

Leistungsverzeichnis - Unterhaltsreinigung -

Liegenschaft: BALM Hannover, Gosseriede 6, 30159 Hannover

WE 147782

Reinigung von			Bodenbelägen				Ausstattungs- und Einrichtungsinventar				Wänden, Decken, Treppen, Heizkörper, Fenster						Sanitärinventar						schwer einsehbare Bereiche											
Raumgruppe	Bezeichnung	Abrechnungsfaktor	T Teppichboden saugen	Boden kehren	PVC-Böden, Fliesenbeläge, Treppenstufen und Stirnseiten, Estriche und Rohböden zweistufig nasswischen	PVC-Böden polieren	Fußmatten und textile Schmutzfangzonen bürstsaugen, Rolllüste saugen, Bodenaussparungen saugen, bzw. auskehren und nasswischen	Griffspuren an Mobiliar, Türen, und Schaltern entfernen	Tische, Ablagen (freie Flächen) und Fensterbänke abwischen	Abfallbehälter, Papierkörbe entleeren und reinigen	Abfallbehälter/Papierkörbe entleeren, PVC-Sack ersetzen nach Bedarf	Papierkörbe und Abfallbehälter innen und außen reinigen und nachtrocknen	Arbeitsplatte und Herd desinfizierend reinigen	Grundreinigung des Herdes / Geschirrspüler / Kühlschrankes (einschl. abtauen)	Griffspuren, Spritzer, Flecken an Lichtschaltern, Steckdosen, Türen und Fenstern (incl. Griff und Rahmen), Wänden und Innenverglasungen entfernen, Spinnweben an Wänden und Decken entfernen	Heizkörper in Büros, Teeküchen, Wc' reinigen	Zimmertüren feucht reinigen	Fliesenwände reinigen	Handläufe, Treppengeländer und Seitenschutz reinigen	Aufzüge reinigen	Rolltore und Außentüren reinigen	Urinale, WC-Becken sowie Sitzfläche und Abdeckung, Spülkasten, WC-Bürsten und Halter desinfizierend reinigen	Waschbecken, Armaturen, Ablagen, Spiegel, Kachelschild reinigen	Seifen-, Desinfektionsmittel-, Handtuch- und WC-Papierspender reinigen, neu bestücken	Abfall- und Hygienebehälter entleeren und reinigen	Wandfliesen und Trennwände reinigen	Kalkansätze und -ablagerungen entfernen	Bodenabläufe reinigen	Fliesen hinter Heizkörpern feucht reinigen	Boden unter niedrigen Schränken feucht reinigen, wenn vorhanden	Waagerechte Schrankoberfläche über 1,80m Staub wischen, wenn vorhanden	Intensivreinigung, Einpflege, Grundreinigung		
A	Büro- und Verwaltungsräume	W5	W5					W5	W5	W5					W5	M1	W1																J1	
B	Sitzungs- und Schulungsräume	W1	W1					W1	W1	W1					W1	M1	W1																J1	
C	Sozialräume , Teeküche	W5			W5						W5	M1			W1	M1	W1																J1	
D	Sanitärräume, Umkleideräume	W5			W5		M1				W5	M1			W5	M1	W1	W5				W5	W5		W5	W5							J1	
F	Täglich genutzte Verkehrswege	W5	W5				M1	W5								M1	W1																J1	
G	Nebenverkehrsflächen																																	
H	Büroneben-, Abstell- und Serverräume	W1	W1					W1	W1	W1					W1	M1	W1																J1	

Legende Reinigungsintervalle:

W1 = 1 x wöchentlich

W2 = 2 x wöchentlich

W2,5 = wechselftäglich

W5 = 5 x wöchentlich (arbeitstäglich)

M1 = 1 x monatlich

M2 = 14-tägig

J1 = 1 x jährlich

J2 = 2 x jährlich

J4 = 4 x jährlich

Leistungsverzeichnis - Glasreinigung -

Liegenschaft: BALM Hannover, Goseriade 6, 30159 Hannover
WE 147782

Glasreinigungsbereich	Glascodes	Reinigungsturni
Außenglas:		
Viereckige Fenster mit Rahmen aus Kunststoff, Holz oder Aluminium mit einer Größe bis zu 5 m² (beidseitige Reinigung inkl. Rahmen, Falze, Beschläge, Fensterbänke innen und außen)	F2 <5 m²	J4

J 4= 4x jährlich