



SACHSEN-ANHALT

Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg
Zentraleinheit ZE112 - Vergabe,
Otto-Hahn-Straße 1 + 1a, 39106 Magdeburg



AMT FÜR IMMOBILIEN- UND
BAUMANAGEMENT

MAGDEBURG

**Zentraleinheit ZE112
- Vergabe**

Magdeburg, 05.03.2026

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom:

Mein Zeichen/Meine Nachricht
vom:

Bearbeitet von:
Frau Othman

Fax: (0391) 567 - 4848

An Alle Teilnehmer

Nachschreiben 1

Öffentliche Ausschreibung

Landesschule Pforta, Schulstraße 12, 06628 Naumburg
Erneuerung der Wärmeversorgung der Liegenschaft; KNUE 714-180

Gewerk: Photovoltaikanlage

Vergabenummer: SLB-2026-0066

Öffnungstermin: 25.03.2026, 11:30 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur ordnungsgemäßen Kalkulation der o. g. Ausschreibung berücksichtigen
Sie folgende Informationen:

Fragen und Antworten:

Wir sind momentan mit der Kalkulation der ausgeschriebenen Leistungen an der Landesschule Pforta beschäftigt. Gemäß §7 Abs. 1 Nr.1 VOB/A müssen Leistungen eindeutig und so erschöpfend beschrieben werden, dass alle Unternehmen die Beschreibung im gleichen Sinne verstehen und ihre Preise sicher und ohne umfangreiche Vorarbeiten berechnen können. Leider halten die uns vorliegenden Unterlagen diesem wichtigen Standard nicht stand.

Konkret sind folgende Punkte zu klären / nachzuliefern:

Tel.: (0391) 567 - 4800
Fax: (0391) 567 - 4848
E-Mail - Adresse Poststelle:
Poststelle.BLSA@sachsen-anhalt.de

Bearbeiteradresse:
Amt für Immobilien- und
Baumanagement Magdeburg
Otto-Hahn-Straße 1
39106 Magdeburg

Landeshauptkasse
Sachsen-Anhalt
Deutsche Bundesbank
Filiale Magdeburg
IBAN: DE21810000000081001500
BIC: MARKDEF1810

Infos zur Zusendung XRechnung
über:
<https://blsa.sachsen-anhalt.de/>

Sachsen-Anhalt
#moderndenken

1. Anfrage:

Im Vortext des LVs wird geschrieben, dass der Belegungsplan mit geplanten Wechselrichterpositionen sowie Leitungswegen vom Fachplaner Elektro zur Verfügung gestellt wird. Dieser Plan wird bereits zur Kalkulation benötigt und ist kurzfristig nachzuliefern. Ohne diesen Plan können Leitungswege und Kabelmengen nicht eindeutig bestimmt werden und demnach nicht ordnungsgemäß kalkuliert werden.

Antwort: Als Anlage erhalten Sie den Dachbelegungsplan (00131-99999-35_SEH_0_AP_GRU_DA01_002_0_P.pdf).

Bitte beachten Sie das es zur LV-Erstellung noch eine Änderung zur Belegung gab. Die Module zwischen den Dachfenstern sind entfallen. Dachbelegung Nordseite mit 168 Modulen, Südseite mit 110 Modulen.

2. Anfrage:

Zur Bestimmung der korrekten Unterkonstruktion und des Standsicherheitsnachweises benötigen wir die Angabe der genauen Dachneigung sowie eine Schnittzeichnung des aktuellen Dachaufbaus.

Antwort: Die Zeichnungen des Dachaufbaus sind beigelegt (Schnitt, Details, Oberschale). Die Dachneigung beträgt 19°.

3. Anfrage:

Im Titel 1.6 ist ein EZA-Regler gefordert, welcher nach Vorgabe des EVU arbeitet. hierzu benötigen wir genaue Informationen zu den Vorgaben des EVU sowie zur genauen Positionierung des EVU.

Damit einhergehend sind entsprechend auch notwendige Kabelwege und Längen anzugeben.

Antwort: Die Abstimmung mit dem Versorger ist Bestandteil der Leistungsposition und ist entsprechend zu kalkulieren.

Der VNB ist Mitnetz Strom. Die EZA-Steuerungseinheit muss dessen technischen Anforderungen sowie der VDE-AR-N 4110 zu entsprechen. Das benötigte System ist in der Beschreibung zum Titel 1.6 enthalten.

Der Regler wird in einen bauseits errichteten Wechselrichterverteiler neben einer neuen NSHV eingebaut.

Die Verkabelung zwischen den Wechselrichtern und der Verteilung als auch die Anbindung an die NSHV erfolgen bauseits.

4. Anfrage:

Aus dem LV gehen leider keinerlei Leistungsvorgaben/Leistungsforderungen hinsichtlich der AC Anbindung sowie der Beantragungsformalitäten der Anlage hervor. Wird dies bauseitig erledigt? Sollte dies im Leistungsumfang enthalten sein, bitten wir um genauere Angaben zur vorhandenen

elektrischen Anlage sowie geforderten Bestandteilen, die mit installiert werden sollen/müssen. Weiterhin sind auch entsprechende Kabelwegen und Längen anzugeben.

Antwort: Leistungsgrenze der Errichtung PV-Anlage sind die Wechselrichter auf dem Dach. Die Verkabelung zwischen den Wechselrichtern und den Verteilungen erfolgt bauseits.

Eine Anmeldung der Anlage ist durch den AN beim Netzbetreiber vorzunehmen.

Die vom Errichter benötigten Unterlagen nach Fertigstellung der Anlage sind mit einzukalkulieren.

4 Anlagen:

- ***00131-99999-35_SEH_0_AP_ELT_GRU_DA01_002_0_P.pdf***
- ***pforta-details_red.pdf***
- ***pforta-kalzip-oberschale_red.pdf***
- ***S-01_50_Schnitt 1-1.pdf***

Nachschreiben werden immer zum Bestandteil der Vergabeunterlagen erklärt. Die Angaben aus diesem Nachschreiben sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen und zu beachten. Der Öffnungstermin bleibt unverändert.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Othman