

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Sachsen-Anhalt, vertreten durch das Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt

Art des öffentlichen Auftraggebers: Oberste Landesbehörde

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: (BEENDET) Markterkundung: Baumanagementsoftware für die öffentliche Verwaltung im Staatlichen Hochbau und Bundesbau

Beschreibung: MARKTERKUNDUNG IST BEENDET !!!!!

Markterkundung: Baumanagementsoftware für die öffentliche Verwaltung im Staatlichen Hochbau und Bundesbau

1. Ziel der Markterkundung: Im Rahmen der Modernisierung unserer beruflichen IT-Infrastruktur führen wir eine Markterkundung durch. Ziel ist es, mögliche Lösungen zu identifizieren, die eine benutzerfreundliche und sichere Begleitung der landes- und bundesspezifischen Anforderungen an die kameralistische und berufliche IT-gestützte Bearbeitung des Landes- und Bundesbauprogrammes für das Land Sachsen-Anhalt bieten. Die Baumanagementsoftware soll die einheitliche, effiziente Bearbeitung aller dafür notwendigen Vorgänge sicherstellen und eine vollständige Übernahme der nach der Landesnorm für Sachsen-Anhalt im Landes- und Bundesbau entsprechenden Geschäftsprozesse inkl. Schnittstellen, das spezifischen Berichtswesen abbilden. Die Lösungsansätze müssen nahtlos in die bestehende IT-Landschaft inkl. der Zusammenarbeit mit dem IT-Dienstleister Dataport AöR und dessen Anforderungen integrierbar sein, sowie den Anforderungen an Datenschutz und IT-Sicherheit im KRITIS-Sektor entsprechen. Diese Markterkundung dient ausschließlich der Informationsgewinnung und läuft bis zum 17.03.2026.

2. Zielgruppe: Die Markterkundung richtet sich an Anbieter, die Erfahrungen in der Erstellung einer landesspezifischen Baumanagementsoftware für den Staatlichen Landesbau und Bundesbau im Rahmen der Organleihe inkl. der gelten Regularien und Normen des Landes und des Bundes sowie deren nahtlose Integration in bestehende hybride und komplexe IT-Systemlandschaften im KRITIS-Umfeld haben.

Interne Kennung: MFD-2026-0002

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Hauptklassifizierungscode (cpv): 72000000 IT-Dienste: Beratung, Software-Entwicklung, Internet und Hilfestellung

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Editharing 40

Ort: Magdeburg

Postleitzahl: 39108

NUTS-3-Code: Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

3 Teil

3.1 Interne Referenz-ID Part : PAR-0000

Titel: (BEENDET) Markterkundung: Baumanagementsoftware für die öffentliche Verwaltung im Staatlichen Hochbau und Bundesbau

Beschreibung: MARKTERKUNDUNG IST BEENDET !!!!!

1. Ziel der Markterkundung Im Rahmen der Modernisierung unserer baufachlichen IT-Infrastruktur führen wir eine Markterkundung durch. Ziel ist es, mögliche Lösungen zu identifizieren, die eine benutzerfreundliche und sichere Begleitung der landesspezifischen Anforderungen an die kameralistische und baufachliche IT-gestützte Bearbeitung des Landes- und Bundesbauprogrammes für das Land Sachsen-Anhalt bieten. Die Baumanagementsoftware soll die einheitliche, effiziente Bearbeitung aller dafür notwendigen Vorgänge sicherstellen und eine vollständige Übernahme der nach der Landesnorm für Sachsen-Anhalt im Landes- und Bundesbau entsprechenden Geschäftsprozesse inkl. Schnittstellen, das spezifischen Berichtswesen abbilden. Die Lösungsansätze müssen nahtlos in die bestehende IT-Landschaft inkl. der Zusammenarbeit mit dem IT-Dienstleister Dataport AöR und dessen Anforderungen integrierbar sein, sowie den Anforderungen an Datenschutz und IT-Sicherheit im KRITIS-Sektor entsprechen. Diese Markterkundung dient ausschließlich der Informationsgewinnung.

