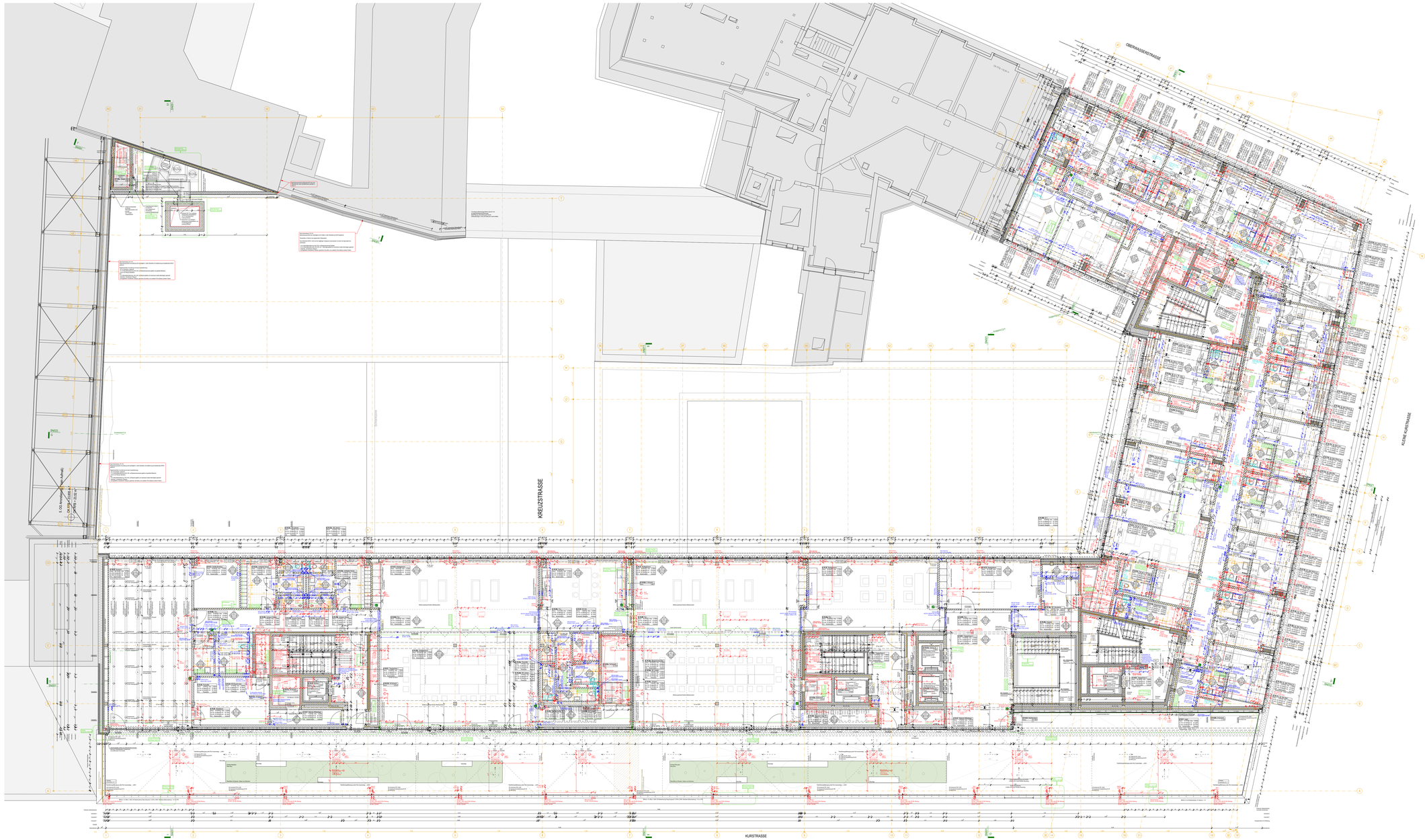


LEGENDE

Schraffuren:

