

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

OBJEKT: GENERALZOLLDIREKTION (GZD)
BUNDESAMT FÜR MIGRATION UND FLÜCHTLINGE (BAMF)
SIGMARINGEN

DV-NR.: AG : **VOEK 442 - 25**

LEISTUNGSVERZEICHNIS MIT LEISTUNGSBESCHREIBUNG

ANLAGE B - 02 ZUM VERTRAG

LEISTUNGEN: WARTUNG / PRÜFUNG RWA -ANLAGEN

GENERALZOLLDIREKTION SIGMARINGEN
SCHMEIER STRAÙE 15, 72488 SIGMARINGEN

BUNDESAMT FÜR MIGRATION UND FLÜCHTLINGE (BAMF)
BINGER STRAÙE 28, 72488 SIGMARINGEN

BIETER:

NAME (FIRMENSTEMPEL), ADRESSE, TEL.

AUFTRAGGEBERIN : BUNDESANSTALT FÜR IMMOBILIENAUFGABEN
ANSTALT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS
VERTRETEN DURCH DEN VORSTAND
ELLERSTRASSE 53, 53119 BONN

VERDINGUNGSSTELLE: BUNDESANSTALT FÜR IMMOBILIENAUFGABEN
STABSBEREICH EINKAUF, ABTEILUNG 1
FASANENSTRASSE 87, 10623 BERLIN

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1. Vorbemerkungen

Mit dieser Ausschreibung soll eine fachgerechte Leistungserbringung zu wirtschaftlich günstigen Konditionen sichergestellt werden.

Stellt der Bieter fest, dass seiner Meinung nach eine Leistung nicht eindeutig oder unvollständig beschrieben wurde, ist er verpflichtet, rechtzeitig vor Abgabe des Angebotes, seine Bedenken über die e- Vergabe -Plattform mitzuteilen. Nimmt er diese Möglichkeit nicht in Anspruch, besteht nach Erhalt des Zuschlages kein weiterer, über die bezuschlagten Einheitspreise hinausgehender Anspruch auf Vergütung.

1.1 Allgemeiner Hinweis zu den Ausschreibungsunterlagen

Für den Datenaustausch von Leistungsverzeichnissen nach GAEB (Daten- art 83 Angebotsanforderung, Datenart 84 Angebotsabgabe), gilt folgendes:
Leistungsverzeichnisse [DA 83 (Angebotsanforderung)] sind den Vergabe- unterlagen beigelegt.

Bei Angebotsabgabe neben der Textform des Angebotes nach Möglichkeit bitte auch einen Datenträger nach DA 84 (Angebotsabgabe) beifügen.
Auch bei erfolgtem Datenaustausch nach GAEB bleibt die Textform immer Vertragsgrundlage.

Punktfolgen in den Beschreibungen des Leistungsverzeichnisses sind unbedingt vom Bieter auszufüllen (auch geforderte Hersteller-/Typangaben), sofern nicht von der AG vorgegeben.

Fragen und Auskünfte zur Ausschreibung und zum Leistungsverzeichnis sind nur über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe.de) möglich.
Nähere Informationen sind der Anlage A-01, den Bewerbungsbedingungen zu entnehmen.

2. Hinweis zur Kalkulation:

Sofern nicht jeweils etwas anderes vorgegeben ist, handelt es sich bei den Preispositionen um einen Jahressatz.

Für die hier im Leistungsverzeichnis aufgeführten Funktionseinheiten sind alle zur Funktion gehörigen Teile und alles notwendige Zubehör, welches für einen Anlagenbetrieb notwendig ist, als Kalkulationsgrundlage anzusetzen.

Die Funktionseinheit bezieht sich somit auf die gesamte Anlage, inkl. allen dazugehörigen Komponenten, teilen und Funktionen.

