

# Inhaltsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>	
Nr.	Bezeichnung		Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
		0.1 Angaben zur Baustelle	2
		0.2 Angaben zur Ausführung	7
		1.0 Allgemeine Angaben	10
		2.0 Hinweise zur Ausschreibung und Vergabe	13
		Plangrundlagen	14
<b>01</b>	<b>Titel</b>	<b>Reinigung Böden und Wände</b>	<b>15</b>
<b>02</b>	<b>Titel</b>	<b>Reinigung Treppenhäuser</b>	<b>18</b>
<b>03</b>	<b>Titel</b>	<b>Reinigung Fenster und Türen</b>	<b>20</b>
<b>04</b>	<b>Titel</b>	<b>Reinigung Gegenstände</b>	<b>24</b>
<b>05</b>	<b>Titel</b>	<b>Reinigung Sonstiges</b>	<b>36</b>
<b>06</b>	<b>Titel</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	<b>38</b>
		<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>	<b>39</b>

**017 LV Bauendreinigung**

**0.1 Angaben zur Baustelle**

**Sanierung KITA 54 "Haus der bunten Träume"**

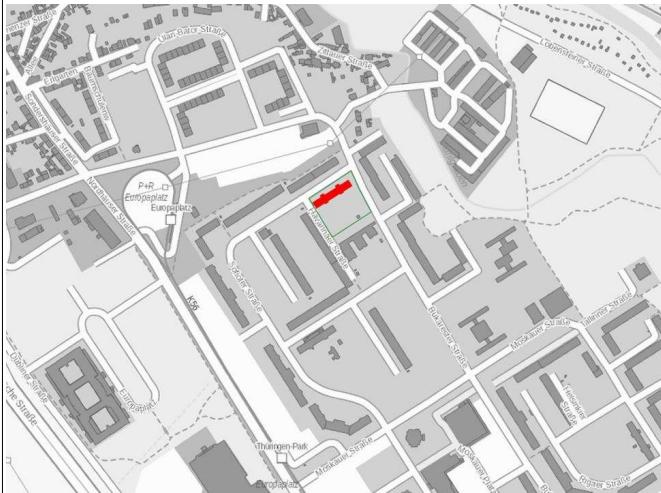
Die Generalsanierung der Kita 54 erfolgt in 2 Bauabschnitten.

- 0.1 Angaben zur Baustelle (gem. Abschnitt 0.1 VOB / C DIN 18299)
- 0.2 Angaben zur Ausführung (gem. Abschnitt 0.2 VOB / C DIN 18299)
- 1.0 Allgemeine Angaben
- 2.0 Hinweise zur Ausschreibung und Vergabe

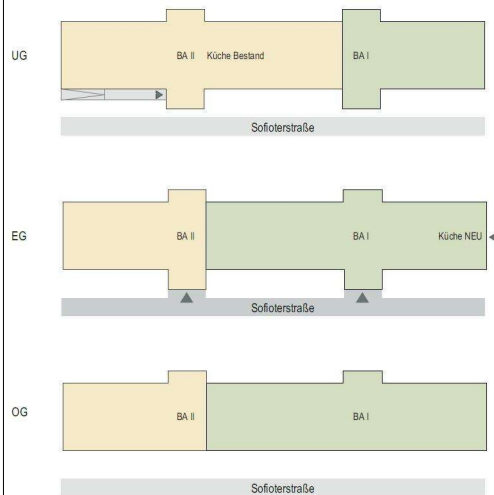
**0.1 Angaben zur Baustelle (gem. Abschnitt 0.1 VOB/C DIN 18299)**

**0.1.1 Lage der Baustelle**

Die KITA 54 "Haus der bunten Träume" befindet sich in der Sofioter Str. 38 in 99091 Erfurt.



Die Generalsanierung wird in 2 Bauabschnitten ausgeführt.  
 BA1: ca. 50 % der Gesamtleistung, BA2: ca. 50 % der Gesamtleistung.



017 LV Bauendreinigung

## 0.1 Angaben zur Baustelle

### 0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen

Die Wahl von emissions- und erschütterungsarmen Arbeitsmitteln ist zwingend notwendig, da das Objekt umgeben von Wohnblöcken ist. Die Einhaltung der Emissionsrichtwerte erfolgt nach gültiger BlmschV. Die Kernarbeitszeit ist Werktags von 7:00 bis 17:00 Uhr.

### 0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen

Das Gebäude wurde als Vorschuleinrichtung (Kombination Kinderkrippe/Kindergarten) als DDR-Typenbau 90/180 ca. 1974 erbaut und hat ein großes dazugehöriges Außengelände (ca. 6.800 m<sup>2</sup>). Der Zustand des Gebäudes ist stark sanierungsbedürftig. Sowohl die Bausubstanz als auch die Einbauteile sind sehr marode und müssen modernisiert werden. Das Dach erhält neue Dämmung und Abdichtung; die Fenster werden erneuert; die Fassade wird mit WDVS versehen. Das Gebäude wird entkernt und entsprechend der Planung der Funktionen werden neue Wände errichtet, HLS- und Elektroinstallation erneuert, Estriche eingebracht, Maler- und sonstige Arbeiten ausgeführt. Der Baukörper ist dreigeschossig. Im Untergeschoss sind Küche (im Bestand), Lagerräume und Turnraum untergebracht, im Erd- und Obergeschoss die Gruppenräume.

### 0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

- Die Haupteingänge sind über die Sofioter Straße zu Fuß erreichbar. Von hier aus erfolgt die Hauptanlieferung zur Baustelle und auch die Lagermöglichkeiten für Baumaterial befinden sich hier. Der Fußweg darf nur mit 2,5 t befahren werden. Zusätzlich gibt es Lagermöglichkeiten im hintersten Gartenbereich in der Nähe der Baustelleneinfahrt.
- Die Garten-Pflegezufahrt zur Rückseite des Gebäudes befindet sich in der Havannaer Straße (Anliegerstraße KOWO). Diese ist als offizielle Baustellenzufahrt nicht nutzbar und lediglich als Durchfahrt für kleine Fahrzeuge nutzbar.
- Die gartenseitige Baustellenzufahrt ist von der Bukarester Straße befahrbar und nur vorgesehen für die Materialanlieferung bzw. den Abtransport von nicht zur Wiederverwendung geeigneten Materialien. Es gibt nur eine begrenzte Wendemöglichkeit am Anfang der Baustraße große LKWs müssen Rückwärts einfahren. Einfahrt nur ohne Anhänger. Das Baustellentor ist mit einem Zahlenschloss gesichert. Der Code ist beim Bauleiter zu erfragen.

### 0.1.5 Für den Verkehr freizuhalten Flächen

Innerhalb des Baufeldes sind alle Flächen, außer die für die Materiallagerung ausgewiesenen Flächen frei zu halten. Das Abstellen von Baufahrzeugen die nicht aktiv benötigt werden (z.B. PKW) auf dem Gelände ist nicht erlaubt. Es sind die Parkplätze im Wohngebiet zu nutzen, insbesondere der Parkplatz an der Ulan-Bator-Str.

### 0.1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen.

Es ist kein Baustellenkran vorgesehen. Material kann zu den Haupteingängen Sofioterstraße (des jeweiligen Bauabschnittes) über die Gerüsttreppen oder durch die gartenseitige Baustellenzufahrt ebenerdig ins Objekt transportiert werden.

017 LV Bauendreinigung

## 0.1 Angaben zur Baustelle

### 0.1.7 Anschlüsse für Wasser, Energie und Abwasser

Baustrom und Bauwasser sind zum Zeitpunkt der Leistungsausführung vorhanden. Ebenso ein Sanitärcontainer. Die Verkehrswege im Außenbereich und im Gebäude sind ausreichend beleuchtet. Die Beleuchtung des jeweiligen Arbeitsplatzes ist durch den AN sicherzustellen.

### 0.1.8 Lage und Ausmaß der zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen und Räume

Zum Zeitpunkt der Leistungsausführung ist ein allgemeiner Baustellenbereich abgegrenzt.

### 0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund, Tragfähigkeit

Sind dem beigefügten Baugrundgutachten zu entnehmen.  
Für dieses Gewerk nicht notwendig, nicht beigefügt.

### 0.1.10 Hydrologische Werte

Sind dem beigefügten Baugrundgutachten zu entnehmen.  
Für dieses Gewerk nicht notwendig, nicht beigefügt.

### 0.1.11 Besondere Umweltrechtliche Vorschriften

Aller Bauschutt ist umweltgerecht auf Deponien zu entsorgen.  
Bei der Nutzung von Baumaschinen dürfen keine altölgetränkte Lappen, Reste oder Überschüsse von Hydrauliköl versickern oder mit dem Boden in Kontakt kommen. Dies ist ggf. durch eine ölfeste Folie oder Wanne sicherzustellen. Altöle unterliegen den Bestimmungen besonders überwachungsbedürftiger Abfallstoffe.

### 0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung

Entsorgung anfallenden Abfalls muss wöchentlich und umweltgerecht erfolgen. Eine Zwischenlagerung auf der Baustelle ist in dem Sammelbehälter des AN durchzuführen. Diese sind nach Wahl des AN zu sichern, so dass eine Mitnutzung der Sammelbehälter des AN durch Fremdgewerke ausgeschlossen ist. Der Standort der Sammelbehälter des AN ist mit der Objektüberwachung des AG abzustimmen. Kommt der AN dieser Regelung trotz Aufforderung nicht nach, wird die Beseitigung durch den AG auf Kosten der AN veranlasst.