- Stahlbeton I Stahlbeton Bestand
- Stahlbeton WU
- Mauerwerk I Mauerwerk Bestand
- Dämmung EPS / XPS / Schaumglas / PUR
- Dämmung Mineralwolle
- Bestandsfolie I Bestandsfolie Bestand
- GK- Metallständerwand I GK- Metallständerwand Bestand (Sanitär-) Installationswand
- Außenwandbekleidung Klinker
- geschnittenes Erdreich
- Dachbegrünung (intensiv OG 2, extensiv OG 7 + DA)
- Kiesstreifen Dach
- Begehbarer Gitterrost
- Fliesenresster Boden
- Sauberlaufzone Boden
- lose Möblierung Standard (gem. EE AA)
- Entfall / Variante bei R-Möblierung (gem. EE AA)
- feste Möblierung

Linientypen

- Grundstücksgrenze
- Fliese Wand
- Putz innen
- Kanten Rohbau /hinterunter Schnittebene
- Kantigkeiten oberhalb der Schnittline
- Verdeckte Kanten Rohbau vor/über Schnittebene

Aussparungen:

- BS Bodenschlitz (B x H x T)
- BD Bodendurchbruch (B x H) - eckig / rund
- DS Deckenschlitz (B x H x T)
- DD Deckendurchbruch (B x H) - eckig / rund
- WS Wandschlitz (B x H x T)
- WD-S 20x10 Wanddurchbruch - Gewerk eckig / rund Dimension (B x H) / (D = ø)
- FS Fundamentschlitz
- FD Fundamentdurchbruch

Gewerkebezug

- -H Heizung
- -L Lüftung
- -S Sanitär
- -K Kälte
- -E Elektro
- -GA Gebäudeautomation
- -LA Landschaftsarchitekt/Freianlagen
- -IN Kernbohrung

Schlitze und Durchbrüche Rohbau

- Schlitze: Rohbaubauwerksfertigstellungsfrähse für 8-Elemente s. separate Leerrohrplanung E-Technik
- Schlitze und Durchbrüche Ausbau

Revisionsöffnungen in Ausbau

- ungemäßte (grau) / gemäßte (braun) Revisionsöffnung in Ausbauwandung
- ungemäßte Durchbrüche in Bestandswände mit ø ≤ 10 cm sind nicht dargestellt
- Durchbrüche müssen bds geschlossen werden (Brand-Schallschutz) s. Detailverweis in Plan

Höhenangaben:

- OK FFB Oberkante Fertigfußboden
- UK AD Unterkante Fertigdecke
- OK RFB Oberkante Rohfußboden
- UK RD Unterkante Rohdecke (inkl. notwendigen Brandschutzputz bei Bestands-Fertigdecke)
- Deckenspurung Rohbau | Ausbau
- Kursiv geschriebene Höhenangaben beziehen sich auf vom Bestand abhängige Höhenlagen (ausgemittelt aus mehreren Aufmaßpunkten)
- 7.39m

Brandschutz:

- F30 feuerhemmende Wand
- F90 feuerbeständige Wand
- Brandwand
- RS Rauchschütze
- T30 feuerhemmende Tür
- T90 feuerbeständige Tür
- T90* T 90-Tür oder -Klappe mit vierseitig umlaufender Zarge und Dichtung
- T-D dichte, selbstnde Tür
- T-DS dichte, selbstnde Tür selbstschl.
- NA Notausgang
- FL Feuerlöscher
- RA / AL Rauchabzug /Auslöser

Tür- und Fensterstempel:

- 1.01 | 90 | 200 | 1-FL — 1/numerier (1-Geschoss Bauteil Raum/Nr.) / Brand-/Rauchschutzangabe / 1/montag gelten von OKFF bis UK Sturz, weitere Angaben siehe Türliste
- F 2.14 | 90 | 1 — Fensternummer (F-Geschoss Bauteil Raum/Nr.) / Weitere Angaben zu Fenstern siehe Fensterliste

Die Architektenpläne sind maßgeblich für die Bauausführung. Weitere Angaben sind dem Leistungsbeschrieb, sowie den Plänen des Tragwerksplaners und der Fachplaner zu entnehmen. Die angegebenen Maße sind Rohbaumaße und müssen vor Beginn der Ausführung durch den Bauunternehmer mit den Bauarbeiten fortgeführten werden. Alle Maße sind vom Unternehmer vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu überprüfen und mit den anderen Plänen zu vergleichen. Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung zu melden! Die Vorgaben zu Arbeits- und Betonfugen (WU-Fugenbänder) sowie der Betonstahlzulage sind den Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners zu entnehmen.
Die angegebenen Höhenangaben, Tür und Brüstungshöhen, UK Aussparungen beziehen sich, sofern nicht anders angegeben, auf OK FFB.

