

Arbeitskarten für KG 450 Fernmelde – und Informationstechnische Anlagen

Arbeitskarte für KG 456**Gefahrenmelde- und Alarmanlagen:****für Leistungskennziffer 1000 - Brandmeldeanlage (BMA)**

Standort: Zentrale UG.002 Elt 03; Zentrale RZ O2.076 Löschanlage; Umfang: 1200 RM, 875 Signalgeber (opt/aku); 25 Koppler; 2 RAS

für Leistungskennziffer 2000 - Einbruchmeldeanlage (EMA)

Standort: Teilrechenzentrum O2.078; HP.074 FM/DV; HP.006 FM/DV; HP.043 FM/DV; 7 Ringleitungen, ca. 400 Bereichsüberwachungsmodule Raum- & Bereichsweise; ca. 25 Türen, ca. 400 Magnetkontakte, ca. 40 IR-Melder, ca. 375 Riegelkontakte

für Leistungskennziffer 3000 – Zugangskontrollanlage (ZuKo)

Standort: Tür TU1.134; Tür TU1.082; Tür TU1.087; Tür TU1.024; Tür TU1.158; Tür TU1.064; Schrankenanlage Achse 9.5/A.0; Tür THP.165; Tür TU1.178; Tür TU1.159; Tür THP.152; Tür THP.148; Tür THP.147; Tür THP.013; Tür THP.010; Tür THP.005; Tür THP.003; Tür HP.113; Tür THP.106; Tür THP.092; Tür THP.095; Schrankenanlage Achse 9.5/H.0; Tür THP.072; Tür THP.048; Tür THP.043; Tür O1.128; Tür O1.112; Tür O1.110; Tür O2.110; Tür O2.114; Tür THP.116; Tür TO2.125; Tür TDG.117; Tür TDG.116; Tür TDG.114; Tür TDG.105; Tür TDG.104

für Leistungskennziffer 4000 - Videoüberwachung

Standort: HP.002 GLT; Kamera 1 Achse 9.5/A.0; Kamera 2+3 HP Foyer 03.1; Kamera 4 Achse 9.5/H.0; Kamera 5 Tür THP.043; 6 Kameras Rechenzentrum; 2 Kameras RZ Kältezentrale

für Leistungskennziffer 5000 - Schrankenanlage

Standort: Schrankenanlage Einfahrt Schinkelstraße, Schrankenanlage Einfahrt Caspar-Theyß- Straße

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen			Bemerkungen
				3- mona tl.	12- mona tl.	Bei Be- darf	
1 0 0 0	Brandmeldeanlage						
1	0	0	1	Brandmeldeanlage auf Funktion prüfen gemäß DIN VDE 0833-1, 8332 und DIN 14675			
1	0	0	2	Begehung der Anlage -Sichtprüfung -Prüfung auf Änderung der Raumnutzung -Überprüfung des Freiraums um den Melder -Überprüfung auf ordnungsgemäße Befestigung			
1	0	0	3	Überwachung der äußeren Verbindungen			
1	0	0	4	Prüfung der Rauchmelder			