### 0.1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle

Die Baustellensicherung ist so vorzunehmen, dass Passanten und Arbeiter vor Gefahr geschützt sind. Im besonderen Maße ist sicherzustellen, dass Bauzäune verschlossen sind, keine Abfälle, Materialien, Werkzeuge oder sonstige Gegenstände auf den frei zugänglichen Bereichen liegen.

Es sind nur Geräte zu verwenden, die über Absaugvorrichtungen verfügen. Die Arbeitsbereiche sind arbeitstäglich "besenrein" zu verlassen. Dafür erforderliche Aufwendungen sind in die Baustelleneinrichtungsposition einzukalkulieren. Belagsflächen von Verkehrswegen, Containerstellflächen sowie unmittelbar an diese angrenzende Bereiche sind vor Beschädigung und Verunreinigung zu schützen.

### 0.1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle

Bäume dürfen während der Bauzeit weder beschädigt, oder durch Erdarbeiten ausgetrocknet werden. Wurzelbereiche sind insbesondere vor der Ablagerung von Baumaterial, Erdstoffen usw. und überfahren mit Baufahrzeugen zu schützen (im

017	LV	Bauendreinigung
0.1 Angaben zur Baustelle		
Abstand von 1,50 vom Kronenbereich der Bäume)		
<b>0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs</b> In der Bukarester Str. befindet sich eine Bushaltestelle, deren An- und Abfahrt immer gewährleistet sein muss. Die Fußwege dorthin müssen freigehalten werden.		
<b>0.1.16 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen</b> An der Grundstücksgrenze befindet sich eine Fernwärmestation. Einbringöffnung und Notausstieg sind ständig frei zu halten.		
<b>0.1.17 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer</b> Hindernisse wie Leitungen im Außenbereich sind für dieses Gewerk nicht von Bedeutung.		
<b>0.1.18 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und gegebenenfalls Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln erfüllt wurden.</b> Kampfmittel sind nicht zu erwarten. Eine Kampfmittelfreigabe ist für die auszuführenden Arbeiten dieses Gewerkes nicht notwendig.		
<b>0.1.19 Gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen.</b> a) Der Auftraggeber hat zur Wahrnehmung seiner Pflichten aus der Baustellenverordnung einen Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator (SiGeKo) beauftragt. Der SiGeKo stellt eine Baustellenordnung auf, deren Forderungen einzuhalten sind. Die Baustellenordnung wird Vertragsbestandteil. b) Der SiGeKo nimmt jederzeit Einfluss auf die Sicherheits- und Gesundheitstechnisch korrekte Abwicklung der Baustelle und führt unangekündigte Kontrollen vor Ort durch. Die Mängel werden der Bauleitung mittels Bericht angezeigt und sind umgehend durch den AN zu beseitigen. c) Der AN, einschließlich seiner etwaigen Nachunternehmer, werden darauf hingewiesen, dass sie die für die Koordination der Sicherheits- und Gesundheitsrelevanten Punkte nötigen Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung zu stellen haben. Der AN hat seine Arbeiter anhand der Gefährdungsanalyse nachweislich zu unterweisen. d) Erforderliche Sicherheitseinrichtungen, die auch zum Schutz anderer auf der Baustelle verkehrender Personen zu dienen haben, darf der AN während oder nach Beendigung der eigenen Arbeiten nur mit ausdrücklicher Zustimmung der örtlichen Bauleitung entfernen.		
<b>0.1.20 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle.</b> a) Das Baugelände ist durch einen Bauzaun umzäunt. Die Zufahrt erfolgt über verschließbare Tore. Die Tore werden von jedem AN nach Beendigung der Arbeitszeit verschlossen, ebenso an Wochenenden und Feiertagen. Ebenso ist der Sanitärcontainer nach Feierabend zu verschließen. b) Unabhängig davon bleibt jeder AN für die Sicherung seiner Leistung und seiner Geräte etc. alleine verantwortlich, der Bauherr trifft keine eigenen Sicherungsmaßnahmen. Aus dem Aufstellen des Zaunes und dem Verschließen der Tore können keine Ansprüche gegen den AG bzw. seine Erfüllungsgehilfen abgeleitet		

017      LV      Bauendreinigung

0.1 Angaben zur Baustelle

werden.

**0.1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastung**

Art und Umfang ist der beigefügten Schadstoffuntersuchung zu entnehmen.  
Für dieses Gewerk nicht notwendig, nicht beigefügt.

**0.1.22 Art und Zeit der vom AG veranlassten Vorarbeiten**

Vor Beginn Tischlerarbeiten wurde das Gebäude komplett saniert und von Giftstoffen (PAK) befreit.

**0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle**

Zum Zeitpunkt der Leistungsausführung sind voraussichtlich folgende Gewerke zeitgleich auf der Baustelle: keine

017	LV	Bauendreinigung
0.2 Angaben zur Ausführung		
<b>0.2 Angaben zur Ausführung (gem. Abschnitt 0.2 VOB/C DIN 18299)</b>		
<b>0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte Allgemein</b> Ausführung in mehreren Abschnitten ist einzukalkulieren.		
<b>0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung</b> keine		
<b>0.2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordnung ergeben.</b> Ein SiGe-Plan wird mit Baubeginn dem AN übergeben, enthaltenen Festlegungen sind zu berücksichtigen.		
<b>0.2.4 Art und Umfang von Leistungen zur Unfallverhütung und zum Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen, z.B. trittsichere Abdeckungen.</b> Allgemein gültig a) temporäre Absturzsicherungen sind im Zuge der eigenen Leistungen an Absturzkanten zu montieren b) tritt- und verrutscht sichere Abdeckungen werden vom jeweiligen Hersteller des Durchbruchs verlegt c) Gefahrenbereiche bei Abbrucharbeiten im Umfeld der Baustelle sind abzusperren und zu kennzeichnen.		
<b>0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen, ggf. besondere Anordnungen für Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen.</b> Für dieses Gewerk nicht notwendig.		
<b>0.2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen, z.B. Behälter für die getrennte Erfassung.</b> Baustelleneinrichtung, vorallem Bauzäune sind immer gut zu sichern.		
<b>0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten.</b> Innengerüste als Nebenleistung oder Zusatzleistung nach VOB für jedes Einzelgewerk.		
<b>0.2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen durch den Auftragnehmer.</b> Keine fremden Gerüste oder Hebewerkzeuge vorhanden.		
<b>0.2.9 Wie lange, für welche Arbeiten u. ggf. für welche Beanspruchung der Auftragnehmer Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume,</b> Keine Vorhaltung der oben genannten Dinge durch dieses Gewerk vorgesehen.		
<b>0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen.</b> Für dieses Gewerk nicht notwendig.		
<b>0.2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoffe und Bauteile.</b> Für dieses Gewerk nicht notwendig.		
<b>0.2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z.B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen.</b>		

017	LV	Bauendreinigung
0.2 Angaben zur Ausführung		
<p>Baustoffe die im direkten Kontakt mit Kinder stehen sollen möglichst emissions- und lösemittelfrei, umweltverträglich sein.</p>		
<p><b>0.2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise.</b> Vor Einbau der Produkte sind die jeweiligen Prüfzeugnisse auf Gültigkeit zum Zeitpunkt des Einbaus zu prüfen und dem AG vorzulegen. Der AN hat gem. der gültigen Landesbauordnung (LBO) die erforderlichen Nachweise über die Verwendbarkeit der verwendeten Bauprodukte und Bauarten zu erbringen und auf der Baustelle bereitzuhalten.</p> <p>Der AN hat alle bauaufsichtlichen Zulassungen, Herstellerrichtlinien, Produktblätter, Eignungs- und Übereinstimmungsnachweise etc. aller zur Verwendung vorgesehenen Bauteile und Baustoffe <u>spätestens 5 Arbeitstage vor Ausführung</u> der jeweiligen Leistung dem AG (bzw. der Objektüberwachung) zu übergeben. Der AN hat alle Unterlagen und Pläne zur Dokumentation der eigenen Leistung sowie alle Eigen- und Fremdüberwachungsunterlagen, Vermessungsnachweise, Prüfprotokolle etc., die seine Leistung in geeigneter Weise dokumentieren, <u>spätestens 5 Arbeitstage nach Ausführung</u> der jeweiligen Leistung dem AG (bzw. der Objektüberwachung) zu übergeben. Der AN hat alle zu übergebenden Unterlagen nochmals als Abschlussdokumentation, in einer mit dem AG abgestimmten Ordnung, <u>mindestens 5 Arbeitstage vor (Teil-) Abnahme</u> der Bauleistung dem AG (bzw. der Objektüberwachung) zu übergeben. Übergabeformate sind noch im Einzelnen abzustimmen. In jedem Fall jedoch mind. einmal in Papierform sowie auf Datenträger (CD/DVD/USB-Stick).</p>		
<p><b>0.2.14 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen oder müssen oder einer anderen Verwertung zuzuführen sind.</b> Für dieses Gewerk nicht notwendig.</p>		
<p><b>0.2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe u. Bauteile; Art der Verwertung oder bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom Auftraggeber zu tragenden Entsorgungskosten.</b> Für dieses Gewerk nicht notwendig.</p>		
<p><b>0.2.16 Art, Anzahl, Menge oder Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie Art, genaue Bezeichnung des Ortes und Zeit ihrer Übergabe.</b> Nicht vorgesehen.</p>		
<p><b>0.2.17 In welchem Umfang der Auftraggeber Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen übernimmt oder dafür dem Auftragnehmer Geräte oder Arbeitskräfte zur Verfügung stellt.</b> Nicht vorgesehen.</p>		
<p><b>0.2.18 Leistungen für andere Unternehmer.</b> Nicht vorgesehen. Leistungen die von anderen Unternehmen ausgeführt werden sollen müssen vorab als Nachunternehmer gemeldet werden.</p>		
<p><b>0.2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen im Zusammenwirken mit anderen Beteiligten, z.B. mit dem Auftragnehmer für die Gebäudeautomation.</b> Nicht vorgesehen.</p>		

017      LV      Bauendreinigung

0.2 Angaben zur Ausführung

**0.2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme.**

Laut VOB §12 (2) sind auf Verlangen in sich abgeschlossene Teile der Leistung besonders abzunehmen.

