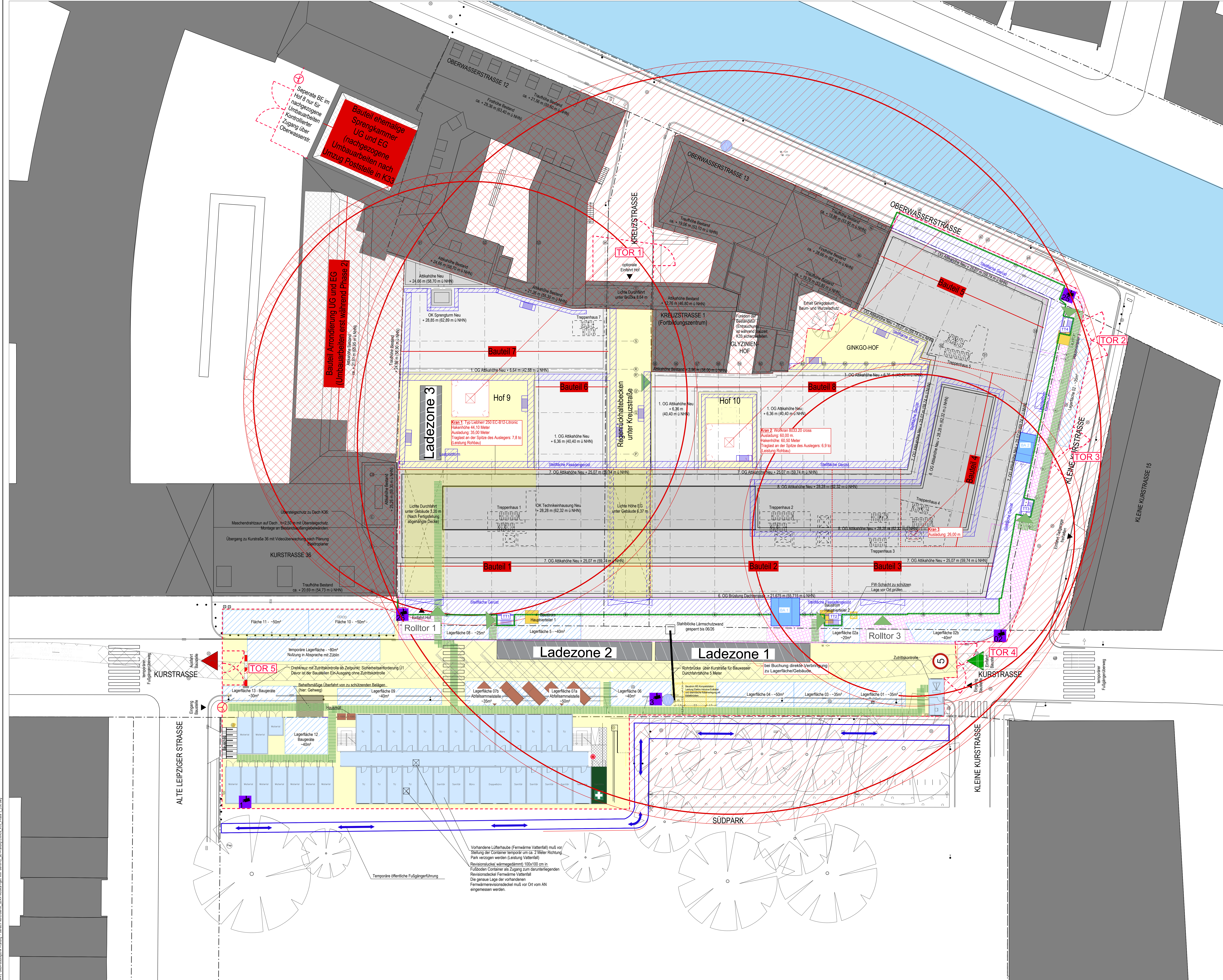




LEGENDE BAUSTELLEINRICHTUNG

Allgemein:
Auf besondere Anforderungen des AG will dieser im Bereich oberhalb der Containeranlage eine 100m² große Fläche (z.B. mittels Aufschüttung) als zusätzliche Aufstellfläche von Intensivkulturen schaffen. Hierzu sind aber von der Baustelleneinrichtung Projekt K33 keinerlei bauliche oder baulastliche Vorkehrungen zu treffen.

Brandschutz:
Die Auflagen der notwendigen Brandschutzmaßnahmen für den Containerbau und ergänzende Angaben für die Baustelleneinrichtung ist den Brandschutzkonzepten inklusive dessen Plänen für die Baustelle zu entnehmen und zu beachten.
Die Hydranten Lage und Art und den Lagern des Brandschutzschutzes zu entnehmen.
Die Containeranlagen mit Aufstellflächen umliegenden Brandschutzschutzes, Anforderungen gem. Landesbauordnung und Arbeitsstättenverordnung, die zu beachten sind, auch wenn es sich bei der Baustelleneinrichtung um verfahrensmäßig Vorhaben handelt. Verfahrsmäßig Vorhaben umliegen aber gleichwohl die Verpflichtung zur Einhaltung aller brandschutzlichen und arbeitsstättenrechtlichen Bestimmungen des öffentlichen Rechts.

Baugesetz:
Die Baugesetzgebung ist der Planung Baugestaltung zu entnehmen.
Die Planung und Ausführung des Ba- und Erweiterung der Containeranlagen ist Leistung AG Baustelleneinrichtung.
Einleiten:
Die Planung zur Baustelleneinrichtung (inklusive Rückbau, Umbau, Videoüberwachung) ist der E-Technikplanung zu entnehmen.
Fundamente, maximale Bodenbelastung und Medien im Erdreich:
Die Angaben sind den Angaben des Tragwerksplaners und Bodengutachters zu entnehmen.

