

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Baureinigung	4
1.1.	Reinigen der Räume in der Bauphase	4
2.	Feinreinigung	6
2.1.	Reinigen von Böden im Innenbereich	6
2.2.	Reinigen von Wänden im Innenbereich	9
2.3.	Reinigen von Glasflächen - innen u. außen	10
2.4.	Reinigen von Türen, Toren, Klappen	12
2.5.	Reinigen von Sanitärobjekten	14
2.6.	Reinigen von technischen Einrichtungen	15
2.7.	Geländer	18
2.8.	Räume, Möbel, Heizkörper	20
3.	Reinigung im Außenbereich	21
3.1.	Baustelle beräumen	21
	Zusammenstellung	22

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Hinweise

Die Einheitspreise verstehen sich für Lieferung und Verarbeitung aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel, einschl. Transport, Transporteinrichtungen und Geräte und Kosten u.a. für

- diebstahlsichere Lagerung des Materials
- Verschnitt
- Vorkehrungen gegen Verschmutzung und Beschädigungen an Bauteilen,
- Isolierungen und Einrichtungen jeder Art.
- Mehraufwendungen bei zeitlich getrennten Arbeitsgänge
- Ein Fassaden- und Dachfanggerüst ist bauseits vorhanden, sonstige Schutzmaßnahmen und Aufstiegshilfen sind einzukalkulieren

- tägliches besenreines Verlassen der Baustelle.

Sollte dies nicht erfolgen behält sich der AG vor, nach einer Aufforderung mit Fristsetzung eine Drittfirma mit der Reinigung zu beauftragen.

Für die Verarbeitung der angebotenen Materialien sind die Verarbeitungsrichtlinien der Zulieferfirmen bzw. Hersteller bindend.

Die angebotenen Fabrikate sind auf jeden Fall zu nennen.

Vor Abgabe des Angebotes hat sich der Bieter durch Besichtigung der Örtlichkeit mit den Gegebenheiten vertraut zu machen. Eine nachträgliche Forderung in Folge mangelhafter Überprüfung der örtlichen Verhältnisse kann nicht berücksichtigt werden. Für die angebotenen Leistungen übernimmt der AN die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen und Nebenleistungen, die sich bei den Positionen zwangsläufig ergeben, sind einzukalkulieren auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Etwaige Unklarheiten über die tatsächlich anzubietenden/ auszuführenden Leistungen sind vor Abgabe des Angebots mit der ausschreibenden Stelle zu klären. Der Bieter ist angehalten, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Details auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sinnvoll oder notwendig erscheinende Änderungen oder Ergänzungen sind mit einer entsprechenden Begründung dem Angebot beizufügen.

Es dürfen generell nur Materialien zum Einsatz kommen, die über eine in Deutschland gültige Zulassung verfügen und die lt. Ausschreibung die geforderte Qualität besitzen. Dem Bauherrn

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

sind die entsprechenden Prüfzeugnisse, Produktblätter und Nachweise zur Umweltverträglichkeit vorzulegen.

Für die Durchführung und Abrechnung der Arbeiten gelten die VOB (die ZTV in der jeweils gültigen Fassung gelten als bekannt und liegen der Ausschreibung nicht bei !). Weiterhin sind die allgemein gültigen Regeln der Technik, die Verarbeitungsrichtlinien der Hersteller einzuhalten und zu beachten.

Sollten durch den AN Schäden verursacht werden, so haftet er dafür in voller Höhe.

Nach Fertigstellung der Arbeiten wird eine förmliche Abnahme gemäß VOB durchgeführt. Hierbei sind folgende Unterlage und Protokolle je 3-fach vorzulegen:

- Bestandsdokumentation entsprechend der ausgeschriebenen Positionen
- Prüfprotokolle
- Gütenachweise über das eingebaute Material
- Erklärung des Auftragnehmers über projektgerechte Ausführung

Die Abrechnung erfolgt nach gemeinsamen Aufmaß entsprechend dem Leistungsverzeichnis. Voraussetzung ist die erfolgte Abnahme der Leistungen.