**0.2.21 Übertragung der Wartung während der Dauer der Verjährungsfrist für die Mängelansprüche für maschinelle u. elektrotechnische sowie elektronische Anlagen oder Teile davon, bei denen die Wartung Einfluss auf die Sicherheit u. die Funktionsfähigkeit hat (vergleiche § 13 Absatz 4 Nummer 2 VOB/B), durch einen besonderen Wartungsvertrag.**

Für dieses Gewerk nicht notwendig.

**0.2.22 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen.**

Einzureichende Aufmaße und Rechnungen sind den jeweiligen LV-Positionen entsprechend zu untergliedern. Die Abrechnungsmengen von Leistungen, die nach der Masse abzurechnen sind, sind durch Wiegen auf einer amtlich zugelassenen Waage zu ermitteln und durch amtlichen Wiegeschein zu belegen, sofern im Leistungstext nicht das Ermitteln der Masse durch Berechnung vorgegeben ist.

017	LV	Bauendreinigung
1.0 Allgemeine Angaben		
<b>1. Allgemeine Angaben</b>		
<b>1.1 Allgemeines</b> Die Ausführung erfolgt gemäß VOB/C nach den ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art. Die VOB als Ganzes wird Vertragsbestandteil.		
<b>1.2 Produkte, Bieterangaben, Gleichwertigkeit</b> Wenn in Positionen aufgrund von besonderer Relevanz für die Planung des Bauvorhabens bzw. von technischen Spezifikationen Produktvorschläge enthalten sind und der Auftragnehmer von der Ausschreibung abweichende Produkte zur Ausführung vorschlägt, müssen diese mindestens gleichwertig sein. Die Gleichwertigkeit muss der Auftragnehmer mit dem Angebot durch Vorlage aussagekräftiger Produktbeschreibungen und Prüfzeugnisse oder durch gegenüberstellende Bemusterung nachweisen.		
<b>1.3 Planunterlagen des AG/Werkplanung des AN</b> Der Unternehmer erhält als Grundlage für die Ausführung auf Wunsch sämtliche notwendigen Planunterlagen digital (in den Formaten PDF und DWG). Ist vom AN eine Werkplanung und/oder Montageplanung zu erstellen, so ist diese zur Prüfung und Freigabe digital und zusätzlich jeweils 1-fach auf Papier beim Architekten einzureichen. Der AN hat eine Aufstellung über alle von ihm geplanten Planlieferungen zu erarbeiten. Diese Aufstellung muss die vorgesehenen Planinhalte, Vorlagetermine sowie Korrekturumlaufzeiten und Freigabe- bzw. Bearbeitungszeiten enthalten. Die Aufstellung ist unmittelbar nach Auftragsvergabe zu erstellen und dem AG spätestens 18 Werktage nach Auftragsvergabe vorzulegen. Die Werkplanung ist vom AN so rechtzeitig zur Prüfung vorzulegen, dass auch die zur Prüfung (ca. 10 Werktage) sowie zur Einarbeitung von Korrekturen erforderliche Frist berücksichtigt ist. Sich aus der Prüfung ergebende Korrekturen sind vom AN in seine Planung einzuarbeiten. Die korrigierten Pläne sind innerhalb von 5 Werktagen erneut zur Freigabe vorzulegen. Die freigegebene Planung ist vom AN vor Ausführungsbeginn digital zu verteilen (an Architekt, Auftraggeber). Unabhängig von einer Freigabe durch den Architekten obliegt die Verantwortung für eine den Auflagen und technischen Bestimmungen genügende und konstruktiv einwandfreie und funktionsfähige Konstruktion dem AN. Eine Überprüfung erfolgt nur im Hinblick auf die Gestaltung und die technischen Vorgaben. Maße werden grundsätzlich nicht überprüft. In formaler Hinsicht sind die Architektenpläne zu berücksichtigen. Treten Widersprüche auf, sind diese dem Architekten zur Klärung mitzuteilen.		
<b>1.4 Baustellenverbot bei Genuss von Alkohol oder anderer berauschender Mittel</b> Auf der Baustelle besteht striktes Alkoholverbot sowie Verbot von berauschenden Mitteln (Drogen). Zigarettenstummel sind ordnungsgemäß zu entsorgen! Nicht in der Baugrube od. Umgebung.		
<b>1.5 Baustellenverbot bei mangelhafter Schutzkleidung</b> Personen ohne entsprechende Schutzkleidung haben keinen Zutritt zur Baustelle. Sind bei Tätigkeiten darüber hinaus weitere Schutzausrüstungen notwendig, hat der AN deren Benutzung sicherzustellen.		
<b>1.6 Abmessungen</b> Sämtliche Maße sind durch den AN frühzeitig und eigenverantwortlich zu prüfen. Eventuell auftretende Unstimmigkeiten sind umgehend der BÜ und dem AG mitzuteilen. Das Aufmaß ist vom AN grundsätzlich eigenverantwortlich am Bau zu nehmen. Fordert der AG, dass die Konstruktionen schon zu einem Zeitpunkt zur Montage bereitstehen müssen, der ein vorheriges Aufmaß unmöglich macht, so sind unter Berücksichtigung der		

017      LV      Bauendreinigung

## 1.0 Allgemeine Angaben

Bautoleranzen, nach DIN 18202 der jeweiligen Bauleistung, die Fertigungsmaße mit dem AG zu vereinbaren.

**1.7 Verkehrssprache** Die Verkehrssprache auf der Baustelle ist deutsch.

### 1.8 Vorhaltung der Vertragsunterlagen

Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass seinem Personal auf der Baustelle stets eine Kopie des Leistungsverzeichnisses mit allen Anlagen zugänglich ist.

### 1.9 Arbeitsschutz/Unfallverhütung

Alle Baugeräte sind zu erden, um eine statische Aufladung zu verhindern.  
Der AN ist verpflichtet, seinen Arbeits- und Aufenthaltsbereich in ordentlichem Zustand zu halten. Verunreinigungen sind unverzüglich zu beseitigen. Andernfalls vergibt die Bauleitung den Auftrag hierfür und legt die Kosten auf die Verursacher um.  
Für alle nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind die Schutzmaßnahmen durch Schutzgerüste, Montagegerüste und sonstigen zur Arbeitssicherheit seitens der Berufsgenossenschaft notwendigen Maßnahmen in die angebotenen Position einzukalkulieren und damit komplett abgegolten und obliegen voll dem AN.

### 1.10 Bemusterung / vorgezogene technische Abstimmung

Soweit nichts anderes vereinbart wird, hat der AN Leistungen zur Bemusterung bzw. vorgezogenen Technischen Abstimmung 5 Arbeitstage vor Beginn der eigentlichen Leistung abzuschließen. Die Leistungen sind rechtzeitig davor mit dem AG bzw. der Objektüberwachung abzustimmen und zu beginnen. Diese Leistungen sind im Terminplan des ANs besonders zu berücksichtigen.

### 1.11 Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen durch den AG

Materiallieferungen sind so zu disponieren, dass ein Vertreter des ANs diese entgegen nehmen kann. Der AN hat dafür zu sorgen, dass Materiallieferungen die genaue Bezeichnung des Empfängers enthält. Der AG ist zur Abnahme von Materiallieferungen nicht verpflichtet.

### 1.12 Sauberkeit auf der Baustelle

Die Baustelle bzw. der Arbeitsbereich ist täglich besenrein zu säubern. Weiterhin sind täglich die Rinnen, welche der Ableitung von Regenwasser im Baustellenbereich dienen, von Bauschutt zu reinigen. Durch den AN verursachte Verunreinigungen von öffentlichen Flächen und Wegen sind arbeitstäglich zu beseitigen.

**1.13 Bauschild** Eigene Werbeschilder des AN sind nicht gestattet.

### 1.14 Bauleiter des AN / Fachbauleiter

Der vom AN für die Baumaßnahme eingesetzte Bauleiter wird vom AG zum Fachbauleiter gem. der gültigen Landesbauordnung (LBO) bestellt.  
Der Fachbauleiter hat nachweislich über die erforderliche Sachkunde und Erfahrung zu verfügen. Der Fachbauleiter ist dem AG vom AN vor Ausführungsbeginn schriftlich in Form einer Fachbauleitererklärung zu benennen.  
Jeder Wechsel des Fachbauleiters ist dem AG unverzüglich innerhalb einer Woche vor dem Wechsel durch eine aktualisierte Fachbauleitererklärung anzuzeigen

### 1.15 Baustellenbesprechungen

Der AN hat zu den Baubesprechungen, die der AG regelmäßig durchführt, einen geeigneten bevollmächtigten Vertreter (i.d.R. der Bauleiter des AN ) zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils wöchentlich oder nach Absprache statt.