Legende:

- Endgültige Dachentwürfe (je dargestellte Punkt jeweils 1x bei und 1x Normal) mit dazugehöriger temporärer Einbauverkleidung (Leistung Rohbau)
- BE-Fläche
- Container (Leistung VE 01-03 Allg. Baustellen u. Baugestaltung)
- Lage-Flächen gemäß Bezeichnung
- Bauzaun als Metallbauzaun 3,00 x 2,00 m Y-förmig (Überwachungs- bzw. 60 cm Betonfüße, darunter mit 3 Schichten gestrichen)
- Die Tore erhalten nur 1-förmig Überdachung
- Die Tore erhalten keine Vorhangsbauwerke mit Zwischenstreben (Leistung VE 01-03 Allg. Baustellen u. Baugestaltung)
- Hochbau
- Lastfreier Schwenkbereich
- Lastfreier Schwenkbereich, nur unter Aufsicht betriebl. Überwachungs
- Kamera Baustelleneinrichtung Darstellung nicht maßstäblich, Fußmaß ca. 1x1m
- Abfallcontainerbehälter 10 m³
- Baumaterial
- vorgegebener Abbruch (NE 01-3 Vorg. Abbruch und Rückbauarbeiten)
- Rückbau und ggf. Einlagerung für BE
- Stellensymbol gemäß Adressat VBP
- Stellensymbol Baugestaltung Enden der Gerüste zu Gebäude AA in Betrieb mit Holzbohlen verkleiden (inkl. 1 m der Gerüst)
- Rückbau vorhandener Gewerke und Fläche mit 10 Metern aufliegen und verbleiben bis auf ca. 10 m Füllhöhe (Leistung VE 01-03 Allg. Baustellen u. Baugestaltung)
- Hauptzugang Gebäude
- Fußgängerführung Baustelle
- Fußgängerführung öffentliche Bereich
- Wasser Zapfstelle
- Standort Bauzaun
- Standort Gerüst
- Lärmschutzwand
- max. Geschwindigkeit 5 km/h

26.09.2021	T	Dabstein	Beschriftung Zutrittskontrolle / Leuchtplan
21.08.2021	S	Dabstein	Lagerfläche 02, Tor 1 Tor 2, Fußgängerführung
13.01.2021	R	Heidt	Tor 5, Schließkurve, Kameraräume, temporäre Lagerfläche
10.12.24	Q	Deuminger	Tor 1, Bauaufzüge Nummerierung
27.11.24	P	Deuminger	Kran 3, Container, Tor 2-3, Zapfstelle, Kameraräume, Treppentafel, Lagerflächen
01.11.24	Q	Deuminger	Lärmschutzwand Erde schließen, Breite Ladezonen, Lagerflächen, Bauaufzüge
27.09.24	N	Deuminger	Geschwindigkeitsbegrenzung 5km/h
11.09.24	M	Deuminger	Lagerfläche 5 verkleinert, Sperfläche, Ladezonen 25m, Bauaufzug, Rolltor 2 raus
02.07.24	L	Deuminger	Lagerfläche 5 und Umschlagfläche gesperrt
24.06.24	K	Deuminger	Lagerflächen
17.05.24	J	Deuminger	Beschriftung Treppentafel und Rolltor
03.05.24	J	Deuminger	Fußgängerführung Baustelleneinrichtung, Lärmschutzwand, Stellfläche Gerüst
08.11.23	H	Deuminger	Fußgängerführung Baustelleneinrichtung
13.07.23	G	Deuminger	Fußgängerführung Baustelleneinrichtung
13.06.23	F	Deuminger	Anpassung Krane, FW-Schicht zu schützen Öffentliche Fußgängerführung
23.02.23	E	Deuminger	Container - Kamera 2 verschoben, Mülle Abstandsfläche MS Station, Anpassung Gerüst
27.01.23	D	Deuminger	Anpassung Zübin an Ist-Zustand der Planung
15.12.22	C	Deuminger	Anpassung Zübin an Ist-Zustand der Planung

Datum	Index	gez.	Art der Änderung
Änderung			

Neopfel

EFH K33 = 4-

Lageplansymbol

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Adresse Maßnahmen / Baueinheit
Eisenstraße 56
53119 Bonn
Hauptstelle Facility Management
Fasanenstraße 87
10623 Berlin

BA-BE 144323-A01
144323

Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung
Referat VII 1
Dachmanns Allee 31-37
10623 Berlin
Telefon +49 228 99401-0
Telefax +49 228 99401-1270

Strasse des 17. Juni 112
10623 Berlin
Telefon +49 30 18401-0
Telefax +49 30 18401-1270

BH-Nr.: 05652
Kurzbezeichnung Plan: K33-00-BE
Hochbau: 841 x 1189
Planmaß: Außenbereich
Baustelleneinrichtung
Phase 2.3. Ausbau
1:200

Planstellung: D10117K33 | 00 | A | 391 | US | 002 | 2 | B | F | -HUK |

Datum: 31.05.2022
Gez.: [Signature]
Ort: 02.10.2022

Plansteller: Ed. Zübin AG
Direktion Mitte | Bereich Baugestaltung Nord
Bessmerstr. 42b, 12103 Berlin

1:200

0 5 10 m

2022												2023												2024												2025												2026												2027											
Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez

Copyright © 2022 by [Name], alle Rechte vorbehalten. Dieses Dokument ist Eigentum von [Name] und darf nicht ohne schriftliche Genehmigung kopiert, verteilt oder in irgendeiner Weise öffentlich zugänglich gemacht werden. Die Haftung für die Richtigkeit der Angaben ist ausgeschlossen.