Der Auftraggeber behält sich vor, Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses ganz oder teilweise zu kürzen um das vorhandene Budget für die gesamte Baumaßnahme einzuhalten.

Vorhabenbeschreibung

Bauvorhaben: Sanierung und Umbau Stadthaus Apolda

Anschrift: Am Stadthaus 1, 99510 Apolda

Bauherr: Stadt Apolda, Am Schloss 1, 9510 Apolda

Am Stadthaus finden umfassende Umbau- und Sanierungsmaßnahmen statt.

Diese umfassen sowohl die Innenräume, als auch die Fassaden.

Die Fassaden werden nach entfernen des schadhaften Altputzes neu verputzt, die natursteingewände der Fenster und Türen werden gereinigt und wo erforderlich restauratorisch aufgearbeitet.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Das Gebäude wird um eine Rettungstreppe erweitert, erhält einen Aufzug und die Büroräume, vor allem in den Dachgeschossen, werden neu strukturiert.			
1.	Baureinigung			
1.1.	Reinigen der Räume in der Bauphase			
1.1.10.	Grobreinigung Grobreinigung, der Räumlichkeiten aller Geschosse Saugen. Anfallendes Material geht in das Eigentum des AN über und ist schadlos zu beseitigen.			
	Grundfläche KG: ca. 490 m ² Grundfläche EG: ca. 510 m ² Grundfläche 1.OG: ca. 530 m ² Grundfläche 2.OG: ca. 520 m ² Grundfläche 3.OG: ca. 220 m ²			
	Ausführung nur auf Anordnung der Bauleitung.			
		2.500,000 m ²	.....	.....
1.1.20.	Abdeckungen beräumen Beräumung und Entsorgung von Abdeckungen auf fertigen Bodenbelägen z.B. Fliesen, Linoleum usw. bestehend aus Folie, Vlies, Pappe o.ä.			
		1.500,000 m ²	.....	.....
1.1.30.	Baustellenabfällen beräumen und in den Schuttcontainer transportieren, Mischabfälle, verschließbar, 7,0 m³ Schuttcontainer mit abschließbarem Deckel für Mischabfälle mit Volumen 7,0 m ³ aufstellen, Baureststoffe und Müll sowie: - Abfälle - Holz - Papier, Kartonagen - Kunststoffe - Farben, Lösemittel - Spraydosen - Metalle - Gummi usw. im Gebäude sammeln und in Container laden und entsorgen inkl. Entsorgungsnachweis. Ausführung nur auf besondere Anordnung der Bauleitung.			
		1,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	*** Ausführungsbeschreibung 3 Trockenreinigung Boden			
1.1.40.	Trockenreinigung Boden, Belag, Platten Trockenreinigung der Bodenflächen grob mit den Staubsauger(mit geringer Staubentwicklung) reinigen, einschließlich fachgerechtes Entsorgen der Reinigungsabfälle. Oberflächen:oberflächenfertig belegt mit diversen Belägen und Plattenmaterial wie z.B. Fliesen, Linoleum o.ä. Gesamte Baustelle KG bis 3. OG	2.500,000 m2	.....	.....
Summe 1.1.	Reinigen der Räume in der Bauph..			.....
Summe 1.	Baureinigung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Feinreinigung			
2.1.	Reinigen von Böden im Innenbereich			
2.1.10.	Bodenflächen reinigen, Betonoberfläche Reinigen von Böden im Innenbereich, Oberfläche aus Bestandbeton iund Betonergänzungen (Ausbesserungen) eben, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, Verwendungsstelle: KG	500,000 m2	.....	.....