017      LV      Bauendreinigung

1.0 Allgemeine Angaben

**1.16 Bohrfreigaben / Schachtfreigaben**

Erforderliche Bohrungen, sowie Schlitz-, Stemm- und Schachtfreigaben o.ä. sind schriftlich zu beantragen. Diese Arbeiten dürfen ausdrücklich nicht ohne vorherige schriftliche Freigabe ausgeführt werden. Gültige Schachtscheine sind durch den AN einzuholen.

017      LV      Bauendreinigung

## 2.0 Hinweise zur Ausschreibung und Vergabe

### 2.0. Hinweise zur Ausschreibung und Vergabe

Die Vergabe der Arbeiten erfolgt nach VOB in der zum Tag der Beauftragung gültigen Fassung.

Die in den einzelnen Positionen dieses Leistungsverzeichnisses beschriebenen Arbeitsvorgänge sind einzuhalten. Hält der Ausführende, aufgrund neuer im Zusammenhang mit der Bearbeitung gewonnener Erkenntnisse, eine Abweichung vom Konzept für zweckmäßig, so ist dies umgehend der Bauleitung mitzuteilen. Änderungen sind nur möglich, wenn sie vom Auftraggeber genehmigt sind.

In die Einheitspreise sind alle anfallenden Kosten (z.B. Vorhaltung und Abnutzung der Geräte und Einrichtungen, Kosten für die ordnungsgemäße Entsorgung der Hilfsstoffe und des Bauschutts, Materialkosten, Schutzmaßnahmen, sämtliche Lohn- und Lohnnebenkosten, kostenpflichtige Genehmigungen etc.) einzukalkulieren.

Für die Ausführung der Arbeiten sind die Verarbeitungsrichtlinien der Materialhersteller einzuhalten. Werden andere Materialien, als im LV aufgeführt verwendet, so ist deren Gleichwertigkeit zu belegen.

Der Auftragnehmer übernimmt die Verpflichtung der Vollständigkeit der angebotenen Leistungen.

Nebenleistungen nach VOB/C, die sich damit zwangsläufig ergeben, sind einzukalkulieren, auch wenn sie nicht ausdrücklich im LV erwähnt sind.

Die Abrechnung der Arbeiten erfolgt nach gemeinsamem Aufmaß zum Nachweis. Deponiescheine sind für die Abrechnung bei der Bauleitung einzureichen.

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

017 LV Bauendreinigung

## Plangrundlagen

### Plangrundlagen

Folgende Unterlagen liegen als Grundlage der Kalkulation als Anlage zum Angebot bei:

#### Grundriss

5\_GR\_0\_X\_0301\_d                      Übersichtsplan Bodenbeläge

#### Ansichten

5\_SA\_0\_X\_0101\_b                      Ansicht Nord-Süd

5\_SA\_0\_X\_0102\_b                      Ansicht Ost-West

#### Schnitte

5\_SA\_BA1\_A\_1001\_a                      Schnitt A-A

5\_SA\_BA1\_B\_1002\_a                      Schnitt B-B

#### Möblierung Übersicht

5\_DT\_0\_EG\_2600.1                      Übersicht Möblierung GR

5\_DT\_0\_EG\_2600.2                      Übersicht Möblierung Schnitt

#### Möblierung Exemplarisch

5\_DT\_0\_EG\_2603\_02                      Garderoben FE 3

5\_DT\_0\_EG\_2618\_02                      Gruppenraum FE4, 2.21

#### Details

5\_DT\_0\_X\_2314                          Geländer Innentreppe

5\_DT\_0\_EG\_2501\_b                      Fliesenspiegel Sanitär 1 EG

5\_DT\_0\_EG\_2502\_b                      Fliesenspiegel Sanitär 2 EG

#### Reinigungshinweise

Reinigungsempfehlung Kautschuk Noraplan

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
01	Titel	Reinigung Böden und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>01</b>	<b>Titel Reinigung Böden und Wände</b>			
	<p><b>Hinweis</b></p> <p>Die Reinigung ist abschnittsweise vorzunehmen, eventuell Etagen- und Bauabschnittsweise. Mehrere Anfahrten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Reinigung in Ecken bei Vor- und Rücksprüngen ist mit einzukalkulieren. Bei Vorwänden ist die obere Ablage als Reinigung Wandfliese mit abzurechnen.</p> <p>Für Alle Materialien sind die Reinigungshinweise der Hersteller zu beachten.</p>			
<b>01.1</b>	<p><b>Bauschutt sammeln und entsorgen, gemischt</b></p> <p>Sammeln und Zerkleinern von gemischtem Bauschutt (Verpackungen, Mörtel-, Stein-, Beton-, Putz-, Trockenbau-, Belag- und Malerresten) in allen Etagen und fachgerechte Entsorgung.</p> <p>Die angegebenen Mengen beziehen sich auf den komprimierten Zustand des Materials (insbesondere Verpackungen). Die Entsorgungsnachweise sind vorzulegen.</p> <p>Ausführung im gesamten Gebäude und im Bereich der Freiflächen rund um das Gebäude.</p>	<b>15 m³</b>	EP .....	GP .....
<b>01.2</b>	<p><b>Baugrobreinigung</b></p> <p>Baugrobreinigung der Böden sowie Entsorgung der hier anfallenden Baureste</p> <p>Herstellen einer besenreinen Oberfläche.</p> <p>Ausführung im gesamten Gebäude auf allen Oberflächen.</p> <p>Oberflächen: Fliesen, Kautschuk, Estrich mit Beschichtung</p>	<b>2.320 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>01.3</b>	<p><b>Feinreinigung Böden, Kautschuk</b></p> <p>Feinreinigung von Bodenflächen im Gebäudeinneren.</p> <p>Die Empfehlungen der Belags- und Reinigungsmittelhersteller sind zu beachten.</p> <p>Oberflächen: Kautschuk Ausführung: inkl. Reinigung der Sockelleisten</p> <p>Die "Erstreinigung" ist nicht notwendig, da starker Baustellenschmutz über Position "Baugrobreinigung" entfernt</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017 01	<b>Bauendreinigung</b> Reinigung Böden und Wände			
	wird.			Übertrag: .....
	Ausführung Unterhaltsreinigung/-pflege (maschinell): - Scheuersaugen unter Verwendung eines Aktiv- bzw. Mikrofaserpads mit einem geeigneten Wischpflegemittel siehe Reinigungsempfehlung - anschließend polieren mittels geeignetem Polierpad			
	Abrechnung nach verlegter Belagsfläche.			
		<b>1.480 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>01.4</b>	<b>Feinreinigung Böden, Fliesen</b> Feinreinigung der Bodenfliesen aus unglasierten keramischen Fliesen (Feinsteinzeug) inkl. Sockelfliesen und Fugen. Eventuell ist ein Zementschleierentferner einzusetzen.			
	Bereich: Bodenflächen KG - 1.OG Oberflächen Fliesen: R10, R10 B, R11 Formate: 30 cm x 30 cm Küche, UG 60 cm x 60 cm Sanitärräume 10 cm x 20 cm Duschbereich			
	Abrechnung nach verlegter Fliesenfläche.			
		<b>680 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>01.5</b>	<b>Feinreinigung Böden, Estrich mit Versiegelung</b> Reinigung von Bodenanstichen mit PUR-Acrylversiegelung durch gründliches Säubern und ganzflächiges nasses Wischen der Bodenbeläge mit geeignetem Pflegemittelzusatz.			
	Bereich: Bodenflächen KG Werkstoffbasis: PUR-Acrylversiegelung, zweikomponentig Räume: Technikräume, Lager			
		<b>160 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>01.6</b>	<b>Feinreinigung Wände, Fliesen</b> Feinreinigung von Wandfliesen aus glasierten keramischen Fliesen (Feinsteinzeug). Feuchtes Wischen der Oberflächen inkl. Zementschleier beseitigen, inklusive Schalter und Steckdosen.			
	Bereich: Wandflächen alle Geschosse Oberflächen: Fliesen glatt			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>017</b>	<b>LV Bauendreinigung</b>			
01	Titel Reinigung Böden und Wände			
	<p>Formate: 20 cm x 10 cm und 30 cm x 60 cm</p> <p>Räume: Sanitärräume, Küche, Teeküchen</p> <p>Abrechnung nach verlegter Fliesenfläche.</p>			Übertrag: .....
		<b>700 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>01.7</b>	<p><b>Feinreinigung Sockelleisten</b></p> <p>In Räumen mit Kautschuk bzw. Estrichbelag werden extra Sockelleisten angebracht. Diese sind fachgerecht zu reinigen.</p> <p>Höhe: bis 10 cm</p> <p>Material: Hartschaumsockelleisten mit Weichlippen Sockelleiste der textilen Prallwand</p>			
		<b>1.530 m</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 01</b>				
			<b>Reinigung Böden und Wände, Netto:</b>	.....

# Leistungsverzeichnis

017	LV	<b>Bauendreinigung</b>
02	Titel	Reinigung Treppenhäuser

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

**02 Titel Reinigung Treppenhäuser**

**02.1 Feinreinigung Treppen**

Feinreinigung von Treppen im Gebäudeinneren, Kehren und Wischen der Oberflächen mit geeignetem Pflegemittel. Eventuell ist ein Zementschleierentferner einzusetzen.

