

Bieter	Vergabenummer 3377-25	Datum 18.02.2026
Baumaßnahme 02468 Herrichten der Liegenschaft NK 4-5		
Leistung 3377-25 Hochbau DIN 18500		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Baustelleneinrichtung								
1.1.	Baustelleneinrichtung								
10.	Bauzeitenplan aufstellen Leistungen LV Balkenplan, Baudokumentation	1,000	psch						
20.	Bauzeitenplan fortschreiben	8,000	St						
2.	Abbrucharbeiten, Bauabfälle								
2.1.	Abbrucharbeiten								
10.	Abfall nicht gefährlich AVV170604 nicht schadstoffbelastet LKW AN tran	1,500	t						
3.	Betonwerksteinarbeiten								
3.1.	Betonwerkstein auf Estrich								
10.	Anfertigen einer Werks- & Montageplanung	1,000	St						
20.	Untergrund anschleifen absaugen Estrich	832,820	m2						
30.	Untergrund reinigen Estrich festhaftende Verunreinigung D 0,2 -0,3cm Fr	83,280	m2						
40.	Untergrund ausgleichen Estrich Ausgleichsmasse D 3-4mm in Teilflächen	166,560	m2						
50.	Scheinfuge/Riss schließen 2K- Reaktionsharz-Fugenmasse Wellenverbinder	83,280	m						
60.	Prüfen Haftzugfestigkeit	19,000	St						
70.	Überstand Randdämmstreifen abschneiden Mineralwolle	864,540	m						
80.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dünnbett Mörtel zementhaltig 2 ve	832,820	m2						
90.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dickbett Portlandpuzzolanzement-M	149,280	m2						
100.	Sockelleiste Betonwerkstein Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm verfugen	432,270	m						
110.	Sockelleiste Betonwerkstein Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm verfugen	432,270	m						
120.	Musterstück Betonwerkstein	3,000	St						
3.2.	Betonwerkstein auf Hohlboden								
10.	Untergrund reinigen Calciumsulfatestrich haftungsmindernde Schicht D 0	163,740	m2						
20.	Prüfen Haftzugfestigkeit	6,000	St						
30.	Voranstrich Styrolacrylat, haftvermittelnd Calciumsulfat- Estrich	163,740	m2						
40.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dünnbett Mörtel zementhaltig 2 ve	163,740	m2						
50.	Überstand Randdämmstreifen abschneiden Mineralwolle	185,050	m						
60.	Sockelleiste Betonwerkstein Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm verfugen	92,500	m						

Bieter	Vergabenummer 3377-25	Datum 18.02.2026
Baumaßnahme 02468 Herrichten der Liegenschaft NK 4-5		
Leistung 3377-25 Hochbau DIN 18500		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
70.	Sockelleiste Betonwerkstein Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm verfugen	92,500	m						
3.3.	Betonwerkstein auf Doppelboden								
10.	Untergrund reinigen Doppelboden haftungsmindernde Schicht D 0,2-0,3cm	154,950	m2						
20.	Prüfen Haftzugfestigkeit	4,000	St						
30.	Voranstrich Styrolacrylat, haftvermittelnd faserverstärkte Calciumsulf	154,950	m2						
40.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dünnbett Mörtel zementhaltig 2 ve	154,950	m2						
50.	Überstand Randdämmstreifen abschneiden Mineralwolle	163,340	m						
60.	Sockelleiste Betonwerkstein 60/10mm Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm	82,000	m						
70.	Sockelleiste Betonwerkstein 60/10mm Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm	82,000	m						
3.4.	Betonwerkstein Treppenbeläge								
10.	Untergrund reinigen Metall haftungsmindernde Schicht schleifen absaugen	143,050	m2						
20.	Gründliches Reinigen	14,300	m2						
30.	PU- Haftgrundierung auf Metallflächen	143,050	m2						
40.	Haftbrücke Zementmörtel mit Kunststoffdispersion	143,050	m2						
50.	Sonderbauteil Austritt TH 4 Dorotheenstraße	1,000	St						
60.	Sonderbauteil Antritt TH 4 Dorotheenstraße	1,000	St						
70.	Sonderbauteil Austritt TH 05 Mittelstraße	1,000	St						
80.	Sonderbauteil Austritt TH 05 Mittelstraße	1,000	St						
90.	Sonderbauteil Antritt TH 05 Mittelstraße	1,000	St						
100.	Sonderbauteil Austritt TH 01 Lobbytreppe	2,000	St						
110.	Sonderbauteil Stufenauffütterung TH 01 Lobbytreppe	6,000	St						
120.	Sonderbauteil Türübergangschwelle MW	5,000	St						
130.	Sonderbauteil 1. OG TH 03 Antritt	1,000	St						
140.	Sonderbauteil 1. OG TH 03 Austritt	2,000	St						
150.	Sonderbauteil 2. OG TH 03 Austritt	2,000	St						
160.	Sonderbauteil 2 OG TH 03 Antritt	1,000	St						
170.	Sonderbauteil 3. OG TH 03 Austritt	2,000	St						
180.	Sonderbauteil 3. OG TH 03 Antritt	1,000	St						

Bieter	Vergabenummer 3377-25	Datum 18.02.2026
Baumaßnahme 02468 Herrichten der Liegenschaft NK 4-5		
Leistung 3377-25 Hochbau DIN 18500		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
190.	L-Stufe Betonwerkstein gerade Dickbett Zementmörtel D 15- 20mm Lauf-B 1	8,000	St						
200.	L-Stufe Betonwerkstein gerade Dickbett Zementmörtel D 15- 20mm Lauf-B 1	8,000	St						
210.	L-Stufe Betonwerkstein gerade Dickbett Zementmörtel D 15- 20mm Lauf-B 1	11,000	St						
220.	L-Stufe Betonwerkstein gerade Dickbett Zementmörtel D 15- 20mm Lauf-B 1	8,000	St						
230.	L-Stufe Betonwerkstein gerade Dickbett Zementmörtel D 15- 20mm verfugen	30,520	m						
240.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig Grundriss gekrümmt Dickbett Zement	124,000	St						
250.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig gerade Dickbett Zementmörtel D 15-	19,000	St						
260.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig gerade Dickbett Zementmörtel D 15-	97,000	St						
270.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig gerade Mittelbett Zementmörtel ver	119,000	St						
280.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig gerade Mittelbett Zementmörtel ver	7,000	St						
290.	L-Stufe Betonwerkstein einschichtig gerade Mittelbett Zementmörtel ver	8,000	St						
300.	Stufenkantenmarkierung An- und Austrittsstufen	136,120	m						
310.	Sockelleiste Betonwerkstein Wand in Dünnbett verlegen H 10 cm verfugen	279,450	m						
3.5.	Betonwerkstein auf Podeste								
10.	Untergrund anschleifen absaugen Beton	94,250	m2						
20.	Untergrund reinigen Beton festhaftende Verunreinigung D 0,2 -0,3cm absa	9,425	m2						
30.	Überstand Randdämmstreifen abschneiden Mineralwolle	94,250	m						
40.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dünnbett Mörtel zementhaltig 2 ve	19,010	m2						
50.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dickbett Portlandpuzzolanzement-M	75,240	m2						
60.	Ausrundung Randpl.	45,000	m						
3.6.	Betonwerkstein Aufzüge und Podeste TH 01								
10.	Untergrund reinigen Metall haftungsmindernde Schicht schleifen absauge	61,080	m2						
20.	Gründliches Reinigen	6,108	m2						

Bieter	Vergabenummer 3377-25	Datum 18.02.2026
Baumaßnahme 02468 Herrichten der Liegenschaft NK 4-5		
Leistung 3377-25 Hochbau DIN 18500		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
30.	PU- Haftgrundierung auf Metallflächen	61,080	m2						
40.	Boden Betonwerkstein Rechteckverband Dünnbett Mörtel zementhaltig 2 ve	16,830	m2						
50.	Fuge Bodenbelag schließen elast.Dichtstoff B 5-10mm T 50-60mm	86,000	m						
3.7.	Einbauteile, Fugen								
10.	Bewegungsfuge Bodenbelag schließen MW-Streifen B 5-10mm T 50-60mm	163,970	m						
20.	Mattenrahmen Stahl niro L 180 cm B 250 cm H 40mm	2,000	St						
30.	Übergangsprofil Alu B 30-35mm	163,970	m						
40.	Bewegungsfugenprofil Alu B 5-10mm	15,240	m						
50.	Bewegungsfugenprofil Alu B 5-10mm	57,400	m						
60.	Anarbeiten Bodenbelag angrenz. Bauteil 0,1-1m2	2,000	St						
70.	Anarbeiten Bodenbelag angrenz. Bauteil 0,1-1m2	8,000	St						
80.	Anschneiden Bodenbelag Betonwerksteinfliese	746,920	m						
3.8.	Betonwerkstein auf Fensterbänken								
10.	Musterstück Innenfensterbank	1,000	St						
20.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 135,5 cm B 3	2,000	St						
30.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 135 cm B 50c	3,000	St						
40.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 132 cm B 35c	1,000	St						
50.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 132 cm B 50c	3,000	St						
60.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 130 cm B 35c	1,000	St						
70.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 128 cm B 35c	1,000	St						
80.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 176 cm B 40c	1,000	St						
90.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 176 cm B 45c	1,000	St						
100.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 175,5 cm B 3	1,000	St						
110.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 172 cm B 45c	1,000	St						

Bieter	Vergabenummer 3377-25	Datum 18.02.2026
Baumaßnahme 02468 Herrichten der Liegenschaft NK 4-5		
Leistung 3377-25 Hochbau DIN 18500		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstige	Angebotener Einheitspreis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	=6+7+8+9
120.	Innenfensterbank Betonwerkstein Mörtelstreifen verlegen L 120 cm B 40c	9,000	St						
4.	Dokumentation								
4.1.	Dokumentation - BTV und BBR								
10.	Dokumentationsunterlagen nach Richtlinien des Bundestages und BBR	1,000	psch						
20.	Prüfumlauf Dokumentationsunterlagen	1,000	psch						
5.	Stundenlohnarbeiten								
5.1.	Stundenlohnarbeiten								
10.	Vorarbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	20,000	h						
20.	Facharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	30,000	h						
30.	Bauhelfer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	30,000	h						

Legende:

OZ, Kurztext, Menge, ME:

Wird vom Auftraggeber vorgegeben.

Zeitansatz, Teilkosten:

Ist bei allen Teilleistungen anzugeben, unabhängig davon ob sie der Auftragnehmer oder ein Nachunternehmer erbringen wird.

Löhne:

Sofern der zugrunde gelegte Verrechnungslohn nicht mit den Angaben in den Formblättern 221 oder 222 übereinstimmt, hat der Bieter dies offenzulegen.

Geräte:

Für Gerätekosten einschl. der Betriebsstoffkosten, soweit diese den Einzelkosten der angegebenen Ordnungszahlen zugerechnet worden sind.