				-Funktionsprüfung mit Prüfgas / Testaerosol				
1	0	0	5	Prüfung der Signalgeber akustisch und optisch		x		
1	0	0	6	Prüfung der Rauchansaugsysteme (RAS) -Luftströmung / Saugleistung (Flow-Monitoring) -Filterkontrolle & Reinigung -Rohrleitungssystem auf Undichtigkeiten/Verstopfungen -Empfindlichkeits- / Funktionstest mit Prüfaerosol -Auswerteeinheit + Alarmausgabe		x		
1	0	0	7	Prüfung der BMA-Koppler / Schnittstellen -Datenübertragung in beide Richtungen -Korrekte Signalgebung (Alarm/Störung) -Störungsüberwachung der Koppler -Verbindungen -Stichprobenprüfung angeschlossener Systeme		x		
1	0	0	8	Prüfung der Anzeige- und Betätigungseinrichtungen	x			
1	0	0	9	Prüfung der Schalteinrichtungen	x			
1	0	1	0	Prüfung der Ansteuereinrichtung		x		
1	0	1	1	Prüfung der Alarmierungseinrichtungen		x		
1	0	1	2	Prüfung der Energieversorgung -Netzausfall -Belastungsprüfung -Funktion Batterieausfall -Batterieladespannung	x			
1	0	1	3	Prüfung der Störungsweiterleitung	x			
1	0	1	4	Auslösung aller zerstörungsfrei prüfbaren Melder inkl. Anzeige		x		
1	0	1	5	Überwachung der äußeren Verbindungen, die nur Melder enthalten die nicht zerstörungsfrei prüfbar sind		x		
1	0	1	6	Prüfung der Ansteuereinrichtungen in Verbindung mit Steuereinrichtungen		x		
1	0	1	7	Pflege der Anlagenteile		x		
1	0	1	8	Justieren, Neueinstellen und Abgleichen der Anlagenteile		x		
1	0	1	9	Prüfung Alarmzähler	x			
1	0	2	1	Prüfung Meldewege/ Übertragungswege	x			
1	0	2	2	Prüfung der Melder auf ordnungsgemäße Befestigung		x		
2	0	0	0	Einbruchmeldeanlage				
2	0	0	1	Zentrale, Bedienteile, Melder, Leitungen auf Beschädigung, Manipulation und Verschmutzung prüfen	x			
2	0	0	2	Funktionstest der Zentrale (Betriebszustände, Störspeicher, Ereignisprotokoll, Uhrzeit)	x			
2	0	0	3	Vollständiger Funktionstest aller Melder inkl. Sabotage	x			
2	0	0	4	Prüfung sämtlicher Sabotagekontakte an Meldern, Zentrale und Leitungswegen	x			
2	0	0	5	Auslösen eines Probealarms zur Prüfung der Alarmübertragung über alle vorhandenen Übertragungswege zur NSL	x			
2	0	0	6	Prüfung aller Bedienelemente (Scharf-/Unscharfschaltung, Codes, Identmittel, Anzeigen)	x			

2	0	0	7	Kontrolle der Stromversorgung inkl. Netzteil, Sicherungen und Messung der Betriebsspannungen	x			
2	0	0	8	Prüfung der Akkus und Batterien (Spannung, Kapazität), vorbeugender Austausch		x		
2	0	0	9	Simulation eines Netzausfalls zur Prüfung des Notstrombetriebs inkl. Alarmierung	x			
2	0	1	0	Kontrolle des Software-/Firmwarestandes und Prüfung der VdS-Freigabe. Ggf. Firmwareupdate		x		Firmwareupdates der Hersteller sind innerhalb von 4 Wochen nach Veröffentlichung durchzuführen. Bei Firmwareupdates mit dazugehöriger CVE / CVSS Score größer 9 sind Updates innerhalb von 2 Werktagen durchzuführen.
2	0	1	1	Überprüfung der Überwachungsbereiche auf bauliche oder nutzungsbedingte Veränderungen	x			
2	0	1	2	Funktions- und Sabotageprüfung der internen und externen Signalgeber (Sirenen, optische Signalgeber)	x			
2	0	1	3	Sichtprüfung der Leitungen und Kabelübergänge auf Beschädigung, Manipulation und ordnungsgemäße Befestigung	x			
2	0	1	4	Aktualisierung der Dokumentation (Anlagenbuch, Wartungsnachweis, VdS-Konformität)	x			
3	0	0	0	Zugangskontrollanlage				
3	0	0	1	Anlage auf Verschmutzung, Beschädigung und festen Sitz der Komponenten prüfen	x			Sicht- und Funktionskontrolle reicht jährlich.
3	0	0	2	Kontrollzentralen und Netzteile auf ordnungsgemäßen Betrieb, Spannung und Sicherungen prüfen	x			Netzteilprüfung im Rahmen der Inspektion, Messung der Ausgangsspannung.
3	0	0	3	Funktion der Zutrittsleser, Türkontakte, E-Öffner und Magnetverriegelungen prüfen			x	Halbjährlich , da sicherheitsrelevant: regelmäßige Kontrolle, um Fehlöffnungen zu vermeiden.
3	0	0	4	Notöffnung / Sicherheitsüberbrückung auf Funktion prüfen	x			Muss nach DGUV V3 bzw. mind. jährlich geprüft werden
3	0	0	5	Batteriepufferung und USV – Funktionsprüfung, Austauschintervalle dokumentieren			x	Akkuprüfung mit Belastungstest halbjährlich; Austausch alle 3–4 Jahre je nach Hersteller.
3	0	0	6	Softwareversion, Rechteverwaltung und Zeitschaltprogramme überprüfen, Software aktualisieren			x	Firmwareupdates der Hersteller sind innerhalb von 4 Wochen nach Veröffentlichung durchzuführen. Bei Firmwareupdates mit dazugehöriger CVE / CVSS Score größer 9 sind Updates innerhalb von 2 Werktagen durchzuführen.
3	0	0	7	Schnittstellen zu Brandmelde- oder Einbruchmeldeanlage auf Funktion prüfen	x			Funktionsprüfung der Signalverknüpfung; bei BMA-Kopplung immer im Rahmen der BMA-Wartung.
3	0	0	8	Kabelverbindungen und Klemmen auf festen Sitz und Korrosion prüfen		x		Teil der vertieften Inspektion; Sichtprüfung bei jeder Wartung, Nachziehen nach 4 Jahren.
3	0	0	9	Reinigung der Bedienelemente, Kartenleser und Anzeigeelemente			x	Funktionserhalt und Lesesicherheit, besonders bei Außeneinheit.
3	0	1	0	Aktualisierung / Backup der Anlagendaten und Benutzerlisten	x			Regelmäßige Datensicherung zwingend, Komplet-Check mind. 1x/Jahr.
4	0	0	0	Videoüberwachung				
4	0	0	1	Sichtprüfung der Kameras, Gehäuse, Halterungen und Leitungen auf Beschädigung, Verschmutzung und festen Sitz		x		
4	0	0	2	Funktionsprüfung aller Kameras inkl. Bilddarstellung, Blickfeld und Schärfe		x		
4	0	0	3	Reinigung der Kameraoptiken und Schutzscheiben		x	x	
4	0	0	4	Kontrolle der Aufzeichnung inkl. Recorder/Server, Speicherfunktion und Zeitstempel		x		

