Kältem. R290/Propan	2,000	St						
20.	Inbetriebnahme Kältemaschinen	1,000	psch						
30.	Glykolrückhaltesystem Kältemaschinen	2,000	St						
3.2.	Kaltwassersystem								
10.	Vakuum-Leckageanzeiger Sicherheitsrohr	2,000	St						
20.	Rohr Stahl niro nahtlos Nichttrinkwasser AD 35mm WD 1,5mm Pressen	47,000	m						
30.	Rohr Stahl niro nahtlos Nichttrinkwasser AD 28mm WD 1,2mm Pressen	10,000	m						
40.	Rohr Stahl niro nahtlos Nichttrinkwasser AD 22mm WD 1,2mm Pressen	18,000	m						
50.	Übergangsflansch Einsteckende Stahl niro PN6 Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 54mm	2,000	St						
60.	Übergangsflansch Einsteckende Stahl niro PN6 Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm	21,000	St						
70.	Übergangsflansch Einsteckende Stahl niro PN10/16 Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm	26,000	St						
80.	Übergangsflansch Einsteckende Stahl niro PN6 Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 28mm	1,000	St						
90.	Übergangsflansch Einsteckende Stahl niro PN6 Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 22mm	1,000	St						
100.	Kälteämmung Ummantelung Rohr DN32 im Freien flexibler Elastomerschaum D 20mm Mantel Blech Stahl Alu-Zink- besch	25,000	m						
110.	Kälteämmung Ummantelung Absperrklappe DN32 im Freien flexibler Elastomerschaum D 20mm Mantel Blech Stahl Alu-Zink-besch	4,000	St						

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	=6+7+8+9
120.	Kälte­dämmung Ummantelung Kompensator DN32 im Freien flexibler Elastomerschaum D 20mm Mantel Blech Stahl Alu-Zink-besch	4,000	St						
130.	Kälte­dämmung Rohr DN32 Gebäude flexibler Elastomerschaum D 20mm	22,000	m						
140.	Kälte­dämmung Rohr DN25 Gebäude flexibler Elastomerschaum D 20mm	10,000	m						
150.	Kälte­dämmung Rohr DN20 Gebäude flexibler Elastomerschaum D 20mm	18,000	m						
160.	Kälte­dämmung Rohr DN15 Gebäude flexibler Elastomerschaum D 20mm	20,000	m						
170.	Gummikompensator Klimakaltwasser DN32 Kautschuk	4,000	St						
180.	T-Stück Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm	11,000	St						
190.	T-Stück reduziert Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm x 28mm	3,000	St						
200.	T-Stück reduziert Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm x 22mm	4,000	St						
210.	T-Stück reduziert Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 28mm x 22mm	1,000	St						
220.	Reduzierstück Einsteckende Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 54mm x 35mm	2,000	St						
230.	Reduzierstück Einsteckende Stahl niro Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm x 22mm	2,000	St						
240.	Bogen Stahl niro 45-90Grad Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 35mm	56,000	St						
250.	Bogen Stahl niro 45-90Grad Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 28mm	7,000	St						
260.	Bogen Stahl niro 45-90Grad Nichttrinkwasser Pressverbindung AD 22mm	15,000	St						
270.	Absperrklappe Zwischenflanscharmatur Stahl niro DN32 PN10 Klimakaltwasser bis 20GradC	8,000	St						
280.	Rückschlagklappe Stahl niro DN32 PN6 Klimakaltwasser bis 20GradC	2,000	St						
290.	Absperrhahn PN6 DN32 Durchgang Stahl niro Dämmschalen	4,000	St						