2.1.20.	Reinigen von Böden, Linoleum o. PVC Reinigen von Böden im Innenbereich mit Belag aus LinoleumC, als Bodenbelag einschl. Sockelleistestreifen aus den Bodenbelägen, Höhe ca. 100 mm, Reinigen gemäß Pflegeanleitung des Herstellers! mit einem neutralen Reinigungsmittel zur Unterhaltsreinigung. EG bis 3.OG, Büroräume, Flure, Küchen	1.500,000 m2	.....	.....
2.1.30.	Reinigen von Böden, keramische Fliesen, R10, R9 Reinigen von Böden im Innenbereich, mit Belag aus keramischen Fliesen (Steinzeug), Oberfläche eben, unglasiert, Rutschfestigkeitsklasse R 9 und 10, Fliesenabmessungen von ca. 5 x 5, 20 x 20 bis 30 x 60cm einschl. Sockel und Aufkantungen ca .10 cm, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, KG bis 3. OG	70,000 m2	.....	.....
2.1.40.	Reinigen von Treppen mit Tritt- und Setzstufen bis 2,00 m Reinigen vonTreppen im Innenbereich aus Granittreppenstufen, Oberfläche eben,, Rutschfestigkeitsklasse R 9 und 10, einschl. Sockel und Aufkantungen ca .10 cm, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, Abrechnung je Stufe für Tritt- und Setzstufe. Abmessungen: Auftritt: bis 33 cm Steigung: bis 20 cm mit Untertritt 3cm Breiten: 0,5 bis 2,00 m	60,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.50.	Reinigen von Treppen mit Tritt- und Setzstufen ab 2.00 m Reinigen von Treppen im Innenbereich, aus Granittreppenstufen, Oberfläche eben,, Rutschfestigkeitsklasse R 9 und 10, einschl. Sockel und Aufkantungen ca .10 cm, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, Abrechnung je Stufe für Tritt- und Setzstufe. Abmessungen: Auftritt: bis 33 cm Steigung: bis 20 cm mit Untertritt 3 cm Breiten: 2,00 bis 6,50 m	25,000 St	.....	.....
2.1.60.	Reinigen von Treppen mit Tritt- und Setzstufen bis 2.00 m Reinigen von Treppen im Innenbereich, mit Belag aus Holz , Oberfläche eben, Eiche geölt komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, Abrechnung je Stufe für Tritt- und Setzstufe. Abmessungen: Auftritt: bis 30 cm Steigung: bis 20 cm Breiten: bis 2,00	25,000 St	.....	.....
2.1.70.	Reinigen von Treppen mit Tritt- und Setzstufen einer Wendeltreppe Reinigen von Wendeltreppen im Innenbereich, aus Beton, Oberfläche eben mit Beschichtung, Rutschfestigkeitsklasse R 9 und 10, einschl. Sockel und Aufkantungen ca .10 cm und der Treppenpodeste, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und Anhaftungen nach Wahl des AN, Abrechnung je Stufe für Tritt- und Setzstufe. Abmessungen: Auftritt: von 0.05 bis 0,30 m Steigung: bis 20 cm Breiten: 0,5 bis 1,10 m Ort: KG bis 2. OG	65,000 St	.....	.....
2.1.80.	Reinigen historischer Fliesen Reinigen im Innenbereich, mit Belag aus historischen Fliesen (Steinzeug), Oberfläche eben,, Fliesenabmessungen 20 x 20 bis 30 x 30cm einschl. Hohlkehrl-Sockel, Sockel und Aufkantungen ca .10 cm, komplett reinigen von allen Verschmutzungen und			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Anhaftungen (Mörtel, Farbe, Kleberestensw.) nach Wahl des AN, EG, 1.OG, 2.OG	300,000 m2	.....	.....
2.1.90.	Sauberlaufzonen, Aluprofilmatten, reinigen Sauberlaufzonen reinigen durch beidseitiger kompletter Reinigung der Sauberlaufmatten in Form von Alu-Profilmatten nach Pflegeanleitung des Herstellers, feuchte Reinigung des Mattenrahmens, staubbindendes Kehren bzw. Absaugen und Nasswischen der Bodenabsenkung. Ort: Eingangsbereich Bachstraße	10,000 m2	.....	.....