Da nicht jedes zur Funktion zugehörige Teil aufgezählt werden

Projekt: **VOEK-442-25** **Wartung RWA FRFM**
 LV: **LV_RWA** **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

kann, sind grundsätzlich alle Kalkulationen auf der Basis durchzuführen, dass der Einheitspreis sich immer auf die vollständigen und funktionsfähigen Funktionseinheiten mit funktionswichtigen Teilen, allem Zubehör und allem zum Betrieb notwendigen peripheren Installationen bezieht. Sie sind die Basis für die Kalkulation und in die angebotenen Leistungen einzukalkulieren.

Die Stückzahlen der technischen Anlagen wurden nach besten Wissen und Gewissen ermittelt. In Einzelfällen können die Stückzahlen nach oben oder nach unten abweichen, dies berechtigt jedoch nicht zu Änderungen des pauschalen Einzelpreises. Bei der Rechnungslegung ist die tatsächlich erbrachte Leistung abzurechnen.

3 . Sonstiges - Bedarfspositionen

**Bei denen im Leistungsverzeichnis angegebenen Bedarfspositionen besteht generell nur Anspruch auf Vergütung nach gesonderter Beauftragung in schriftform durch die Auftraggeberin (AG) und einen, zusammen mit der Rechnung eingereichten und bestätigten Leistungsnachweis.
 Ein pauschaler Anspruch auf Abrechnung besteht nicht!**

4. Ortsbesichtigung

Es wird eine optionale Ortsbesichtigung angeboten. Dem Bieter wird empfohlen, sich vor Angebotsabgabe ein Bild über die Spezifik und örtlichen Gegebenheiten zu verschaffen.

5. Zutrittsvoraussetzungen

Zusätzlich zu den Vorgaben im Wartungsvertrag hat der AN folgendes zwingend einzuhalten:

Ohne vollständige Erfüllung aller Voraussetzungen (fehlender Legitimation, Vorlage eines gültigen Personalausweises / Reispasses etc.) kann der Zutritt zur Liegenschaft durch die AG oder dem Nutzer verwehrt werden, ohne dass ein Anspruch auf Vergütung besteht.

Von dieser Regelung kann in bestimmten Ausnahmefällen, z. B. Havariefall, dringende Reparaturarbeiten etc. abgewichen werden. Jedoch nur nach vorheriger Absprache mit den im Wartungsvertrag genannten Personen oder Dienststellen.

Alle hierfür zusätzlich entstehenden Kosten sind in die jeweiligen Einheitspreise einzurechnen und damit abgegolten.

Projekt: **VOEK-442-25** **Wartung RWA FRFM**
 LV: **LV_RWA** **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1. RWA- Anlagen, Generalzolldirektion Sigmaringen

Beschreibung der Liegenschaft Generalzolldirektion

Leistungsort ist das von der Zollverwaltung genutzte Bildungs- und Wissenschaftszentrum der Bundesfinanzverwaltung (BWZ) - DO Sigmaringen, Schmeier Straße 15 in 72488 Sigmaringen (GZD) (WE 138086).

Die vollständig eingezäunte Grundstücksfläche umfasst ca. 12,6 ha. Auf dem Gelände befinden sich insgesamt 16 Gebäude davon 7 Unterkerkungsgebäude (W 1 bis W7) mit insgesamt 557 Betten.

Auf dem als **Anlage_C-03** beigefügten Übersichtslageplan ist der Gebäudebestand der Liegenschaft ersichtlich. Die Gebäude und sonstigen Einrichtungen sind dort mit Buchstaben gekennzeichnet

Die Anlagen und Gebäude sind zum Teil weit voneinander entfernt, es muss mit längeren Wegezeiten gerechnet werden.

Auf Grund der räumlichen Gegebenheiten ist ein barrierefreier Zugang zu den Gebäudekomplexen nicht gegeben. Auch die Gebäude selbst sind größtenteils nicht barrierefrei ausgestattet.

Aufgrund der Tätigkeiten des Nutzers sind alle Arbeiten vor Beginn anzumelden und erst nach Freigabe durch den Nutzer gestattet.