2. Anforderungen an die Lösung:

Technische Anforderungen: Client-Server-Konzept (keine Einzelplatzlösungen), vollumfängliche Nutzbarkeit/Bereitstellbarkeit über eine virtualisierte Citrix-Umgebung (inkl. Support des Softwareanbieters/-herstellers), Kompatibilität zu MS Windows 11 Prof./Enterprise (min. 23H2), MS Windows Server 2021 (oder neuer), MS Office 2021 /2024/365 (oder neuer) und Adobe Classic 2024 (oder neuer), Applikations-, Web- und Datenbankservice müssen jeweils auf verteilten/einzelnen Servern umsetzbar /installierbar sein, eine zentrale Datenbank unter Nutzung eines der folgende Systeme: MS SQL, My SQL, Maria DB oder Oracle, Erstellen von Reports über Einzeldaten oder den kompletten Datenbestand sowie Ablage im Dateisystem und die Möglichkeit zur Übertragung in ein Data Warehouse, einfache/problemlöse Anpassbarkeit der Softwarelösung an Kundenwünsche/-anforderungen, Benutzerverwaltung inkl. Rollen- und Rechteverwaltung, Bereitstellung einer umfänglichen Bedienungshilfe in der Software.

Fachliche Anforderungen: logisches modulares Bedienkonzept inkl. der durchgängigen Verwendung aller Datenfelder; Projektübersicht und Steuerung der Gesamtprojekte und Teilprojekte (inkl. Terminkontrolle, Risikobewertung und Prognosen lt. Landes- und Bundesvorschriften); Kostensteuerung und -planung (Budgetierung der Maßnahme nach freien Strukturen und Mittelabflussplanung); Kostenermittlung; Ressourcenplanung; Gewährleistungsüberwachung; kameralistische Buchführung und entsprechende Kassenschnittstellen; interne Freigabefunktionen nach entsprechenden Verwaltungsvorschriften; Liegenschaftsdaten/Bauwerksdaten; Tabellen- und Katalogverwaltung, Kontaktmanagement, eVKE; Auftrags- und Rechnungsbearbeitungen inkl. E-Rechnung (Rechnungsbuch); projektbezogene Haushaltssteuerung; Schnittstellen u. a. zu DABV, DABVplus, HITABIS, HKR, AI-VM, wiko web, Pit-FM

3. Zielgruppe: Die Markterkundung richtet sich an Anbieter, die langjährige Erfahrungen in der Erstellung einer landesspezifischen Baumanagementsoftware für den Staatlichen Landesbau und Bundesbau im Rahmen der Organleihe inkl. der gelten Regularien und Normen des Landes und des Bundes sowie deren nahtlose Integration in bestehende hybride und komplexe bestehende IT-Systemlandschaften im KRITIS-Umfeld haben.

4. Anforderungen an die Rückmeldung: Wir bitten interessierte Anbieter, eine kurze Beschreibung ihrer Lösung und deren Funktionen bereitzustellen. Die Beschreibung sollte maximal 2-3 Seiten umfassen und die folgenden Punkte abdecken:

1. Technische Möglichkeiten: Erklärung, wie die oben genannten Anforderungen erfüllt werden können.
2. Systemintegration: Beschreibung der Möglichkeiten zur Integration/Schnittstellen in /zu bestehende(n) Systeme(n).
3. Erfahrungen und Referenzen: Erfahrungen mit ähnlichen Projekten im öffentlichen Sektor oder bei vergleichbaren Organisationen.

Interne Kennung : MFD-2026-0002

3.1.1 Zweck

Art des Auftrags : Dienstleistungen

Hauptklassifizierungscode (cpv): 72000000 IT-Dienste: Beratung, Software-Entwicklung, Internet und Hilfestellung

3.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift : Editharing 40

Ort : Magdeburg

Postleitzahl : 39108

NUTS-3-Code : Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Land : Deutschland

3.1.5 Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen : nein

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU) : nein

3.1.8 Techniken

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem :

Kein dynamisches Beschaffungssystem

3.1.9 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle : Land Sachsen-Anhalt, vertreten durch das Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt : Land Sachsen-Anhalt, vertreten durch das Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt

8 Organisationen

8.1 ORG-0000

Offizielle Bezeichnung : Land Sachsen-Anhalt, vertreten durch das Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt

Identifikationsnummer : 15-1401

Postanschrift : Editharing 40

Ort : Magdeburg

Postleitzahl : 39108

NUTS-3-Code : Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Land : Deutschland

Kontaktstelle : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) Zentralbereich ZB11 – Recht/Vergabe/EdF: Zentraleinheit ZE112 - Vergabe

E-Mail: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Überprüfungsstelle

10 Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: 57a06861-1888-40a0-b4ca-095eabfbf630-01

Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ae88d982-38a3-4f3b-80d7-903ff965b2cd - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/03/2026 09:30

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 09/01/2026