2.1.100.	Sauberlaufzonen, Gitterroste, reinigen Sauberlaufzonen reinigen, durch beidseitiger kompletten Reinigung der Sauberlaufroste in Form von Gitterrosten aus verzinktem Stahl oder Edelstahl Absaugen und feucht Reinigen der Bodenabsenkung. Ort: Eingangsbereich Bachstraße	4,000 m2	.....	.....
Summe 2.1.	Reinigen von Böden im Innenbere..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.2.	Reinigen von Wänden im Innenbereich			
2.2.10.	Reinigen von Wänden, keramischen Platten Reinigen von Wänden im Innenbereich, mit Bekleidung aus feinkeramischen Steingutfliesen glasiert, seidenmatt, uni, Arbeitshöhe bis ca. 3,50 m, einschl. Wandbelag als Fliesenspiegel unterschiedlich, Höhe ca. 60 cm, Fliesenformate ca. 200 x 200 mm bis 300 x 600 mm Reinigung nach Wahl des AN. Ort: KG bis 3.OG	60,000 m2	.....	.....
Summe 2.2.	Reinigen von Wänden im Innenber..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.3.	Reinigen von Glasflächen - innen u. außen			
2.3.10.	<p>Reinigen von Glasflächen mit Rahmen, Alu-Glas-Türelem., innen, aussen Reinigen der Alu-Glas-Türelemente, witterungsseitig und raumseitig Glasflächen mit Rahmenreinigung, mit Falzen, Rahmen, Pfosten, Riegel und Flügelrahmen aus Aluminiumprofilen, pulverbeschichtet, Reinigung beidseitig, einschl. sämtl. Beschläge, Griffe und Obentürschließer etc., Schonendes Entfernen der Rückstände von Klebebändern u. ähnlichen festhaftenden Bestandteilen an den Fensterrahmen raum- und witterungsseitig mit geeigneten Reinigungsmittel nach Wahl des AN.</p> <p>Reinigung nach Wahl des AN. Die verwendeten Reinigungsmittel dürfen die Oberfläche nicht angreifen. Dies ist an einer unauffälligen Stelle vor der eigentlichen Ausführung zu prüfen.</p> <p>Türelemente 1- bis 2-flügelig, teilweise mit Oberlicht und Sprossen, Breite von ca. 1.000 bis 3.500 mm, Höhe bis ca. 3.000 mm, Abrechnung: einmal Ansichtsfläche des Türelmentes Ort: EG bis 3. OG Tür</p>	50,000 m2	.....	.....
2.3.20.	<p>Reinigung von Fenster aus Holz, Fensterbank Reinigung von Holzfenstern, mehrflügelig, einschl. Fensterbänke Glasflächen, Fensterzwischenräumen und Rahmenreinigung, witterungsseitig, und raumseitig, Isolierglasfenster historische Fenster mit Öffnungsflügeln und Festverglasungen, Rahmen, Falze, Pfosten, Riegel und Flügelrahmen aus Holz Fensterelemente bis zu 6 Flügeln, Fensterbänke innen: Tiefe ca. 38 cm, aus Holz, Betonstein Fensterbank aussen, Tiefe ca. 40 cm, Verzinkten Blech, Naturstein. Schonendes Entfernen der Rückstände von Klebebändern u. ähnlichen festhaftenden Bestandteilen an den Fensterrahmen raum- und witterungsseitig mit geeigneten Reinigungsmittel nach Wahl des AN. Reinigung nach Wahl des AN. Die verwendeten Reinigungsmittel dürfen die Oberfläche nicht angreifen. Dies ist an einer unauffälligen Stelle vor der eigentlichen Ausführung zu prüfen. Zugänglichkeit der Fenster nur von der Rauminnenseite. Fensterelemente im KG/ 3.OG Fensterbreiten: von 0,60 bis 3,00 m Fensterhöhe: von 0,60 bis 3,00 m</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Die Rahmen, Sprossen der historischen Fenster sind stark profileirt und durch die hohe Zahl der Sprossen ist die zu reinigende Glasfläche stark gegliedert (20x 20 cm). profileirt. Es sind die Fenster von innen und außen. Zur Abrechnung kommt einmal die Ansichtfläche des Fensterelementes (L X B).</p>	280,000 m2	.....	.....