Die Wartung, Inspektion und kleinen Instandsetzungsarbeiten sowie Prüfungen an den folgend oben beschriebenen Anlagen sind hinsichtlich des Umfangs auf Grundlage AMEV Arbeitskarten der KG 362 (Anlage_C-02), sowie den Normen und Richtlinien für RWA-Anlagen, den Herstellervorgaben- und dem deutschen Arbeitsschutzgesetz durchzuführen.

Fabrikat: Zertifizierung erforderlich

Ferralux (LV-Position 1.1.10 - 1.1.60)

GEZE (LV-Position 1.2.10, 1.2.20, 1.3.10)

D+H (LV-Position 1.3.20)

Die Motoren der Oberlichter und RWA-Öffnungen in den Treppenhäusern sind vom Flachdach aus zugänglich.

Alle durchgeführten Kontroll- und Wartungs- und Inspektionsarbeiten sind zu dokumentieren. Parallel hierzu ist das Betriebsbuch der jeweiligen Anlage zu führen.

Es ist für die durchgeführte Wartung ein Bericht je Anlage zu erstellen und zu unterzeichnen. Dieser Bericht muss mindestens folgende Angaben enthalten:

- Anschrift, Name oder sonstige eindeutige Bezeichnung des Gebäudes
- Gebäudeeigentümer
- Datum der Wartung / Inspektion
- Anlagenbezeichnung
- Ergebnis und Bewertung

Ersatzteile werden auf Nachweis gesondert vergütet.

Projekt: **VOEK-442-25** **Wartung RWA FRFM**
 LV: **LV_RWA** **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.1.	RWA-Anlagen; Unterkunftsgebäude W1 bis W6			
-------------	--	--	--	--

In den Unterkunftsgebäude W1 bis W6 (bestehend aus Haupt- und Nebengebäude) befinden sich in den jeweils 5 - geschossigen Hauptgebäuden zwei Treppenhäuser mit jeweils einer RWA-Anlage.

In jedem der Treppenhäuser befindet sich eine Lichtkuppel. Die Anlagen werden bei Brandalarm automatisch durch die BMA geöffnet. Die Prüfung der Schnittstellen wird durch die zuständige BMA Firma durchgeführt.

1.1.10. W 1, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale 1 (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
 - 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
 - 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
 - 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

RWA Zentrale 2 (3.OG)

- 1 x Ferralux EMB 6100
 - 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
 - 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
 - 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

1.1.20. W 2, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
 - 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
 - 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
 - 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

1,000 Stck

1.1.30. W 3, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub

Projekt: **VOEK-442-25** **Wartung RWA FRFM**
 LV: **LV_RWA** **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlagen wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

1.1.40. W 4, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale 1 (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

RWA Zentrale 2 (3.OG)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlagen wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

1.1.50. W 5, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale 1 (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

RWA Zentrale 2 (3.OG)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlagen wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

1.1.60. W 6, Haupt- und Nebengebäude

RWA Zentrale 1 (UG, Hausanschlussraum)

- 1 x Ferralux EMB 6100
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
- 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
- Ansteuerung durch BMA

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

RWA Zentrale 2 (3.OG)
 1 x Ferralux EMB 6100
 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
 2 x Handauslösestellen (EG, 3.OG)
 1 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Zahnstangenantrieb 500 hub
 Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlagen wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

Summe 1.1. **RWA-Anlagen; Unterkunftsge...**

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2. RWA-Anlagen; Unterkunftsgebäude W2, W3 Erweiterungsbauten

In den 5 geschossigen Erweiterungsbauten der Unterkunftsgebäude befindet sich jeweils ein Treppenhaus mit je zwei motorisch angesteuerten Lichtkuppeln. Die Anlagen werden bei Brandalarm automatisch durch die BMA geöffnet. Die Prüfung der Schnittstellen wird durch die zuständige BMA Firma durchgeführt.

