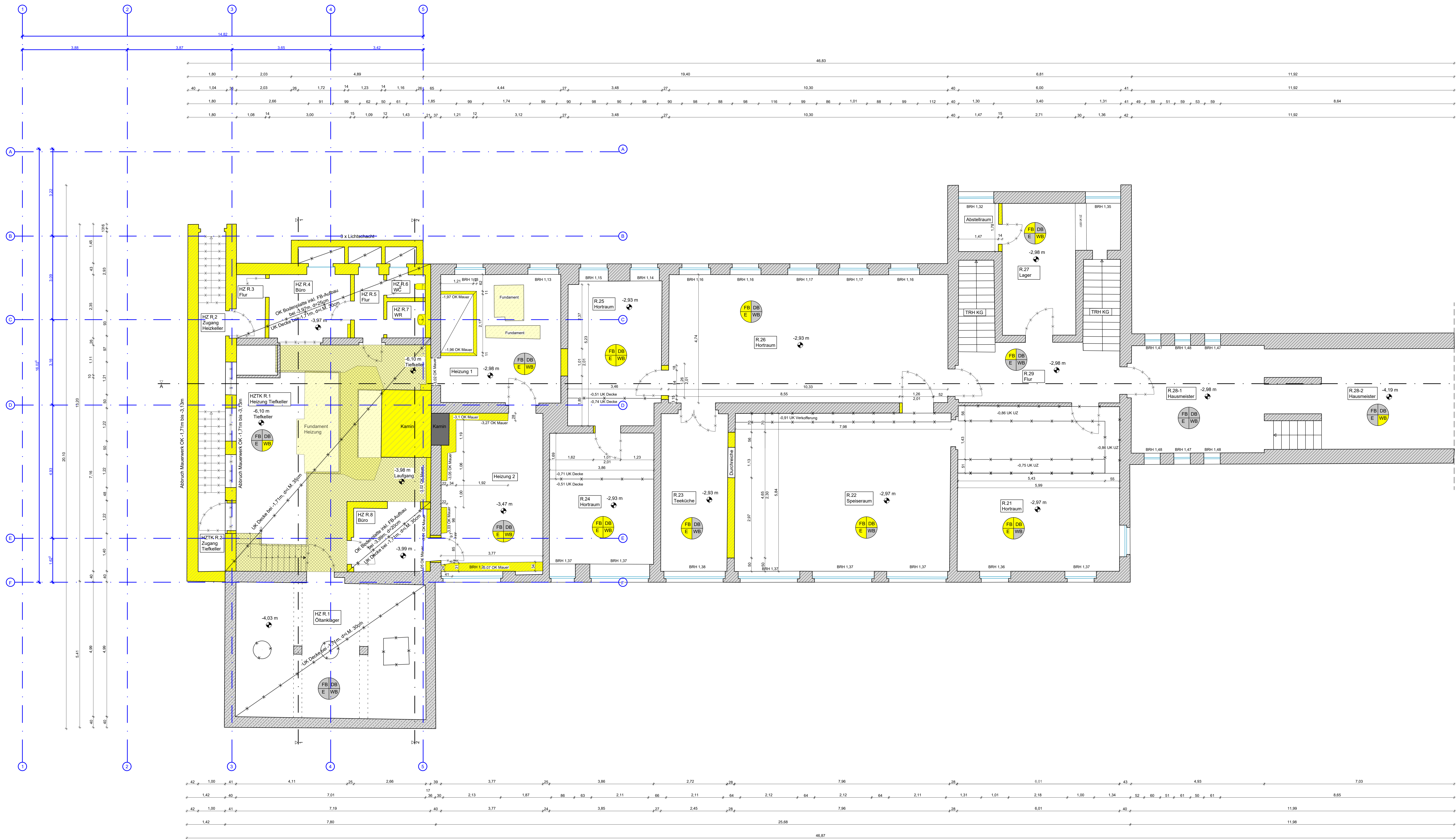




Legende

Kennzeichnung	Baustoffe		
 Bestand	 Mauerwerk	 Dämmung	
 Neubau	 Stahlbeton	 Gitterrost	
 Abbruch	 Magerbeton	 Stahl	

Höhen

Oberkante Fertigfußboden	↗ -2,98 m
Oberkante Rohfußboden	
Unterkannte Zwischendecke	
Unterkannte Rohdecke	

Raumstempel

Raumbezeichnung	
Raum-Nr.	▽ OKFF
WB	▽ OKRP
FB	▽ OKRP
WB	Wandbelag
DB	Deckenbelag
NGF	Nettogrundfläche
RU	Raumumfang
RH	Raumhöhe
RH	Luftv. Höhe

Abkürzungen

FB	Fußbodenbelag	RF	Regenfallrohr
DB	Deckenbelag	BRH	Brüstungshöhe
WB	Wandbelag		
E	Estrich		

0,00 = OKFF EG = 255,70 m ü. NHN

weitere Bezugspunkte:
-2,98 = OKFF KG = OKFF R.29 Flur_Bestand = 252,72 m ü. NHN
-4,03 = OKFF KG = OKFF HZ R.1 Ollanklager_Bestand = 251,67 m ü. NHN

Alle Maße sind bauteils zu überprüfen und ggf. mit der Objekts/Ausführungsplanung abzustimmen.
Alle Brüstungs-, Durchdringungs- und Türrahmen beziehen sich auf OKFF.
Alle Öffnungen (Elektro-, Lüftungs-, etc.) sind nach dem Verlangen nach den Forderungen des Brandschallschutzes zu verstellen. Bei der Bauausführung sind die Ausführungspläne des Statikers und der Elektro-, Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsplanung zu beachten.

Bereich Kohlebunker

Abbrucharbeiten erfolgen durch Los 01 - Entkernung und Abbrucharbeiten Kohlebunker

Zugang Heizkeller
HZ R.2
WB: PVC-Belag
DB: Anstrich
NGF: 3,88 m²
RU: 9,70 m
RH: 2,45 m
LH: 2,65 m

Büro
HZ R.4
WB: Anstrich
DB: Anstrich
NGF: 7,05 m²
RU: 10,70 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

WC
HZ R.6
WB: Fliesen, Anstrich
DB: Anstrich
NGF: 1,20 m²
RU: 4,53 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

Büro
HZ R.8
WB: Anstrich
DB: Anstrich
NGF: 6,81 m²
RU: 10,34 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

Heizung Tiefkeller
HZTK R.1
WB: Putz
DB: Putz
NGF: 21,07 m²
RU: 34,86 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Heizung 1
HZ R.1
WB: Putz
DB: Putz
NGF: 21,07 m²
RU: 34,86 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Flur
HZ R.3
WB: Fliesen, Estrich, Teppapap (PAK)
DB: Anstrich
NGF: 2,49 m²
RU: 6,81 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

Flur
HZ R.5
WB: Fliesen, Estrich, Teppapap (PAK)
DB: Anstrich
NGF: 2,53 m²
RU: 6,84 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

Waschraum
HZ R.7
WB: Fliesen, Estrich, Teppapap (PAK)
DB: Anstrich
NGF: 1,90 m²
RU: 4,41 m
RH: 2,26 m
LH: 2,26 m

Ollanklager
HZ R.1
WB: Putz
DB: Putz
NGF: 35,08 m²
RU: 24,04 m
RH: 3,16 m / 3,22 m
LH: 2,32 m

Zugang Tiefkeller
HZTK R.2
WB: Putz
DB: Putz
NGF: 8,73 m²
RU: 19,45 m
RH: 3,16 m / 3,22 m
LH: 2,32 m

Heizung 2
HZ R.1
WB: Putz
DB: Putz
NGF: 21,79 m²
RU: 34,86 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Bereich Hort

Abbrucharbeiten erfolgen durch Los 02 - Rohbau und Gründung

TRH KG
R.22
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 9,12 m²
RU: 18,93 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Speiseraum
R.22
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 9,12 m²
RU: 18,93 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hortraum
R.24
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 18,68 m²
RU: 17,40 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hortraum
R.26
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 48,94 m²
RU: 30,11 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hausmeister
R.28-1
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 19,53 m²
RU: 17,78 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Flur
R.29
WB: PVC-Belag
DB: Farbanstrich
NGF: 12,42 m²
RU: 16,40 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hortraum
R.21
WB: Teppichbelag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 36,55 m²
RU: 24,15 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Teeküche
R.23
WB: Terrazzo, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 14,58 m²
RU: 17,54 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hortraum
R.25
WB: PVC-Belag, Estrich
DB: Farbanstrich
NGF: 18,28 m²
RU: 17,54 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Lager
R.27
WB: PVC-Belag
DB: Farbanstrich
NGF: 19,02 m²
RU: 15,72 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

Hausmeister
R.28-2
WB: Feuchteschichtbelag
DB: Putz
NGF: 22,78 m²
RU: 15,72 m
RH: 2,65 m
LH: 2,64 m

AG	Verbandsgemeinde Wehrhahn Cornebarger Weg 11 90721 Osterfeld	Projektbezeichnung Grundschule Sieglitz	Projekt-Nr. VGWT-002
AN		Benennung Grundriss Kellergeschoss Abbruch	
Planungsstand: Ausschreibung	Name 06.03.2026	Zeichen 1:50	Rev.-Nr. 0
bearb. gezeichnet geprüft		Zeichnungs-Nr. A_AV_10-001 Sieglitz/06/Format: 1000 x 841	Malstab 1:50 Lagerstatus: ohne Höhenbezugsystem: ohne