2.3.30.	<p>Reinigung von Kastenfenster aus Holz, Fensterbank Reinigung von Holzkastenfenstern, ein- und mehrflüglig, einschl. Fensterbänke Glasflächen und Rahmenreinigung, witterungsseitig und raumseitig, Isolierglasfenster historische Fenster mit Öffnungsflügeln und Festverglasungen, Rahmen, Falze, Pfosten, Riegel und Flügelrahmen aus Holz Fensterelemente bis zu 6 Flügeln, Fensterbänke innen: Tiefe ca. 38 cm, aus Holz, Betonstein Fensterbank aussen, Tiefe ca. 40 cm, Verzinkten Blech, Naturstein. Schonendes Entfernen der Rückstände von Klebebändern u. ähnlichen festhaftenden Bestandteilen an den Fensterrahmen raum- und witterungsseitig mit geeigneten Reinigungsmittel nach Wahl des AN.</p> <p>Reinigung nach Wahl des AN. Die verwendeten Reinigungsmittel dürfen die Oberfläche nicht angreifen. Dies ist an einer unauffälligen Stelle vor der eigentlichen Ausführung zu prüfen. Zugänglichkeit der Fenster nur von der Rauminnenseite. Fensterelemente im KG/ 3.OG Fensterbreiten: von 0,60 bis 3,00 m Fensterhöhe: von 0,60 bis 3,00 m Die Rahmen, Sprossen der historischen Fenster sind stark profileirt und durch die hohe Zahl der Sprossen ist die zu reinigende Glasfläche stark gegliedert (20x 20 cm). Es sind die Fenster von innen und außen incl. der Flächen im Zwischenraum zu Reinigen. Zur Abrechnung kommt einmal die Ansichtfläche des Fensterelementes (L X B).</p>	130,000 m2	.....	.....
Summe 2.3.	Reinigen von Glasflächen - inne..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.4.	Reinigen von Türen, Toren, Klappen			
2.4.10.	Reinigen von kassettierten Türen, Holz, einflügelig, Schichtstoff Reinigen von kassettierten Türen, einflügelig, aus Holz, beschichtet, Oberfläche: Lackiert Umfassungszargen kassettiert und profiliert aus Holz (Einfach- und Doppelfalz), beschichtet, Maulweite 100 bis 500 mm. Reinigung beidseitig, einschließlich Reinigen der Zargen und sämtlicher Beschläge, Griffe und Türschließer etc. Abmessungen: Türbreiten: ca. 760 bis 1.200 mm Türhöhen: ca. 2.500 mm Oberfläche: kassettiert Ausführung : KG bis 3. OG	30,000 St	.....	.....
2.4.20.	Reinigen von kassettierten Türen, Holz, Zweiflügelig, Schichtstoff Reinigen von kassettierten Türen, zweiflügelig, aus Holz, beschichtet, Oberfläche: Lackiert Umfassungszargen kassettiert und profiliert aus Holz (Einfach- und Doppelfalz), beschicht, Maulweite 100 bis 500 mm. Reinigung beidseitig, einschließlich Reinigen der Zargen und sämtlicher Beschläge, Griffe und Türschließer etc. Abmessungen: Türbreiten: ca. 1.600 bis 2500 mm Türhöhen: ca. 3.000 mm Oberfläche: kassettiert Ausführung : KG bis 3. OG	10,000 St	.....	.....
