

FBT-Vergabe nach VgV:
Projektbezeichnung: **Neubau Deutsche Botschaft Canberra, Australien**
Leistungsbild: **Projektmanagementleistungen zur Qualitätssicherung**
Vergabe-Nr: **4/26**

Themen / Fragen		Zeit- ansatz	Max. Pkt.	Wichtung in %	Erreichte Pkt.
0 Allgemeines					
Allgemeines •	Vorstellung	5 min.			
	- Begrüßung und Vorstellung des Auftraggebergremiums				
	- Vorstellung des Unternehmens (kurzer Gesamtüberblick)	2 min.			
	- Persönliche Vorstellung des Projektteams: Vorstellung Projektleiter/in, Vorstellung stellv. Projektleiter/in	3 min.			

I. Personalorganisatorische Aufgabenumsetzung:					
Qualitäten/ Erfahrungen des Projektteams, Zusammenwirken des Teams im Gespräch			30 min.		
•	Organisation des Projektteams		5 min.		
	- Teamaufbau, interne Aufgabenverteilung, Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen			5,00	
	- Zusammenwirken des Teams in anderen Projekten			5,00	
	- Zusammenwirken des Teams in internationalen / interkontinentalen Projekten			10,00	
	Projektleiter/in (PL)		5 min.		
	- persönliches Auftreten, Kommunikationsfähigkeit während der Präsentation			5,00	
	- Darstellung persönlicher Referenzen / beruflicher Erfahrungen in Bezug auf: Projektmanagementleistungen und Qualitätskontrolle bei Umbau / Sanierung, Bauen im laufenden Betrieb, Projektkosten, Anlagengruppen, Leistungsphasen, austral. Regel- und			30,00	
	- Verfügbarkeit/ Einbindung in andere Projekte			5,00	
	Projektmitarbeiter/in (MA)		5 min.		
	- persönliches Auftreten, Kommunikationsfähigkeit während der Präsentation			5,00	
	- Darstellung persönlicher Referenzen / beruflicher Erfahrungen in Bezug auf: Projektmanagementleistungen und Qualitätskontrolle bei Umbau / Sanierung, Bauen im laufenden Betrieb, Projektkosten, Anlagengruppen, Leistungsphasen, austral. Regel- und			20,00	
	- Verfügbarkeit/ Einbindung in andere Projekte			5,00	
	Projektmitarbeiter/in TA (MA-TA)		5 min.		
	- persönliches Auftreten, Kommunikationsfähigkeit während der Präsentation			5,00	
	- Darstellung persönlicher Referenzen / beruflicher Erfahrungen in Bezug auf: Qualitätsmangement und Qualitätskontrolle bei Projekten (bezügl. TGA) vergleichbarer Grösse und Art mit Umbau / Sanierung, Bauen im laufenden Betrieb, australischem Vertrags- und Regelwerk, Green Star...			20,00	
	- Verfügbarkeit/ Einbindung in andere Projekte			5,00	
Summe ZK I				120,00	25%
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%, keine/ falsche Darstellung 0%)					

II. Herangehensweise an das Projekt					
Herangehensweise an das Projekt			25 min.		
•	Einschätzung der projektspezifischen Rahmenbedingungen und Risiken				
	- Rahmenbedingungen die für die Bauaufgabe prägend und relevant sind		5 min.	20,00	
	- Herangehensweise bei einem deutsch-australischen Projekt		5 min.	20,00	
	- Risiken die bei dieser Bauaufgabe auftreten können in Bezug auf: (z.B. auf Kosten, Termine, Qualitäten)		5 min.	20,00	
	- Folgen der aufgezeigten Risiken in Bezug auf: (z.B. auf Kosten, Termine, Qualitäten)		5 min.	20,00	
	- Lösungsvorschläge der aufgezeigten Risiken in Bezug auf: (z.B. auf Kosten, Termine, Qualitäten)		5 min.	20,00	
Summe ZK II				100,00	0,25
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%,keine/ falsche Darstellung 0%)					

FBT-Vergabe nach VgV:
Projektbezeichnung: Neubau Deutsche Botschaft Canberra, Australien
Leistungsbild: Projektmanagementleistungen zur Qualitätssicherung
Vergabe-Nr: 4/26

Themen / Fragen		Zeit- ansatz	Max. Pkt.	Wichtung in %	Erreichte Pkt.
III. Sonstige aufgabenspezifische Zuschlagskriterien:					
Sonstiges Beantwortung auftragsspezifischer Fragen zu folgend. Themenbereichen: - Bauen im Bestand - Bauen im laufenden Betrieb - Baumanagement Technische Ausrüstung und Lowtech - Green Star, Baum- und Artenschutz, Altlasten		20 min.		25%	
		5 min.	25,00		
		5 min.	25,00		
		5 min.	25,00		
		5 min.	25,00		
Summe ZK III			100,00	25%	
Die Bewertung erfolgt durch eine 5-stufige Punkteverteilung: (hervorragende Darstellung 100%, gute/ vollständige Darstellung 80%, zufriedenstellende Darstellung 60%, ausreichende Darstellung 30%,keine/ falsche Darstellung 0%)					
IV. Honorarangebot					
Honorarangebot Gesamtsumme, einschliesslich - Leistungen Qualitätssicherung, Stundensätze, Nebenkosten gem. Vertragsentwurf / Kalkulationsansatz Rückfragen / Klärung zum Honorarangebot		10 min.	100,00	25%	
		10 min.			
Summe ZK IV			100,00	25%	
Bewertet wird das Gesamthonorar netto, inklusive Nebenkosten. Die volle Punktzahl (100 Punkte) erhält das günstigste Angebot. Höhere Angebote erhalten einen Punktabzug entsprechend der prozentualen Erhöhung. (Bsp. Günstigstes Angebot 500.000 AUS \$ entspricht 100% der Punkte, nachfolgendes Angebot 600.000 AUS \$ (+20%): entspricht 80% der Punkte. Die angebotenen Stundensätze aller Beteiligten gehen mit einem geschätzten Ansatz von je 30 Std. mit in die Honorarwertung ein. Die Reisekosten, Tagespauschalen und Reisezeitenvergütungen gehen zu je 10 St. mit in die Honorarwertung ein. (Eine Übersicht zur Wertung von Stundensätzen und weiteren Tages- und Reisepauschalen wird in der zweiten Stufe des Verfahrens nachgereicht)					
Summe ZK I - IV		90 min.	420,00	100%	