Abkürzungen und Zeichensymbole:

- FT Fertigteil
- BRHöch Brüstungshöhe (Bezugshöhe OK FFB)
- RD Rohdecke (Massangaben bei Bestands-Fertigdecken inklusive Brandschutzputz s. Rohbaudeckenspiegel)
- RFS Rohfußsenkung
- Rpm Rampe
- L RH Lichte Raumhöhe
- RWA Rauch- und Wärmeabzug
- UZ (bsh) Unterzug (Massangaben bei Bestandsunterzügen inklusive Brandschutzputz s. Rohbaudeckenspiegel) Angabe fnr ohne Rohdeckel
- UZ (bsh) Überzug, Angabe fnr ohne Rohdeckel
- VS Vorsetzwand
- DK Dunstkamin
- VM Vormauerung
- Wärmestimmung
- RR Regenrohr
- GaLa Garten- und Landschaftsarchitekten
- DA Dachaufbau
- NE Nebenleistungen
- ÜB Überbau
- GKB Gipskartonkassette
- BA Bodenablauf
- BT Bodertank
- RÖ Revisionsöffnung
- Gebäudeeckachsen
- Schnittbereich
  inkl. Planverweis: 2101017SC000A300_SNO03 / 5/-/A-DR
- Detailverweis von einer/mehreren Detailzeichnungen
  inkl. Planverweis: 2101017SC000A300_DEN03 / 1/-/A-DR
- Revisionsöffnung Heizkörperverkleidung
- Revisionsöffnung Heizkörperverkleidung und Thermostat mit Fernwirkleitung
- Änderung gegenüber letztem gültigen Planstand
- Geoffnet / Standfügel
- Maßbezug Fliesenfuge
- Maßbezug Fliesenmitte
- Motor außenliegender Raffstore
- Bedienelemente Türen: Tür-Auf-Taster (0.85m ü.FFB) / Tür-zu-Taster (1.2m oder 1.4m ü.FFB) / M = Haftmagnete (2.0m ü. FFB) / vgl. Planung Elektro

Raumstempel und Oberflächenstempel

Z 18.36	Büro	
Fläche:	53.17m²[Ist] - 54m² [ZTBG]	**Raumnr (Geschoss Bauteil /Raum)** Nutzung
[ok n'niv]	7.53m [UK n'niv]	10.27m [UK KDR] bezieht sich auf Hauptbereich im Raum
[UK n'niv]	7.200m [UK n'niv]	6.970m Deckenspringe sind im Zeichnung vermaßt
[Fußb]	Kleinfliesen	[Wandb] Oberflächen Fertigfußboden / Fertigdecke

GK 01 = Bodenbelag
GK 01 = Wandoberfläche

- Zuordnung siehe nachfolgende Aufführung und detaillierte Aufbauangaben siehe Bauleitbeilang

Oberflächen: Wandtypen:

- 10 Diagnosenoberfläche, Untergrund sichtbare Flächen Q3
- 11 Latex-Beschichtung, Untergrund sichtbare Flächen Q3
- 12 sauäsbindender Anstrich
- 13 2K-Acrylbeschichtung - strapazierfähiger,waschfester Anstrich, Untergrund sichtbare Flächen Q3
- 14 Lfrcrpl (clapersplatte)oberfläche inkl. Sockelbereich, Untergrund Q3
- 20 Fliesen - Sanitärbereich Allg., Untergrund sichtbare Flächen Q1
- 30 Holzwerkstoff, perforiert/geschlitzt, lackiert
- 31 Holzwerkstoff, ungesicht, lackiert
- 32 Metallen Trennwand mit schalldoc.Oberfläche, lackiert, opak
- 50 Feste Glaselementwände
- 52 Mobile Glaselementwände

Oberflächen: Deckentypen:

- GK 01 Gipskarton-Abhangdecke,gelocht
- GK 02 Gipskarton-Abhangdecke,gelocht, mit Akustikvlies
- GK 03 Gipskarton-Abhangdecke, gelocht, mit Kühlung
- GK 04 Gipskarton-Abhangdecke,gelocht, mit Kühlung, mit Akustikvlies
- GK 05 Gipskarton-Abhangdecke, glatt
- GK 06 Gipskarton-Abhangdecke,glatt, F30
- ME 04 Überwegend freitrag, perforierte Metall-Brandschutzdecke F30
- AN 01 ohne Abhangdecke, Rohbau verputzt und gestrichen