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
300.	Absperr-Strangregulierungsventil Stahl niro PN6 DN25 Dämmschalen	1,000	St						
310.	Absperr-Strangregulierungsventil Stahl niro PN6 DN20 Dämmschalen	3,000	St						
320.	Absperrventil Stahl niro Schrägsitz Handrad PN6 DN32 Dämmschalen	9,000	St						
330.	Sicherheitsabsperrventil Primärkreis Kaltwasservorlauf DN32	2,000	St						
340.	Absperrventil Stahl niro Schrägsitz Handrad PN6 DN32 Dämmschalen	3,000	St						
350.	Absperrventil Stahl niro Schrägsitz Handrad PN6 DN25 Dämmschalen	1,000	St						
360.	Absperrventil Stahl niro Schrägsitz Handrad PN6 DN20 Dämmschalen	3,000	St						
370.	Absperrventil Druckmessgerät Stahl niro	5,000	St						
380.	Entlüfter Rohrleitung DN 32 PN 6	10,000	St						
390.	Entlüfter Pufferspeicher DN15 PN6	1,000	St						
400.	Entleerung Rohrleitung DN 32 PN 6	7,000	St						
410.	Entleerung Pufferspeicher DN20 PN6	1,000	St						
420.	Kältespeicheranlage Stahl außen korrosionsgesch 1 Speicher 800l Kälteämmung verklebt 5 Stützen	1,000	St						
430.	Sekundärpumpen Verbraucherkreislauf	2,000	St						
440.	Wärmeübertrager Luftkühler PN10 12,0 kW (NSHV-AV)	1,000	St						
450.	Wärmeübertrager Luftkühler PN10 6,0 kW (IT/TK + GA)	2,000	St						
460.	Wärmeübertrager Luftkühler PN10 3,0 kW (NSHV-EN)	1,000	St						
470.	Kondensatleitung	60,000	m						
480.	Glykolrückhaltesystem Kondensat	1,000	St						
490.	Kälteflüssigkeit in Einweggebinden	1.350,000	kg						
500.	Glykolrückspeiseanlage	1,000	St						
510.	Technischer Stahlbau Einhausung	150,000	kg						
520.	Technischer Stahlbau Rohrtrasse Kältemaschinen	250,000	kg						
530.	Druck- und Dichtheitsprüfung Kaltwassersystem (35 %-ige Wasser-Glykol-Mischung) inkl. Protokoll	1,000	psch						
3.3.	Mess-, Steuer- und Regelungstechnik								
10.	Messarmatur Durchflussmessung Stahl niro DN32	2,000	St						

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.	Kältemengenzähler Kälteerzeugung	2,000	St						
30.	Temperaturfernmessstelle PT 100 Rohrleitung DN32	7,000	St						
40.	Temperaturfernmessstelle PT 100 Pufferspeicher	2,000	St						
50.	Zeigerthermometer Rohrleitung DN32	2,000	St						
60.	Zeigerthermometer Pufferspeicher	2,000	St						
70.	Druckmessgerät Stahl niro Durchm./NG 80 mm 0-6 bar	4,000	St						
80.	Minimaldruckbegrenzer	1,000	St						
90.	Kälteanlage Unterverteilung	1,000	St						
100.	Kälteanlage Automationsschrank	1,000	St						
3.4.	Hydraulische Komponenten								
10.	Membran- Druckausdehnungsgefäß 50l 6bar Stahl außen fertiglackiert	1,000	St						
20.	Schrägsitzschmutzfänger Magnetit Klimakaltwasser Dämmschalen PN6 DN50 max 4,2 m3/h	1,000	St						
30.	Sprührohr-Vakuumentgaser Kühlwassersystem Kälteämmung MOP6	1,000	St						
40.	Sicherheitsventil Anlüftvorr. Klimakaltwasser bis 20GradC Stahl niro PN6 DN20	1,000	St						
50.	Einhausung hydraulische Komponenten	1,000	St						
60.	Raumauskleidung Einhausung	1,000	St						
70.	Einspartenhauseinführung Bodenplatte DN100	2,000	St						
80.	Mediendurchführung einfach Deckel Außenwand D 10-15cm Stahl niro AD 63-110mm geschlossen	4,000	St						
3.5.	Wandschrank und Verkabelung								
10.	Wandschrank aus Stahlblech bis 630 A	1,000	St						
20.	SPD Typ 1 + Typ 2, 3+N/PE, Uc 350 V AC, Fernmeldekontakt: Ja	1,000	St						
30.	Sicherungslasttrennschalter, 160 A, 3P, NH-Sicherung Baugröße NH000, NH00	1,000	St						
40.	Lasttrennschalter mit Sicherungen, Frontantrieb, 3P, 160 A, 690 V	1,000	St						
50.	Kompaktleistungsschalter, 100 A, 36 kA, 3P, LI	2,000	St						
60.	Kompaktleistungsschalter, 16 A, 36 kA, 1P, LI	4,000	St						
70.	Kabel halogenfrei N2XCH 2x2,5RE/2,5 vorh.Kabelrinne/Kanal verlegen	60,000	m						