2.4.30.	Reinigen von Türen, Holz, einflügelig, Schichtstoff Reinigen von Türen, einflügelig, aus Holz, beschichtet, Oberfläche: HPL-Schichtstoffplatten bzw. Lackiert Umfassungszargen aus Holz (Einfach-und Doppelfalz), beschicht, Maulweite 100 bis 500 mm. Reinigung beidseitig, einschließlich Reinigen der Zargen und sämtlicher Beschläge, Griffe und Türschließer etc. Abmessungen: Türbreiten: ca. 760 bis 1.200 mm			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Türhöhen: ca. 2.500 mm Ausführung : KG bis 3. OG	38,000 St	.....	.....
2.4.40.	Reinigen von Türen, Stahl, einflügelig, Lackiert Reinigen von Stahltüren, einflügelig, Oberfläche: Lackiert Umfassungszargen aus Stahl (Einfach-und Doppelfalz), beschicht, Maulweite 100 bis 500 mm. Reinigung beidseitig, einschließlich Reinigen der Zargen und sämtlicher Beschläge, Griffe und Türschließer etc. Abmessungen: Türbreiten: ca. 760 bis 1.200 mm Türhöhen: ca. 2.500 mm Oberfläche: kassettiert Ausführung : KG bis 3. OG	14,000 St	.....	.....
	Summe 2.4.			.....
	Reinigen von Türen, Toren, Klap..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.5.	Reinigen von Sanitärobjekten			
2.5.10.	Reinigen von WC-Einrichtungen Reinigen von WC-Einrichtungen (Wand-WC und Urinal), aus Sanitär-Porzellan, mit WC-Sitz und Betätigungsplatte, einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen, reinigen nach Wahl des AN.	16,000 St	.....	.....
2.5.20.	Reinigen von Waschtischen Reinigen von Waschtischen, aus Sanitär-Porzellan, einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen aus Metall, verchromt, reinigen nach Wahl des AN.	13,000 St	.....	.....
2.5.30.	Reinigen von Ausgussbecken Reinigen von Ausgussbecken, aus nichtrostendem Stahl, einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen aus Metall, reinigen nach Wahl des AN.	5,000 St	.....	.....
2.5.40.	Reinigen von Sanitärtrennwänden Reinigen von Sanitärtrennwänden aus HPL-beschichtetem Holzwerkstoff, beidseitig. Reinigen nach Wahl AN abgerechnet wird die einfache Wandlänge. Wandhöhe bis. 2m	23,000 m	.....	.....
Summe 2.5.	Reinigen von Sanitärobjekten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.6.	Reinigen von technischen Einrichtungen			
2.6.10.	Reinigen von Deckenleuchten Reinigen von Deckenleuchten als Einbau-, Anbau- und Pendelleuchten Größen ca. 150 x 30cm ca. 60 x 60 cm ca. 40 x 40 cm Deckenhöhe: bis ca.3,50 m ü. OKFFB Reinigen nach Wahl des AN Ausführung: alle Räume, nach Aufforderung durch die Bauleitung bei Erfordernis	250,000 St	.....	.....
2.6.20.	Reinigen der Kronleuchtern D= Ca. 1,00 m Historische Kronleuchter aus 2 Reifen (Stahl), rund, mit 12 schneckenförmig Verzierungselementen aus Stahl und 12 tropfenförmigen, abgehängten Beleuchtungselementen aus Stahl und Glas, ca. 1m mit eine Kette von den Saaldecke abgehängt. Der obere Abschluß bildet eien kreisförmig, verzierteund Profilierte Rosette aus Metall. Arbeitshöhe: 5-6 m Die Leuchte sind behutsam zu entstauben und zu reinigen. Gerüst ist einzukalkulieren. Der Bodenbelag aus Parkett ist zu schützen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