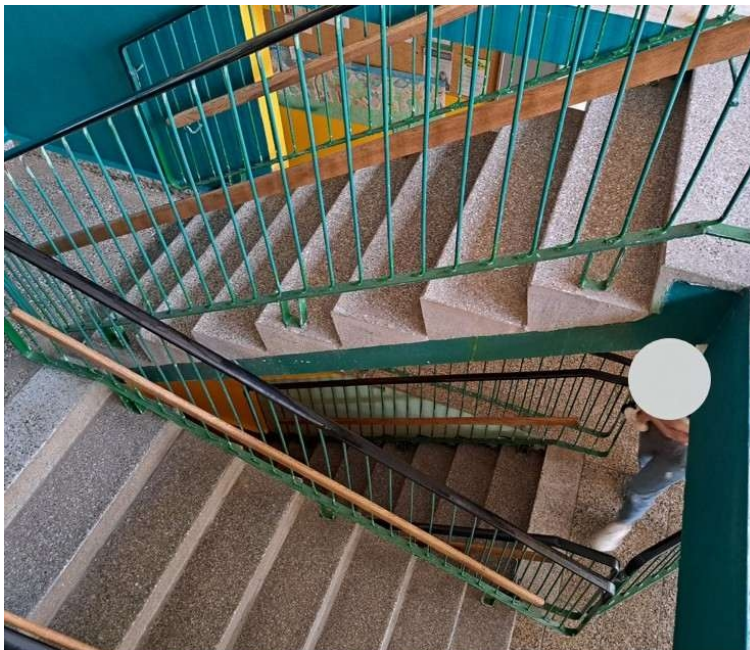
Leistungsbestandteil:

- Reinigen der Tritt- und Setzstufen
- Reinigen der Podeste
- Reinigen der Treppenwangen
- Reinigen der Umwehrung des Treppenauges

Oberflächen: Bestandsbelag Terrazzo Stufen  
 Räume: Treppenhäuser alle Geschosse

Geschosshöhe: ca. 2,80 m  
 Stufenbreite: ca. 1.000mm  
 Stufenhöhe: ca. 175mm  
 Stufentiefe: ca. 300mm  
 Anzahl Steigungen: 16

Abrechnung: 1 Stück = 1 Geschosstreppe  
 Lage: 2 Treppenläufe TRH 1  
 2 Treppenläufe TRH 1

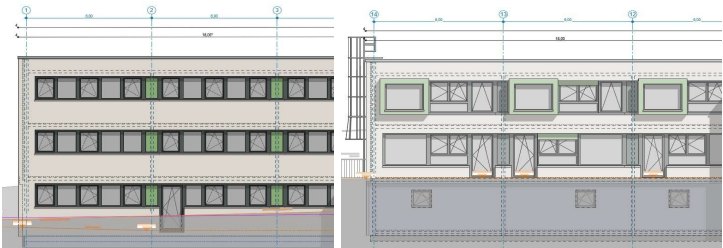


4 St EP ..... GP .....

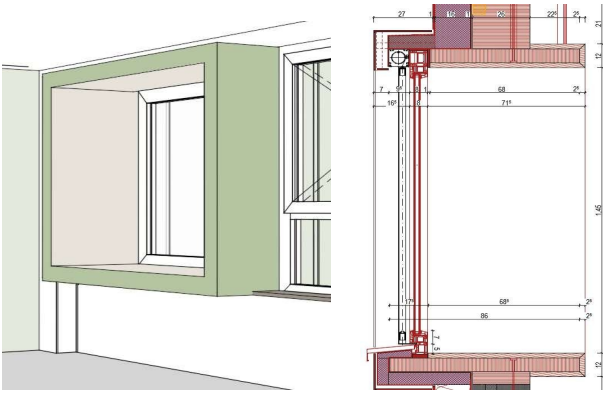
Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
03	Titel	Reinigung Fenster und Türen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>Titel Reinigung Fenster und Türen</b>			
<b>03.1</b>	<p><b>Beidseitige Reinigung Fenster / Fenstertüren</b></p> <p>Beidseitige Reinigung der Fenster, Fensterrahmen, Glasflächen, Griffe und Beschlägen, innen und außen, inkl. Entfernen von Schlieren,</p> <p>Bereich: Fensterflächen, Fenstertüren, Fenster der Kuben</p> <p>Oberflächen: Glas, Kunststoff, Paneele</p> <p>Räume: alle</p> <p>Elementhöhe:</p> <p>Nord BRH = 1,25 m Fenster (hxb) = 1,175 m x 5,25 m</p> <p>Süd BRH = 0,66 m Fenster (hxb) = 1,75 m x 5,25 m Kellerfenster = 1,00 m x 1,00 m</p> <p>Kuben BRH = 0,75 m Fenster (hxb) = 1,45 m x 1,93 m</p> <p>Fenstertüren: bis 2,50 m x 1,30 m</p> <p>Abrechnung nach Innen-Ansichtsfläche Fenster./ Fenstertüren. Zusätzliche Paneelfelder, welche von Außen zu reinigen sind werden extra vergütet. Fensterbänke in separater Position.</p>			
				
		<b>440 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>03.2</b>	<p><b>Reinigung Paneelfelder Außen</b></p> <p>Einseitige Reinigung der Paneelfelder zwischen den Fenstern, Fensterrahmen, Paneelflächen außen, inkl. Entfernen von Schlieren.</p> <p>Elementhöhe:</p> <p>Nord BRH = 1,25 m</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
03	Titel	Reinigung Fenster und Türen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	<p>Süd</p> <p>Paneel (hxb) = 1,175 m x 0,75 m BRH = 0,66 m Paneel (hxb) = 1,75 m x 0,75 m</p> <p>Abrechnung nach Ansichtsfläche Paneel von Außen.</p>	<b>40 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>03.3</b>	<p><b>Reinigung Kuben, Holzflächen</b></p> <p>Feinreinigung aller Kubenflächen im Gebäudeinneren. Innen- und Außenseiten des Kubus</p>			
				
	<p>Außenmaß (hxb): 1,70 m x 2,20 m Breite der Umrahmung: ca. 0,12 m Tiefe Innen: ca. 0,70 m</p> <p>Mengenangabe: 1 Stück = 1 Kubus</p>	<b>10 St</b>	EP .....	GP .....
<b>03.4</b>	<p><b>Beidseitige Reinigung Außentüren, Alu-Glas</b></p> <p>Beidseitige Reinigung der Außentüren, Reinigung der horizontalen und vertikalen Aluoberflächen der Tragkonstruktion, der Türen und der Festverglasung (Glasausschnitt bzw. Glasflächen), inkl. Griffoliven und Beschläge, einschließlich Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.</p> <p>Bereich: Außentüren 7 Stück bis 3,00 m<sup>2</sup> Fläche</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017 03	<b>Bauendreinigung</b> Reinigung Fenster und Türen			
	Übertrag: .....			
	2 Stück bis 14,0 m <sup>2</sup> Fläche (Haupteingänge) Oberflächen: Glas, Aluminium, Kunststoff Elementhöhe: bis 2,60 m  Abrechnung nach Ansichtsfläche Außentür.	50 m <sup>2</sup>	EP .....	GP .....
<b>03.5</b>	<b>Beidseitige Reinigung Alu-Tür-Elemente, innen</b> Beidseitige Reinigung der Alu-Tür-Elemente, Reinigung der horizontalen und vertikalen Aluoberflächen der Tragkonstruktion, der Türen und der Festverglasung, inkl. Griffoliven und Beschläge, einschließlich Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.  Bereich: Innentürelemente, Festverglasung innen Oberflächen: Glas, Aluminium Räume: Flure/Treppenhäuser EG  Elementhöhe: bis 2,50 m Elementbreite: bis 1,51 m Lage: 4 Türen im EG 4 Türen im OG  Abrechnung nach Ansichtsfläche.	31 m <sup>2</sup>	EP .....	GP .....
<b>03.6</b>	<b>Beidseitige Reinigung Innentüren</b> Beidseitige Reinigung der Innentüren, inkl. Entfernen von Schlieren, Farbrückständen und Klebebändern in geringem Umfang, inkl. Türblatt, Zarge, Drückergarnitur und Beschläge  Bereich: Innentüren Material Türblatt: HPL Schichtstoff oder Stahl Material Zarge: Stahl, Stahlblech Räume: alle  Elementhöhe: 2,135 m Elementbreite: 0,625 bis 1,135 m Lage: UG bis OG ca. 120 Türen  Abrechnung nach Ansichtsfläche.	255 m <sup>2</sup>	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)


Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>017</b>	<b>LV Bauendreinigung</b>			
03	Titel Reinigung Fenster und Türen			
				Übertrag: .....
<b>03.7</b>	<p><b>Reinigung Fensterbänke, innen</b>                      Feinreinigung von Fensterbänken im Gebäudeinneren,                      Feuchtes Abwischen der Oberflächen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Bereich: Fensterbänke innen                      Oberflächen: Spanholzformteil mit Melaminharzbeschichtung                      Produkt: Werzalit, Eiche Optik                      Räume: alle</p> <p>Fensterbanktiefe: bis 220 mm</p>	<b>320 m</b>	EP .....	GP .....
<b>03.8</b>	<p><b>Reinigung Fensterbänke, außen</b>                      Feinreinigung von außenfensterbänken.                      Feuchtes Abwischen der Oberflächen, inkl. entfernen von Farb                      und Putzresten. Schlieren entfernen.</p> <p>Bereich: Fensterbänke außen                      Oberflächen: Aluminium                      Räume: alle</p> <p>Fensterbanktiefe: bis 250mm</p>	<b>320 m</b>	EP .....	GP .....
<b>03.9</b>	<p><b>Reinigung Lichtschächte</b>                      Entfernen von Laub und Baumüll aus den                      Lichtschachtelementen.                      Zugang von Innen über das Kellerfenster oder von außen über                      ausheben des Lichtschachtgitters.</p>	<b>15 St</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 03</b>			<b>Reinigung Fenster und Türen, Netto:</b>	.....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>017</b>	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
<b>04</b>	<b>Titel Reinigung Gegenstände</b>			
<b>04.1</b>	<p><b>Reinigung Sauberlaufmatten</b>                      Reinigung der Sauberlaufzonen im Bereich zwischen Innen und Außen</p> <p>Abmessungen: bis 3,50 m<sup>2</sup> - 2 Stück                      bis 2,20 m<sup>2</sup> - 4 Stück</p> <p>Einbauort: 5 x EG (Haupteingänge, Küche, Gartenausgänge)                      1 x UG (Kinderwageneingang)</p>	<b>15 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
<b>04.2</b>	<p><b>Feinreinigung Rohrleitungen an Wänden</b>                      Feinreinigung von sichtbaren Rohrleitungen an Wänden, Entfernung von Staub und Schmutz, feuchtes Abwischen der Oberflächen.</p> <p>Bereich: Heiz-, und Wasserleitungen an Wänden                      Oberflächen: Metall, PVC                      Größe: DN 20 bis DN 100                      Raumhöhe: bis 2,65 m</p> <p>Gesamtrohrlänge geschätzt: ca. 50,00 m</p>	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>04.3</b>	<p><b>Feinreinigung Rohrleitungen unter Decken</b>                      Feinreinigung von sichtbaren Rohrleitungen unter Decken. Entfernung von Staub und Schmutz, feuchtes Abwischen der Oberflächen.</p> <p>Bereich: Heiz-, und Wasserleitungen unter Decken                      Oberflächen: Metall, PVC, Alu-Kaschiert                      Größe: DN 20 bis DN 150                      Raumhöhe: bis 2,65 m</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017 04	<b>Bauendreinigung</b> Reinigung Gegenstände			
	Übertrag: .....			
	Gesamtrohrlänge geschätzt: ca.500,00 m			
				
		<b>1 psch</b>		GP .....
<b>04.4</b>	<p><b>Feinreinigung WC's</b></p> <p>Feinreinigung von WC's, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 St WC mit Sitzgarnitur und Drückerplatte</li> <li>1 St WC-Bürstenhalter</li> <li>1 St Toilettenpapierhalter</li> <li>1 St Haltegriff (nur im Barrierefrei WC)</li> </ul> <p>Es sind für die jeweiligen Oberflächen geeignete Reinigungsmittel zu verwenden.</p> <p>Bereich: Sanitärräume KG-1.OG, Kinder- und Erwachsenen WC</p>	<b>31 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.5</b>	<p><b>Feinreinigung Einzel-Waschbecken, Sanitärporzellan</b></p> <p>Feinreinigung von Waschbecken mit Waschtischarmatur inkl. Anschlüsse, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 St Waschbecken</li> <li>1 St Armatur</li> <li>1 St Seifenspender</li> <li>1 St Handtuchspender</li> </ul> <p>Bereich: Sanitärräume KG-1.OG, Atelier, Sanitär, Putz-, Wäscheräume</p> <p>Größe Waschbecken: bis ca. 65 x 45 cm</p>	<b>15 St</b>	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

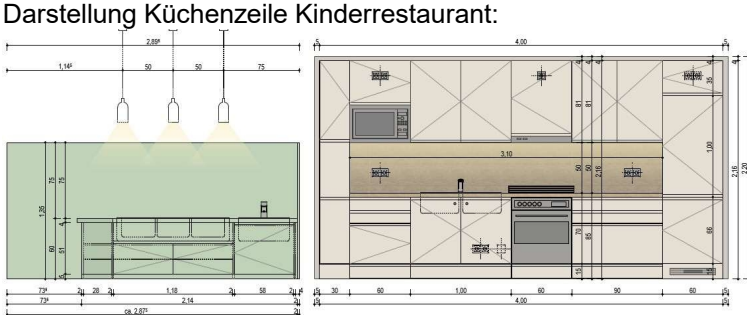
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
				Übertrag: .....
<b>04.6</b>	<p><b>Feinreinigung Ausgussbecken, Metall</b></p> <p>Feinreinigung von Ausgussbecken aus Stahl, emailiert, mit Waschtischarmatur inkl. Anschlüsse, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <p>1 St Waschbecken 1 St Armatur 1 St Seifenspender 1 St Handtuchspender</p> <p>Bereich: Putzmittelräum EG, UG</p> <p>Größe Waschbecken: bis ca. 65 cm x 45 cm</p>	<b>2 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.7</b>	<p><b>Feinreinigung Waschbeckenreihe 3 Plätze, Sanitärporzellan</b></p> <p>Feinreinigung von Kinderwaschbecken, Reihenwaschbecken mit Höhenversatz, mit Waschtischarmatur inkl. Anschlüsse, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <p>1 St Waschbecken (3 Plätze, b= bis 140 cm, t= 45 cm) 4 St Armatur 2 St Seifenspender</p> <p>Bereich: Sanitärräume Kinder</p>	<b>8 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.8</b>	<p><b>Feinreinigung Waschbeckenreihe 4 Plätze, Sanitärporzellan</b></p> <p>Feinreinigung von Kinderwaschbecken, Reihenwaschbecken mit Höhenversatz, mit Waschtischarmatur inkl. Anschlüsse, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <p>1 St Waschbecken (4Plätze, b= bis 185 cm, t= 45 cm) 4 St Armatur 2 St Seifenspender</p> <p>Bereich: Sanitärräume Kinder</p>	<b>2 St</b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

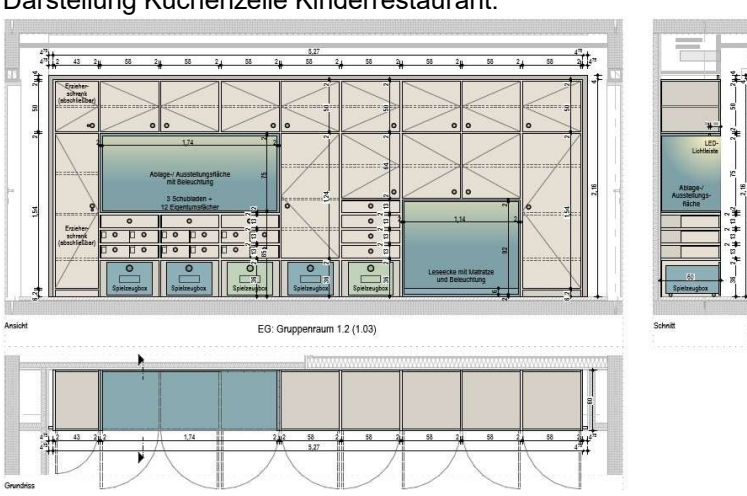
Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
				Übertrag: .....
<b>04.9</b>	<p><b>Feinreinigung Duschbecken</b></p> <p>Feinreinigung von Duschbecken mit Waschtischarmatur inkl. Anschlüsse, komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, bestehend aus:</p> <p>1 St Duschhbecken (Sanitäracryl) 1 St Armatur mit Schlauch und Brause</p> <p>Bereich: Sanitärräume KG-1.OG,</p> <p>Größe Duschbecken: bis ca. 90 cm x 90 cm</p>	<b>3 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.10</b>	<p><b>Feinreinigung Spiegel, flächenbündig</b></p> <p>Reinigen der flächenbündig eingefliesten Spiegel inkl. Schlieren entfernen und Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.</p> <p>Hinweis: Ein Spiegel im barrierefrei WC ist ein beweglicher Spiegel.</p> <p>Bereich: Sanitärräume KG-1.OG</p> <p>Größe Spiegel: bis 40 cm x 60 cm</p>	<b>32 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.11</b>	<p><b>Feinreinigung WC-Trennwandanlagen,</b></p> <p>Feinreinigung von WC-Trennwänden durch feuchtes Abwischen, Schlieren entfernen, inkl. Türen, Beschlägen, Garnituren, Kantenprofilen und Standfüßen.</p> <p>Bereich: WC-Trennwände, d = 28 mm Material: melaminharzbeschichtet Vollspanplatten.</p> <p>Räume: Sanitärräume (KG - 1.OG)</p> <p>Elemente: Trennwände bis h = 1,30 m + 0,10 m Schamwände ca: 1,06 m x 0,60 m</p> <p>Abrechnung nach Oberfläche.</p>	<b>40 m<sup>2</sup></b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
04	Titel	Reinigung Gegenstände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
<b>04.12</b>	<p><b>Feinreinigung Kücheneinrichtung, Edelstahl</b></p> <p>Feinreinigung von Küchenmöbeln und Ausstattung aus Edelstahl allseitig und im Inneren, inkl. Armaturen etc., durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Bereich: Herde, Spülen, Ablagen, Unter- und Hängeschränke, Regale, Waschbecken</p> <p>Oberflächen: Edelstahl</p> <p>Räume: gewerbliche Küche</p> <p>Elementhöhe: 70 - 200 cm</p> <p>Elementtiefe: 40 - 70 cm</p> <p>Abrechnung nach laufenden Metern Küchenmöbel.</p>	<b>25 m</b>	EP .....	GP .....
<b>04.13</b>	<p><b>Feinreinigung Kücheneinrichtung, HPL</b></p> <p>Feinreinigung von Küchenzeilen und Ausstattung aus Holzwerkstoffen mit HPL Beschichtung allseitig und im Inneren, inkl. Armaturen etc., durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Bereich: Herde, Spülen, Ablagen, Unter- und Hängeschränke, Regale, Waschbecken</p> <p>Oberflächen: HPL-Beschichtung</p> <p>Räume: Küche Kinderrestaurant, Teeküchen Raum 2.03, Raum 0.24, Raum 1.30</p> <p>Elementtiefe: 40 - 80 cm</p> <p>Höhe: Arbeitsebene h = 85 cm Gesamthöhe h = 220 cm</p> <p>Abrechnung nach laufenden Metern Küchenmöbel.</p> <p>Darstellung Küchenzeile Kinderrestaurant:</p> 	<b>15 m</b>	EP .....	GP .....
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

