

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Postfach 1340, 53003 Bonn

An die Teilnehmer des Vergabeverfahrens
VOEK 541-25

STABSBEREICH	Einkauf (Verdingungsstelle)
GESCHÄFTSZEICHEN	VOEK 541-25
ANSCHRIFT	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Ellerstraße 56 53119 Bonn
INTERNET	www.bundesimmobilien.de
DATUM	Januar 2026

**Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Generalunternehmerleistungen für den Wohnungsneubau von 3 Doppel- und 2 Mehrfamilienhäusern in der Jagdhausstr. in 14480 Potsdam, Baufeld A, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Berlin
VOEK 541-25**

Aufforderung zur Angebotsabgabe
Zum Verbleib beim Bewerber bestimmt! Nicht mit dem Angebot zurücksenden!

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) beabsichtigt, die in den beiliegenden Unterlagen bezeichnete Leistung zu vergeben.

Sie sind hiermit aufgefordert, ein entsprechendes Angebot abzugeben.

Einzelheiten des Vergabeverfahrens sind den Anlagen und dem veröffentlichten Bekanntmachungstext zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Vergabeabteilung

Anlagen

Anlage A-01:	Teilnahmebedingungen
Anlage A-02:	Eignungsanforderungen
Anlage A-03:	Wertungs- und Zuschlagskriterien der Angebote
Anlage B-01:	Angebotsschreiben
Anlage B-02.1:	Preisblatt
Anlage B-02.2	Qualitätsmatrix
Anlage B-02.3	Liste wartungspflichtiger Anlagen
Anlage B-02.4:	Mitarbeiterprofile
Anlage B-03:	Bieterauskunft mit Eigenerklärungen
Anlage B-04:	VHB-Formblatt 234 Bietergemeinschaftserklärung
Anlage B-05.1:	VHB Formblatt 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen
Anlage B-05.2:	VHB Formblatt 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
Anlage B-05.3:	VHB Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
<i>Anlage B-06:</i>	<i>Erklärung zur Teilnahme an der verpflichtenden Ortsbesichtigung [entfällt]</i>
Anlage B-07:	Hinweisblatt GWB
Anlage B-08:	Abschließende Liste einzureichender Unterlagen
Anlage C-01.1:	VHB Formblatt 214 Besondere Vertragsbedingungen
Anlage C-01.2:	VHB Formblatt 241 Abfall
Anlage C-01.3:	VHB Formblatt 248 Holz
Anlage C-01.4:	VHB Formblatt 421 Vertragserfüllungsbürgschaft
Anlage C-01.5:	VHB Formblatt 422 Mängelansprüchebürgschaft
Anlage C-02.1:	Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB)
Anlage C-02.2:	Anlagen FLB
Anlage C-03:	Ansprechpersonen (<i>wird nach Zuschlagserteilung zur Verfügung gestellt</i>)
Anlage C-04:	Datenschutzerklärung
Anlage C-05:	Informationsblatt – Meldung und Erkennung von IT-sicherheits- und geheim schutzrelevanten Vorfällen und Datenschutzvorfällen
Anlage C-06.:	Rechnungslegung
Anlage:	Formblatt Frage-Antwort