1.2.10. W 2, Erweiterungsbau

RWA Zentrale (UG, Hausanschlussraum Elektro)

- 1 x GEZE, E260 N2/1AP
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 4 x Handauslösestellen (EG - 3.OG)
- 2 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Essmann Spindelhub 500 hub
- 1 x PO2 Wetterstation (Elsner Elektrotechnik)
- Ansteuerung durch BMA
- Störungsweiterleitung an GLT

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

1,000 Stck

1.2.20. W 3, Erweiterungsbau

RWA Zentrale (UG, Hausanschlussraum Elektro)

- 1 x GEZE, E260 N2/1AP
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 4 x Handauslösestellen (EG - 3.OG)
- 2 x Elektroöffner an Lichtkuppel, Essmann Spindelhub 500 hub
- 1 x PO2 Wetterstation (Elsner Elektrotechnik)
- Ansteuerung durch BMA
- Störungsweiterleitung an GLT

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

1,000 Stck

Summe 1.2. RWA-Anlagen; Unterkunftsge...

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.3. RWA - Anlagen, Funktionsgebäude

In dem 4 geschossigen Verwaltungsgebäude N befindet sich ein Treppenhaus mit zwei motorisch angesteuerten Oberlichter. In dem 4-geschossigen Lehrsaalgebäude T befinden sich zwei Treppenhäuser mit je einer RWA-Anlage und jeweils zwei motorisch angesteuerten Lichtkuppeln
 Die Anlagen werden bei Brandalarm automatisch durch die BMA geöffnet. Die Prüfung der Schnittstellen wird durch die zuständige BMA Firma durchgeführt.

1.3.10. Verwaltungsgebäude N

RWA Zentrale (1.OG, Elektroraum neben Aufzugschacht)

- 1 x GEZE, E260 N2/1AP
- 2 x Akku 12 V / 1,2 Ah
- 2 x Handauslösestellen (EG - 1.OG)
- 2 x Elektroöffner an Oberlicht, GEZE Spindelhub 500 hub
- 1 x PO2 Wetterstation (Elsner Elektrotechnik)
- Ansteuerung durch BMA
- Störungsweiterleitung an GLT
- 1 x Rauchmelder ECO 1003

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

1,000 Stck

1.3.20. Lehrsaalgebäude F

RWA Zentrale 1 (UG, Nord)

- D+H, RZN 4416 M
- 2 x Akku 12 V / 7 Ah, mit VdS Zulassung
- 2 x Rauchabzugtaster RT 45 BE LT mit Lüftungsfunktion (EG - 3.OG)
- 9 x Elektroöffner an Oberlichtfenster, KA 34 800 mm Hub mit Seitenbogenkette SBE
- 1 x PO2 Wetterstation (Elsner Elektrotechnik)
- Ansteuerung durch BMA
- Störungsweiterleitung an GLT

RWA Zentrale 2 (UG, Süd)

- D+H, RZN 4416 M
- 2 x Akku 12 V / 7 Ah, mit VdS Zulassung
- 2 x Handauslösestellen (EG - 3.OG)
- 9 x Elektroöffner an Oberlichtfenster, KA 34 800 mm Hub mit Seitenbogenkette SBE
- Ansteuerung durch BMA
- Störungsweiterleitung an GLT

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

2,000 Stck

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Summe 1.3.	RWA - Anlagen, Funktionsge...			.....

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.4.	Tausch Akku			
-------------	--------------------	--	--	--

In den RWA-Zentralen sind die Akkus mit VDS-Zulassung **alle 3 Jahre** zu tauschen.
 In den Einheitspreisen ist die Lieferung, Montage sowie die Entsorgung der alten Akkus anzubieten.

1.4.10.	Tausch, Akku 12 V/ 1,2 Ah			
----------------	----------------------------------	--	--	--

Blei-Akku 12V / 1,2 Ah, mit VdS Zulassung
 Letzter Tausch der Akkus: 2024

Wie vorab beschrieben
Intervall: aller 3 Jahre

Im Einheitspreis anzugeben und zu kalkulieren ist der Akkutausch eines Akkus dieser Größe.

