

	Aluminiumverkleidung		Baugrenze / abgestimmte Baugrenzüberschreitung
	Faserzementtafel hinterlüftet		OKFF
	Öffnungslügel, verglast		OKRD
	Festverglasung		UKRD
Erdgeschoss Fassade:			UKFD
	Natursteinfassade, hinterlüftet		Gebäuderaster
	Sockel aus Betonfertigteilen		Fassadenraster
Regelgeschoss Fassade Bauteil B:			Baugrenze / abgestimmte Baugrenzüberschreitung
	Glasfläche, Oberfläche matt		
	Glasfläche, Oberfläche matt, mit integrierter Photovoltaik		

	Naturstein		Gipsfaserplatte
	Holz		Brandschutzplatte
	Stahl		Aquapanel
	Stahlbeton		Zementfaserplatte
	Betonfertigteile		Wärmedämmung V
	Beton unbewehrt		Wärmedämmung H
	Furnierschichtholz-Stiel		

Ansichten: s. Plane D10117STRXX00A300_A0N02, D10117STRXX00A300_A0N12, D10117STRXX00A300_A0N13
Ansichten Holzmodulplatten: s. Plane D10117STRXX00A300_A0N80 bis D10117STRXX00A300_A0N83
Übersichtsplane Fenster: s. Plane D10117STREG00A1300_US051 bis D10117STREG00A1300_US061
Wandaufbauten (Außenwände): s. Plane D10117STREG00A300_US070 bis D10117STRDG00A1300_US077
Fensterstypen: s. Plan D10117STRXX00A300_US110
Fensterliste: s. Plan D10117STRXX00A300DK202

Leitdetails: s. Pläne D10117STROG02A300_DF800_ bis D10117STROG02A300_DF899_
Holzbauplanung: s. Pläne D10117STROG02A300_DF850_20260402_BT_ - bis D10117STROG02A300_DF854_20260402_BT_ -

Detaillierte Informationen über Materialien, Befestigung, Unterkonstruktion etc. sind in der Konstruktionsbeschreibung, den Ausführungsdetails sowie den Leitdetails zu finden.

Bezüglich der Rohbaumaße sind die Gebäudeschnitte und Grundrisse M 1:100 vorrangig zu beachten.
In gestalterischer Hinsicht sind die Leitdetails vorrangig zu beachten.
Die Konstruktionsbeschreibung ist im technischer Hinsicht vorrangig.

Informationen zu Brandschutz, Schallschutz und Sicherheitsklassen, Glastypeen, etc, sind in der Fensterliste zu finden.

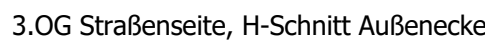
Glasmarkierung (nicht Leistung Fassade):
 Verglasungen in Türen, Fenstern sowie feststehende Verglasungen mit einer Sockelhöhe von weniger als 40 cm sind gemäß DIN 18040-1 mit visuell kontrastierenden Markierungen (Leuchtdichtekontraste von $K \geq 0,7$ in den Höhenbereichen von 40 bis 70 cm und von 120 bis 160 cm über OKFF) auszuführen.

Gläser teilweise mit Vorgeschnitt durch mit Paletten bestückte PVB-Folie in Außenscheibe und Begrenzung Außenreflexion $\leq 15\%$, gem. Höhenauer Bewertungsschema als „hochwirksam“ (Kategorie A) eingestuftes System, Palettengröße 9 mm, Raster 90 mm, Farbe schwarz

Alle Verglasungen in Türen, Fenstern sowie feststehende Verglasungen im EG

Alle Glasgeländer in den Innenhoffassaden von 1 bis 6.OG

Alle Glasgeländer in den straßenseitigen Fassaden (Ansicht Süd, Niederkirchenstraße und Ansicht Südwest, Stresemannstraße) von 1 bis 5.OG