		3,000 St
--	--	----------	-------	-------

2.6.30.**Feinreinigung Technikräume mit Installation**

Feinreinigung aller Technikräume komplett, innerhalb des Gebäudes, bestehend aus Reinigung:

- der Fußböden (Bodenbeschichtung auf Estrich, Linoleum) einschl. der Aufkantung
- Holz- oder Metalltüren (ohne Glas) mit Zaargen, alle Falze, Türdichtungen, mit allen Beschlägen
- abwischbare Wandflächen mit Beschichtung und andere abwischbare Flächen
- sonstige abwischbare Wandbeläge sowie Waschbecken, Heizkörper incl. deren Anbindungen
- offen verlegte Installationsleitungen einschl. sämtlicher Zubehörteile
- Beleuchtungskörper in Decken und Wänden, Lampen, Schalter, Beschilderung etc.
- Installationen, Lüftungsgeräte, Thermen, Heizkessel, Schaltschränke, Heizverteiler, Armaturen.

Einzukalkulieren ist das Umstellen von beweglichen Gegenständen zur Reinigung der Bodenfläche etc.
 Die Abrechnung erfolgt nach Grundrissfläche.

		85,000 m ²
--	--	-----------------------	-------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 2.6.		Reinigen von technischen Einric..	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.7.	Geländer			
2.7.10.	Treppengeländer aus Stahl, Füllstäbe reinigen Treppengeländer aus lackiertem oder verzinkten Stahl, bestehend aus Unter- und Obergurt sowie aus senkrechten oder Füllstäben aus Flachstahl, entstauben und feucht reinigen. Geländer des Fluchttreppenhaus: Höhe ca. 100 cm, Breite ca. 6 cm	70,000 lfdm	.....	.....
2.7.20.	Treppenbrüstung aus Sandstein reinigen Treppenbrüstung aus aufgearbeiteten Sandstein, bestehend aus massiven Blöcken mit insgesamt 8 Aussparungen mit Stahlgittern (40 x 40 cm), entstauben und feucht reinigen. Ort. Treppenhaus EG bis 3.OG Höhe ca. 100 cm, Breite ca. 15 cm	50,000 lfdm	.....	.....
2.7.30.	Treppenbrüstung aus Stahlblech, beschichtet, reinigen Treppenbrüstung aus beschichteten, entstauben und feucht reinigen. Ort. Treppenhaus 2. OG bis s 3.OG Höhe ca. 100 cm, Breite ca. 20 cm	12,000 lfdm	.....	.....
2.7.40.	Aufzugskabine reinigen (1,50 x 1,10 x 2,20 m) incl. 5 Türen Reinigen der der Aufzugskabine: Abmessungen: 1,10 x 1,40 x 2,20 m Wändeoberfläche: Edelstahl geschliffen, incl. Spiegel (2 m ²) Umlaufenden Handlauf aus Edelstahl Decke: Milchglaseinlagen und indirekt Beleuchtung Boden: Noppenbelag Türen: Edelstahl geschliffen 5 Stck auf jeder Etage Die Aufzugskabine grobreinigen, staubfrei reinigen, Schutzfolien nach Absprache mit BL entfernen und entsorgen, Oberflächen streifenfrei reinigen, incl. der 5 Türen in den Etagen von Innen und Außen.	1,000 Stck	.....	.....
2.7.50.	Handlauf Edelstahl reinigen Handlauf rund 42 mm im Durchmesser streifenfrei mit geeignetem Tuch entstauben und feucht reinigen.	40,000 lfdm	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 2.7.		Geländer		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.8.	Räume, Möbel, Heizkörper			
2.8.10.	Heizkörper reinigen Heizkörper reinigen Stahlröhrenheizkörper und Plattenheizkörper streifenfrei feucht reinigen unterschiedliche Größen Größe : Längen: 0,80 m bis 3,20 m Höhen: 0,50 m bis 1,00 m Einbauort: alle Räume	50,000 Stck	.....	.....