Abrechnung erfolgt nach erbrachter Leistung!

	26,000 Stck	
--	-------------	-------	--

1.4.20.	Tausch, Akku 12 V/ 7 Ah			
----------------	--------------------------------	--	--	--

Blei-Akku 12V / 7 Ah, mit VdS Zulassung
 Letzter Tausch der Akkus: 2024

Wie vorab beschrieben
Intervall: aller 3 Jahre

Im Einheitspreis anzugeben und zu kalkulieren ist der Akkutausch eines Akkus dieser Größe.

Abrechnung erfolgt nach erbrachter Leistung!

	4,000 Stck	
--	------------	-------	--

Summe 1.4.	Tausch Akku	
-------------------	--------------------	-------	--

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5.	DGUV - V4 Prüfung			
-------------	--------------------------	--	--	--

Die elektrischen Anlagenteile der RWA-Anlagen sind **alle 4 Jahre** gemäß der DGUV - V4 zu prüfen.

Die DGUV-Prüfungen / Messungen sind nach den einschlägigen und aktuellen Vorschriften durch nachweislich qualifiziertes Personal auszuführen.

Die geprüften Anlagen sind durch Prüfaufkleber kenntlich zu machen.

Mindestinhalte eines Prüfberichts

Der Prüfbericht muss folgende Mindestangaben enthalten:

- Name und Anschrift des Auftraggebers
- Name und Anschrift des Auftragnehmers
- Bezeichnung der einzelnen Prüfprotokolle für die Dokumentation von Messwerten (Protokoll-Nr.)
- Bezeichnung des Objekts, z.B. Gebäude, Gebäudeteile, Anlagen
- Aus der Dokumentation müssen die geprüften Anlagen mit deren Bezeichnungen und den zugehörigen Schutzeinrichtungen ersichtlich sein
- Verwendete Mess- und Prüfgeräte

1.5.10. DGUV-Prüfung RWA-Anlagen

Prüfung der im LV unter den Positionen 1.1. bis 1.3 beschriebenen RWA- Anlagen einschließlich Dokumentation wie vorab beschrieben

Die Prüfung ist im **ersten Auftragsjahr** durchzuführen.

Im Einheitspreis anzugeben und zu kalkulieren ist die DGUV-Prüfung einer RWA-Anlage.

Diese Kosten fallen in der Vertragslaufzeit von 4 Jahren **einmal** an, bei optionaler Verlängerung des Vertrages zweimal.

16,000 Stck

Summe 1.5.	DGUV - V4 Prüfung
-------------------	--------------------------	-------

Summe 1.	RWA- Anlagen, Generalzollidir...
-----------------	---	-------

Projekt: **VOEK-442-25** **Wartung RWA FRFM**
 LV: **LV_RWA** **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2. RWA-Anlagen, BAMF

Die WE 147940, Binger Straße 28 in 72488 Sigmaringen, ist an das Bundesamt für Migration und Flüchtlinge (BAMF) vermietet. Das Gebäude 80 befindet sich auf dem ehemaligen Kasernengelände der Graf-Staufenberg-Kaserne (GSK) in Sigmaringen.

Das Gebäude wurde barrierefrei ertüchtigt und verfügt über einen Aufzug, der alle Stockwerke (UG bis 3OG) bedient. Die Bruttogrundfläche beträgt 6.817,00m² und die Mietfläche rund 3.400m².

Die Wartung, Inspektion und kleinen Instandsetzungsarbeiten an den folgend oben beschriebenen Anlagen sind hinsichtlich des Umfangs auf Grundlage AMEV Arbeitskarten der KG 362 (Anlage_C-02), sowie den Normen und Richtlinien für RWA-Anlagen, den Herstellervorgaben- und dem deutschen Arbeitsschutzgesetz durchzuführen.