1	Holz-Alu-Fensterbank, Rahmenbauweise 92 mm, Usw 0,8 W/m ² K, Rw bis 46 dB, werkseitig in Holzrahmenelement montiert, innen Weißtanne farbloch lasiert, außen Aluminium eloxiert EC/63/C1
2	Alu-Sonderprofil als 3-seitiger Leubungsbeschlag, pulverbeschichtet, verdeckt befestigt, eloxiert EC/63/C3
3	Alu-Sonderprofil als Fensterbank mit Trophante, antirutschbeschichtet, verdeckt befestigt, entwässert vor unterem Fensteransatz, eloxiert EC/63/C3
4	Dreiflügelige vergl., Holz-Alu, mit Edelstahlbeschlägen und verdeckter Öffnungsbegrenzung
5	3-fach Schutzverglasung als Flügelabdeckung, Luftschicht d=12 mm, Usw < 0,36, p54 im 1,0 kg
6	Integriertes Glaselastar aus VSG als Absturzschutzhaut, Vogelschutzverglasung, seitlich getriggert, in LH-Profilen eingepasst, Edelstahl
7	Glasankerstreifen, Höhe bis 1-3,0 m, 1,0 m x 0,8 cm StkZebra, 4-6,0 mm dick, 1,1 m x 0,8 cm StkZebra,
8	Einkeder als Kugelhülse aus Alu-MG mit gedimelter Hartverleumdung, außen als Blech verschweißt EC/63/C1, innen 3-Schichtplatte 20 mm dick,
9	Einlage Stahlblech gemäß schallschutztechnischen Anforderungen, innen Weißtanne farbloch lasiert, außen Aluminium eloxiert EC/63/C1
10	Wetterschutzabdichtung aus LM-Z-Profilen vor Nachtauskullungsfunktioniert, physisch freier Querschnitt mind. 50%, eloxiert EC/63/C1
11	Edelstahl-Stiftbolzen sowie als Absturzschutz des Nachtauskullungsschalldämmes, Höhe bis 1-3,0 m, 1,0 m x 0,8 cm StkZebra, 4-6,0 mm dick, 1,1 m x 0,8 cm StkZebra
12	Fenstergriff, Edelstahlgreifzylinder 1050 mm u.KÖFF, Design als Lagering (Unterdrücker)
13	BIPV-Element als vorgehängtes hinterlüftetes Fassadenpaneel, Abdeckung mit SSG verklebten Backstein, Farbige Bedruckung: helles grau, satinierte Oberfläche
14	Verdeckte Klebefuge BIPV gemäß Verrieglungsplanung, in Hinterlüftungsbereich gefügt
15	Verkabel Kabelkanal PV ca. 50/60 mm, verdeckt in Fassadenhinneinraum
16	LM-Unterkonstruktion für PV-Paneele als statisch beanspruchtes Agraffensystem
17	Fallohrr D70, Stahl feuerverzinkt, verdeckt in Fassadenbereich gefügt
18	Verkabel Kabelkanal PV ca. 50/60 mm, verdeckt in Fassadenhinneinraum
19	BIPV-Element als vorgehängtes hinterlüftetes Fassadenpaneel, Abdeckung mit SSG verklebten Backstein, Farbige Bedruckung: helles grau, satinierte Oberfläche
20	Außenwand Holztänderkonstruktion, vorgefertigtes nikkromiertes Holzwerkstoffmaterial mit mehrschaligem Aufbau gemäß Holzbauplanne, raumabschlüssend F30-BA
21	Holzbauelemente, Fuge mit Mineralwolle und vorkomprimiertes Dichtband luft-/schlaggedämmt
22	Holzbauelementanschluss an Massivbau
23	Mineralfaserwolle hinterlüftete Fassade, Schmelzpunkt 1000 °C, A1 nichtbrennbar, WL-G-Qualität nach Wärmedämm-Anforderungen bzw. max. 0,031 W/(mK), schwärz schwarz
24	Mineralfaserwolle hinterlüftete Fassade, Schmelzpunkt 1000 °C, A1 nichtbrennbar, WL-G-Qualität nach Wärmedämm-Anforderungen bzw. max. 0,031 W/(mK), schwärz schwarz
25	Anschlussfuge dampfdiffusionsöffnend als äußere Fassadeneindeckung, sd kleiner/gleich 0,5 m, UV-beständige Unterspann-/Dichtbahn wind- und schlaggedämmt verbret
26	Anschlussfuge dampfdiffusionsöffnend als innere Lüftungsauslassbedeckung, sd-Wert > 1,500 m, Mindestdicke 10 mm
27	Fallohrr-Sammelleitung EG, Hauptwasserleitung DN80, Noterwartwasserleitung DN70
28	Schattengitter Beibekleidung als Streifen im Bereich Überzug für EG zu 1,0 kg, pulverbeschichtet, verdeckt befestigt, Stöhtoberlegung, abtrennbare Zwischenstücke als Revisionsöffnung für die Fallrohre, Farbe nach Bemittlung
29	Backsteine 23 cm Beton / 42 cm Holz
30	Stanzholz, nicht Leistung AN Fassade
31	Blendschutzlampe, Bedienung durch Kugelgetriebe, nicht Leistung AN Fassade
32	Trockenbaukleidung Holzbohlen, raumseitig GR-Verkleidung, nicht Leistung AN Fassade
33	Kabeltrassen und Elektroinstallationen, verdeckt geführt
34	Brandschutzkleidung Holzbohlen

27.04.26		Überarbeitung Fassade BT B		C
06.02.26		Abgabe BTB: Planpaket Fassade inkl. Photovoltaik 1-6; OG, Anpassungen: Panel (Größe, Typen, Aktiv / Nicht Aktiv), Holzmodultyp WA-EL_801,802 Details Innenhof: Fenstertypen FA_806,808		B
12.12.25		Abgabe Planpaket Fassade und Photovoltaik BTB 1.-6. OG		A
Datum	Planersteller	Art der Änderung		Index
Änderung				

Bauherin/ Maßnahmenträgerin  Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	Adresse Bauherin/ Maßnahmenträgerin Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Ellerstraße 56 53119 Bonn
Maßnahmennummer (PS-Element) BA-BE126511-A01	Vertreten durch Hauptstelle Facility Management
WE-Nummer (Wirtschaftseinheit) 126511	Fasanenstraße 87 10623 Berlin
Gebäudetitel-ID 126511-G0001-A	

Lageplansymbol

34.70 ü. NHN (DHHN2016) = ± 0,00 m

 Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung		Vertretter Bauherr (bäufachlich) Baudurchführende Ebene Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung Referat BS II 3 Straße des 17. Juni 112 10623 Berlin Telefon 018 401-0 Telefax 018401-1270	
BR-NR. 05886-02 Blattgröße 594x 841	Baumaßnahme Erweiterungsbau	Nutzer Gebäude- / Liegenschaftsadresse BMUKN Stresemannstr. / Erna-Berger-Straße 10117 Berlin	
Kurzbezeichnung Plan DF-DF802 Maßstab 1:10	Planinhalt BT B - 3. OG Ecke XS/KA FA_805 Bauteil B		
Gewerk Objektplanung Gez.	Plancodierung D10117STR OG03 A 300_ DF 802_ 20260427_ 01v01 -P-C		
Geprüft 20260427	Plansteller		
Gewerk	Plancodierung		
Gez.	Plansteller		
Geprüft	Plansteller		
Gewerk	Plancodierung		
Gez.	Plansteller		
Geprüft	Plansteller		