2.8.20.	Heizkörper- und Wandverkleidung reinigen Heizkörper- und Wandverkleidung reinigen feucht abwischen, streifenfrei reinigen incl. Fensterbänke, Lüftungsgitter und Einbauten (Steckdosen usw.) Tiefe : bis 50 cm Höhe : bis 1,10 M Ort: EG bis 3. OG	180,000 m	.....	.....
2.8.30.	Stundenverrechnungssatz Stundenverrechnungssatz für Leistungen, welche nicht im Leistungsverzeichnis enthalten sind, zusätzlich anfallen auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung, Nachweis mit gesonderten Stundenlohnzettel, z.B. auch für Möbel rücken, bzw. ein- und aus- räumen von Möbelstücken, werden berechnet für Reinigungskraft.	5,000 h	.....	.....
Summe 2.8.	Räume, Möbel, Heizkörper			.....
Summe 2.	Feinreinigung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Reinigung im Außenbereich			
3.1.	Baustelle beräumen			
3.1.10.	Baustellenabfälle aussammeln und entsorgen Schuttcontainer mit abschließbarer Deckel für Mischabfälle mit Volumen 7,0 m ³ aufstellen, Baureststoffe und Müll sowie: <ul style="list-style-type: none"> - Abfälle - Holz - Papier, Kartonagen - Kunststoffe - Farben, Lösemittel - Spraydosen - Metalle - Gummi usw. auf der Baustellenaußenfläche ca. 1000 m ² sammeln und in Container laden und entsorgen inkl. Entsorgungsnachweis. Ausführung nur auf besondere Anordnung der Bauleitung.	5,000 to	.....	.....
3.1.20.	Plasterflächen im Außenbereich kehren Plasterflächen um das Gebäude auch im öffentlichen Bereich reinigen, incl. Laub und leichten Bewusch entfernen und entsorgen Reinigungsmethode nach Wahl des AG, mit Maschine bis 3,5 to zu 70% der Flächen möglich restliche Flächen in Handarbeit. Das aufgenommene Material ist fachgerecht zu entsorgen.	500,000 m ²	.....	.....
3.1.30.	WC Container von außen Reinigen Den vorhandenen WC-Container von umlaufend außen reinigen. Die Außenwänden sind schonend zu reinigen nach Wahl des AN, alle Anhaftungen z. B. aus Schlamm, Schmutz, Farb- und Mörtelreste sind zu entfernen. Abmessungen (LxBxH): 6.055 x 2.435 x 2.800 mm Incl. Türen und Fenster	1,000 Stck	.....	.....
Summe 3.1.	Baustelle beräumen			.....
Summe 3.	Reinigung im Außenbereich			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Baureinigung	
1.1.	Reinigen der Räume in der Bauphase	.....
	Summe 1. Baureinigung	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
2.	Feinreinigung	
2.1.	Reinigen von Böden im Innenbereich	.....
2.2.	Reinigen von Wänden im Innenbereich	.....
2.3.	Reinigen von Glasflächen - innen u. außen	.....
2.4.	Reinigen von Türen, Toren, Klappen	.....
2.5.	Reinigen von Sanitärobjekten	.....
2.6.	Reinigen von technischen Einrichtungen	.....
2.7.	Geländer	.....
2.8.	Räume, Möbel, Heizkörper	.....
	Summe 2. Feinreinigung	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR	
3.	Reinigung im Außenbereich		
3.1.	Baustelle beräumen	.....
	Summe 3.	Reinigung im Außenbereich

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 4579 Apolda, Sanierung und Umbau Stadthaus
 LV: Los 27 Baureinigung Stadthaus

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	Los 27	
1.	Baureinigung	.....
2.	Feinreinigung	.....
3.	Reinigung im Außenbereich	.....
Summe LV		
	Los 27 Baureinigung Stadthaus	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 25

 (Ort)

 (Datum)

 (rechtsgültige Unterschrift)