Fabrikat: **Zentro** (Zertifizierung erforderlich)

Alle durchgeführten Kontroll- und Wartungs- und Inspektionsarbeiten sind zu dokumentieren. Parallel hierzu ist das Betriebsbuch der jeweiligen Anlage zu führen.

Es ist für die durchgeführte Wartung ein Bericht zu erstellen und zu unterzeichnen. Dieser Bericht muss mindestens folgende Angaben enthalten:

- Anschrift, Name oder sonstige eindeutige Bezeichnung des Gebäudes
- Gebäudeeigentümer
- Datum der Wartung / Inspektion
- Anlagenbezeichnung
- Ergebnis und Bewertung

Ersatzteile werden auf Nachweis gesondert vergütet.

2.1. RWA-Anlage

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

In dem fünfgeschossigen Verwaltungsgebäude befindet sich eine RWA-Anlage. In den vier Treppenhäuser sind insgesamt sind fünf RWA-Kippfenster verbaut.
 Die Anlage wird bei Brandalarm automatisch durch die BMA geöffnet.
 Die Prüfung der Schnittstellen wird durch die zuständige BMA Firma durchgeführt.

2.1.10. RWA-Zentrale, EG (Wache (im E-Schrank))

- 1 x Zentro Elektrotechnik, SVGD-24-2.6, BJ ca. 1983
- 2 x Akku 12 V / 7 Ah, mit VdS Zulassung
- 4 x RWA Bedienstelle in TH 1
- 4 x RWA Bedienstelle in TH 2
- 4 x RWA Bedienstelle in TH 3
- 4 x RWA Bedienstelle in TH 4
- 1 x Lüftungstaster (EG, Wache)
- 2 x Elektroöffner an Oberlicht im Haupttreppenhaus, Gebäudemitte
- Spindelantrieb und Wischermotor
- 3 x Sonderlösung in Nebentreppenhäusern (elektrisch ausgelöster Gasfedermechanismus mit GEZE Magnetschalter)
- Ansteuerung durch BMA

Wartung und Prüfung der RWA-Anlage wie vorab beschrieben.

1,000 Stck

Summe 2.1. RWA-Anlage

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.2.	Tausch Akku			
-------------	--------------------	--	--	--

In den RWA-Zentralen sind die Akkus mit VDS-Zulassung **alle 3 Jahre** zu tauschen.
 In den Einheitspreisen ist die Lieferung, Montage sowie die Entsorgung der alten Akkus anzubieten.

2.2.10. Tausch, Akku 12 V/ 7 Ah

Blei-Akku 12V / 7 Ah, mit VdS Zulassung
 Letzter Tausch der Akkus: 2024

Wie vorab beschrieben
Intervall: aller 3 Jahre

Im Einheitspreis anzugeben und zu kalkulieren ist der Akkutausch eines Akkus dieser Größe.

Abrechnung erfolgt nach erbrachter Leistung!

2,000 Stck

Summe 2.2.	Tausch Akku	
-------------------	--------------------	--	-------

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.3. DGUV - V4 Prüfung

Die elektrischen Anlagenteile der RWA-Anlage sind **alle 4 Jahre** gemäß der DGUV - V4 zu prüfen.

Die DGUV-Prüfungen / Messungen sind nach den einschlägigen und aktuellen Vorschriften durch nachweislich qualifiziertes Personal auszuführen.

Die geprüften Anlagen sind durch Prüfaufkleber kenntlich zu machen.

