

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Art des öffentlichen Auftraggebers: Anstalten des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Los 302 Liegestaubbeseitigung - Ensemble Goethe-Wohnhaus

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die fachgerechte Beseitigung gesundheitsgefährdender Liegestäube (Schwerpunkt: DDT/Biozide) in verschiedenen Dachbereichen der Gebäudegruppe Goethe-Nationalmuseum. Ziel ist die Herstellung eines sicheren Arbeitsumfeldes für nachfolgende Gewerke durch Minimierung der Schadstoffexposition.

Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen

Errichtung eines Bauzauns zur Abgrenzung der Arbeitsbereiche, Vollflächiges Abkleben von Fenstern und Türen sowie Abdecken schützenswerter Bodenflächen innen und außen, Einrichtung von Staubschutzwänden und technischen Abschottungen zwischen Gefährdungsbereichen und den musealen Innenräumen, Gestellung und Betrieb eines Wasch- und Duschcontainers.

Arbeitsschutz und klimatische Bedingungen

Aufgrund der hohen Schadstoffexposition ist die Durchführung der Arbeiten zwingend unter Einsatz persönlicher Schutzausrüstung (PSA) und mit Frischluftzuführung im unmittelbaren Arbeitsbereich vorzusehen. Hitzebelastung: Da die Ausführung in den Sommermonaten erfolgt, ist bei der Personaleinsatzplanung mit hohen Temperaturen unter der Dachhaut zu rechnen. Zusätzliche erschwerte Bedingungen sind beengte Verhältnisse mit Arbeitshöhen von teilweise unter 1,00 Meter an den Traufen.

Sanierungs- und Reinigungsleistungen

Kernleistung sind Demontage und Entsorgung von Spanplattenverkleidungen an den Dachschrägen, Grobreinigung mit Aufnahme und fachgerechte Entsorgung von Tierexkrementen sowie kontaminiertem Bauschutt, Spezialreinigung mit Trockenabsaugung (Staubklasse H) aller Oberflächen in den Dachbereichen. Fachgerechte Verpackung, Abtransport und Entsorgung des kontaminierten Sauggutes/ Bauschuttes inkl. Entsorgungsnachweisen. Einholen der behördliche Anmeldungen, Erstellen der Betriebsanweisung gemäß DGUV-Regel 101-004 und TRGS 524. Erstellung einer Abschlussdokumentation über die durchgeführten Maßnahmen und die ordnungsgemäße Entsorgung.

- Spezialreinigung, Trockenabsaugung 1910 m²
- Aufnahme, Entsorgung Bauschutt 2 t
- Entsorgung Sauggut 1,5 t

Kennung des Verfahrens: 0457b284-67d9-4629-9af3-a9aedb2b3d86

Interne Kennung: EGW - B26.24367

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90523000 Entsorgung von Giftmüll, außer Atommüll und verseuchten Böden

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90520000 Dienstleistungen im Zusammenhang mit radioaktiven, giftigen, medizinischen und gefährlichen Abfällen

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Frauenplan 1

Ort: Weimar

Postleitzahl: 99423

NUTS-3-Code: Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 66,400 Euro

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Schwere Verfehlung: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (6) Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn (3.) das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 6e EU Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden.

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (4) Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn (1.) das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde.

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Los 302 Liegestaubbeseitigung - Ensemble Goethe-Wohnhaus

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die fachgerechte Beseitigung gesundheitsgefährdender Liegestäube (Schwerpunkt: DDT/Biozide) in verschiedenen Dachbereichen der Gebäudegruppe Goethe-Nationalmuseum. Ziel ist die Herstellung eines sicheren Arbeitsumfeldes für nachfolgende Gewerke durch Minimierung der Schadstoffexposition.

Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen

Errichtung eines Bauzauns zur Abgrenzung der Arbeitsbereiche, Vollflächiges

Abkleben von Fenstern und Türen sowie Abdecken schützenswerter Bodenflächen innen und außen, Einrichtung von Staubschutzwänden und technischen Abschottungen zwischen Gefährdungsbereichen und den musealen Innenräumen, Gestellung und Betrieb eines Wasch- und Duschcontainers.

Arbeitsschutz und klimatische Bedingungen

Aufgrund der hohen Schadstoffexposition ist die Durchführung der Arbeiten zwingend unter Einsatz persönlicher Schutzausrüstung (PSA) und mit Frischluftzuführung im unmittelbaren Arbeitsbereich vorzusehen. Hitzebelastung: Da die Ausführung in den Sommermonaten erfolgt, ist bei der Personaleinsatzplanung mit hohen Temperaturen unter der Dachhaut zu rechnen. Zusätzliche erschwerte Bedingungen sind beengte Verhältnisse mit Arbeitshöhen von teilweise unter 1,00 Meter an den Traufen.

Sanierungs- und Reinigungsleistungen

Kernleistung sind Demontage und Entsorgung von Spanplattenverkleidungen an den Dachschrägen, Grobreinigung mit Aufnahme und fachgerechte Entsorgung von Tierexkrementen sowie kontaminiertem Bauschutt, Spezialreinigung mit Trockenabsaugung (Staubklasse H) aller Oberflächen in den Dachbereichen. Fachgerechte Verpackung, Abtransport und Entsorgung des kontaminierten Sauggutes/ Bauschuttes inkl. Entsorgungsnachweisen. Einholen der behördliche Anmeldungen, Erstellen der Betriebsanweisung gemäß DGUV-Regel 101-004 und TRGS 524. Erstellung einer Abschlussdokumentation über die durchgeführten Maßnahmen und die ordnungsgemäße Entsorgung.

