

Referenzhöhe ±0.00 = +31.52 m ü. NN
 Alle Höhenangaben beziehen sich, wenn nicht anders vermerkt, auf ±0.00
 Alle Maße sind an Bau zu prüfen
 Alle Bruchungs- und Türhaken sind, wenn nicht anders vermerkt, ab OKFF bemessen
 Alle Maße sind Fertigmäßig, wenn nicht anders angegeben
 Die jeweiligen Einbaueinheiten können von der dargestellten abweichen
 Die zu erfüllende höchste Einbaueinheit (Einh.) ist im grünen Bereich bei NN +31.60
 und im blauen Bereich bei NN +31.60m Für die Bauteile A, B und E/CR wird ein zuzufügen von
 2.10m NN angegeben

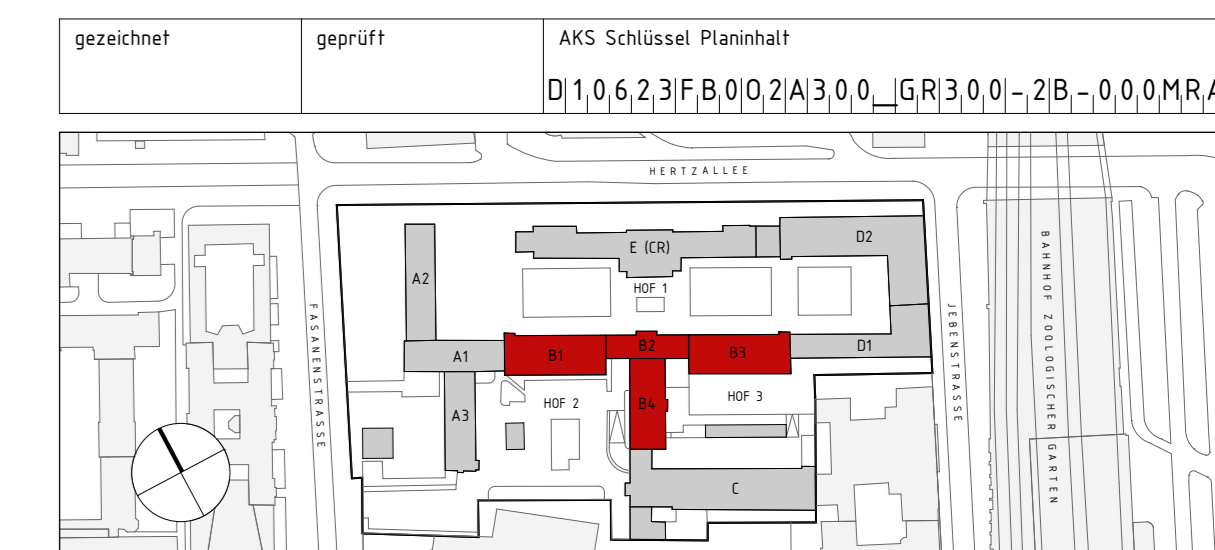
Alle Pläne gelten nur in Verbindung mit dem Brandschutzkonzept
 Angaben von Türhaken, lichte Durchgangshöhe, Ausbaueinheiten, Einbauten BT-A = Architekturlinie, mit RB gekennzeichnet

Legende: Bestand, Abriss, Neubau, Landschaft

Legende:

| | | | | |
|--------------------------|-----|---------------------------|---------|---------------------------------------------------|
| Aluminium | 159 | Oberkante Fertigboden | RB | Rohbau |
| Mauerwerk | 160 | Unterseite Fertigboden | UKSD | Unterseite Rohdecke |
| Dämmung hart | 161 | Unterseite Perimeter | UKFF | Unterseite Fertigfußboden |
| Dämmung weich | 162 | Unterseite Dransicht | UKDF | Unterseite Fertigfußboden |
| Endreoh | 163 | Unterseite Fertigdecke | DKDF | Oberkante Rohfußboden |
| Holz | 164 | Unterseite Fertigdecke | DKXX | Detailverweis, Decke |
| Eisloch | 165 | Unterseite Fertigdecke | FKXX | Detailverweis, Fußboden |
| Kies | 166 | Unterseite Fertigfußboden | FKXX | Detailverweis, Fußboden |
| Mauerwerk Gasbeton | 167 | Verlegung Rohfußboden | FK GE | Gipskarton, gestrichen |
| Mauerwerk, Treppend | 168 | Verlegung Rohfußboden | FU GE | Putz, gestrichen |
| Nachstrich | 169 | Verlegung Rohfußboden | FK FL | Fliesen auf Gipskarton |
| Neopren | 170 | Verlegung Rohdecke | FK HO | Wasserdichtung Holz |
| Putz | 171 | Verlegung Rohdecke | Sib GE | Stahlbeton, gestrichen |
| Stahlbeton | 172 | Verlegung Rohdecke | HW GE | Mauerwerk, gestrichen |
| Stahlbeton, nichttragend | 173 | Verlegung Rohdecke | AHD | Abhangende |
| Truckebau | 174 | Verlegung Rohdecke | LR | Luftraum |
| Truckebau auf Rohdecke | 175 | Verlegung Rohdecke | ZD | Zwischendecke |
| Schiefer | 176 | Verlegung Rohdecke | UZ | Unterzug |
| | 177 | Verlegung Rohdecke | UB | Überzug |
| | 178 | Verlegung Rohdecke | BA | Brandabschottung |
| | 179 | Verlegung Rohdecke | BW | Brandwand |
| | 180 | Verlegung Rohdecke | BABW | Bauart Brandwand |
| | 181 | Verlegung Rohdecke | F30 | Raumabschließend, feuerhemmend |
| | 182 | Verlegung Rohdecke | F90 | Raumabschließend, feuerbeständig |
| | 183 | Verlegung Rohdecke | RAZ | Rauchabzugsfeuerzentrale |
| | 184 | Verlegung Rohdecke | RS | Rauchabzugszentrale |
| | 185 | Verlegung Rohdecke | DT | Tür, dichtschließend |
| | 186 | Verlegung Rohdecke | DS | Tür, dichtschließend, selbstschließend |
| | 187 | Verlegung Rohdecke | D5+ | Tür, dichtschließend, selbstschließend, 5-minütig |
| | 188 | Verlegung Rohdecke | T30/T90 | Feuerwiderstandsklassen Türen |
| | 189 | Verlegung Rohdecke | OK | Obertisch |
| | 190 | Verlegung Rohdecke | SE | Selbstschließend |
| | 191 | Verlegung Rohdecke | FL | Fluchweg, nicht abschließbar |
| | 192 | Verlegung Rohdecke | NA | Nachgangsausstieg |
| | 193 | Verlegung Rohdecke | OT5 | Obertischschalter |
| | 194 | Verlegung Rohdecke | FLS | Fluchtausgang |
| | 195 | Verlegung Rohdecke | VF | Verfüllung |
| | 196 | Verlegung Rohdecke | zK | elektronische Zugangskontrolle |
| | 197 | Verlegung Rohdecke | AKW | akustisch wirksam |

| | |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|
| B 13.10.25 MS Fortschreibung / Übernahme SP FP | |
| A 04.08.25 MS Fortschreibung / Übernahme S-D FP | |
| Ind. Datum: gez. Art der Änderung | Ind. Datum: gez. Art der Änderung |
| Änderung Hochbau | Änderung Fachplaner |



Bundesamt für Raumesen und Raumordnung

Referat KB II 3
 Projektmanagement
 BImA Fasanenstr., RKI, SFVV
 Straße des 17. Juni 112
 10623 Berlin
 Telefon +49 30 18401-0

BR-Nr.: 06757-03
 Plangröße: 1.450x594
 Kurztitel: GR300
 Maßstab: 1:100

Bauverfahren: BImA Berlin, Grundsanierung Fasanenstraße 87
 Planerfassung: BT B Fassaden

Bauherr/Planer: BImA Fasanenstraße 87
 10623 Berlin

Zeichnung: BT B - Fassade und Dach Grundriss 2. Obergeschoss Ausführungsplanung

AKS-Schlüssel Hochbau: D 1,0,6,2,3 F, B, 0,2 A, 3, 0,0, GR 3,0,0, -2B, -0,0,0 M, R, A, W, 2
 Hochbau: Planerfassung Hochbau
 Datum: 30.06.2025

AKS-Schlüssel Fachplaner: _____
 Datum: _____

AKS-Schlüssel Ausführungsplanung: _____
 Datum: _____

PLANSTAND ZUR AUSSCHREIBUNG