Mindeinhalte eines Prüfberichts

Der Prüfbericht muss folgende Mindestangaben enthalten:

- Name und Anschrift des Auftraggebers
- Name und Anschrift des Auftragnehmers
- Bezeichnung der einzelnen Prüfprotokolle für die Dokumentation von Messwerten (Protokoll-Nr.)
- Bezeichnung des Objekts, z.B. Gebäude, Gebäudeteile, Anlagen
- Aus der Dokumentation müssen die geprüften Anlagen mit deren Bezeichnungen und den zugehörigen Schutzeinrichtungen ersichtlich sein
- Verwendete Mess- und Prüfgeräte

2.3.10. DGUV-Prüfung, RWA-Anlage

Prüfung der im LV unter der Position 2.1 beschriebenen RWA-Anlage einschließlich Dokumentation wie vorab beschrieben

Die Prüfung ist im **ersten Auftragsjahr** durchzuführen

Im Einheitspreis anzugeben und zu kalkulieren ist die DGUV-Prüfung der RWA-Anlage.

Diese Kosten fallen in der Vertragslaufzeit von 4 Jahren **einmal** an, bei optionaler Verlängerung des Vertrages zweimal.

1,000 Stck

Summe 2.3. DGUV - V4 Prüfung

Summe 2. RWA-Anlagen, BAMF

Projekt: VOEK-442-25 Wartung RWA FRFM
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3. Bedarfspositionen (GZD und BAMF)

Ein Anspruch auf Vergütung besteht ausschließlich nur nach gesonderter Beauftragung in Textform durch die Auftraggeberin (AG) und einem zusammen mit der Rechnung eingereichten und von der AG oder Beauftragten der AG bestätigten Leistungsnachweis.

Ein pauschaler Anspruch auf Abrechnung durch den AN besteht nicht!

3.1. Leiter und / oder Gerüst

Falls erforderlich ist im DG der jeweiligen Treppenhäuser gemäß UVV eine Leiter oder ein Gerüst mit Arbeitsplattform zu stellen.
 Standhöhe ca. 5 m.

*** Bedarfsposition mit GB
3.1.10. Mietleiter
Mietleiter
 Mietleiter ca. 5m einschl. Transport, Umsetzung und Aufstellung (Tagespauschale)
 1,000 psch

*** Bedarfsposition mit GB
3.1.20. Mietgerüst
Mietgerüst
 Mietgerüst, Standhöhe ca. 5m, einschl. Transport /Umsetzung und Aufstellung (Tagespauschale)
 1,000 psch

Summe 3.1. Leiter und / oder Gerüst

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.2.	zusätzlicher Akkutausch			
-------------	--------------------------------	--	--	--

Akkutausch bei Bedarf
 - falls im Zuge der Wartung als erforderlich festgestellt
 - falls infolge optionaler Vertragsverlängerung erforderlich

In den Einheitspreisen sind Lieferung, Montage sowie Entsorgung der alten Akkus einzukalkulieren!

3.2.10.	*** Bedarfsposition mit GB Tausch, Akku 12 V / 1,2 Ah Tausch, Akku 12 V / 1,2 Ah	1,000 Stck	.....	.....
3.2.20.	*** Bedarfsposition mit GB Tausch, Akku 12 V / 7 Ah Tausch, Akku 12 V / 7 Ah	1,000 Stck	.....	.....
Summe 3.2.	zusätzlicher Akkutausch			.....

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.3. Personalkosten /Stundenverrechnungssätze / Zuschläge

Leistungen

Stundenverrechnungssatz für nicht vorhersehbare Leistungen

bedürfen gesonderter Beauftragung durch die AG

- Beseitigung von Fehlern an den RWA-Anlagen
- Störungsbeseitigung nach Beauftragung durch die AG

Störungsbeseitigung:

- Für jede Störung ist ein Protokoll zu erstellen und von dem für die Störungsbeseitigung Verantwortlichen gegenzuzeichnen.
- Das für die Störungsbeseitigung eingesetzte Personal muss die Zutrittsregularien der einzelnen Wirtschaftseinheiten beachten.
- Falls Gefahr für Leben, Gesundheit oder Umwelt sowie materielle Schäden eintreten können, hat der Auftragnehmer einen Notbetrieb zu veranlassen.

