

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

angewandte Kostenermittlungsmethode:

KG	Kostengruppen	€	v.H.	€/m² *)
200	Herrichten + Erschließen			
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	3.149.126,10	65	
312 ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326, 327			
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.704.560,60	35	
Zwischensumme KG 300 bis 400		4.853.686,70	100	
500	Außenanlagen	78.975,99	2	
610	Ausstattung			
620	Kunstwerke **)			
700	Baunebenkosten	1.109.500,00	23	
	zur Aufrundung	837,31		
Summe Erschließungs- und Baukosten		6.043.000,00	125	

bei Nachtrag zur Kostenermittlung:

Summe der Kostenberechnung, einschließlich des 1. bis.....Nachtrages			
--	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück			
611	Allgemeine Ausstattung			
612	Besondere Ausstattung			

Gesamtkosten KG 100 bis 700			
------------------------------------	--	--	--

Frei für Vermerke / besondere Hinweise:

Kosten Aktive Netzwerktechnik (KG 450): ca. 85.000 €
(nicht in Kostenberechnung enthalten)

*) Bezugsgrößen sind NFa, NF 1 bis 6 a oder NGFa

**) vergleiche K 7

Baumaßnahme / Bauwerk:

 Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie
 Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
100	Grundstück (siehe auch K 1) *)		
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
228	Abfallentsorgung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		

*) nachrichtliche Kostenangaben

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie

Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		3.149.126,10
310	Baugrube		15.924,94
311	Baugrubenherstellung		15.924,94
312	Baugrubenumschließung *)		
313	Wasserhaltung *)		
319	Baugrube, sonstiges		
320	Gründung		61.000,03
321	Baugrundverbesserung *)		
322	Flachgründungen		31.907,15
323	Tiefgründungen *)		
324	Unterböden und Bodenplatten		29.092,88
325	Bodenbeäge		
326	Bauwerksabdichtungen *)		
327	Drainagen *)		
329	Gründungen, sonstiges		
330	Außenwände		1.213.678,44
331	Tragende Außenwände		55.366,51
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		485.810,40
335	Außenwandbekleidungen außen		594.694,83
336	Außenwandbekleidungen innen		708,79
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		74.190,79
339	Außenwände, sonstiges		2.907,12
340	Innenwände		739.192,62
341	Tragende Innenwände		37.727,62
342	Nichttragende Innenwände		46.742,36
343	Innenstützen		1.682,44
344	Innentüren und -fenster		313.904,81
345	Innenwandbekleidungen		325.901,49
346	Elementierte Innenwände		13.233,90
349	Innenwände, sonstiges		

*) Besonders nachzuweisende Kostengruppen

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie

Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
350	Decken		340.481,25
351	Deckenkonstruktionen		52.272,54
352	Deckenbeläge		217.920,43
353	Deckenbekleidungen		64.659,53
359	Decken, sonstiges		5.628,75
360	Dächer		217.636,22
361	Dachkonstruktionen		11.648,00
362	Dachfenster, Dachöffnungen		7.766,78
363	Dachbeläge		72.217,49
364	Dachbekleidungen		84.480,00
369	Dächer, sonstiges		41.523,95
370	Baukonstruktive Einbauten		
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, Sonstiges		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		561.212,60
391	Baustelleneinrichtung		36.447,46
392	Gerüste		106.353,90
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		373.961,28
395	Instandsetzungen		
396	Materialentsorgung		
397	Zusätzliche Maßnahmen		44.449,96
398	Provisorische Baukonstruktion		
399	Sonstige Maßnahmen f. Baukonstruktionen, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie
Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
400	Bauwerk - Technische Anlagen		1.704.560,60
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		183.640,19
411	Abwasserleitungen / Abläufe		34.716,92
412	Wassersanagen		94.953,28
413	Gasanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Sonstiges		53.969,99
420	Wärmeversorgungsanlagen		383.692,92
421	Wärmeerzeugungsanlagen		12.788,93
422	Wärmeverteilnetze		130.669,65
423	Raumheizflächen		175.130,75
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		65.103,59
430	Lufttechnische Anlagen		87.227,49
431	Lüftungsanlagen		40.444,46
432	Teilklimaanlagen		22.397,35
433	Klimaanlagen		
434	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		24.385,68
440	Starkstromanlagen		776.795,00
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		375.400,00
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		290.251,00
445	Beleuchtungsanlagen		79.644,00
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		15.800,00
449	Starkstromanlagen, sonstiges		15.700,00
450	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		249.733,00
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		5.250,00
453	Zeitdienstanlagen		260,00
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		1.800,00
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		89.094,00
457	Übertragungsnetze		145.400,00
459	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen, sonst.		7.929,00

Baumaßnahme / Bauwerk:

 Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie
 Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
460	Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-, Kälte- und Luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		13.000,00
481	Automationssysteme		
482	Leistungsteile		
483	Management- und Bedieneinrichtungen		13.000,00
484	Raumautomationssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		10.472,00
491	Baustelleneinrichtung		10.472,00
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Materialentsorgung		
497	Zusätzliche Maßnahmen		
498	Provisorische technische Anlagen		
499	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie

Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
500	Außenanlagen		78.975,99
510	Geländeflächen		
511	Oberbodenflächen		
512	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		23.937,08
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzfläche		
526	Spielfeldfläche		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		54.116,88
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		
550	Einbauten in Außenanlagen		
551	Wege		
552	Straßen		
559	Plätze; Höfe		

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie
Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
--	---------------------------------	-------	---

560	Wasserflächen		
561	Abdichtungen		
562	Bepflanzungen		
563	Wasserflächen, sonstiges		

570	Pflanz- und Saatflächen		922,03
571	Oberbodenarbeiten		
572	Vegetationstechn. Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
576	Begrünung unbebauter Flächen		
579	Pflanz- und Saatflächen		

590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Materialentsorgung		
597	Zusätzliche Maßnahmen		
598	Provisorische Außenanlagen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		

600	Ausstattung und Kunstwerke		
------------	-----------------------------------	--	--

610	Ausstattung *)		
611	Allgemeine Ausstattung		
612	Besondere Ausstattung		
619	Ausstattung, sonstiges		

620	Kunstwerke		
621	Kunstobjekte *)		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerks		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges *)		

700	Baunebenkosten		1.109.500,00
------------	-----------------------	--	--------------

710	Bauherrenaufgaben		
711	Projektleitung		
712	Bedarfsplanung		
713	Projektsteuerung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		

*) Angaben sind nur erforderlich, wenn die Beschaffung durch die BLSA vorgenommen wird

Baumaßnahme / Bauwerk:

Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen, Fenster- und Fassadensanierung sowie
Erneuerung der Elektroanlage / Polizeirevier Saalekreis-Außenstelle Querfurt, Geb. 001

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	€
720	Vorbereitung der Objektplanung		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		970.000,00
731	Gebäudeplanung		500.000,00
732	Freianlagenplanung		
733	Planung der raumbildenden Ausbauten		
734	Planung der Ingenieurbauwerke u. Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		90.000,00
736	Planung der technischen Ausrüstung		380.000,00
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		
740	Gutachten und Beratung		49.500,00
741	Thermische Bauphysik		10.000,00
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		3.000,00
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		8.500,00
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		28.000,00
748	Umweltschutz, Altlasten		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		
750	Künstlerische Leistungen		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Künstlerische Leistungen, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		90.000,00
771	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen		20.000,00
772	Bewirtschaftungskosten		70.000,00
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten nach der Abnahme		
775	Versicherungen		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		
790	Sonstige Baunebenkosten		