4	0	0	5	Prüfung der Stromversorgung inkl. Netzteile, PoE und ggf. USV		x		
4	0	0	6	Überprüfung grundlegender Systemeinstellungen und Zeitsynchronisation		x		
4	0	0	7	Dokumentation der Wartung und ggf. festgestellter Mängel		x		
5	0	0	0	Schrankenanlage (Parkbereich) mit Kartenleser				
5	0	0	1	Sichtprüfung der Schranke, des Auslegerarms, des Gehäuses und der Befestigung auf Beschädigung, Verschleiß und Korrosion	x			
5	0	0	2	Prüfung der mechanischen Bewegung (Laufverhalten, Endlagen, Dämpfung)	x			
5	0	0	3	Kontrolle und ggf. Nachschmierung der beweglichen Teile und Gelenke	x			
5	0	0	4	Funktionsprüfung der Sicherheitseinrichtungen • Lichtschranken / Lichtgitter • Druckleisten / Sensoren • Induktionsschleifen (Ein- und Ausfahrt)	x			
5	0	0	5	Prüfung der Notentriegelung und manuellen Bedienung	x			
5	0	0	6	Funktionsprüfung des Kartenlesers • Lesefunktion und Kartenakzeptanz • Kommunikation mit der Steuerung	x			
5	0	0	7	Test der Zutrittsfreigabe und -verweigerung (inkl. Zeitprofile)	x			
5	0	0	8	Funktionstest der Steuerungseinheit (Öffnen/Schließen, Automatikbetrieb)	x			
5	0	0	9	Kontrolle der elektrischen Anschlüsse und Verkabelung		x		
5	0	1	0	Prüfung der Stromversorgung		x		
5	0	1	1	Kontrolle der Ereignisprotokolle und Fehlermeldungen	x			
5	0	1	2	Gesamtsichtprüfung auf Verschmutzung und ordnungsgemäßen Zustand	x			
5	0	1	3	Aktualisierung der Dokumentation (Wartungsnachweis, Prüfprotokoll)		x		