*** Bedarfsposition mit GB

3.3.10. Stundenverrechnungssatz Servicetechniker

Servicetechniker Stundenverrechnungssatz
 Arbeitszeit von 7.00 bis 15.00 Uhr

Zuschläge werden erteilt und sind hier vom Bieter auszufüllen:

Nachtzuschlag in % (Montag bis Freitag, 20:00 bis 06:00 Uhr)

.....

Samstagszuschlag in % (Samstag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

Sonntagszuschlag in % (Sonntag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

Feiertagszuschlag in % (Feiertag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

1,000 Std

*** Bedarfsposition mit GB

3.3.20. Stundenverrechnungssatz Helfer

Helfer Stundenverrechnungssatz
 Arbeitszeit von 7.00 bis 15.00 Uhr

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Zuschläge werden erteilt und sind hier vom Bieter auszufüllen:

Nachtzuschlag in % (Montag bis Freitag, 20:00 bis 06:00 Uhr)

.....

Samstagszuschlag in % (Samstag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

Sonntagszuschlag in % (Sonntag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

Feiertagszuschlag in % (Feiertag, 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr)

.....

1,000 Std

*** Bedarfsposition mit GB

3.3.30.

Fahrtkosten

An- und Abfahrtpauschale für Leistungen außerhalb der
 Wartung/Inspektion.

Fahrtkosten werden nur vergütet, wenn sie nicht zusammen mit
 Leistungen der Wartung/Inspektion ausgeführt werden.

Die Kalkulation beinhaltet eine An- und Abfahrt je Auftrag.
 1,000 psch

Summe 3.3. Personalkosten /Stundenverr...

Summe 3. Bedarfspositionen (GZD und...

Zusammenstellung

Projekt: VOEK-442-25 Wartung RWA FRFM
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	RWA- Anlagen, Generalzolldirektion Sigmaringen	
1.1.	RWA-Anlagen; Unterkunftsgebäude W1 bis W6	.....
1.2.	RWA-Anlagen; Unterkunftsgebäude W2, W3 Erweiterungsbauten	.....
1.3.	RWA - Anlagen, Funktionsgebäude	.....
1.4.	Tausch Akku	.....
1.5.	DGUV - V4 Prüfung	.....
	Summe 1.	RWA- Anlagen, Generalzolldir...

Zusammenstellung

Projekt: VOEK-442-25 Wartung RWA FRFM
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
2.	RWA-Anlagen, BAMF	
2.1.	RWA-Anlage	.....
2.2.	Tausch Akku	.....
2.3.	DGUV - V4 Prüfung	.....
	Summe 2.	RWA-Anlagen, BAMF

Zusammenstellung

Projekt: VOEK-442-25 Wartung RWA FRFM
 LV: LV_RWA VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

3.	Bedarfspositionen (GZD und BAMF)	
-----------	---	--

3.1.	Leiter und / oder Gerüst
------	--------------------------	-------

3.2.	zusätzlicher Akkutausch
------	-------------------------	-------

3.3.	Personalkosten /Stundenverrechnungssätze / Zuschläge
------	---	-------

Summe 3.	Bedarfspositionen (GZD und...
-----------------	--------------------------------------	-------

Zusammenstellung

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
 LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

LV	LV_RWA	
1.	RWA- Anlagen, Generalzolldirektion Sigmaringen	.....
2.	RWA-Anlagen, BAMF	.....
3.	Bedarfspositionen (GZD und BAMF)	.....
	Summe LV LV_RWA VOEK_442_25_GZD,...	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
	
	

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 24

Bieterangabenverzeichnis

Projekt: VOEK-442-25 **Wartung RWA FRFM**
LV: LV_RWA **VOEK_442_25_GZD, BAMF Sigmaringen** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung
---------------------	------------------------------

3.3.10. Stundenverrechnungssatz Servicetechniker
(TB61)

.....'
(TB62)

.....'
(TB63)

.....'
(TB64)

.....'

3.3.20. Stundenverrechnungssatz Helfer
(TB61)

.....'
(TB62)

.....'
(TB63)

.....'
(TB64)

.....'