Oberflächen: Deckenbelag:

- KA 40-01 Kautschukbelag auf Estrich 2.0 kN/m²
- KA 40-02 Kautschukbelag auf Estrich 3.0 kN/m²
- KA 40-03 Kautschukbelag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²
- KA 40-05 Kautschukbelag auf Estrich 5.0 kN/m²
- FL 40-01 Fliesenbelag auf Estrich 2.0 kN/m²
- FL 40-03 Fliesenbelag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²
- AB 40-01 ableitfähiger Belag auf Estrich 2.0 kN/m²
- AB 40-03 ableitfähiger Belag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²
- AB 40-04 ableitfähiger Belag auf Estrich 5.0 kN/m²
- AB 40-05 ableitfähiger Belag auf Estrich 0.5 kN/m²
- EX 40-04 Epoxidharzbeschichtung auf Estrich 5.0 kN/m²
- GE 40-03 gespachtelterer Estrich mit terrazzoähn. Oberfläche 4.5- 5.0kN/m²

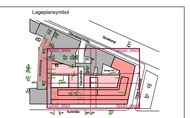
- KA 41-01 Kautschukbelag auf Estrich 2.0 kN/m²
- KA 41-02 Kautschukbelag auf Estrich 3.0 kN/m²
- KA 41-03 Kautschukbelag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²
- KA 41-05 Kautschukbelag auf Estrich 5.0 kN/m²
- FL 41-01 Fliesenbelag auf Estrich 2.0 kN/m²
- FL 41-03 Fliesenbelag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²
- GE 41-03 gespachtelterer Estrich mit terrazzoähn. Oberfläche 4.5- 5.0kN/m²
- AB 41-01 ableitfähiger Belag auf Estrich 2.0 kN/m²
- AB 41-03 ableitfähiger Belag auf Estrich 4.0 - 5.0 kN/m²

- KA 42-03 Kautschukbelag auf Schwingboden 5kN/m²

Dachtypen:

- DK 17 Flachdach - Dachaufbau beheizt Folgdinger - Plattenbelag

Lageplanansicht



Änderung	Datum	gez.	Art der Änderung

Maßnahmenträgerin / Bauherrin: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Maßnahmenummer Bmo (PS-Element): BA-BE 144323-A01

WE-Nummer (Wirtschaftseinheit): 144323

Adresse Maßnahmenträgerin / Bauherrin:
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Ellerstraße 56
53119 Bonn
vertreten durch:
Hauptstelle Facility Management
Fasanenstraße 87
10623 Berlin

Bauverwaltung:
Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung
Referat VII 1
Deichmanns Aue 31-37
53179 Bonn
Telefon +49 228 99401-0
Telefax +49 228 99401-1270

Straße des 17. Juni 112
10623 Berlin
Telefon +49 30 18401-0
Telefax +49 30 18401-1270

BR-NR: 05852
Blattgröße: 841 x 1415

Bauvorhaben: Kurstraße 33 - Umbau und Erweiterung für Zwecke d. Ausw. Amts

Nutzer / Gebäude Size: Liegenschaftsadresse: Auswärtiges Amt Werderscher Markt 1 10117 Berlin

Kurzbezeichnung Plan: K33 - GR - O6
Maßstab: 1 : 100

Planinhalt: Grundriss **6. Obergeschoss** Übersicht

Gewerk: Hochbau

Plancodierung: D10117K33 | O6 | A | 300_ | GR | 010 | -2 | K | -F | -HUK|

Datum: 12.05.2023

Planersteller: Harris + Kurrle Architekten BDA, Partnerschaft mbB
Mörikestraße 15, 70178 Stuttgart
Tel. 0711 - 6200 - 808 - 0, Fax. 0711 - 6200 - 808 - 22

Gez.: OH | Geprüft: CB, 12.05.2023

Gewerk | Plancodierung | Datum | Planersteller | Gez. | Geprüft

Arbeitsstand 23.06.2023

Gewerk | Plancodierung | Datum | Planersteller | Gez. | Geprüft