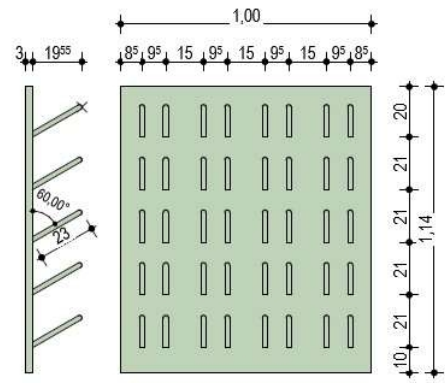
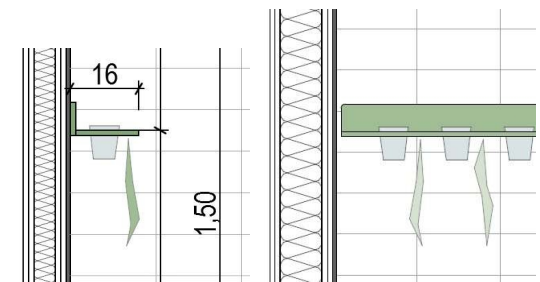
<p>017 04</p>	<p>LV Titel</p>	<p><b>Bauendreinigung</b> Reinigung Gegenstände</p>		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<p><b>04.14</b></p>	<p><b>Feinreinigung von Einbaumöbel</b></p> <p>Feinreinigung von Einbaumöbeln und Ausstattung aus Holzwerkstoffen mit HPL Beschichtung allseitig und im Inneren, inkl. Armaturen etc., durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Elemente: Korpus (siehe Plandarstellung Möbel), Schranktüren, Eigentumsfächer, Schubladen, Vertiefung, Spielzeugboxen, Matratzenaufbewahrung, Bettzeugfächer, umlaufender Sockel.</p> <p>Oberflächen: HPL-Beschichtung, Multiplex Räume: Gruppenräume, Darstellung siehe "Übersicht Möblierung"</p> <p>Elementtiefe: 60 cm Höhe: 220 cm</p> <p>Abrechnung nach m<sup>2</sup> Objektmöbel.</p> <p>Darstellung Küchenzeile Kinderrestaurant:</p>  <p style="text-align: right;"><b>170 m<sup>2</sup></b>    EP .....    GP .....</p>			
<p><b>04.15</b></p>	<p><b>Feinreinigung von Garderoben</b></p> <p>Feinreinigung von Einbaumöbeln und Ausstattung aus Holzwerkstoffen mit HPL Beschichtung allseitig und im Inneren, inkl. Kleiderhaken und Metallstangen der Schuhablage. Durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Elemente: Korpus (siehe Plandarstellung Möbel), offenes und geschlossenes Fach, Kleiderhaken, Sitzfläche, Schuhablage.</p> <p>Oberflächen: HPL-Beschichtung, Multiplex</p> <p style="text-align: center;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p> <p style="text-align: right;">Übertrag: .....</p>			

# Leistungsverzeichnis

<p>017 04</p>	<p>LV Titel</p>	<p><b>Bauendreinigung</b> Reinigung Gegenstände</p>		
<p>Nr.</p>	<p>Leistungsbeschreibung</p>	<p>Menge/ Einh.</p>	<p>Preis (EP)</p>	<p>Gesamt (GP)</p>
Übertrag: .....				
<p>Räume: Flure Darstellung siehe "Übersicht Möblierung"</p> <p>Elementtiefe: 25-30 cm und 56 cm Höhe: 120 cm Breite: je 100 cm</p> <p>Abrechnung nach Stück Garderobe.</p> <div data-bbox="351 694 973 1187"> </div> <p style="text-align: right;"><b>43 St</b>    EP .....    GP .....</p>				
<p>04.16</p>	<p><b>Feinreinigung von Stiefelhaltern</b> Feinreinigung von Einbaumöbeln und Ausstattung aus Holzwerkstoffen mit HPL Beschichtung allseitig. Durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Elemente: Rückwand HPL Beschichtet, Buche Rundstäbe</p> <p>Oberflächen: HPL-Beschichtung / Buchenholz Räume: Flure Darstellung siehe "Übersicht Möblierung"</p> <p>Höhe: 114 cm Breite: 100 cm Anzahl Stäbe: 32 bzw 40 Stück</p>			
Übertrag: .....				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

017 04	LV Titel	<b>Bauendreinigung</b> Reinigung Gegenstände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<p data-bbox="335 481 909 515">Abrechnung nach Stück - Element Stiefelhalter</p>  <p data-bbox="877 918 1484 952" style="text-align: right;"><b>10 St</b>    EP .....    GP .....</p>				
<b>04.17</b>	<b>Feinreinigung von Zahnputzbecherleisten</b>			
<p data-bbox="335 1019 1085 1120">Feinreinigung von Zahnputzbecherleisten aus Holzwerkstoffen mit HPL Beschichtung allseitig. Durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p>				
<p data-bbox="335 1142 1021 1276">Elemente: Zahnputzbecherleiste mit Rückwand und Ausladung, mit Ausfräsungen (Ø 60 mm - 7 Löcher pro Meter) für Zahnputzbecher und Doppelhaken.</p>				
<p data-bbox="335 1299 1005 1400">Material:    13 mm starken HPL-Vollkernplatten Räume:        Sanitärbereiche Kinder Darstellung siehe "Übersicht Möblierung"</p>				
<p data-bbox="335 1422 606 1489">Höhe:        80 mm Tiefe:        160 mm</p>				
<p data-bbox="335 1512 782 1545">Abrechnung nach laufenden Metern.</p>				
 <p data-bbox="877 1870 1484 1904" style="text-align: right;"><b>35 m</b>    EP .....    GP .....</p>				
Übertrag: .....				

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
			Übertrag: .....	
<b>04.18</b>	<p><b>Feinreinigung von Wickeltischen, b = 2,30 m</b></p> <p>Feinreinigung von Wickeltischen aus HPL-Vollkernplatte allseitig und im Inneren, durch feuchtes Abwischen, inkl. Schlieren entfernen.</p> <p>Elemente: Korpus, Fronten, Handwaschbecken, Armatur, Schubkästen, ausziehbare Treppe, Wickelauflagen, Seifenspender, Desinfektionsspender, Handtuchspender</p> <p>Material: 13 mm HPL-Vollkernplatte Räume: Sanitärbereich Kinder Darstellung siehe Fliesenspiegel Sanitär 2 EG</p> <p>Höhe: 85 cm + 20 cm Blende Breite: 230 cm Anzahl Schubkästen: 10 Stück</p>	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.19</b>	<p><b>Feinreinigung von Wickeltischen, b = 2,91 m</b></p> <p>Wie Position 04.18 jedoch:</p> <p>Höhe: 85 cm + 20 cm Blende Breite: 291 cm Anzahl Schubkästen: 12 Stück</p>	<b>1 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.20</b>	<p><b>Feinreinigung Heizkörper, b = 40 - 60 cm</b></p> <p>Reinigen von Heizkörpern allseitig durch feuchtes Abwischen, inkl. Abnehmen der oberen Abdeckung und Aussaugen der Heizkörper.</p> <p>Element: Flachheizkörper Stahl Oberflächen: glatt, Metall lackiert Bereich: Heizkörper an Wänden Räume: hauptsächlich KG, TRH, Küche</p> <p>Elementhöhe: bis 60 cm Elementbreite: 40 cm bis 60 cm Bautiefe: bis 10 cm</p> <p>Abrechnung nach Stück.</p>	<b>25 St</b>	EP .....	GP .....
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>017</b>	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
				Übertrag: .....
<b>04.21</b>	<b>Feinreinigung Heizkörper, b = 70 - 100 cm</b> Wie Position 04.20 (Seite 32) jedoch:  Elementhöhe: bis 60 cm Elementbreite: 70 cm bis 100 cm Bautiefe: bis 10 cm  Abrechnung nach Stück.	<b>15 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.22</b>	<b>Aufzugskabine ca. 1,10/1,40/2,50m</b> Reinigen und Abwischen der Aufzugskabine (Personenaufzug) ca. 1,10 m x 1,40 x 2,50 m von innen, Wände, Boden, Decke, Türen, Leuchten inkl. Reinigung der Spiegelflächen, inkl. Reinigung der Bedienelemente, Handlauf, Zwischenräume, Beschläge, Falze etc.  Kabine: ca. 1,10 m x 1,40 x 2,50 m Türportal: 12 cm Rahmen + 90 cm Öffnung  Material: Decke: Edelstahl Seiten: Salbeigrün (matt) Rückwand: HPL Handlauf: Edelstahl abgerundete Ecken Licht: Linienleuchte Böden: Fliesen Bauseits Türen: Edelstahl gebürstet ASi 441	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>04.23</b>	<b>Anbauleuchte, Feuchtraum</b> Reinigen Deckenanbauleuchten, eckig, wasserdichte LED-Leuchte, bestehend aus: Gehäuse aus mit Glasfasern verstärktem grauem Polyester.  Abmessungen : 1500 mm x 90 mm x 90 mm Typ: ACRO BASIC EQ258 Abmessungen : 1200 mm x 90 mm x 90 mm Typ: ACRO BASIC EQ136	<b>80 St</b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

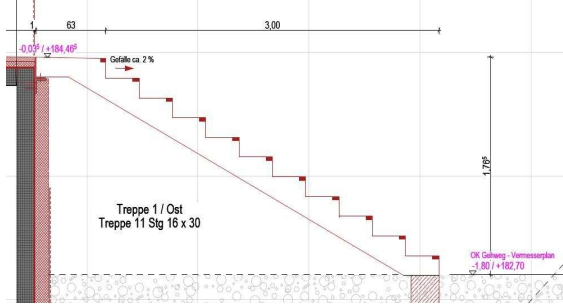
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>017</b>	<b>LV Bauendreinigung</b>			
04	Titel Reinigung Gegenstände			
Übertrag: .....				
<b>04.24</b>	<b>Anbauleuchte, quadratisch, flach</b> Reinigen Deckenanbauleuchten, eckig  Abmessungen : 1548 mm x 310 mm x 95 mm Typ: Trillux, Actison Fit D1	<b>15 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.25</b>	<b>Einbauleuchten, rund ca. Ø 550</b> Reinigen Deckeneinbauleuchten, rund,  Abmessungen : Ø 552 mm x 0.0 mm Typ: FL ROUND 555 EB OP S/	<b>30 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.26</b>	<b>Einbauleuchten, rund ca. Ø 730</b> Reinigen Deckeneinbauleuchten, rund,  Abmessungen : Ø 729 mm x 0.0 mm Typ: FL ROUND 777 RE OP	<b>125 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.27</b>	<b>Anbauleuchte, rund ca. Ø 550</b> Reinigen Deckenanbauleuchten, rund,  Abmessungen : Ø552 mm x 14 mm Typ: FL ROUND 555 AB MP CORONA  Abmessungen : Ø571 mm x 13 mm Typ: SL720AB ROUND LED MP M  Abmessungen : Ø400 mm x 85 mm Typ: Außenleuchte	<b>55 St</b>	EP .....	GP .....
<b>04.28</b>	<b>Anbauleuchte, rund ca. Ø 730</b> Reinigen Deckenanbauleuchten, rund,  Abmessungen : Ø 729 mm x 15 mm Typ: FL ROUND 777 SM OP CORONA	<b>10 St</b>	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

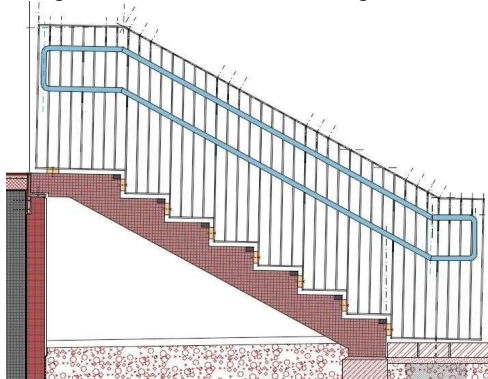
<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
04	Titel	Reinigung Gegenstände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>04.29</b>	<b>Einbauteile</b> Reinigen Einbauteile (Uhren, Sicherheitsbeleuchtung, Bewegungsmelder, Rauchmelder, Lautsprecher, Taster, Steckdosen, Bedientableaus etc.).			
		<b>250 St</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Reinigung Gegenstände, Netto:</b>	.....

# Leistungsverzeichnis

<p><b>017</b> 05</p>	<p><b>LV</b> Titel</p>	<p><b>Bauendreinigung</b> Reinigung Sonstiges</p>		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<p><b>05 Titel Reinigung Sonstiges</b></p>				
<p><b>05.10</b></p>	<p><b>Reinigung Außentreppe, 11 Steigungen</b> Reinigung der Außentreppe Eingangsbereich / Abkehren der Oberflächen, inkl. Reinigung der Flachstahlgeländer und Edelstahlhandläufe beidseitig.</p> <p>Bereich: Tritt- und Setzstufen von Treppen inkl. oberes Podest</p> <p>Material Treppen: Betonstufen</p> <p>Geländer: senkrechten Flachstahlpfosten mit Füllstäben, Unter- und Obergurt Flachstahl (40mm x 8mm), alles verzinkt und pulverbeschichtet</p> <p>Betongüte: C 35/45, XC4, XF4</p> <p>Oberfläche: abgesäuert R13</p> <p>Fasen: 5 mm</p> <p>Farbe: grau</p> <p>zu überwindende Höhe: 1,76 m</p> <p>Treppenbreite: 2,24 m</p> <p>Steigmaß: 11 Stg, 16 cm x 30 cm</p> 	<p>1 psch</p>	<p>GP .....</p>	
<p><b>05.11</b></p>	<p><b>Reinigung Außentreppe, 7 Steigungen</b> Reinigung der Außentreppe Eingangsbereich / Abkehren der Oberflächen, inkl. Reinigung der Flachstahlgeländer und Edelstahlhandläufe beidseitig.</p> <p>Bereich: Tritt- und Setzstufen von Treppen inkl. oberes Podest</p> <p>Material Treppen: Betonstufen</p> <p>Geländer: senkrechten Flachstahlpfosten mit Füllstäben, Unter- und Obergurt Flachstahl (40mm x 8mm), alles verzinkt und pulverbeschichtet</p> <p>Betongüte: C 35/45, XC4, XF4</p> <p>Oberfläche: abgesäuert R13</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>	<p>Übertrag: .....</p>		

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
017 05	<b>Bauendreinigung</b> Reinigung Sonstiges			
	<p>Fasen: 5 mm            Farbe: grau            zu überwindende Höhe: 1,13 m            Treppenbreite: 2,24 m            Steigmaß: 7 Stg, 16 cm x 30 cm</p> 		Übertrag: .....	
		1 psch		GP .....
05.12	<p><b>Reinigung, Rampen</b>            Reinigung der Außenrampe, . Abkehren der Oberflächen, inkl. Reinigung der Handläufe.</p> <p>Ort: Fassade Nord, Eingangsbereich Kellergeschoss            ca. 30 m<sup>2</sup>            Giebel West Rampe und Podest Küchenanlieferung            ca. 16 m<sup>2</sup></p> <p>Material: Pflasterflächen Außenanlagen</p>			
		1 psch		GP .....
05.13	<p><b>Reinigung Gitterroste / Abtreter</b>            Reinigung der Gitterroste im Bereich der Eingangstüren.</p>			
		10 St	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 05</b>			<b>Reinigung Sonstiges, Netto:</b>	.....

# Leistungsverzeichnis

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

<b>017</b>	<b>LV</b>	<b>Bauendreinigung</b>		
06	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>06</b>	<b>Titel Stundenlohnarbeiten</b>			
	<p><b>Für unvorhergesehene Arbeiten werden nachstehende</b></p> <p>Für unvorhergesehene Arbeiten werden nachstehende Lohnarbeiten in das Leistungsverzeichnis aufgenommen. Lohnarbeiten können nur auf Anweisung des AG und zum besonderen Nachweis bei täglicher Vorlage der übersichtlichen Stundenzettel durchgeführt werden. Auf jedem Stundenzettel sind folgende Angaben zu machen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Auftragsnummer und fortl. Nummerierung</li> <li>- Angaben über Art und Veranlassung der Arbeiten</li> <li>- Ausführungsort, Angabe der Raumbezeichnung und der Raumnummer, besondere Objektangaben (Ebene, Bereich).</li> <li>- Anzahl der einzelnen Arbeitskräfte</li> </ul> <p>Stundenzettel ohne diese Angaben werden nicht geprüft.</p>			
<b>06.10</b>	<p><b>Stundenlohn (Mittellohn)</b></p> <p>Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und zum Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet als Mittellohn.</p>			
		<b>10 Std</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 06</b>			<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b>	.....

# LV-Zusammenfassung

Sanierung KITA 54 Haus der Träume (A-238-22-AIG)

017 LV Bauendreinigung				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Reinigung Böden und Wände	15	.....
02	Titel	Reinigung Treppenhäuser	18	.....
03	Titel	Reinigung Fenster und Türen	20	.....
04	Titel	Reinigung Gegenstände	24	.....
05	Titel	Reinigung Sonstiges	36	.....
06	Titel	Stundenlohnarbeiten	38	.....
<b>Summe LV 017 Bauendreinigung</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR .....
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR .....
			<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR <u>.....</u>