- Spezialreinigung, Trockenabsaugung 1910 m²
- Aufnahme, Entsorgung Bauschutt 2 t
- Entsorgung Sauggut 1,5 t

Interne Kennung: EGW_B26.24396

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90523000 Entsorgung von Giftmüll, außer Atommüll und verseuchten Böden

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 90520000 Dienstleistungen im Zusammenhang mit radioaktiven, giftigen, medizinischen und gefährlichen Abfällen

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Frauenplan 1

Ort: Weimar

Postleitzahl: 99423

NUTS-3-Code: Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/06/2026

Enddatum der Laufzeit: 14/08/2026

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt. : 66,400 Euro

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme : Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen : nein

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU) : ja

Zusätzliche Informationen : #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.6.1) Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Heimatlandes vorzulegen.

5.1.6.2) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen:

Die Vergabe- und ergänzenden Unterlagen können über den unter 5.1.11) stehenden Link heruntergeladen werden. Die Frist für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gem. § 12a EU VOB/A (3) endet spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist.

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung : Keine strategische Beschaffung

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien : Bekanntmachung

Kriterium : Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung : Der Nachweis umfasst: - Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes.
Nachweisführung zur Eignung:

- Die Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis nachgewiesen oder durch Eigenerklärung gem. FBl. 124 vorläufig nachgewiesen werden. Das FBl. 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist Bestandteil der Verdingungsunterlagen. Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis der Eignung eingereicht werden. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, sind die im FBl. 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl hat das Unternehmen zusätzlich die konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen Anforderungen qualitativ und /oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. FBl. 124 oder der EEE auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten anderer Unternehmen gem. § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss die Nachweisführung entsprechend § 6b EU auch für diese Unternehmen erfolgen. Gemäß § 6e EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit ein Unternehmen, das eine einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei dem Ausschlussgründe gemäß §

6e EU Absatz 1 bis 5 vorliegen, einmal zu ersetzen. Gleiches gilt auch bei Vorlage von Ausschlussgründen gem. § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Der Nachweis umfasst: - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils der Leistungen bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Gibt der Bieter in seinem Angebot eine Erklärung ab, dass er im Falle der Auftragserteilung eine Bieter- /Arbeitsgemeinschaft bilden wird, ist sicher zu stellen, dass alle Mitglieder der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gesamtschuldnerisch haften und ein bevollmächtigter Vertreter bestimmt wird.

Nachweisführung zur Eignung:

- Nachweisführung zur Eignung. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung: - Angaben über die Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

- Angabe, welche Teile des Auftrags an andere Unternehmen vergeben sollen werden

- Nachweisführung zur Eignung: siehe 5.1.9.2) Nachweisführung zur Eignung

Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung: Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung: 3 Referenzprojekte: Aus den letzten 5 Jahren, die in Art und Umfang vergleichbar sind (z. B. „Sanierung von Dachstühlen mit HSM-Belastung“ oder „Reinigung von Liegestäuben in denkmalgeschützten u/o öffentlichen Gebäuden“).

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung: Sachkunde nach TRGS 524 / DGUV Regel 101-004:

Der Projektleiter oder die Aufsichtsperson vor Ort muss die Sachkunde für „Arbeiten in kontaminierten Bereichen“ (Anlage 2A für Gebäudeschadstoffe) nachweisen.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Preis

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen : Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen : 07/04/2026 23:59

Internetadresse der Auftragsunterlagen : <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=845003>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung :

Elektronische Einreichung : Erforderlich

Adresse für die Einreichung : <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=776551>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können : Deutsch

Elektronischer Katalog : Nicht zulässig

Nebenangebote : Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen : Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote : 16/04/2026 09:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss : 57 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können :

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen : Fehlende Erklärungen oder Nachweise werden gemäß § 16a EU VOB/A durch den Auftraggeber teilweise nachgefordert und können bis zum Ablauf der dort genannten Frist nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung :

Datum des Eröffnungstermins : 16/04/2026 09:01

Auftragsbedingungen :

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten : Nein

Elektronische Rechnungsstellung : Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt : ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet : ja

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung :

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem :

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle : Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

Informationen über die Überprüfungsfristen : Der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens liegt oberhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB

- Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 134 GWB

Der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens liegt unterhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB, übersteigt aber die in § 14 Abs. 4 ThürVgG

aufgeführten Wertgrenzen [150.000 EUR (netto) bei Bauleistungen und 50.000 EUR (netto) bei Leistungen und Lieferungen]. Somit besteht die Möglichkeit einer Nachprüfung des Vergabeverfahrens durch die Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt. Ein Anspruch des Bieters auf Tätigwerden der Vergabekammer besteht nicht.
- Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 14 ThürVgG

Organisation, die Angebote entgegennimmt: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Identifikationsnummer: 16701123-0001-76

Abteilung: Abteilung Bau und Denkmalpflege

Postanschrift: Burgplatz 4

Ort: Weimar

Postleitzahl: 99423

NUTS-3-Code: Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

Kontaktstelle: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: bauvergabe@klassik-stiftung.de

Telefon: +49 3643 545180

Fax: +49 3643 545486

Internet-Adresse: <https://www.klassik-stiftung.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Angebote entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

Identifikationsnummer: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Ort: Weimar

Postleitzahl: 99423

NUTS-3-Code: Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen

Telefon: +49 361 573321254

Fax: +49 361 579921059

Internet-Adresse: <http://www.thueringen.de>

Rollen dieser Organisation :

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 443815fb-9e5e-46c2-a223-6fc955ddc3e3 - 02

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/03/2026 09:02

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch