



SACHSEN-ANHALT

Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg,  
Otto-Hahn-Straße 1 + 1a, 39106 Magdeburg



AMT FÜR IMMOBILIEN- UND  
BAUMANAGEMENT  
MAGDEBURG

An alle Teilnehmenden

## Nachschreiben 10

### Nichtoffenes Verfahren

Planungsleistungen für den Neubau einer Ausbildungshalle sowie für einen  
Anbau der Elb-Havel-Kaserne

Vergabenummer: VSVgV 83-25  
Teilnahmefrist: 01.04.2026, 09:00 Uhr

Magdeburg, 30.03.2026

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom:

Mein Zeichen/Meine Nachricht  
vom: ZE112.11B

Bearbeitet von:  
Marvin Nauen

Sehr geehrte Damen und Herren,

Zur ordnungsgemäßen Kalkulation der o. g. Ausschreibung berücksichtigen  
Sie bitte folgende Information:

#### Anfrage 1:

Welche HOAI Leistungsphasen sind anzugeben, um die volle Punktzahl zu  
erhalten? Im Fall von LPH 1-6: Sind trotzdem die Angaben zur Planungszeit  
LPH 7 und Bauzeit LPH8 erforderlich, wenn auch ggf. nicht von uns erbracht?

#### Antwort:

Die volle Punktzahl in der TWP (Los 2) wird erreicht, wenn die  
Leistungsphasen 2-6 abgearbeitet wurden (sh. Nachschreiben 7). Angaben  
zur Bauzeit sind aufzuführen, auch wenn die LPH 8 nicht von Ihnen begleitet  
wurde (sondern vom Prüffingenieur).

Otto-Hahn-Straße 1 + 1a  
39106 Magdeburg

Fax: (0391) 567 - 4848  
E-Mail - Adresse Poststelle:  
Poststelle.BLSA@sachsen-  
anhalt.de

Adresse:  
Amt für Immobilien- und  
Baumanagement Magdeburg,  
Otto-Hahn-Straße 1 + 1a  
39106 Magdeburg

**Sachsen-Anhalt**  
**#moderndenken**

Landeshauptkasse  
Sachsen-Anhalt  
Deutsche Bundesbank  
Filiale Magdeburg  
IBAN:DE2181000000081001500  
BIC: MARKDEF1810

**Anfrage 2:**

Welche Baukosten sollen angegeben werden? Im Bewerbungsbogen werden nach wie vor die KG400er Kosten abgefragt, in den Antworten auf die Bieterfragen wird die KG 300 gefordert.

**Antwort:**

Korrektur in Teilnahmeantrag zur Referenzobjekten

aus: „Angabe der Baukosten (KG 400)“

wird: „Angabe der Baukosten (KG 300)“

Korrektur zu Ziffer 2.1.2 Wertungsmatrix Los 2 (TWP):

Bauwerkskosten (KG 300 und KG 400) in EUR brutto“ wird ersetzt durch „Baukosten KG 300 in EUR brutto“

Die genannten Schwellenwerte bleiben unverändert bestehen (sh. Nachschreiben 5)

**Nachschreiben werden immer zum Bestandteil der Vergabeunterlagen erklärt.** Die Angaben aus diesem Nachschreiben sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen und zu beachten. Die Teilnahmefrist bleibt unverändert.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Nauen