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
80.	Kabel halogenfrei N2XCH 2x2,5RE/2,5 anschließen	12,000	St						
90.	Kabel halogenfrei N2XCH 2x2,5RE/2,5 Kennzeichnung	12,000	St						
100.	Kabel NYCWY 4x50SM/25 nur verlegen vorh.Rohr/Unterflurkanal	50,000	m						
110.	Kabel NYCWY 4x50SM/25 nur anschließen	1,000	St						
120.	Kabel NYCWY 4x50SM/25 Kennzeichnung	1,000	St						
3.6.	Verlegesystem - Innen								
10.	Elektroinstallationsrohr PE-HD AD 20mm AP Abstandsschellen	20,000	m						
20.	200x100 Trasse und Steiger mit Abdeckung	5,000	m						
30.	100x100 Trasse und Steiger mit Abdeckung	5,000	m						
3.7.	Elektroinstallation								
10.	Leitungsschutzschalter, 15 kA, 16 A, 1P, B	10,000	St						
20.	Außenbeleuchtung 51 W, Wandbefestigung	2,000	St						
30.	Anbauleuchte rechteckig mindB 20 mm maxB 100 mm mindL 1000 mm maxL 1400 mm maxH 200 mm LED 42W neutralweiß mindLichtstrom 5500 lm maxAnschluss-P 50 W IP67 Gehäuse Stahlblech besch Raster weiß Lichtstärkeverteil.sym. Einzelleuchte	2,000	St						
40.	Rettungszeichenleuchte Einzelbatterie Kompaktgehäuse Erkennungsweite 30m Dauerschaltung Betr.-dauer 1h Wandanbau IP67 IK03 LED 230VAC autom. Prüfeinr.	1,000	St						
50.	Sicherheitsleuchte Einzelbatterie Kompaktgehäuse Dauerschaltung Betr.-dauer 1h Wand- Deckenanbau IP67 LED 230VAC autom. Prüfeinr.	1,000	St						
60.	Wippschalter einpolig Aus 16A 250V grau AP Beschriftungsfeld Orientierungslampe IP67	2,000	St						
70.	Schutzkontaktsteckdose 250V 16A 2fach Klappdeckel grau AP Beschriftungsfeld Orientierungslampe IP67	1,000	St						
4.	Ingenieurdienstleistungen								
4.1.	Ingenieurdienstleistungen								
10.	Funktionsprüfung und Probetrieb	1,000	psch						
20.	Montageendkontrolle und Inbetriebnahme	1,000	psch						
30.	Schulung AnzTeilnehmer 6 St	1,000	St						
5.	Dokumentation								
5.1.	Dokumentation								

Bieter	Vergabenummer 2153-26	Datum 12.08.2026
Baumaßnahme 06503 Dahlemer Dreieck - Liegenschaftsversorgung		
Leistung 2153-26 Kältetechnik KKE 4301 KG 434 VOB/C ATV DIN 18299		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	=6+7+8+9
10.	Dokumentation und Revisionsunterlagen	1,000	psch						
6.	Stundenlohnarbeiten								
6.1.	Stundenlohnarbeiten								
10.	Monteur/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	1,000	h						
20.	Helfer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	1,000	h						

Legende:

OZ, Kurztext, Menge, ME: Wird vom Auftraggeber vorgegeben.

Zeitansatz, Teilkosten: Ist bei allen Teilleistungen anzugeben, unabhängig davon ob sie der Auftragnehmer oder ein Nachunternehmer erbringen wird.

Löhne: Sofern der zugrunde gelegte Verrechnungslohn nicht mit den Angaben in den Formblättern 221 oder 222 übereinstimmt, hat der Bieter dies offenzulegen.

Geräte: Für Gerätekosten einschl. der Betriebsstoffkosten, soweit diese den Einzelkosten der angegebenen Ordnungszahlen zugerechnet worden sind.